

PEDUC-ES

Programa de Desenvolvimento Sustentável das Unidades de Conservação do Estado do Espírito Santo

Primeira Etapa

Estudo de vocação e diagnóstico de limitações

Produto 1.2

Identificação das formas de acesso e das infraestruturas de chegada e permanência, no caso de turistas interestaduais

PEMF - Parque Estadual Mata das Flores

Março/2024

Contrato SEAMA 008/2023

The EY logo consists of the letters 'EY' in a bold, white, sans-serif font. Above the 'Y' is a yellow triangle pointing to the right.

**Building a better
working world**

À

Secretaria de Estado do Meio Ambiente e Recursos Hídricos - SEAMA

A/C: Sr. Felipe Rigoni Lopes - Secretário Estadual de Meio Ambiente e Recursos Hídricos

Por meio do contrato SEAMA nº 008/2023 (“Contrato”) e da Ordem de Execução do Serviço nº 09/2024 o Estado do Espírito Santo, através da Secretária Estadual de Meio Ambiente e Recursos Hídricos (“SEAMA” ou “Secretaria”) contratou a Ernst Young Assessoria Empresarial Ltda (“EY”) para a prestação de serviços técnicos profissionais de assessoria e consultoria, de natureza singular, para elaboração de modelagem econômico-financeira e apoio à elaboração do Edital de Concessão do Parque Estadual Mata das Flores (“Parque” ou “PEMF”), incluindo a elaboração e criação do Plano de Negócios que garanta o equilíbrio econômico-financeiro da exploração das áreas de uso público do Parque. Tal contrato refere-se à prestação de serviços de assessoria por até 15 (quinze) meses, de janeiro de 2024 a abril de 2025.

Este relatório (“Relatório”) foi desenvolvido em atendimento as especificações técnicas do Termo de Referência (Anexo I) do Contrato, correspondente a **Primeira Etapa: Estudo de vocação e diagnóstico de limitações** e ao **Produto 1.2: Identificação das formas de acesso ao parque e das infraestruturas de chegada e permanência, no caso de turistas interestaduais para o Parque Estadual Mata das Flores (PEMF)**.

Ressalta-se que este relatório foi elaborado a partir do contexto do Contrato e não deverá ser utilizado para nenhum outro fim. Portanto, deve ser de uso exclusivo da SEAMA e Governo do Estado do Espírito Santo, no contexto do Projeto de Concessão do Parque. A EY não assumirá qualquer responsabilidade caso o relatório seja utilizado por terceiros e/ou fora dos propósitos mencionados.

O profissional **Diogo MacCord**, foi responsável pela coordenação técnica e supervisão deste Produto.



Diogo MacCord

EY - Sócio Líder de Infraestrutura e Mercados Regulados

Índice Geral

1. Glossário.....	8
2. Considerações Gerais	9
3. Restrição de Acesso ao Produto.....	10
4. Introdução	11
5. Objetivo do Trabalho	14
6. Sumário Executivo	15
7. O Parque Estadual Mata das Flores.....	17
8. Oferta de Acesso - Termos Gerais	22
8.1 Acesso Interestadual	23
8.2 Acesso Intermunicipal.....	40
8.3 Áreas de influência	42
8.4 Possíveis rotas de acesso	46
8.5 Diagnóstico do acesso.....	56
8.6 Avaliação crítica das facilidades e dificuldades de acesso	64
9. Oferta de permanência - Termos Gerais	66
9.1 Oferta de permanência	66
9.2 Qualidade das hospedagens.....	68
9.3 Diagnóstico de permanência	87
9.4 Avaliação crítica das facilidades e dificuldades de permanência.....	91
10. Conclusão do Dados de Acesso e Permanência	93

Índice de Tabelas

Tabela 1: Quadro de horários de voos no aeroporto de Vitória.....	27
Tabela 2: Destinos interestaduais para o PEMF (Rodoviária de Castelo - ES) .	39
Tabela 3: Visitantes mais frequentes na Região Turística das Montanhas Capixabas segundo Pesquisa de Demanda Turística - Verão 2017 (200 entrevistados)	46
Tabela 4: Rotas de acesso com origem em Cariacica (ES) ao PEMF.....	47
Tabela 5: Rotas de acesso com origem em Vila Velha (ES) ao PEMF	48
Tabela 6: Rotas de acesso com origem em Domingos Martins (ES) ao PEMF ..	49
Tabela 7: Rotas de acesso com origem em Afonso Claudio (ES) ao PEMF	50
Tabela 8: Rotas de acesso com origem em Serra (ES) ao PEMF	51
Tabela 9: Rotas de acesso com origem em Castelo (ES) ao PEMF	52
Tabela 10: Rotas de acesso com origem em Belo Horizonte (MG) ao PEMF	53
Tabela 11: Rotas de acesso com origem em Rio de Janeiro (RJ) ao PEMF	53
Tabela 12: Rotas de acesso com origem em Petrópolis (RJ) ao PEMF	55
Tabela 13: Análise das rotas a partir das áreas de influência	56
Tabela 14: Municípios percorridos de Vitória até Mata das Flores.....	57
Tabela 15: Diagnóstico de qualidade BR-262.....	63
Tabela 16: Diagnóstico de qualidade ES-166.....	63
Tabela 17: Diagnóstico de qualidade ES-475	64
Tabela 18: Quantidade de meios de hospedagem por município da Região Turística Montanhas Capixabas.....	67
Tabela 19: Quantitativo e tipos de unidades habitacionais por município da Região Turística Montanhas Capixabas	67
Tabela 20: Quantitativo de leitos simples total e por unidades habitacionais por município da Região Turística Montanhas Capixabas	67
Tabela 21: Quantitativo de leitos duplos total e por unidades habitacionais por município da Região Turística Montanhas Capixabas	68
Tabela 22: Análise qualitativa da Pousada Pedra Azul	90

Índice de Figuras

Figura 1: Mapa do PEMF	18
Figura 2: Entrada PEMF	18
Figura 3: Santuário	19
Figura 4: Jequitibá-Rosa do PEMF	19
Figura 5: Vista superior PEMF	20
Figura 6: Vista inferior PEMF	20
Figura 7: Primeira vista aérea do PEMF	21
Figura 8: Segunda vista aérea do PEMF	21
Figura 9: Aeroporto Eurico de Aguiar Salles (VIX)	28
Figura 10: Estados mais visitados do Brasil	29
Figura 11: Mapa de extensão da Rodovia Federal BR-101	30
Figura 12: Mapa de extensão da Rodovia Federal BR-259	31
Figura 13: Mapa de extensão da Rodovia Federal BR-262	32
Figura 14: Mapa de extensão da Rodovia Federal BR-342	33
Figura 15: Mapa de extensão da Rodovia Federal BR-381	34
Figura 16: Rodoviária de Castelo	39
Figura 17: Rotas de acesso com origem em Cariacica ao PEMF	47
Figura 18: Rotas de acesso com origem em Vila Velha ao PEMF	48
Figura 19: Rotas de acesso com origem em Domingos Martins ao PEMF	49
Figura 20: Rotas de acesso com origem em Afonso Claudio ao PEMF	50
Figura 21: Rotas de acesso com origem em Serra ao PEMF	51
Figura 22: Rotas de acesso com origem em Castelo ao PEMF	52
Figura 23: Rotas de acesso com origem em Belo Horizonte ao PEMF	52
Figura 24: Rotas de acesso com origem em Rio de Janeiro ao PEMF	53
Figura 25: Rotas de acesso com origem em Petrópolis ao PEMF	54
Figura 26: Rota de acesso entre o Sheraton Vitoria Hotel e o Parque Estadual Mata das Flores	57
Figura 27: Imagem do Trajeto percorrido na BR-262	58
Figura 28: Trajeto percorrido BR-262	59

Figura 29: Imagem do Trajeto percorrido BR-262	59
Figura 30: Trajeto percorrido na ES-166 e ES-475.....	60
Figura 31: ES-166	61
Figura 32: ES-475	61
Figura 33: Mapeamento das áreas com postos de gasolina até o PEMF	62
Figura 34: Distância da Pousada Lua & Sol ao PEMF	69
Figura 35: Área de externa da Pousada Lua & Sol	70
Figura 36: Suíte Deluxe da Pousada Lua & Sol	70
Figura 37: Entrada no Hotel Estrela do Sul	71
Figura 38: Distância do Hotel Estrela do Sul ao PEMF	71
Figura 39: Academia no Hotel Estrela do Sul	72
Figura 40: Quarto Casal no Hotel Estrela do Sul.....	73
Figura 41: Entrada no Hotel Estalagem Fort Esperança	74
Figura 42: Distância do Hotel Estalagem Fort Esperança ao PEMF	74
Figura 43: Área de Lazer no Hotel Estalagem Fort Esperança.....	75
Figura 44: Quarto Luxo no Hotel Estalagem Fort Esperança	75
Figura 45: Distância do Castelo Hotel ao PEMF	76
Figura 46: Entrada no Castelo Hotel.....	76
Figura 47: Quarto Castelo Hotel	77
Figura 48: Pousada Casa do Lago	77
Figura 49: Distância da Pousada Casa do Lago ao PEMF	78
Figura 50: Área de Lazer na Casa do Lago	78
Figura 51: Quarto na Casa do Lago	79
Figura 52: Área externa de um dos Chalés Monte das Oliveiras.....	79
Figura 53: Distância da Pousada Chalés Monte das Olivas ao PEMF	80
Figura 54: Chalé com banheira dos Chalés Monte das Oliveiras.....	80
Figura 55: Estrutura do Hotel Natureza Eco Lodge.....	81
Figura 56: Distância do Hotel Natureza Eco Lodge ao PEMF	82
Figura 57: Área de lazer do Hotel Natureza Eco Lodge	82
Figura 58: Quarto Luxo Premium Montanha do Hotel Natureza Eco Lodge	83
Figura 59: Pousada Aargau	83

Figura 60: Distância da Pousada Aargau ao PEMF	84
Figura 61: Área de lazer da Pousada Aargau	84
Figura 62: Distância da Pousada Cachoeira Cardoso ao PEMF	85
Figura 63: Áreas úteis da Pousada Cachoeira Cardoso	86
Figura 64: Área de lazer da Pousada Cachoeira Cardoso.....	87
Figura 65: Localização da Pousada Pedra Azul	88
Figura 66: Vista para a piscina da Pousada Pedra Azul	88
Figura 67: Vista para Pedra Azul da Piscina na Pousada Pedra Azul	89
Figura 68: Recepção Pousada Pedra Azul	89
Figura 69: Vista do quarto para o Estacionamento e Pedra Azul	90

Índice de Gráficos

Gráfico 1: Estado de residência dos entrevistados na temporada de verão 2023	23
Gráfico 2: Fatores decisivos para escolha do destino para os residentes em Minas Gerais na temporada de verão 2023	24
Gráfico 3: Fatores decisivos para escolha do destino para os residentes do Rio de Janeiro na temporada de verão 2023	25
Gráfico 4: Fatores decisivos para escolha do destino para os residentes de São Paulo na temporada de verão 2023	25
Gráfico 5: Estado Geral das rodovias no Brasil	36
Gráfico 6: Estado geral das rodovias nos estados escolhidos	37
Gráfico 7: Estado geral das rodovias sob administração pública e privada	37
Gráfico 8: Aspectos avaliados do Espírito Santo.....	38
Gráfico 9: Fatores decisivos para escolha do destino para os residentes do Espírito Santo na temporada de verão 2023	41

1. Glossário

- ABR: Associação Aeroportos do Brasil
- ANTT: Agência Nacional de Transportes Terrestres
- CNT: Confederação Nacional do Transporte
- CNUC: Cadastro Nacional de Unidades de Conservação
- DNIT: Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes
- ICMBio: Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade
- IDHM: Índice de Desenvolvimento Humano Municipal
- IBGE: Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística
- IEMA - Instituto Estadual de Meio Ambiente e Recursos Hídricos.
- PIB: Produto Interno Bruto
- PEDUC: Programa Estadual de Desenvolvimento Sustentável das Unidades de Conservação do Estado do Espírito Santo
- PEMF: Parque Estadual Mata das Flores
- PNAD: Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua
- PPP: Parceria Público-Privadas
- PNUD: Programa das Nações Unidas para o Desenvolvimento
- SAC: Secretaria Nacional de Aviação Civil
- SEAMA: Secretária Estadual de Meio Ambiente e Recursos Hídricos do estado Espírito Santo
- SETUR: Secretaria de Turismo do Estado do Espírito Santo
- SNUC: Sistema Nacional de Unidades de Conservação da Natureza
- TCE: Tribunal de Contas do Estado do Espírito Santo
- UC: Unidades de Conservação

2. Considerações Gerais

As informações apresentadas neste relatório de identificação das formas de acesso e permanência ao Parque, resultam da análise de dados quantitativos e qualitativos, merecendo as seguintes considerações:

- Todas as considerações que serão apresentadas estão baseadas em opiniões dos profissionais da EY, e fundamentam-se em dados e fatos contidos neste relatório;
- O trabalho envolve questões de julgamento objetivo e subjetivo face aos dados disponibilizados pelas diversas fontes de informações consultadas;
- Nenhum dos sócios ou profissionais da EY tem qualquer interesse financeiro no empreendimento analisado, caracterizando assim sua independência;
- Os honorários estabelecidos para a execução deste trabalho não são baseados e não têm qualquer relação com os resultados aqui reportados;
- Este trabalho foi desenvolvido com base em informações fornecidas pelos colaboradores da SEAMA, do Governo do Estado do Espírito Santo, além de fontes primárias e secundárias de informações levantadas pela EY. Tais informações foram consideradas verdadeiras, uma vez que não faz parte do escopo deste Projeto qualquer tipo de procedimento de auditoria. Dessa forma, a EY não assume qualquer responsabilidade pela precisão das informações oriundas de relatórios e/ou demais documentos fornecidos pela SEAMA, Governo do Estado do Espírito Santo ou demais fontes consultadas;
- As conclusões apresentadas pela EY neste relatório não devem ser utilizadas para nenhuma outra finalidade, exceto a descrita no contexto do Contrato firmado;
- Qualquer usuário deste relatório deverá estar ciente das condições que nortearam o trabalho.

3. Restrição de Acesso ao Produto

Este relatório, bem como as opiniões e conclusões nele contidas, são de uso exclusivo da SEAMA e do Governo do Estado do Espírito Santo, que se reserva o direito de transferir a propriedade dos documentos para os beneficiários da concessão do Parque. Os materiais produzidos podem, se necessário, ser distribuídos pela SEAMA e pelo Governo do Estado do Espírito Santo para seus funcionários, diretores, consultores, Tribunal de Contas do Estado do Espírito Santo (TCE) e demais órgãos de fiscalização, regulação e controle relacionados a este trabalho e às partes envolvidas, eximindo a EY, no entanto, quanto a quaisquer responsabilidades oriundas da divulgação efetuada. De qualquer modo, ressalta-se que este Relatório é constituído de 98 páginas, incluindo seus anexos, e somente poderá ser manuseado ou distribuído em partes caso seu conteúdo não seja desconfigurado e seus direitos autorais não sejam violados.

Qualquer usuário deste documento deve estar ciente das condições que nortearam este trabalho. A EY responderá às perguntas dos receptores relativas a este documento sem custo adicional para a SEAMA.

4. Introdução

A Lei nº 9.985/2000¹ instituiu o Sistema Nacional de Unidades de Conservação da Natureza - SNUC e estabeleceu critérios e normas para a criação, implantação e gestão das unidades de conservação. No Brasil as Unidades de Conservação (UCs) estão distribuídas em 12 categorias divididas em dois grandes grupos: as Unidades de Proteção Integral e as Unidades de Uso Sustentável. O § 1º do Artigo 7º estabelece que o objetivo básico das Unidades de Proteção Integral é preservar a natureza, sendo admitido apenas o uso indireto dos seus recursos naturais, com exceção dos casos previstos na Lei. O § 2º estabelece o objetivo das Unidades de Uso Sustentável como sendo compatibilizar a conservação da natureza com o uso sustentável de parcela dos seus recursos naturais.

Os parques são unidades de proteção integral de posse e domínio público e têm como finalidade principal a conservação de ecossistemas naturais de grande importância ecológica e beleza cênica. Nessas áreas é permitida a condução de pesquisas científicas e o desenvolvimento de atividades de educação e interpretação ambiental, de recreação em contato com a natureza e de turismo ecológico.

No estado do Espírito Santo, merece registro a Lei Estadual nº 9.462/2010, que institui o Sistema Estadual de Unidades de Conservação do Espírito Santo (SISEUC) e traz idêntica definição para os parques.

A nível federal, a Lei 11.516/2007² estabelece a opção de conceder serviços, áreas ou instalações das unidades de conservação sob responsabilidade do ICMBio para atividades turísticas e educacionais ambientais, por meio de procedimento licitatório, seguindo os princípios estabelecidos na Lei 8.987/1995³, conhecida como Lei das Concessões e Permissões. Em âmbitos municipais e estaduais, é necessário que o órgão concedente tenha uma base jurídica semelhante para viabilizar Parcerias Público-Privadas (PPPs) dessa natureza.

¹ Fonte: Brasil. Lei nº 9.985 de 18 de julho de 2000. Institui o Sistema Nacional de Unidades de Conservação da Natureza - SNUC, estabelece critérios e normas para a criação, implantação e gestão das unidades de conservação. Disponível em: < https://www.planalto.gov.br/ccivil_03/leis/l9985.htm >. Acesso em 23 de fevereiro de 2024.

² Fonte: Brasil. Lei nº 11.516 de 28 de agosto de 2007. Dispõe sobre a criação do Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade - Instituto Chico Mendes (ICMBio) e dá outras providências. Disponível em: < https://www.planalto.gov.br/ccivil_03/_Ato2007-2010/2007/Lei/L11516.htm >. Acesso em 23 de fevereiro de 2024.

³ Fonte: Brasil. Lei nº Lei 8.987 de 13 de fevereiro de 1995. Dispõe sobre o regime de concessão e permissão da prestação de serviços públicos, e dá outras providências. Disponível em: < https://www.planalto.gov.br/ccivil_03/leis/l8987cons.htm >. Acesso em 23 de fevereiro de 2024.

A concessão de unidades de conservação é um modelo de administração que permite que os serviços de apoio ao ecoturismo sejam transferidos para o setor privado, com ênfase na melhoria das áreas, atrações e instalações voltadas para o uso público. Isso ocorre após investimentos realizados para a requalificação, modernização, operação e manutenção dessas unidades.

De acordo com o Cadastro Nacional de Unidades de Conservação (CNUC)⁴ o Brasil possui 545 parques, sendo 75 federais, 231 estaduais e 239 municipais, elegíveis para concessões e ou parceria público-privadas. Apesar do destaque que as concessões de serviços em áreas naturais à iniciativa privada têm tomado, ainda há um grande potencial a ser explorado. Segundo o Instituto Semeia⁵ até o início de março de 2024, haviam sido concedidos 46 parques em estágio de contrato assinado, dos quais 15 são federais, 17 estaduais e 14 municipais. Entre os leilões que ocorreram recentemente e ainda estão em fase de assinatura de contrato estão o Parque Nacional de Jericoacoara e Parque Nacional Chapada dos Guimarães. Outros 15 parques estão no *pipeline* de projetos do Banco Nacional de Desenvolvimento Social - BNDES⁶ para serem concedidos entre o 1º trimestre de 2024 e 3º trimestre de 2025.

Em 13 de junho de 2023, a partir do Decreto nº 5409-R, o Governador do Espírito Santo criou o Programa Estadual de Desenvolvimento Sustentável das Unidades de Conservação do Estado do Espírito Santo - PEDUC. A responsabilidade de coordenação e gestão do programa, que tem prazo de 24 meses, foi designada à Secretaria do Meio Ambiente e Recursos Hídricos - SEAMA. A SEAMA deve propor ajustes aos Planos de Manejo dos Parques, além de estudar e propor modelos para desenvolvimento de turismo sustentável e outras atividades econômicas.

O PEDUC foi criado com o objetivo de preservação ambiental dos parques estaduais, por meio do desenvolvimento de atividades turísticas e econômicas sustentáveis. O inciso I e II do artigo 2 do decreto que criou o programa estabelece que tal desenvolvimento deve ser feito levando em conta (i) “o equilíbrio entre as despesas previstas para a conservação das unidades e as receitas auferidas pelo desenvolvimento de atividades econômicas” e (ii) “o equilíbrio entre os pilares ambiental, social e econômico nos Planos de Manejo, especialmente pelo incentivo ao turismo sustentável, com impactos positivos na geração de empregos que leve ao significativo desenvolvimento das

⁴ Fonte: Cadastro Nacional de Unidades de Conservação (CNUC). Disponível em: < <https://cnucc.mma.gov.br/powerbi> >. Acesso em 23 de fevereiro de 2024.

⁵ Fonte: Instituto Semeia. Disponível em < <https://mapadeparcerias.org.br/mapa.html> >. Acesso em 04 de março de 2024.

⁶ Fonte: BNDES. Disponível em < <https://hubdeprojetos.bndes.gov.br/pt/setores/Parques> >. Acesso em 04 de março de 2024.

comunidades locais, dos municípios de abrangência dos Parques Estaduais e do Estado do Espírito Santo”⁷.

Nesse contexto, no âmbito do Contrato nº 008/2023 da Secretaria de Estado do Meio Ambiente e Recursos Hídricos, a EY foi contratada para a execução de atividades a serem prestadas à SEAMA, em consonância com o PEDUC, com vistas à elaboração de modelagem econômico-financeira e apoio à elaboração do Edital de Concessão do Parque Estadual Mata das Flores incluindo a elaboração e criação de Plano de Negócios que garanta o equilíbrio econômico-financeiro da exploração da área.

⁷ Fonte: Diário Oficial dos Poderes do Estado. Edição Extra. Vitória, Espírito Santo, 13 de junho de 2023.

5. Objetivo do Trabalho

As formas de acesso e permanência são pontos relevantes na escolha de um destino turístico que exige planejamento e consideração das várias formas de transporte e acomodação. Desde a escolha do aeroporto ou rodoviária mais próximo ou da rota mais conveniente pela estrada até a seleção do hotel ou pousada ideal para a estadia, cada decisão pode influenciar significativamente a experiência do turista. Portanto, compreender e planejar cuidadosamente os meios de acesso e acomodação revela-se de importância primordial para assegurar uma excelente experiência em um ambiente natural preservado.

O objetivo deste trabalho é identificar as formas e ofertas de acessos e infraestruturas de permanência nas adjacências do Parque Estadual Mata das Flores para suportar o Plano de Negócios que sustentará a concessão administrativa de exploração turística e outras formas de uso público compatíveis com a conservação.

6. Sumário Executivo

Este relatório apresenta a identificação das formas de acesso ao Parque Estadual Mata das Flores, como proximidade a aeroportos e rodoviárias, qualidade das rodovias e frequência e intensidade dos modais de transporte ofertados a partir dos grandes polos de origem das demandas turísticas e de permanência. Além disso, inclui uma avaliação quali-quantitativa da infraestrutura hoteleira nos municípios considerados mais impactados e correlacionados ao Parque. Para tanto, foram considerados os seguintes aspectos gerais:

- A fim de fazer um reconhecimento da área do Parque e uma avaliação da acessibilidade, permanência e vocação do mesmo, foi realizada, pela equipe responsável por esse Produto, uma visita no dia 18 de janeiro de 2024. Para tais visitas, a equipe técnica esteve em campo com 8 especialistas.
- A oferta de leitos na região do Parque foi feita partir do censo hoteleiro realizado pela MK Pesquisa e Planejamento Ltda, em janeiro de 2017, à serviço da Secretaria de Turismo do Estado do Espírito Santo (SETUR-ES) para a Região Turística Montanhas Capixabas do Estado do Espírito Santo.
- Com base no ranking do TripAdvisor, foram destacadas as 9 melhores acomodações disponíveis na região, em um raio de 41 km.
- Utilizando o Google Maps, foi realizado um levantamento das rotas potenciais de acesso disponíveis.
- A avaliação de qualidade das rodovias de acesso ao Parque dos visitantes interestaduais e intermunicipais foi feita com base na Pesquisa CNT de Rodovias - 2023, realizada pela Confederação Nacional do Transporte e nas observações da equipe da EY ao longo dos trajetos realizados.
- As possíveis rotas via ônibus ou avião foram levantadas por meio dos sites das viagens e das companhias aéreas.

Vale ressaltar que as considerações feitas se limitam à visita realizada pela EY no dia mencionado e nas informações disponíveis a partir das fontes utilizadas mencionadas acima. É importante destacar que as avaliações quali-quantitativas aqui apresentadas contam com um grau de subjetividade e que seu nível de relevância pode ter diferentes tamanhos a depender de quem os analisa.

A conclusão deste Relatório apresentada no item 9. Conclusão do Dados de Acesso e Permanência será subsídio relevante para a construção dos produtos

subsequentes **Produto 1.3: Produção de diagnóstico de vocações para o desenvolvimento sustentável de cada área** e **Produto 1.4: Proposta preliminar de uso sustentável** ambos contidos na Primeira Etapa: Estudo de Vocação indicado no Anexo I - Termo de Referência do Contrato.

7. O Parque Estadual Mata das Flores

O Parque Estadual Mata das Flores (“PEMF”) foi criado pela Lei Estadual nº 4.617 de 1992 e possui esse nome devido à diversidade de espécies vegetais presentes nos fragmentos florestais de Mata Atlântica. Localizado no município de Castelo, o parque protege uma alta riqueza de espécies ameaçadas, novas e endêmicas ao longo dos seus 800 hectares de extensão⁸.

O Parque funciona de segunda a sexta das 8h às 17h, todas as visitas são guiadas e exigem agendamento prévio. O acesso ao Parque é regulado por diversas proibições e normas gerais para garantir a proteção da natureza. O PEMF possui escritório administrativo e oferece serviços básicos como vigilância armada e limites sinalizados.

As atrações principais do Parque são:

- **Trilha do Santuário:** É uma pequena trilha circular de 800 metros, associada ao santuário de Aracuí. Aqui os visitantes têm a oportunidade de aprender sobre algumas espécies de árvores locais e visualizar um formigueiro massivo.
- **Exploração da Diversidade Floral:** Com uma lista extensa de 239 espécies de Angiospermas, 83 de Samambaias e Licófitas, o Parque oferece uma experiência educacional abundante em espécies.
- **Jequitibá-rosa:** Esta árvore de grande porte que foi muito explorada no passado para o uso da madeira é agora um símbolo do Estado do Espírito Santo e um dos principais destaques do Parque.

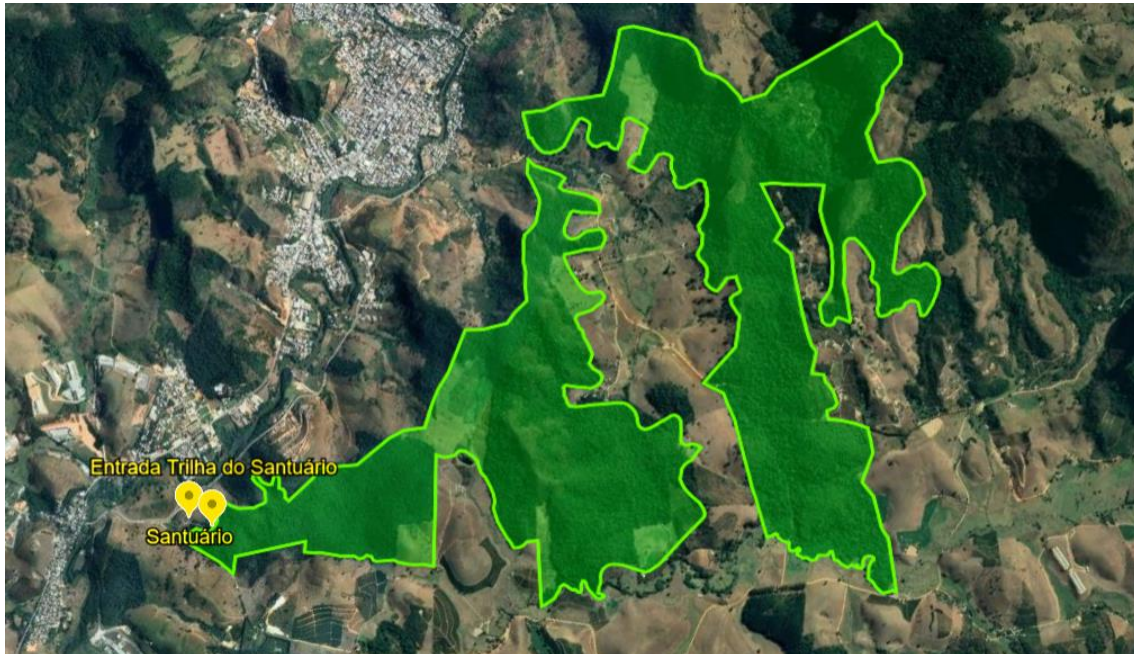
A infraestrutura do Parque não possui centro de visitantes, banheiros, alojamento para pesquisadores. Além disso, o PEMF também não possui estacionamento. Ao longo da única trilha, não há estrutura para os visitantes, de banheiros e pontos de alimentação. Ademais, o Parque não disponibiliza assistência como salva vidas e posto médico.

Nem todas as atrações do Parque podem ser acessadas internamente. As únicas rotas disponíveis para visita é a Trilha do Santuário. Não há rota estabelecida para a trilha do Jequitibá-rosa. Por fim, notou-se a ausência de hospedagem

⁸ Fonte: IEMA. Disponível em < <https://iema.es.gov.br/PEMF> >. Acesso em 28 de fevereiro de 2024.

dentro do Parque para proporcionar, ao visitante, uma experiência integrada a natureza.

Figura 1: Mapa do PEMF



Fonte: EY

Figura 2: Entrada PEMF



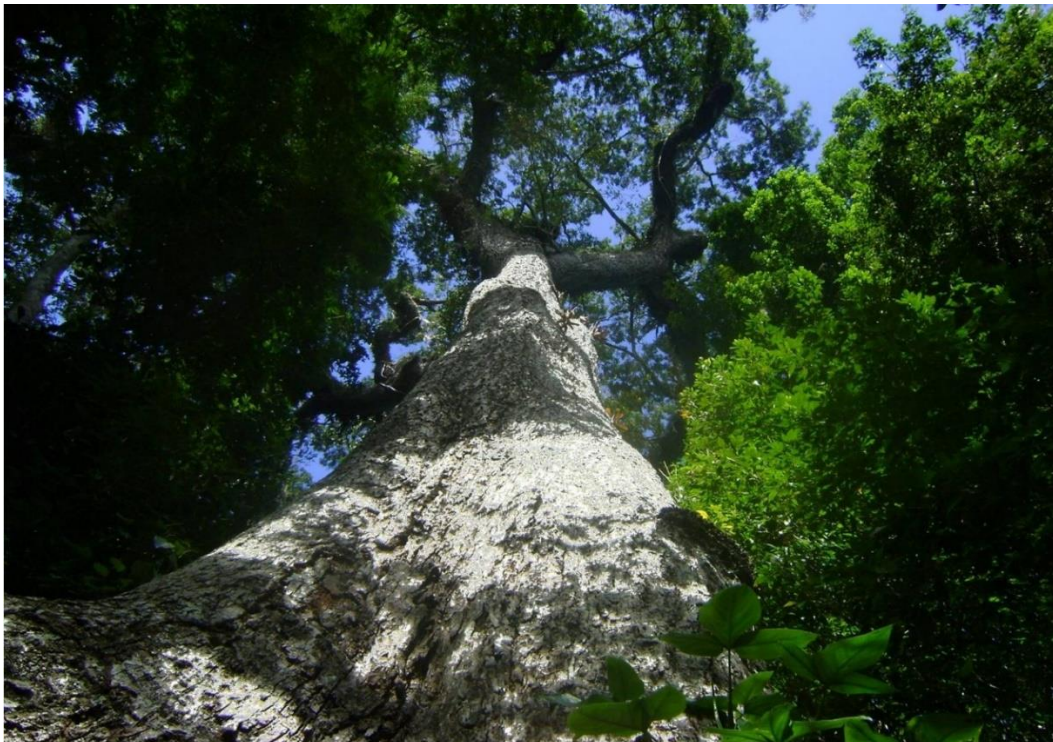
Fonte: EY

Figura 3: Santuário



Fonte: EY

Figura 4: Jequitibá-Rosa do PEMF



Fonte: IEMA

Figura 5: Vista superior PEMF



Fonte: EY

Figura 6: Vista inferior PEMF



Fonte: EY

Figura 7: Primeira vista aérea do PEMF



Fonte: EY

Figura 8: Segunda vista aérea do PEMF



Fonte: EY

8. Oferta de Acesso - Termos Gerais

Ao analisar as vias de acesso existentes e potenciais, o poder público estadual e municipal, conforme aplicável, podem identificar pontos de risco, áreas onde melhorias são necessárias e oportunidades para facilitar o transporte para o Parque. Isso inclui a avaliação das condições das estradas, a disponibilidade de transporte público, pontos de ônibus e estacionamento adequado. Além disso, compreender as vias de acesso permitirá ao potencial Concessionário do Parque desenvolver estratégias eficazes de marketing e promoção, destacando as opções de transporte, facilitando o planejamento das visitas ou mesmo criando serviços e opções adicionais para o acesso, o que aumenta a atratividade do Parque para os turistas e contribui para o sucesso do turismo sustentável a longo prazo.

As formas de acesso podem variar dependendo da localização geográfica e das características específicas de cada área. Algumas das formas mais comuns de acesso incluem:

- a) Acesso rodoviário: Por meio de estradas pavimentadas ou não pavimentadas, os visitantes podem chegar de carro, ônibus ou bicicleta até as entradas ou estacionamentos dos parques.
- b) Acesso ferroviário: Em algumas regiões, trens ou bondes podem oferecer acesso direto ou facilitar o acesso próximo a áreas naturais.
- c) Acesso aéreo: Em áreas remotas ou de difícil acesso terrestre, o acesso por meio de helicópteros ou pequenas aeronaves podem ser uma opção.
- d) Acesso marítimo: Para parques localizados em ilhas ou áreas costeiras, o acesso por barco ou navio pode ser possível e atrativo.
- e) Acesso a pé: Em áreas montanhosas ou selvagens, o acesso pode ser feito exclusivamente por trilhas para caminhadas, trekking ou escalada.
- f) Acesso por transporte público: Em algumas áreas urbanas ou próximas a centros populacionais, o acesso a parques naturais pode ser facilitado por meio de transporte público, como ônibus ou metrô.

Para promover o acesso ao Parque, de visitantes estaduais e interestaduais, é fundamental direcionar esforços na melhoria da infraestrutura e na ampliação das vias de acesso, caso necessário. Investimentos direcionados para a expansão

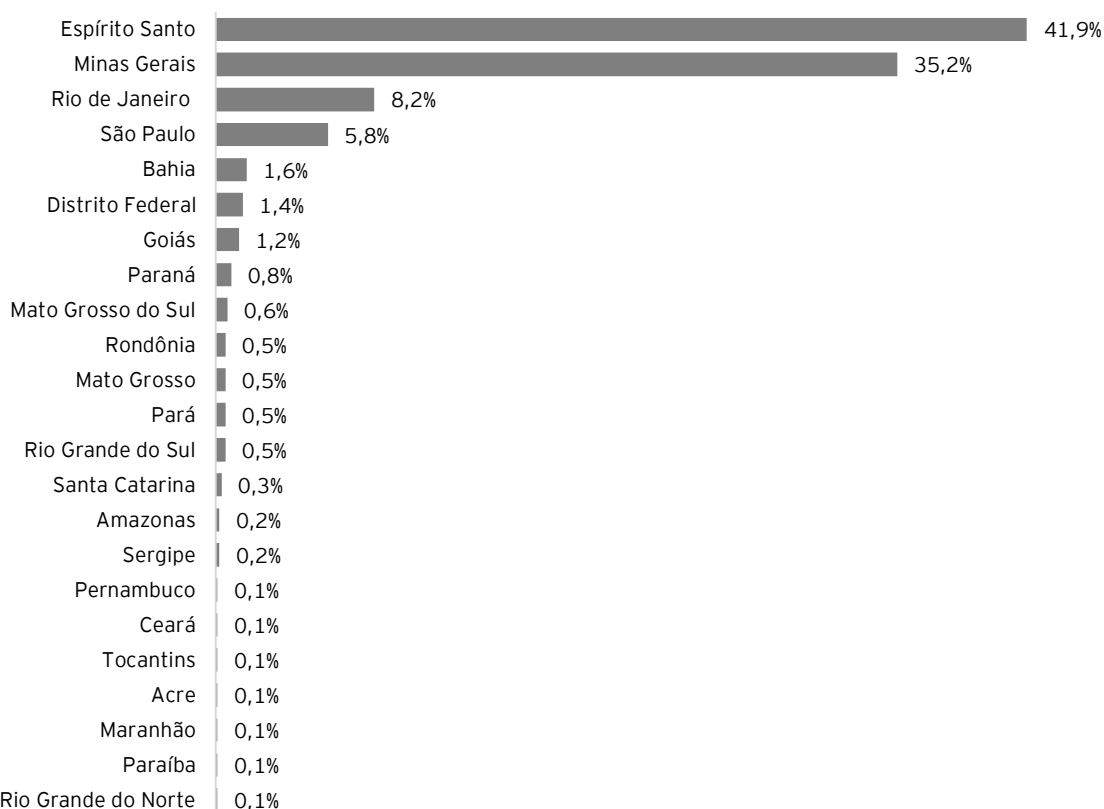
e manutenção de estradas, construção de estacionamentos adequados e instalação de sinalizações eficientes podem viabilizar e facilitar significativamente o deslocamento dos visitantes até o Parque.

Ao longo deste capítulo iremos nos debruçar sobre as possíveis rotas que os visitantes estaduais e interestaduais podem escolher ao decidirem visitar o Parque Estadual Mata das Flores.

8.1 Acesso Interestadual

Segundo a Pesquisa de Identificação do Perfil dos Turistas e Excursionista na Temporada de Verão - 2023⁹ realizada pela Secretaria de Estado do Turismo (SETUR-ES), 99,2% dos 3.490 entrevistados são brasileiros e 0,8% estrangeiros. Os turistas brasileiros entrevistados responderam residir nos seguintes estados brasileiros:

Gráfico 1: Estado de residência dos entrevistados na temporada de verão 2023

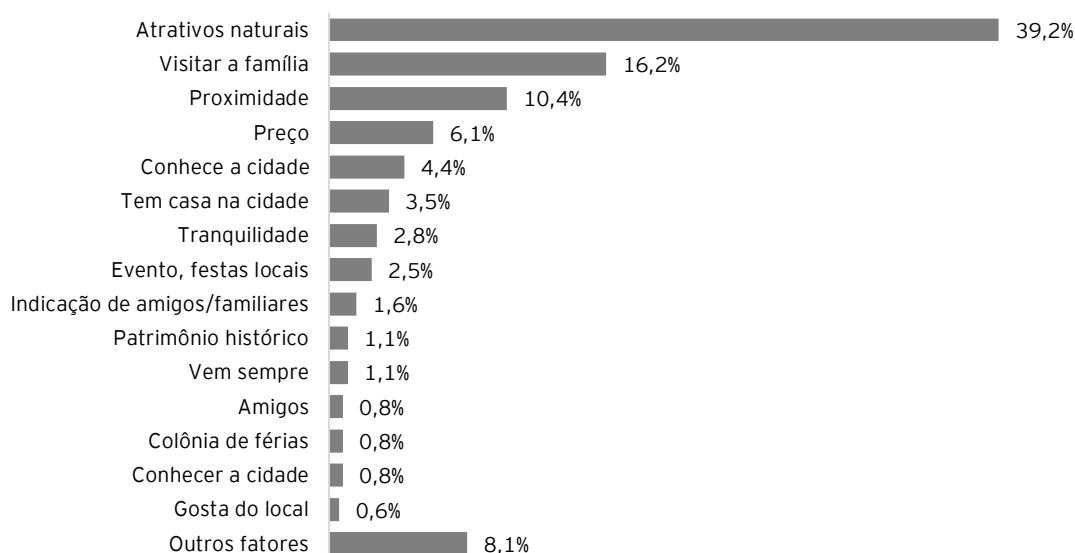


Fonte: Pesquisa de Identificação do Perfil do Turista e Excursionista na Temporada de Verão de 2023 - SETUR-ES

⁹ Fonte: SETUR-ES. Disponível em <
<https://app.powerbi.com/view?r=eyJrIjoiaM2RjMTczMjMtZjJhZC00NGRjLWEwMTgtNzQwOTdhMGFhNDI0IiwidCI6ImRmYmlzZDUwLTFiZjMtNDBkMS1hMTViLWM3YTUyM2RmZDIwMiJ9>>. Acesso em 19 de março de 2024.

A seguir, apresentaremos os fatores decisivos para a escolha do Estado do Espírito Santo como destino no verão de 2023 dos quatro estados com maior percentual de turistas visitando o estado. Segundo a pesquisa, 74,9% dos entrevistados que residem em Minas Gerais chegaram ao Espírito Santo através de automóvel próprio, alugado ou da empresa em que trabalha, 18% através de ônibus de linha intermunicipal/interestadual, 4,0% através de ônibus fretado, 0,4% através de van e 2,7% chegaram ao estado de avião. Com relação ao motivo da viagem, 39,2% dos residentes de Minas Gerais responderam que visitaram o Espírito Santo pelos atrativos naturais, como praias, rios, cachoeiras e montanhas.

Gráfico 2: Fatores decisivos para escolha do destino para os residentes em Minas Gerais na temporada de verão 2023

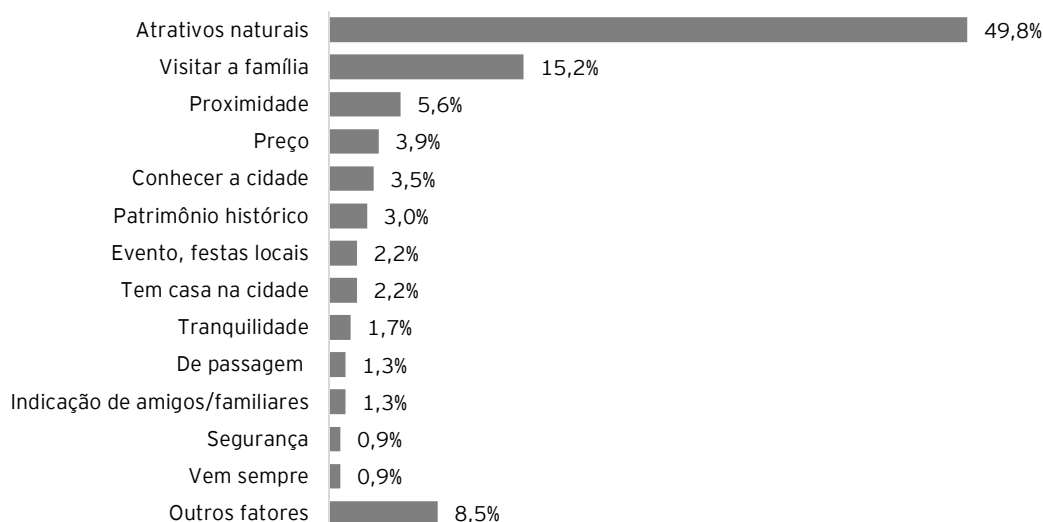


Fonte: Pesquisa de Identificação do Perfil do Turista e Excursionista na Temporada de Verão de 2023 - SETUR-ES

Nota: Trata-se de múltiplas respostas

Dos 284 residentes do Rio de Janeiro que responderam à pesquisa, 74,2% chegaram ao Espírito Santo através das rodovias por meio de automóvel próprio, alugado ou da empresa, 16,0% por meio de ônibus de linhas intermunicipais/interestaduais, 6,6% de avião, 2,5% através de ônibus fretado e 0,7% de van. Com relação ao motivo da viagem, 49,8% responderam que estavam no Espírito Santo pelos atrativos naturais, 15,2% para visitar a família, 5,6% pela proximidade e 3,9% pelo preço.

Gráfico 3: Fatores decisivos para escolha do destino para os residentes do Rio de Janeiro na temporada de verão 2023

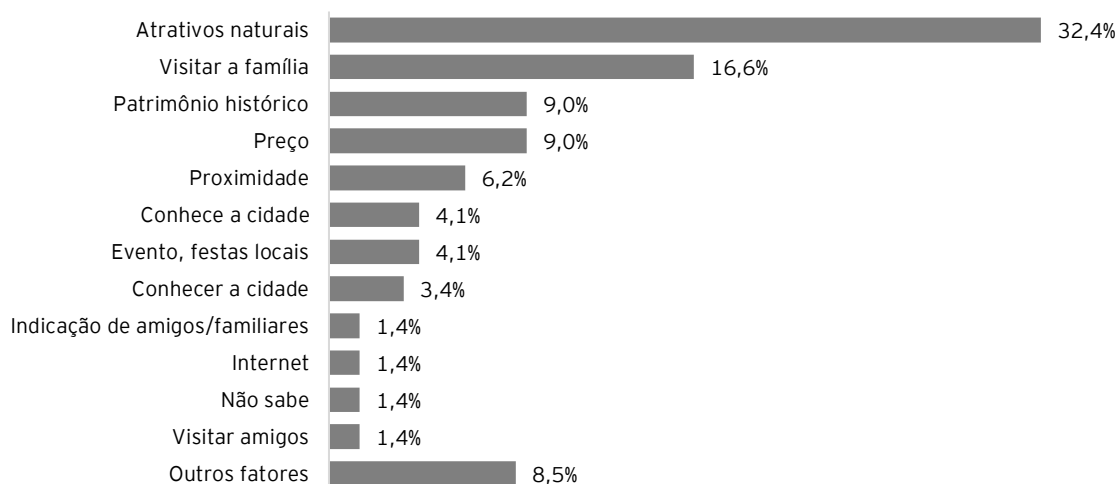


Fonte: Pesquisa de Identificação do Perfil do Turista e Excursionista na Temporada de Verão de 2023 - SETUR-ES

Nota: Trata-se de múltiplas respostas

Dos 202 entrevistados residentes em São Paulo, 46,8% chegaram ao Estado de avião, 34,8% de automóvel próprio ou alugado, 17,9% de ônibus de linhas intermunicipais/ interestaduais e 0,5% chegaram por ônibus fretado. Sobre o motivo da viagem, a grande parte também elencou os atrativos naturais, seguido por visitar a família, patrimônio histórico e preço.

Gráfico 4: Fatores decisivos para escolha do destino para os residentes de São Paulo na temporada de verão 2023



Fonte: Pesquisa de Identificação do Perfil do Turista e Excursionista na Temporada de Verão de 2023 - SETUR-ES

Nota: Trata-se de múltiplas respostas

Com base nessa amostra de dados, pode-se concluir que o principal “fator decisivo” para a escolha do Estado do Espírito Santo como destino no verão de 2023, destacado nos três grupos avaliados, são os “atrativos naturais”, validando a tese de que o desenvolvimento sustentável das Unidades de Conservação (UC) do Estado, encontram um público potencial relevante.

A seguir descreveremos as maneiras de acesso ao Estado do Espírito Santo pelo visitante interestadual ou internacional.

a. Aeroporto de Vitória, Eurico de Aguiar Salles (VIX): Zurich Airport Brasil

O Aeroporto de Vitória, localizado na região central da capital capixaba, é administrado pela Zurich Airport Brasil através da Concessionária Aeroportos do Sudeste do Brasil S/A. A concessão tem prazo de 30 anos a contar de 03 de outubro de 2019. Em 2023, o Aeroporto de Vitória, foi classificado pela Secretaria Nacional de Aviação Civil (SAC) como o segundo melhor do Brasil e o mais pontual, entre os 20 maiores aeroportos, independente da categoria¹⁰. O aeroporto obteve ainda a segunda maior média de satisfação geral dos passageiros, independentemente da categoria. Atualmente, o terminal tem capacidade para 8 milhões passageiros por ano e movimenta diariamente uma média de 9 mil pessoas em cerca de 75 voos¹¹. Segundo a Associação Aeroportos do Brasil (ABR) o aeroporto possui a seguinte estrutura:

- Terminal: 34 mil m²
- Balcões de check-in: 31
- Cias aéreas operando voos de passageiros: Gol, Azul e Latam.
- Aéreas operando cargas: Latam Cargo, Avianca e Azul Cargo.
- 2 pistas com 1750x45m e 2058x45m
- 29 posições
- 6 pontes de embarque com 8 portões (2 remotos)
- Classificação: AP2¹²

Segundo o FlightConnections com base em voos programados nos meses de fevereiro e março de 2024, semanalmente, a malha aérea do Aeroporto Eurico de Aguiar Salles apresenta voos para os estados de São Paulo, Minas Gerais, Rio

¹⁰ Fonte: Vitória Airport. Disponível em: < <https://vitoria-airport.com.br/noticias/102064-investimentos-em-infraestrutura-e-capacitacao-fazem-do-aeroporto-de-vitoria-o-mais-pontual-do-brasil> >. Acesso em 26 de fevereiro de 2024.

¹¹ Fonte: Aeroportos do Brasil. Disponível em: < <https://www.abr.aero/mais-pontual-do-brasil-potencial-do-aeroporto-de-vitoria-vai-alem-dos-voos-comerciais> >. Acesso em 26 de fevereiro de 2024.

¹² Classe AP-2: Aeródromo com operação da aviação comercial regular ou na modalidade de operação charter e com média aritmética anual de passageiros processados nessas operações nos últimos 3 anos superior ou igual a 600.000 (seiscentos mil) e inferior a 5.000.000 (cinco milhões). Fonte: Agência Nacional de Aviação Civil (ANAC).

de Janeiro, Bahia, Distrito Federal e Pernambuco, ofertados pelas companhias aéreas Gol, Azul e Latam. O voo mais longo, é uma rota sem escalas de 911 km para Recife-PE, realizado em cerca de 2 horas e 15 minutos, operado pela Azul. Até fevereiro de 2024 não havia voos internacionais diretos sendo ofertados. Além disso, a Latam informou que irá descontinuar os voos ofertados entre Vitória e o Aeroporto Santos Dumont, no Rio de Janeiro, a partir de abril de 2024, e passará a operar apenas voos partindo e chegando do Aeroporto Internacional do Galeão¹³.

Tabela 1: Quadro de horários de voos no aeroporto de Vitória¹⁴

Destinos	Companhias operando	Partindo de VIX	Destinado a VIX
Pernambuco - REC	Azul	Todos os dias (exceto Dom) 05:05	Todos os dias (exceto Sáb) 22:25
São Paulo - CGH	Latam	Todos os dias 05:55, 09:15, 12:05, 12:50, 15:30 e 19:40	Todos os dias 06:45, 09:55, 13:15, 16:15, 17:35 e 20:40
	Gol	Todos os dias 09:15 Todos os dias (exceto Sáb) 11:10 (exceto Sáb e Qua) 17:10	Seg, Ter, Qui, Sex e Dom 14:55 Todos os dias 8:45 Todos os dias (exceto Sáb) 17:15
São Paulo - GRU	Latam	Todos os dias 04:20, 09:20, 14:45 e 19:40	Todos os dias 07:10, 12:45, 17:40 e 23:00
	Gol	Seg, Ter, Sex e Sáb 06:05, Seg, Ter, Qui e Sáb 10:35 Quar, Sex e Dom 11:30	Seg, Ter, Qui e Sáb 08:10 Dom, Qua e Sex 09:15 Dom, Seg, Qui e Sex 22:10
São Paulo - VCP	Azul	Todos os dias (exceto Sex, Sáb) 20:40 Todos os dias 05:55, 15:45 Todos os dias (exceto Ter e Dom) 10:35	Seg, Quar, Qui, Sex e Sáb 08:10 Todos os dias 13:25, 23:30 Todos os dias (exceto Sex e Sáb) 18:20
Rio de Janeiro - GIG	Latam	Todos os dias 11:30 e (exceto Sáb) 19:30 (exceto Dom) 7:00	Todos os dias 13:05 (exceto Sáb) 21:05 (exceto Dom) 08:35
	Gol	Todos os dias (exceto Sáb e Dom) 06:15 Sab 04:05 Dom 17:45 (exceto Qui e Sáb) 19:30	Sex, Sáb, Seg, 07:30 Sex, Dom, Seg 23:55 Dom 16:00

¹³ Fonte: A Gazeta Disponível em: < <https://www.agazeta.com.br/es/economia/vitoria-vai-deixar-de-ter-voo-direto-para-o-santos-dumont-a-partir-de-abril-0124> >. Acesso em 21 de março de 2024.

¹⁴ Informações obtidas através dos sites das companhias aéreas: GOL, LATAM e Azul, no dia 29 de fevereiro e 12 de março de 2024. As informações estão sujeitas a mudanças em tempo real.

Destinos	Companhias operando	Partindo de VIX	Destinado a VIX
Belo Horizonte - CNF	Azul	Todos os dias 06:05, 10:25 e 19:05 (exceto Sáb) 14:20 (exceto Qua, Sáb e Dom) 08:05 (exceto Sáb e Dom) 16:30	Todos os dias 08:35, 17:50 e 23:45 (exceto Qua, Sáb e Dom) 06:10 (exceto Sáb e Dom) 14:45 (exceto Sáb) 12:30
Brasília - BSB	Latam	Sáb 11:30 Todos os Dias 18:25	Todos os dias 08:50
	Gol	Todos os dias (exceto Ter) 18:10	Todos os dias (exceto Ter) 09:20
Salvador - SSA	Gol	Todos os dias (exceto Ter) 11:55h	Todos os dias (exceto Ter) 15:20h

Fonte: FlightRadar24 e sites das companhias aéreas mencionadas.

Os destinos mais populares¹⁵ do aeroporto de Vitória são respectivamente:

- Congonhas (SP) realizando, em média, 220 voos por mês;
- Guarulhos (SP) realizando, em média, 136 voos por mês
- Belo Horizonte (MG) realizando, em média, 127 voos por mês;

Figura 9: Aeroporto Eurico de Aguiar Salles (VIX)



Fonte: Aeroin.net

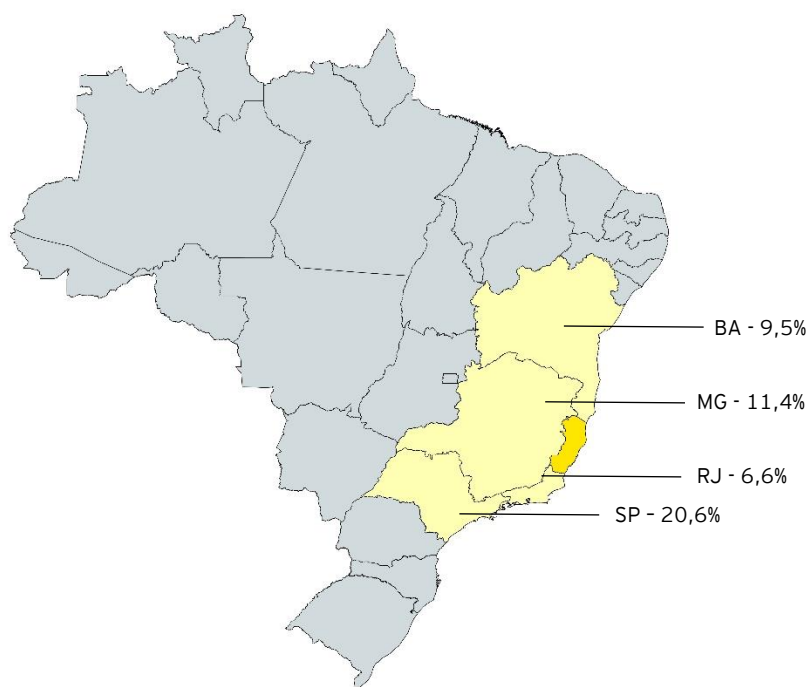
O Aeroporto de Vitória demonstra uma capacidade significativa, sendo capaz de acomodar 8 milhões de passageiros por ano. Este dado, juntamente com a média diária de tráfego de 9 mil pessoas, reflete a alta eficiência e capacidade do aeroporto em lidar com grandes volumes de tráfego de passageiros. No entanto, o fato de não haver voos internacionais diretos até o momento indica uma possível área de expansão para aumentar ainda mais a capacidade do aeroporto e sua relevância em um contexto global.

¹⁵ Fonte: FlightConnections. Disponível em < <https://www.flightconnections.com/pt/voos-para-vitoria-vix> >. Acesso em 27 de fevereiro de 2024.

b. Trajeto de carro

O estado do Espírito Santo está localizado em um raio de 1.200 km de alguns dos mais populosos e economicamente influentes estados brasileiros como São Paulo, Rio de Janeiro, Minas Gerais e Bahia. Além disso, segundo a Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua (PNAD) realizada pelo IBGE durante os anos de 2020 a 2021 esses são os 4 estados mais visitados do Brasil: São Paulo (20,6%), Minas Gerais (11,4%), Bahia (9,5%) e Rio de Janeiro (6,6%). Isso posiciona o Espírito Santo como uma possível rota para turistas em movimento ou à procura de novos destinos para explorar.

Figura 10: Estados mais visitados do Brasil



Fonte: EY

O estado é cortado por 5 rodovias federais: BR-101, BR-259, BR-262, BR-342 e BR-381. A BR-101 é uma rodovia longitudinal com início no estado do Rio Grande do Norte e fim no Rio Grande do Sul. Essa rodovia percorre todo o litoral, ligando o estado do Espírito Santo de norte a sul e sendo crucial para o escoamento da produção industrial e agrícola. Esse é o principal trajeto para visitantes que residem no litoral do país. A Eco101 é a atual concessionária da rodovia BR-101. O domínio da Eco101 estende-se por 478,7 km da BR-101, desde a cidade baiana de Mucuri até Mimoso do Sul, no Espírito Santo, abrangendo um total de

26 municípios¹⁶. A concessão começou em 2013 e tem prazo de 25 anos. A Eco101 é controlada indireta da EcoRodovias. Em setembro de 2023 a Eco101 encaminhou uma proposta de repactuação dos contratos à Secretaria de Solução Consensual e Prevenção de Conflitos do órgão de controle pela Agência Nacional de Transportes Terrestres (ANTT). A possível repactuação possibilitará o retorno de investimentos e uma possível duplicação da BR-101 e tem previsão de que seja fechado o primeiro modelo da repactuação ainda em abril desse ano¹⁷.

Figura 11: Mapa de extensão da Rodovia Federal BR-101



Fonte: Google Maps.

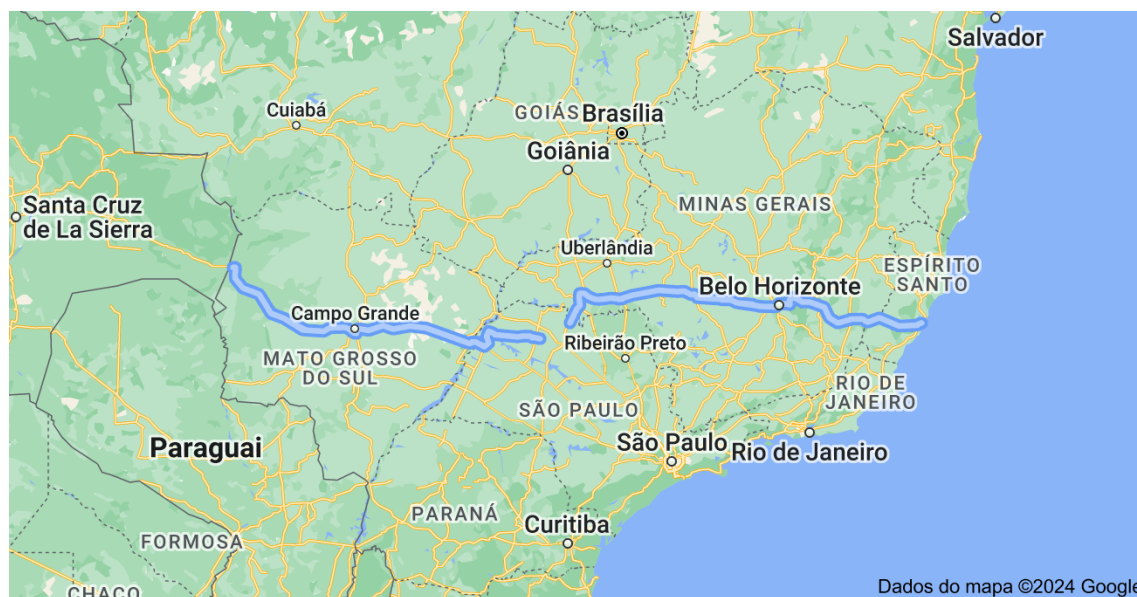
Com extensão de 711,7 km a BR-259 interliga o estado do Espírito Santo a Minas Gerais. A rodovia tem início na BR-101 na altura do município de João Neiva (ES) e termina na BR-040, no município de Felixlândia (MG). A BR-259 é uma rodovia federal sob jurisdição do governo brasileiro, administrada pelo Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes (DNIT). Existem projetos do Governo Federal visando a melhoria dessa rodovia, incluindo a duplicação no trecho João Neiva - Colatina - Aimorés¹⁸.

¹⁶ Fonte: Eco101. Disponível em < <https://www.eco101.com.br/institucional/a-eco101> >. Acesso em 21 de março 2024.

¹⁷ Fonte: Agência Infra. Disponível em < <https://agenciainfra.com/blog/decisao-do-trf-indica-necessidade-de-reequilibrio-na-concessao-da-br-101-es-ba/> >. Acesso em 21 de março 2024.

¹⁸ Fonte: Agência Gov. Disponível em < <https://agenciagov.etc.com.br/noticias/202310/novo-pac-leva-ao-espírito-santo-r-43-bilhoes-para-investir-em-infraestrutura> >. Acesso em 26 de março 2024.

Figura 13: Mapa de extensão da Rodovia Federal BR-262

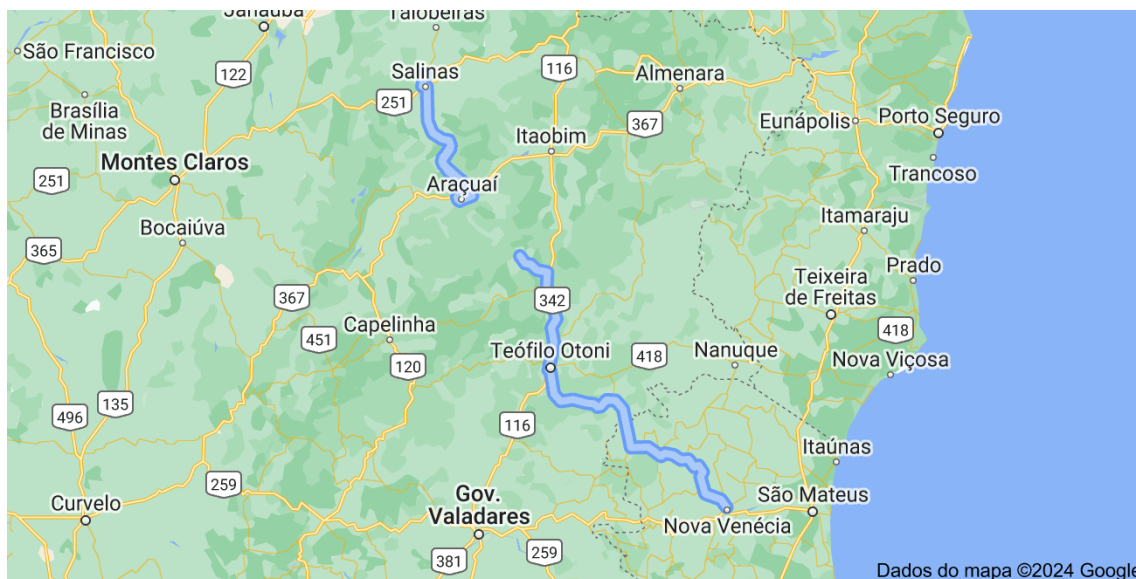


Fonte: Google Maps

A BR-342 liga Carinhanha, no sudoeste da Bahia, a Linhares, no Espírito Santo, passando pelo nordeste de Minas Gerais. Essa rodovia ainda possui vários trechos não pavimentados ou não implantados. No estado da Bahia a rodovia tem 61,2 km de extensão, sendo 60,1 km apenas planejados e o restante pavimentado. No estado de Minas Gerais são 543,8 km que incluem um trecho pavimentado em Araçuaí, compartilhado com a BR-367, e outro que liga Catuji a Teófilo Otoni ao longo da rodovia Rio-Bahia. No Espírito Santo são 233,4 km, mas apenas 20 km entre a ES-220 e a ES-130 estão pavimentados e o trecho final entre Sooretama e Linhares, que coincide com a BR-101²⁰. Até o momento a rodovia não está sob concessão privada, sendo administrada Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes, órgão responsável pela gestão, manutenção e desenvolvimento das rodovias federais do país.

²⁰ Fonte: ES Hoje. Disponível em < <https://eshoje.com.br/colunistas/bastidores-da-politica/2019/08/rodovia-br-342-esta-abandonada-desde-2003-no-es/> >. Acesso em 29 de fevereiro de 2024.

Figura 14: Mapa de extensão da Rodovia Federal BR-342



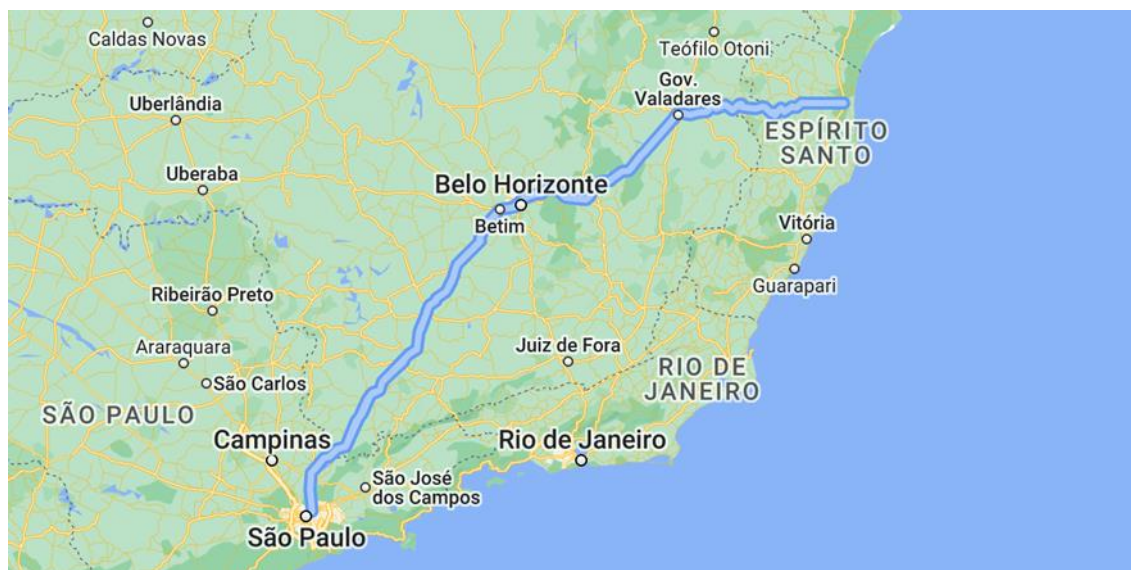
Fonte: Google Maps

Com 1.181 km de extensão, a BR-381 corta os estados de São Paulo, Minas Gerais e Espírito Santo. A rodovia se inicia em São Mateus (ES), no entroncamento com a BR-101, e percorre 136 km dentro do estado, 950 km em Minas Gerais e 95 km no estado de São Paulo até a cidade de São Paulo, no entroncamento com a BR-116. No trecho entre a Grande São Paulo e a Grande Belo Horizonte a rodovia recebe o nome de Rodovia Fernão Dias. Esse trecho possui 562,1 km e é administrado pela concessionária Arteris Fernão Dias desde fevereiro de 2008²¹. Após tentativas fracassadas de conceder a rodovia, a ANTT revisou as condições e obrigações da possível concessionária, e pretende ainda em 2024 realizar um novo leilão. O trecho da BR a ser concedida é o que liga Belo Horizonte a Governador Valadares, e é esperado um montante de R\$ 9 bilhões de investimentos²².

²¹ Fonte: Arteris. Disponível em < <https://www.arteris.com.br/nossas-rodovias/fernao-dias/apresentacao/> >. Acesso em 21 de março de 2024.

²² Fonte: CON Treinamentos. Disponível em < <https://contreinamentos.com.br/novos-estudos-para-concessao-da-br-381-mg-sao-aprovados-e-seguem-para-o-tcu/> >. Acesso em 26 de março de 2024.

Figura 15: Mapa de extensão da Rodovia Federal BR-381



Fonte: Google Maps

Para avaliar a qualidade das rodovias, nos utilizamos também da Pesquisa CNT de Rodovias 2023²³, realizada pela Confederação Nacional do Transporte. A pesquisa visa levantar as características e avaliar as condições da malha pavimentada do país. Foram pesquisados 111.502 km de rodovias, durante 30 dias em campo.

A pesquisa avaliou as principais características das rodovias, incluindo a geometria da via, sinalização e pavimento. A partir da análise desses aspectos, foi determinado o estado geral da rodovia, que reflete a segurança e conservação das estradas em termos técnicos, excluindo fatores relacionados aos veículos e aos usuários. As avaliações resultantes são classificadas de acordo com o Modelo CNT de Classificação de Rodovias, que categoriza as condições em cinco níveis: Ótimo, Bom, Regular, Ruim e Péssimo.

A partir dos aspectos técnicos, a metodologia tem como base os seguintes critérios:

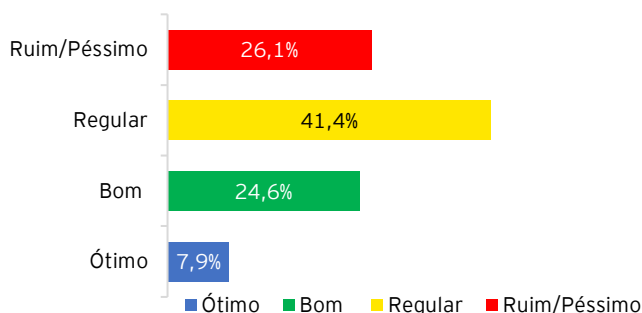
- **Inspeção em Constante Velocidade:** Os examinadores conduzem uma análise enquanto se deslocam a uma velocidade invariável de 60 km/h ao longo das estradas. Os registros são coletados e documentados em um dispositivo eletrônico utilizando um software desenvolvido internamente para esse propósito específico.

²³ Fonte: CNT. Disponível em < <https://pesquisarodovias.cnt.org.br/> >. Acesso em 20 de março de 2024.

- **Divisão da Rede Rodoviária:** A infraestrutura rodoviária é fragmentada em itinerários, os quais são subdivididos em seções. Cada trecho é delimitado como um segmento separado por alterações na jurisdição, administração, intersecção com outras vias ou fronteiras entre diferentes entidades federativas.
- **Análise Visual por Segmentação:** Cada parte de estrada é inspecionada visualmente em segmentos de extensão correspondente a uma unidade de coleta, a qual possui 1 km de comprimento. As variáveis são avaliadas de modo contínuo em cada unidade de coleta, levando em consideração sua predominância em relação aos aspectos de Pavimentação, Sinalização e Configuração da Via.
- **Agrupamento de Avaliações em Unidades de Estudo:** As avaliações realizadas no terreno são agrupadas em unidades de análise a cada intervalo de 10 quilômetros, seguindo os mesmos critérios de avaliação predominante. A coleta de informações é feita somente em condições de luminosidade natural e visibilidade adequada.
- **Avaliação de Pontos Sensíveis:** Os pontos críticos ao longo das vias são avaliados com relação ao tipo, condição da sinalização e existência de obras em andamento para sua reparação. Registros fotográficos e de posicionamento são efetuados por meio de georreferenciamento.

O transporte rodoviário é crucial para a economia nacional, sendo essencial para o movimento de bens e pessoas em todo o Brasil. A qualidade das rodovias é fundamental para garantir a eficiência e segurança desse sistema, facilitando o fluxo de produtos, o acesso a serviços e impulsionando o desenvolvimento econômico. No entanto, a falta de investimento na manutenção e expansão das rodovias tem sido uma preocupação crescente no país. Segundo a pesquisa da CNT, atualmente, o Brasil apresenta um cenário desfavorável no estado geral das rodovias, tendo 67,5% dentre os 111.502 km analisados classificado como ruim/péssimo ou regular.

Gráfico 5: Estado Geral das rodovias no Brasil



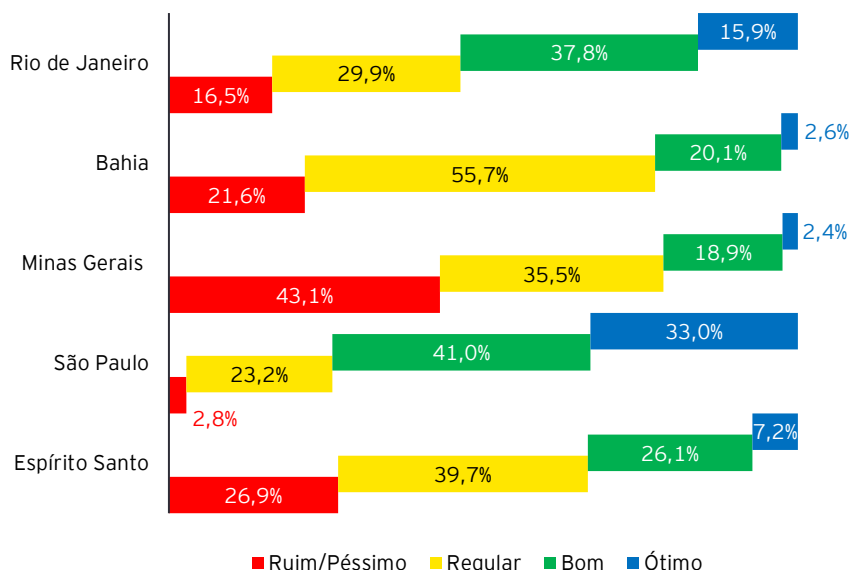
Fonte: Pesquisa CNT de Rodovias 2023

Com base na pesquisa da CNT comparamos a condição das rodovias do Espírito Santo com as rodovias dos estados que fazem fronteira e se posicionam como importantes centros comerciais e destinos turísticos. A pesquisa avaliou as seguintes quilometragens em cada estado:

- Espírito Santo: 1.726 km
- São Paulo: 10.754 km
- Minas Gerais: 15.605 km
- Bahia: 9.316 km
- Rio de Janeiro: 2.649 km

Nessa perspectiva, foi possível observar que dentre os estados considerados como benchmark, apenas o Rio de Janeiro e São Paulo possuem mais de 50% das rodovias avaliadas como ótima ou boa. Na contramão disso, os estados da Bahia e Minas Gerais apresentaram 77% e 78% das rodovias avaliadas, respectivamente, nas categorias regular e ruim/péssimo. O estado do Espírito Santo está com classificação mediana em relação aos 4 estados, apresentando cerca de 67% das rodovias avaliadas como regulares e ruins/péssimas e aproximadamente 33% das rodovias classificadas como boas e ótimas, apresentando cerca de 41% abaixo nas mesmas melhores categorias em relação às rodovias do Estado de São Paulo.

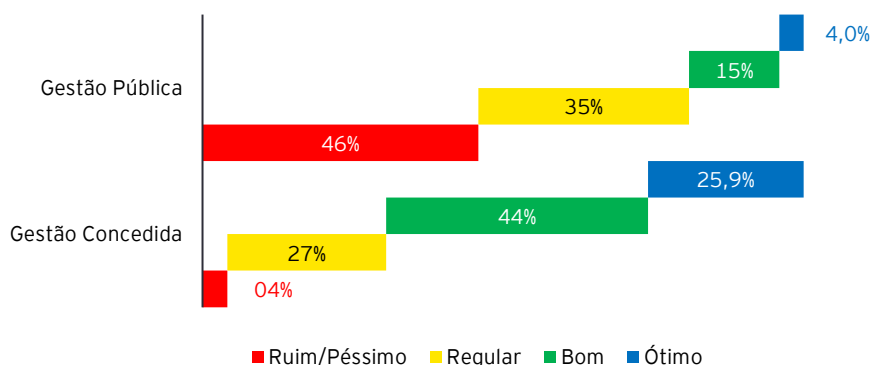
Gráfico 6: Estado geral das rodovias nos estados escolhidos



Fonte: Pesquisa CNT de Rodovias 2023

O estudo compara o Estado Geral entre as rodovias concedidas a iniciativa privada e as administradas pelos órgãos públicos, na região sudeste do país. É notável a discrepância de qualidade entre a pavimentação, sinalização e geometria da via entre os tipos de gestão. Enquanto, 19,0% das rodovias sob Gestão Pública foram classificadas como ótimo ou bom, 69,4% das rodovias sob Gestão Privada se enquadraram nesse critério.

Gráfico 7: Estado geral das rodovias sob administração pública e privada



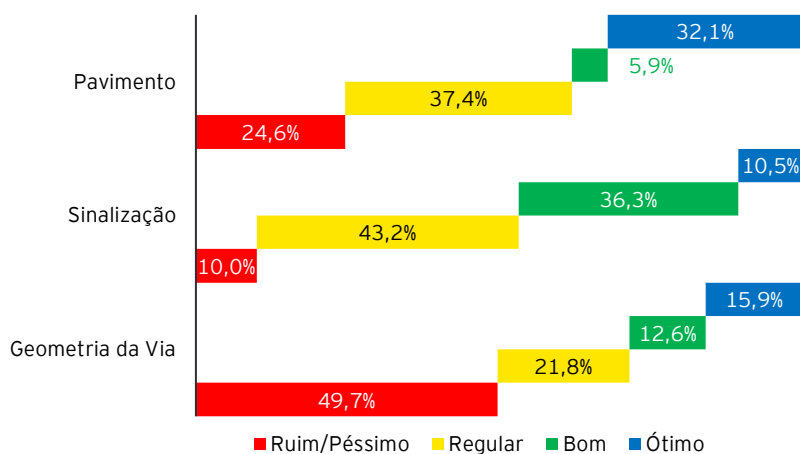
Fonte: Pesquisa CNT de Rodovias 2023

A pesquisa da CNT também apresenta para cada estado, a avaliação das rodovias considerando os aspectos de geometria da via, sinalização e pavimento. Para o estado do Espírito Santo, a análise abrangeu a extensão pavimentada das

rodovias federais e principais trechos estaduais. Ao todo, foram avaliados 1.726 km de rodovia, o que corresponde a 1,5% do total nacional investigado.

Mais da metade das vias analisadas foram classificadas como regular ou ruim/péssimo quanto a sinalização, com base em critérios como ausência de faixas centrais e/os laterais. 71,5% do perímetro analisado foi classificado como regular ou ruim/péssimo em termos de geometria das estradas, com predominância de pistas simples em 88,8% deles e falta de acostamento em 62,0% dos trechos, além disso, em 13,8% dos trechos com curvas perigosas não foi verificada sinalização adequada. A pesquisa também identificou 16 pontos críticos nas estradas do estado, exigindo atenção especial das autoridades responsáveis.

Gráfico 8: Aspectos avaliados do Espírito Santo



Fonte: Pesquisa CNT de Rodovias 2023

O Espírito Santo desfruta da vantagem geográfica de estar próximo a importantes estados brasileiros, tendo uma extensa rede de rodovias federais. Contudo, a pesquisa da CNT de 2023 indicou que muitas dessas rodovias estão em estado de manutenção regular ou ruim/péssimo, destacando a necessidade de investimentos em infraestrutura de transporte para garantir a segurança e eficiência do sistema de transporte rodoviário no estado.

A existência de rodovias estratégicas confere ao estado posição privilegiada para o comércio e turismo. Entretanto, uma melhor gestão dessas rodovias, incluindo repactuações de contratos de concessão, é crucial para promover um maior fluxo de negócios e turismo na região, bem como para garantir o escoamento eficiente da produção local.

c. Ônibus de linha

Para um visitante que reside em outro estado e deseja conhecer o Parque Estadual Mata das Flores, os ônibus de linha representam uma opção conveniente e acessível de transporte. O visitante pode pegar um ônibus de linha direto entre sua cidade e a rodoviárias da cidade próxima ao Parque ou realizar uma conexão com as opções disponíveis. A seguir, elencamos todas as linhas de ônibus encontradas para a rodoviária próxima ao Parque.

O Parque Estadual Mata das Flores fica localizado no município de Castelo, sul do Espírito Santo. A rodoviária de Castelo fica a cerca de 5 Km de distância do Parque. A rodoviária possui uma estrutura simples e pouca capacidade.

Figura 16: Rodoviária de Castelo



Fonte: Ônibus Brasil

As linhas de ônibus interestaduais com destino a Castelo são:

Tabela 2: Destinos interestaduais para o PEMF (Rodoviária de Castelo - ES)

Origem intermunicipal	Empresa	Horários de saída	Horários de chegada	Rota	Tarifa
Rio de Janeiro - RJ	Expresso União	Todos os dias - 20:30 Seg, Qua, Sex, Sáb - 07:30	Todos os dias - 04:25 Seg, Qua, Sex, Sáb - 16:47	Rio de Janeiro - RJ Castelo - ES	Tarifas promocionais a partir de R\$ 133,77
Petrópolis - RJ		Seg, Qua, Sex - 8:51 Todos os dias - 21:30	Seg, Qua, Sex - 16:47 Todos os dias - 04:25	Petrópolis - RJ Castelo - ES	Tarifas promocionais a partir de R\$ 96,98

Origem intermunicipal	Empresa	Horários de saída	Horários de chegada	Rota	Tarifa
Belo Horizonte - MG	Gontijo	Todos os dias - 19:30	Todos os dias - 03:40	Belo Horizonte - MG Joao Monlevade -MG Realeza - MG Manhuaçu - MG Ibatiba - ES Conc. do Castelo - Es Castelo - Es	Tarifas promocionais a partir de R\$ 153,00

Fonte: Site das empresas de ônibus mencionadas

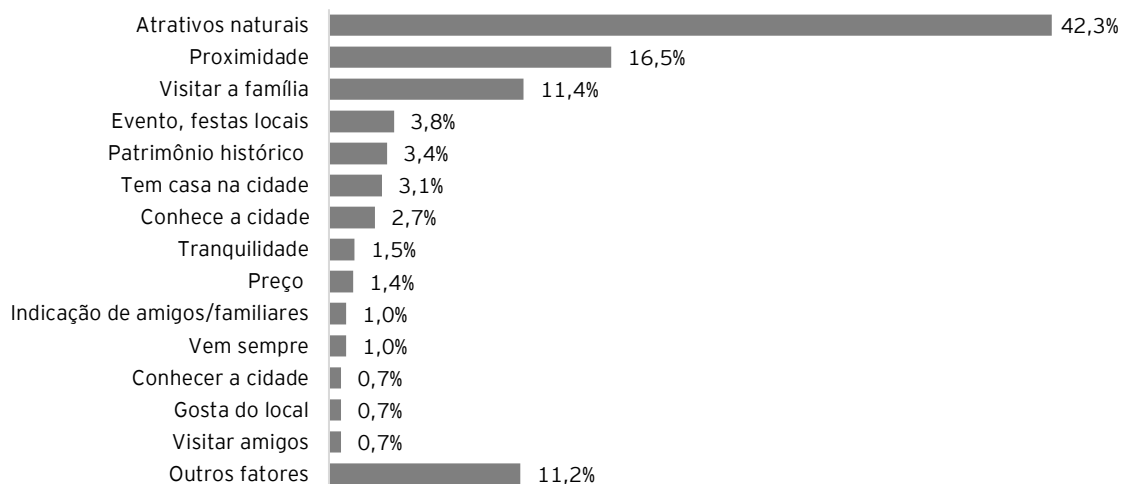
Embora exista uma rede de ônibus interestaduais que conecta grandes centros ao município de Castelo, há uma carência na oferta de rotas provenientes de um maior número de localidades. Isso não só dificulta o acesso dos visitantes ao Parque, mas também pode impactar a frequência de visitas e a experiência turística no local.

Portanto, é recomendável que sejam exploradas possibilidades de ampliação dos serviços de transporte. Poderiam ser estabelecidas outras rotas, saindo de cidades de Minas Gerais e Rio de Janeiro próximas ao Espírito Santo. Isso facilitaria o acesso ao local, possivelmente incentivando o turismo e diminuindo os potenciais impactos ambientais causados pelo uso excessivo de veículos particulares.

8.2 Acesso Intermunicipal

Segundo a Pesquisa de Identificação do Perfil dos Turistas na Temporada de Verão - 2023, 41,9% dos turistas entrevistados residem no próprio estado do Espírito Santo. Deste percentual, 84,8% viajavam a lazer, 9,5% para visitar amigos e familiares, 4,5% estavam viajando a trabalho/negócios, 0,6% têm casa na cidade onde foi feita a entrevista e 0,6% por outros motivos. Com relação ao meio de transporte utilizado por esses visitantes, 88,3% dos entrevistados utilizaram automóvel próprio ou alugado para chegar ao destino, enquanto 7,6% utilizaram ônibus de linha. Sobre os fatores decisivos da viagem, os moradores do Espírito Santo elencaram como os principais os atrativos naturais, proximidade e visitar a família.

Gráfico 9: Fatores decisivos para escolha do destino para os residentes do Espírito Santo na temporada de verão 2023



Fonte: Pesquisa de Identificação do Perfil do Turista e Excursionista na Temporada de Verão de 2023 - SETUR-ES

Nota: Trata-se de múltiplas respostas

Neste tópico iremos nos debruçar sobre as vias estaduais que passam por Vitória e nas três maiores cidades do estado em termos populacionais: Serra, Vila Velha e Cariacica.

A capital do Estado, Vitória, pode ser acessada, de norte a sul, através da BR-101 e vindo de Brasília ou Minas Gerais, através da BR-262. Para os visitantes que residem no interior do estado, é possível acessar a capital utilizando, principalmente, as seguintes rodovias estaduais:

- ES-010: Rodovia Carlos Lindenberg - Liga Vitória a municípios como Vila Velha, Aracruz e à vila de Itaúnas, no município de Conceição da Barra.
- ES-060: Rodovia do Sol - Liga Vitória a Guarapari, passando por diversas praias da região até a divisa com o estado do Rio de Janeiro. Além disso, essa rodovia possibilita a conexão com a BR-101, outra relevante rodovia que corta o estado.
- ES-080: Rodovia João Ricardo Schorling - Conecta Vitória ao município de Barra de São Francisco.
- ES-262: É uma rodovia que liga Vitória à cidade de Venda Nova do Imigrante. No entanto, ela não passa diretamente pela cidade de Vitória.

Serra, o município mais populoso do estado, fica localizado na Microrregião de Vitória e pode ser acessado de norte a sul do país pela BR-101 e a partir das seguintes rodovias estaduais:

- ES-010: Rodovia Carlos Lindenberg - Liga Serra à Itaúnas, extremo norte do estado.
- ES-264: Rodovia Dalmácio Espíndula / Rodovia Luiz Falqueto - é uma rodovia de sentido transversal, que liga Afonso Claudio a Nova Almeida (Município de Serra).

O segundo município mais populoso do estado é Vila Velha, localizado a menos de 10 km da capital estadual, e pode ser acessado pelo BR-101 de norte a sul, além da seguinte rodovia estadual:

- ES-060: Rodovia do Sol - Liga Vila Velha a municípios importantes como Guarapari, Anchieta e Piúma.

Cariacica, o terceiro maior município do estado em termos populacionais, pode ser acessado através da BR-262, e da seguinte rodovia estadual:

- ES-080: Rodovia José Sette - Esta rodovia liga Cariacica a Colatina no sentido sul-norte e à BR-262 no sentido norte-sul.

O Espírito Santo possui uma rede de estradas bem distribuídas que permitem o acesso a todas as regiões, porém o estado geral da maioria delas não é razoável. Com base na pesquisa da CNT que avaliou as condições gerais das rodovias do Brasil, incluindo, as estaduais, das rodovias citadas acima apenas foram consideradas boas um trecho da ES-080 entre Colatina e São Gabriel da Palha e a RodoSol que liga Vitória a Guarapari. Quanto as demais rodovias citadas acima, nenhum possui pista duplicada e foram consideradas como regulares ou ruins/péssimo segundo os critérios de pavimentação, sinalização e geometria da via.

8.3 Áreas de influência

O PEMF fica situado em Castelo, município da região serrana do estado do Espírito Santo e possui relevância em termos ecológicos, socioeconômicos e culturais para essa localidade. A conservação de ecossistemas importantes, a geração de empregos, o fomento ao turismo e a educação ambiental são algumas das formas de influência do parque. Além da cidade onde o Parque está situado, pode-se entender como possíveis áreas de influência cidades onde

foram identificadas rotas de ônibus diretas para tal cidade, como Belo Horizonte, Rio de Janeiro e Petrópolis. Por fim, foram consideradas como áreas de influência as localidades que mais tiveram residentes respondentes na pesquisa realizada pela SETUR no verão de 2017 para a Região Turística das Montanhas Capixabas, quais sejam: Vitória-ES, Cariacica-ES, Vila Velha-ES, Domingos Martins-ES, Afonso Cláudio-ES e Serra-ES. A pesquisa foi realizada nas cidades de Domingos Martins e Venda Nova do Imigrante e foram entrevistados 200 turistas²⁴.

O município de Castelo fica localizado na região sul do Espírito Santo, distante 145 Km da capital capixaba pela BR-262. A economia de Castelo é fortemente baseada na agropecuária, sendo um dos maiores produtores de café do estado. Também apresenta relevância economicamente significativa a produção de hortaliças, frutas, ovos de galinha, criação de gado de leite e corte e na piscicultura. Segundo o IBGE a cidade possui uma população de 37 mil habitantes e uma renda mensal média de 1,7 salários mínimos (2021), renda baixa em comparação com a região. Apesar disso o IDHM do município em 2010 foi de 0,726, índice considerando alto segundo a classificação do PNUD²⁵.

O estado de Minas Gerais é o que mais sofre influência do Espírito Santo, principalmente as cidades mineiras cuja o litoral mais próximo é o litoral capixaba. A capital Belo Horizonte está localizada a 443 Km do Parque Estadual Mata das Flores e possui 2,3 milhões de habitantes, sendo a 6ª cidade mais populosa do país. A cidade possui um setor de serviços muito forte, que abrange finanças, comércio e saúde, contribuindo substancialmente para o PIB da cidade. A economia também é impulsionada pela indústria de tecnologia da informação, se posicionado como um importante polo de startups e empresas de tecnologia. O IDHM da cidade foi de 0,810 em 2010 (muito alto) e o salário médio mensal era de 3.5 salários mínimos em 2021, segundo o IBGE²⁶.

A capital do Rio de Janeiro fica a 439 Km do PEMF via BR-101. Os moradores do estado do Rio de Janeiro são os que segundo mais visitam o Espírito Santo, depois apenas dos residentes em Minas Gerais. A capital do estado é um dos principais centros econômicos, culturais e financeiros do país, sendo a sede de grandes empresas nacionais e multinacionais. Os setores de serviços, turismo, comércio e indústria têm grande relevância econômica na cidade, além do setor

²⁴ Fonte: SETUR. Disponível em < https://observatoriodoturismo.es.gov.br/Media/observatorio/Pesquisas/Regi%C3%B5es%20Tur%C3%ADsticas/Regiao_Turistica_das_Montanhas_Capixabas-Temporada_de_Verao-2017.pdf >. Acesso em 19 de março de 2024.

²⁵ Fonte: IBGE. Disponível em < <https://cidades.ibge.gov.br/brasil/es/castelo/panorama> >. Acesso em 12 de março de 2024.

²⁶ Fonte: IBGE. Disponível em < <https://cidades.ibge.gov.br/brasil/mg/belo-horizonte/panorama> >. Acesso em 06 de março de 2024.

de petróleo e gás que possui no Rio de Janeiro algumas das principais empresas do setor no Brasil e no mundo. Além disso, a cidade possui um setor de construção civil bastante ativo e é um dos principais polos de produção audiovisual do país. O Rio de Janeiro possui 6,2 milhões de habitantes (2022), IDHM de 0,799 (2010) e salário médio mensal de 3,5 salários mínimos segundo dados do IBGE²⁷, porém deve-se levar em conta a alta desigualdade social que existe na cidade.

Petrópolis está localizada na região serrana do estado do Rio de Janeiro a cerca de 397 Km do Parque Estadual Mata das Flores, via BR393. A economia de Petrópolis é diversificada, abrangendo setores como turismo, indústria, agricultura e serviços. A cidade é conhecida por sua indústria têxtil, que é uma das mais antigas e relevantes do Brasil. O turismo também é um impulsionador significativo para a economia de Petrópolis. A cidade atrai turistas de todo o mundo por seu patrimônio histórico e arquitetônico, incluindo o Palácio Imperial, a Casa de Santos Dumont, o Palácio de Cristal, entre outros. A população de Petrópolis é de 279 mil habitantes segundo o último censo de 2022 e a renda média mensal era de 2,4 salários mínimos em 2021, renda considerada alta. O IDHM do município foi de 0,745 (alto) em 2010²⁸.

O Parque Estadual Mata das Flores fica a 149 Km de Vitória, capital famosa por seu porto, que é considerado um dos mais movimentados do país em termos de tonelagem. Vitória é um importante centro econômico e possui uma forte economia baseada no comércio, na indústria, nos serviços e no setor petrolífero. Além disso, é um dos mais importantes pontos de exportação do país, incluindo minério de ferro e petróleo. No aspecto social, Vitória possui um alto Índice de Desenvolvimento Humano (IDH) e se destaca por ter um dos melhores índices de qualidade de vida entre as capitais brasileiras. O IDHM de Vitória era de 0,805 em 2010, considerado muito alto na classificação. Em 2022, Vitória possuía uma população estimada em cerca de 366 mil habitantes com renda mensal média de 3,7 salários mínimos (2021)²⁹.

A pesquisa realizada pela SETUR no verão de 2017 com visitantes de Domingos Martins e Venda Nova do Imigrante indicou que depois de Vitória, os residentes de Cariacica foram os que mais visitaram a região naquele verão. Com uma localização estratégica dentro da Região Metropolitana de Vitória, Cariacica tem um papel importante no estado do Espírito Santo, contribuindo tanto para o

²⁷ Fonte: IBGE. Disponível em < <https://cidades.ibge.gov.br/brasil/rj/rio-de-janeiro/panorama> >. Acesso em 06 de março de 2024.

²⁸ Fonte: IBGE. Disponível em < <https://cidades.ibge.gov.br/brasil/rj/petropolis/panorama> >. Acesso de 12 de março de 2024.

²⁹ Fonte: IBGE. Disponível em < <https://cidades.ibge.gov.br/brasil/es/vitoria/panorama> >. Acesso em 06 de março de 2024.

desenvolvimento econômico quanto para a cultura regional. A economia da cidade é diversificada, baseada principalmente na indústria, comércio e serviços. Cariacica possui diversas unidades industriais, entre elas siderúrgicas, metalúrgicas, indústrias químicas e de alimentos. Segundo o último censo a cidade possui 353 mil habitantes e um IDHM de 0,718. Em 2021, o salário médio mensal era de 2 salários mínimos, renda considerada alta³⁰.

O Parque Estadual Mata das Flores fica a 154 Km de Vila Velha, localizada na grande Vitória. A economia de Vila Velha é diversificada e tem um dos maiores Produto Interno Bruto (PIB) do estado. O município abriga o principal polo siderúrgico do Espírito Santo e diversas outras empresas industriais, principalmente no segmento de confecção e moda, além de um polo de empresas de tecnologia e um porto de grande relevância para a exportação de produtos, o que colabora para a geração de empregos e renda. O município tem 468 mil habitantes e renda média per capita de 2,8 salários mínimos. O IDHM de 0,800 é considerado alto, reflexo dos investimentos em infraestrutura e na melhoria das condições de vida da população³¹.

O Parque fica distante 106 Km da sede do município de Domingos Martins, localizado na região serrana do estado. O município, que tem uma área total de 1.229,210 Km², é conhecido historicamente por ser uma região de colonização alemã, fato que influencia fortemente as manifestações culturais e arquitetônicas locais. A economia é composta principalmente pelos setores de agricultura, onde se destaca pela produção de hortifrúti, café, ovos e frango de corte, e pelo setor de turismo que impulsiona o setor de serviços. O município possui uma população de 35 mil habitantes e apresentou em 2010 um Índice de Desenvolvimento Humano Municipal (IDHM) de 0,669, número considerado médio segundo a classificação do Programa das Nações Unidas para o Desenvolvimento (PNUD). Em 2021, o salário médio mensal era de 1,9 salários mínimos³².

Afonso Cláudio é um município localizado na região serrana do Espírito Santo a 95 Km do Parque Estadual Mata das Flores e a 141 Km da capital estadual, pela BR-262. A economia da cidade é sustentada principalmente pelo turismo, agricultura e pecuária, sendo a produção de café, leite, cachaça e palmito, impulsionadores do crescimento econômico e da criação de empregos na região. Segundo o último censo, Afonso Cláudio possui 31 mil habitantes e renda média

³⁰ Fonte: IBGE. Disponível em < <https://cidades.ibge.gov.br/brasil/es/cariacica/panorama> >. Acesso 12 de março de 2024.

³¹ Fonte: IBGE. Disponível em < <https://cidades.ibge.gov.br/brasil/es/vila-velha/panorama> >. Acesso em 12 de março de 2024.

³² Fonte: IBGE. Disponível em < <https://cidades.ibge.gov.br/brasil/es/domingos-martins/panorama> >. Acesso em 12 de março de 2024.

mensal de 1,7 salários mínimos (2021), renda considerada baixa para o estado. Em termos de desenvolvimento, o município possui um IDHM de 0,667, índice considerado intermediário segundo a classificação³³.

Serra, localizado na região metropolitana do Espírito Santo é conhecida por suas belas praias. A sede do município fica a 207 Km do Parque Estadual Mata das Flores e a 35 Km da capital estadual, pela BR-101. A economia da cidade é sustentada principalmente por atividades industriais, de comércio e serviços, sendo a Indústria de transformação e da construção civil as mais significantes. Segundo o último censo, Serra é a cidade mais populosa do estado, possui 521 mil habitantes e renda média mensal de 2,5 salários-mínimos (2022). O município possui um IDHM de 0,739 (Censo 2010), índice considerado alto segundo a classificação³⁴.

Tabela 3: Visitantes mais frequentes na Região Turística das Montanhas Capixabas segundo Pesquisa de Demanda Turística - Verão 2017 (200 entrevistados)

Município / Estado	Frequência	% da amostra
Vitória-ES	37	18,5%
Cariacica-ES	19	9,5%
Vila Velha -ES	19	9,5%
Domingos Martins-ES	10	5,0%
Afonso Cláudio-ES	10	5,0%
Serra-ES	10	5,0%
Castelo-ES	8	4,0%

Fonte: SETUR, 2017

8.4 Possíveis rotas de acesso

Para delinear as possíveis rotas de acesso ao Parque, foi considerado como ponto de partida as cidades identificadas como áreas de influência. As opções de trajeto apresentadas consideram as principais rotas disponibilizadas/sugeridas pelo Google Maps no dia 20 de março de 2023. É válido ressaltar que a rota saindo de Vitória se encontra no tópico 8.5 deste relatório, o qual aborda o diagnóstico de acesso ao Parque.

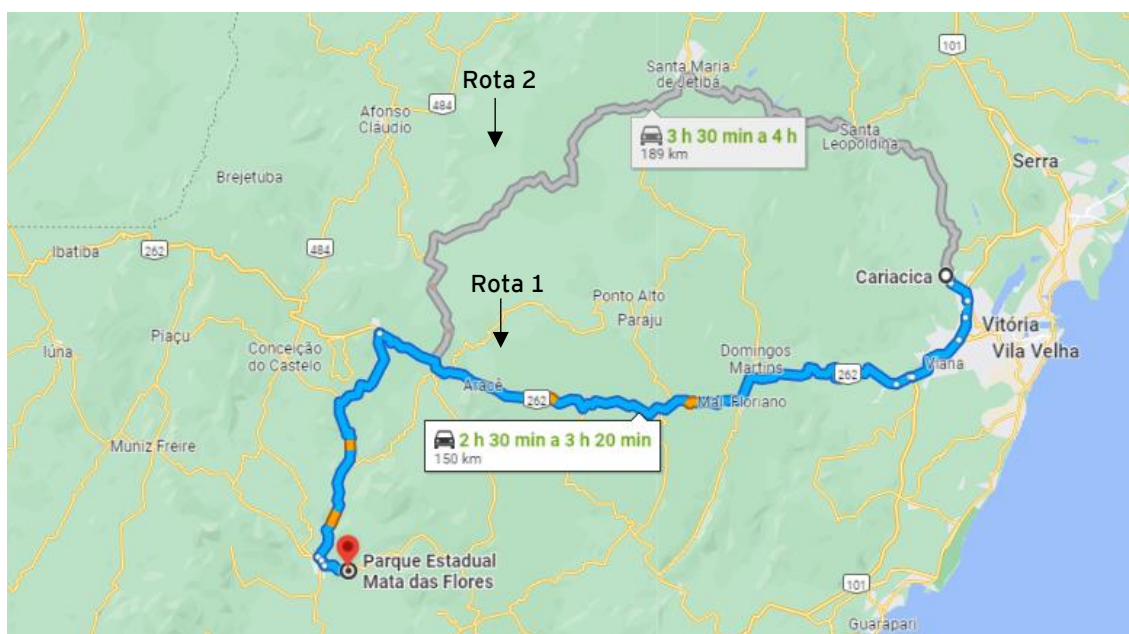
Nas tabelas a seguir, apresentamos as direções, quilometragem em cada rodovia percorrida, além da distância total e o tempo médio do percurso. Para a

³³ Fonte: IBGE. Disponível em < <https://cidades.ibge.gov.br/brasil/es/afonso-claudio/panorama> >. Acesso em 12 de março de 2024.

³⁴ Fonte: IBGE e Câmara municipal de Serra. Disponível em < <https://cidades.ibge.gov.br/brasil/es/serra/panorama> > e < <https://www.camaraserra.es.gov.br/pagina/ler/1017/economia-negocios-emprego-e-infra-estrutura> >. Acesso em 18 de março de 2024.

classificação da qualidade da rodovia foi utilizado o método CNT com base na porcentagem de qualificação nos trechos dos trajetos percorridos. As rodovias foram classificadas entre ótimo (azul), bom (verde), regular (amarelo) e ruim (vermelho). Nos casos em que o trecho da rota não foi avaliado tanto pela pesquisa quanto pela equipe, foi denominado N/A no estado da rodovia. Nos mapas, é possível observar as possíveis rotas descritas nas tabelas.

Figura 17: Rotas de acesso com origem em Cariacica ao PEMF



Fonte: Google Maps

Tabela 4: Rotas de acesso com origem em Cariacica (ES) ao PEMF

Rota	Qualidade Rota	Direções	Distância	Estado da Rodovia	Distância total/tempo
1	✘	i. Pegue a R. São João e Rod. Gov. José Henrique Sette até BR-101 em Planeta ii. Siga na BR-101 até a BR-262 iii. Continue na BR-262 até Venda Nova Imigrante iv. Pegue a ES-166 até Castelo v. Pegue a ES-475 até o PEMF	i. 5 km ii. 15 km iii. 88 km iv. 37 km v. 5 km	i. N/A ii. Bom iii. Regular iv. Regular v. Ruim	150 km 2h 30 min a 3h 20 min
2	✘	i. Pegue a ES-080 até a ES-264 em Santa Leopoldina ii. Siga na ES-264 até a ES-165 em Lajinha iii. Siga na ES-165 até a BR-262 iv. Continue na BR-262 até Venda Nova Imigrante v. Pegue a ES-166 até Castelo vi. Pegue a ES-475 até o PEMF	i. 32 km ii. 89 km iii. 17 km iv. 9 km v. 37 km vi. 5 km	i. Regular ii. Ruim iii. N/A iv. Regular v. Regular vi. Ruim	189 km 3h 30 min a 4h

Fonte: Google Maps e CNT Transportes

Figura 18: Rotas de acesso com origem em Vila Velha ao PEMF



Fonte: Google Maps

Tabela 5: Rotas de acesso com origem em Vila Velha (ES) ao PEMF

Rota	Qualidade da Rota	Direções	Distância	Estado da Rodovia	Distância total/tempo
1	⊗	i. Siga na Rodosol sentido Guarapari até a BR-101 ii. Pegue a BR-101 até Rod. Gov. Lacerda de Aguiar em Frade iii. Siga na Rod. Gov. Lacerda de Aguiar até a BR-482 iv. Siga na BR-482 até a ES-166 v. Pegue a ES-166 até Castelo vi. Pegue a ES-475 até o PEMF	i. 46 km ii. 70 km iii. 15 km iv. 21 km v. 19 km vi. 5 km	i. Bom ii. Bom iii. Regular iv. Regular v. Regular vi. Ruim	176 km 2h 30 min a 3h 20 min
2	⊗	i. Pegue a Av. Carlos Lindenberg e Av. Sen. Robert Kennedy até BR-262 em Jardim América ii. Continue na BR-262 até Venda Nova Imigrante iii. Pegue a ES-166 até Castelo iv. Pegue a ES-475 até o PEMF	i. 10 km ii. 102 km iii. 38 km iv. 5 km	i. N/A ii. Regular iii. Regular iv. Ruim	155 km 2h 40 min a 3h 50 min

Fonte: Google Maps e CNT Transportes

Figura 19: Rotas de acesso com origem em Domingos Martins ao PEMF



Fonte: Google Maps

Tabela 6: Rotas de acesso com origem em Domingos Martins (ES) ao PEMF

Rota	Qualidade da Rota	Direções	Distância	Estado da Rodovia	Distância total/tempo
1	⊗	i. Pegue a ES-465 até a BR-262 ii. Continue na BR-262 até Venda Nova Imigrante iii. Pegue a ES-166 até Castelo iv. Pegue a ES-475 até o PEMF	i. 3 km ii. 64 km iii. 38 km iv. 5 km	i. N/A ii. Regular iii. Regular iv. Ruim	110 km 1h 50 min a 2 h 30 min
2	⊗	i. Pegue a ES-465 até a BR-262 ii. Continue na BR-262 até Aracê iii. Pegue a ES-164 até a ES-475 em São José de Fruteiras iv. Pegue a ES-475 até o PEMF	i. 3 km ii. 54 km iii. 33 km iv. 21 km	i. N/A ii. Regular iii. Ruim iv. Ruim	111 km 2h a 2h 30 min

Fonte: Google Maps e CNT Transportes

Figura 20: Rotas de acesso com origem em Afonso Claudio ao PEMF



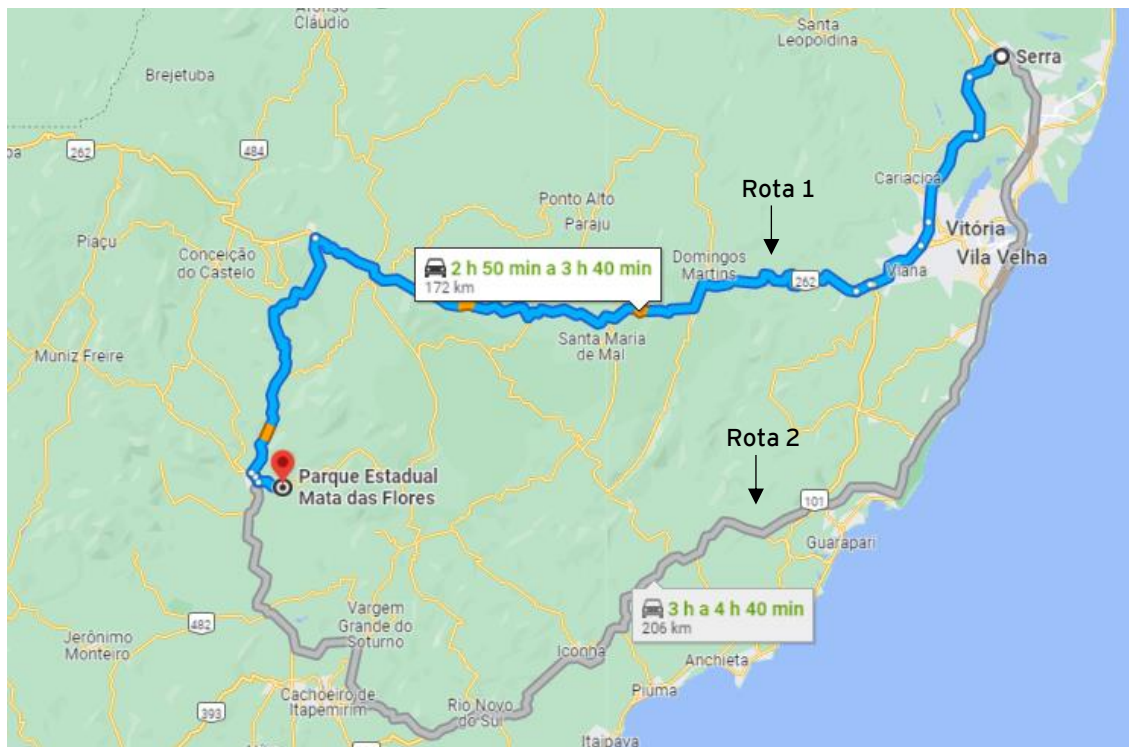
Fonte: Google Maps

Tabela 7: Rotas de acesso com origem em Afonso Claudio (ES) ao PEMF

Rota	Qualidade da Rota	Direções	Distância	Estado da Rodovia	Distância total/tempo
1	⊗	i. Pegue a Rod. Sebastião Alves de Lima (ES-165) até a BR-262 em Aracê ii. Continue na BR-262 até Venda Nova Imigrante iii. Pegue a ES-166 até Castelo iv. Pegue a ES-475 até o PEMF	i. 44 km ii. 9 km iii. 38 km iv. 5 km	i. N/A ii. Regular iii. Regular iv. Ruim	96 km 1h 40 min a 2h 10 min
2	⊗	i. Pegue a Rod. Sebastião Alves de Lima (ES-165) até a ES-164 em Aracê ii. Pegue a ES-164 até a ES-475 em São José de Fruteiras iii. Pegue a ES-475 até o PEMF	i. 44 km ii. 34 km iii. 21 km	i. N/A ii. Ruim iii. Ruim	99 km 1h 50 min a 2h 10 min
3	⊗	i. Siga na BR-484 até a BR-262 ii. Continue na BR-262 até a ES-165 iii. Pegue a ES-165 até a ES-472 em Conceição do Castelo iv. Pegue a ES-472 até a ES-166 v. Pegue a ES-166 até Castelo vi. Pegue a ES-475 até o PEMF	i. 35 km ii. 5 km iii. 6 km iv. 12 km v. 24 km vi. 5 km	i. Ruim ii. Regular iii. N/A iv. N/A v. Regular vi. Ruim	87 km 2h 10 min

Fonte: Google Maps e CNT Transportes

Figura 21: Rotas de acesso com origem em Serra ao PEMF



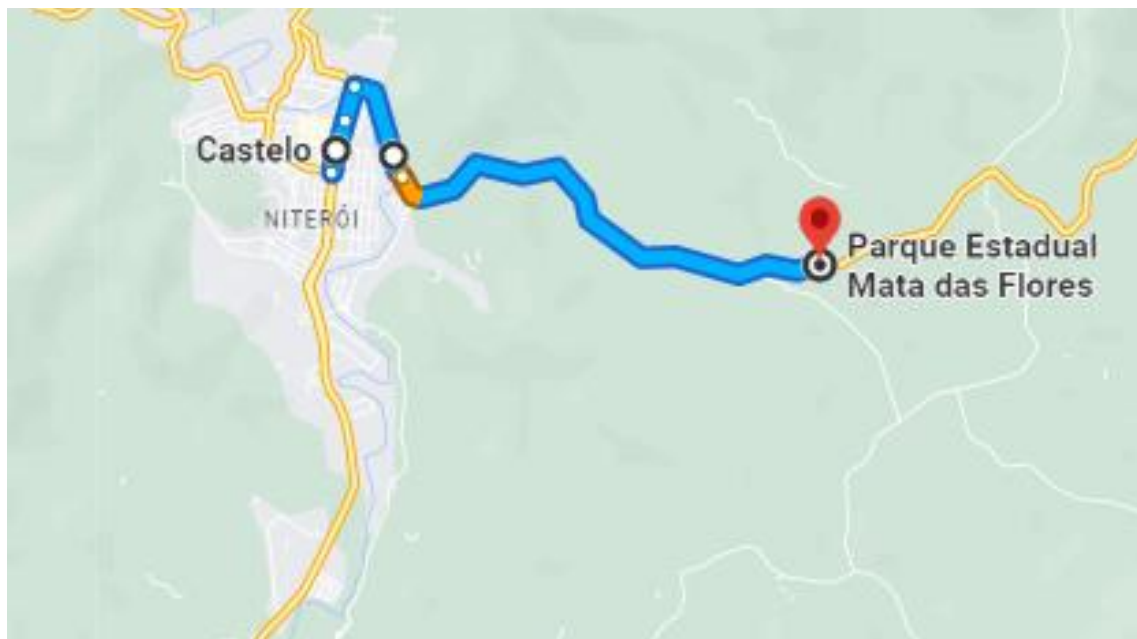
Fonte: Google Maps

Tabela 8: Rotas de acesso com origem em Serra (ES) ao PEMF

Rota	Qualidade da Rota	Direções	Distância	Estado da Rodovia	Distância total/tempo
1	⊗	i. Pegue a Rod. do Contorno Mte. Álvaro em Calogi até a BR-101 ii. Siga na BR-101 até a BR-262 em Viana iii. Continue na BR-262 até Venda Nova Imigrante iv. Pegue a ES-166 até Castelo v. Pegue a ES-475 até o PEMF	i. 15 km ii. 26 km iii. 88 km iv. 38 km v. 5 km	i. N/A ii. Bom iii. Regular iv. Regular v. Ruim	172 km 2h 50 min a 3h 40 min
2	⊗	i. Pegue a Rod. Governador Mário Covas até a Av. Fernando Ferrari ii. Percorra por dentro de Vitória até a RodoSol iii. Percorra a Rodosol sentido Guarapari até a BR-101 iv. Pegue a BR-101 até Rod. Gov. Lacerda de Aguiar em Frade v. Siga na Rod. Gov. Lacerda de Aguiar até a BR-482 vi. Siga na BR-482 até a ES-166 vii. Pegue a ES-166 até Castelo viii. Pegue a ES-475 até o PEMF	i. 15 km ii. 10 km iii. 50 km iv. 70 km v. 15 km vi. 21 km vii. 19 km viii. 5 km	i. N/A ii. N/A iii. Bom iv. Bom v. Regular vi. Regular vii. Regular viii. Ruim	206 km 3h a 4h 40 min

Fonte: Google Maps e CNT Transportes

Figura 22: Rotas de acesso com origem em Castelo ao PEMF



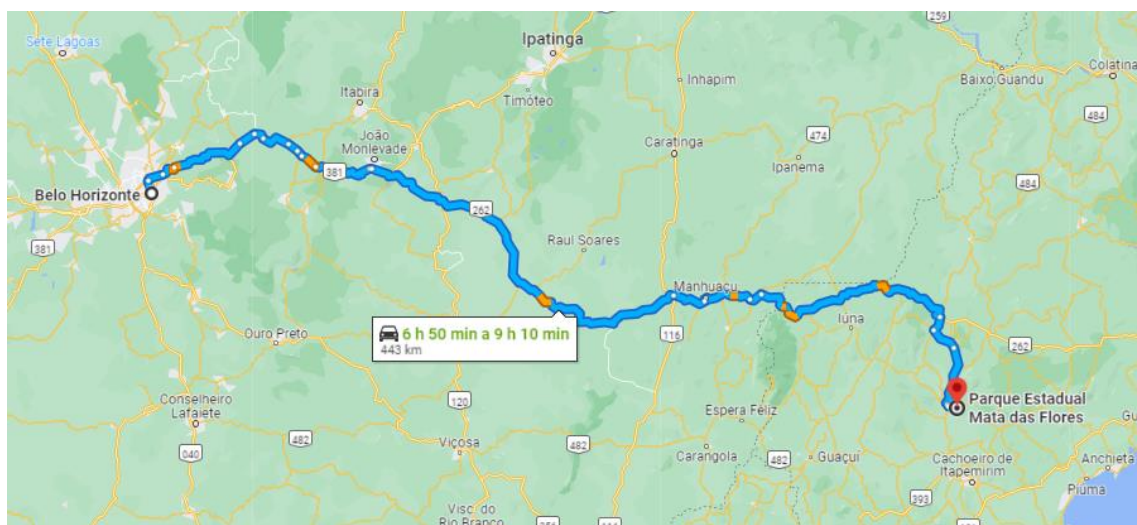
Fonte: Google Maps

Tabela 9: Rotas de acesso com origem em Castelo (ES) ao PEMF

Rota	Qualidade da Rota	Direções	Distância	Estado da Rodovia	Distância total/tempo
1	✘	i. Pegue a ES-475 até o PEMF	i. 5 km	i. Ruim	5 km 12 min

Fonte: Google Maps e CNT Transportes

Figura 23: Rotas de acesso com origem em Belo Horizonte ao PEMF



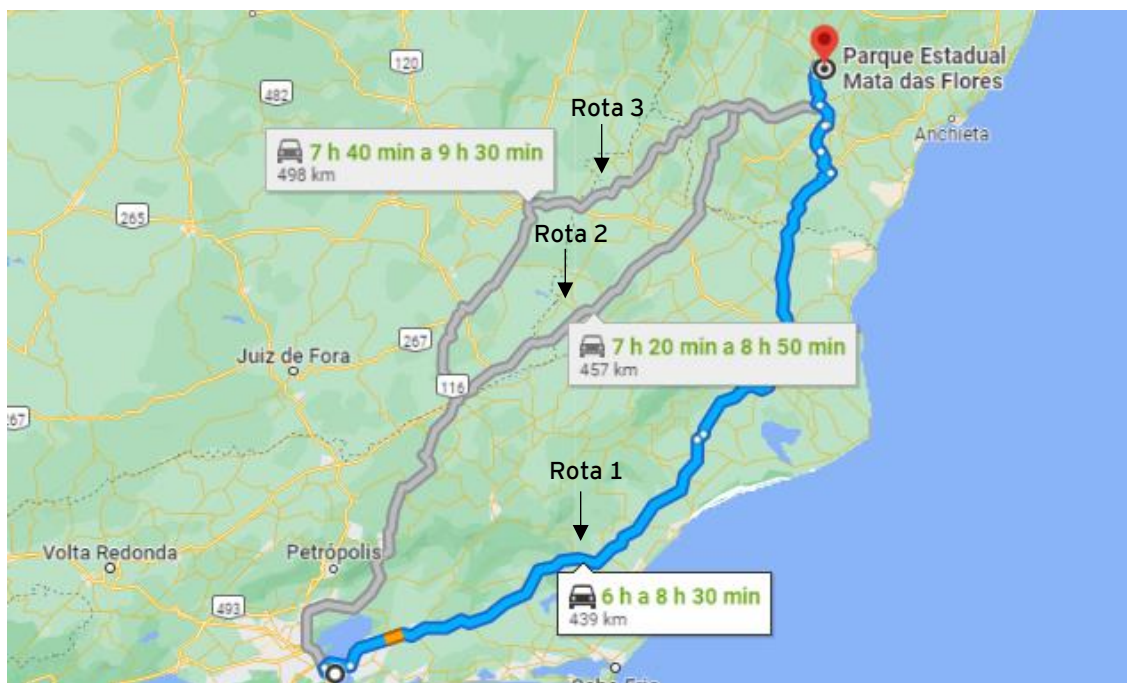
Fonte: Google Maps

Tabela 10: Rotas de acesso com origem em Belo Horizonte (MG) ao PEMF

Rota	Qualidade da Rota	Direções	Distância	Estado da Rodovia	Distância total/tempo
1	✘	i. Pegue a Av. Pres. Antônio Carlos até BR-262/BR-381 em Cachoeirinha ii. Siga a BR-381 e BR-262 até a ES-165 em Conceição do Castelo iii. Pegue a ES-165 até a ES-472 em Conceição do Castelo iv. Pegue a ES-472 até a ES-166 v. Pegue a ES-166 até Castelo vi. Pegue a ES-475 até o PEMF	i. 6 Km ii. 390 Km iii. 6 km iv. 12 km v. 24 km vi. 5 km	i. N/A ii. Regular iii. N/A iv. N/A v. Regular vi. Ruim	443 Km 6h 50 min a 9h 10 min

Fonte: Google Maps e CNT Transportes

Figura 24: Rotas de acesso com origem em Rio de Janeiro ao PEMF



Fonte: Google Maps

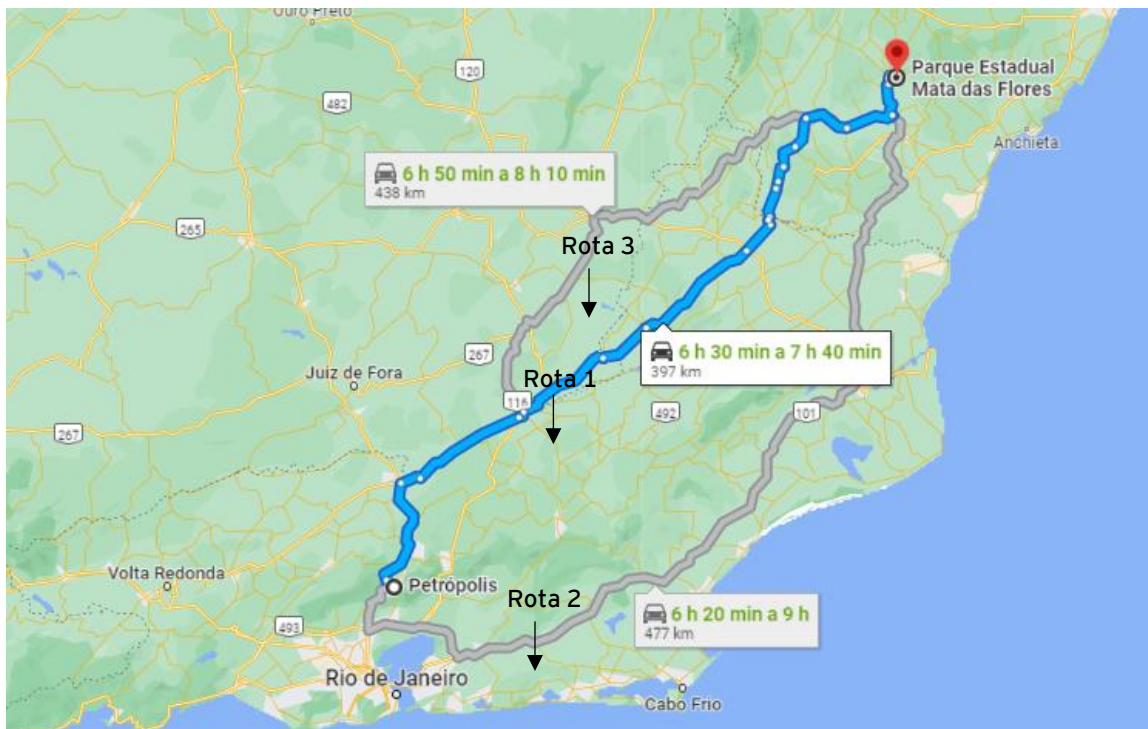
Tabela 11: Rotas de acesso com origem em Rio de Janeiro (RJ) ao PEMF

Rota	Qualidade da Rota	Direções	Distância	Estado da Rodovia	Distância total/tempo
1	✔	i. Pegue a BR-101 em Caju via Túnel Rio 450 Anos, Via Binário do Porto e Via Elevado da Perimetral ii. Siga a BR-101 e Rod. Governador Mário Covas até ES-289 em Atílio Vivacqua iii. Pegue a Rod. Ricardo Barbieri até BR-393 em Aeroporto, Cachoeiro de Itapemirim iv. Pegue a ES-482 até a ES-166 v. Pegue a ES-166 até Castelo vi. Pegue a Av. João Venturim Filho até a ES-475 vii. Pegue a ES-475 até o PEMF	i. 7 km ii. 370 km iii. 25 km iv. 12 km v. 15 km vi. 5 km vii. 5 km	i. Bom ii. Bom iii. N/A iv. Bom v. Regular vi. N/A vii. Ruim	439 km 6h a 8h 30 min

Rota	Qualidade da Rota	Direções	Distância	Estado da Rodovia	Distância total/tempo
2	✘	i. Pegue a Elevado Professor Engenheiro Rufino de Almeida Pizarro em São Cristóvão via Av. Pres. Vargas ii. Pegue a BR-116, Rod. Santos Dumont, BR-116 e BR-393 até Bom Jesus do Itabapoana iii. Pegue a BR-484 sentido Norte até a ES-181 iv. Siga na ES-181 até a BR-482 em Alegre v. Continue na BR-482 até a ES-166 vi. Pegue a ES-166 até Castelo vii. Pegue a Av. João Venturim Filho até a ES-475 viii. Pegue a ES-475 até o PEMF	i. 6 km ii. 324 km iii. 22 km iv. 36 km v. 44 km vi. 15 km vii. 5 km viii. 5 km	i. N/A ii. Bom/Regular iii. Regular iv. N/A v. Regular vi. Regular vii. N/A viii. Ruim	457 km 7h 20 min a 8h 50 min
3	✔	i. Pegue a Elevado Professor Engenheiro Rufino de Almeida Pizarro em São Cristóvão via Av. Pres. Vargas ii. Pegue a BR-116, Rod. Santos Dumont, BR-116 e BR-356 até em Comendador Venâncio iii. Pegue a RJ-214 até a RJ-230 iv. Pegue a RJ-230 até a ES-185 v. Siga na ES-185 até a BR-484, depois siga até a BR-482 vi. Continue na BR-482 até a ES-166 vii. Pegue a ES-166 até Castelo viii. Pegue a Av. João Venturim Filho até a ES-475 ix. Pegue a ES-475 até o PEMF	i. 6 km ii. 318 km iii. 64 km iv. 5 km v. 14 km vi. 66 km vii. 15 km viii. 5 km ix. 5 km	i. N/A ii. Bom iii. N/A iv. N/A v. N/A vi. Regular vii. Regular viii. N/A ix. Ruim	498 km 7h 40 min a 9h 30 min

Fonte: Google Maps e CNT Transportes

Figura 25: Rotas de acesso com origem em Petrópolis ao PEMF



Fonte: Google Maps

Tabela 12: Rotas de acesso com origem em Petrópolis (RJ) ao PEMF

Rota	Qualidade da Rota	Direções	Distância	Estado da Rodovia	Distância total/tempo
1	✘	i. Pegue a R. Mosela, R. Alberto de Oliveira e Estr. da Fazenda Inglesa/R. Estr. da Fazenda Inglesa - Mosela até BR-040 em Nova Macaé ii. Siga a BR-040 e BR-393 até Estr. Santo Eduardo em Bom Jesus do Itabapoana iii. Pegue a BR-484 sentido Norte até a ES-181 iv. Siga na ES-181 até a BR-482 em Alegre v. Continue na BR-482 até a ES-166 vi. Pegue a ES-166 até Castelo vii. Pegue a Av. João Venturim Filho até a ES-475 viii. Pegue a ES-475 até o PEMF	i. 6 km ii. 264 km iii. 22 km iv. 36 km v. 44 km vi. 15 km vii. 5 km viii. 5 km	i. Regular ii. Bom/Regular iii. Regular iv. N/A v. Regular vi. Regular vii. N/A Ruim	397 km 6h 30 min a 7h 40 min
2	✔	i. Pegue a BR-040 em Vila Santa Alice, Duque de Caxias via Rua Montecaseros, R. Bingen e R. Dr. Paulo Hervé ii. Siga a BR-040 e BR-493 até Parque Boneville, Magé iii. Pegue a BR-101 em Manilha, Itaboraí via BR-493 iv. Siga a BR-101 e Rod. Governador Mário Covas até ES-289 em Atílio Vivacqua v. Pegue a Rod. Ricardo Barbieri até BR-393 em Aeroporto, Cachoeiro de Itapemirim vi. Pegue a ES-482 até a ES-166 vii. Pegue a ES-166 até Castelo viii. Pegue a Av. João Venturim Filho até a ES-475 ix. Pegue a ES-475 até o PEMF	i. 7 km ii. 48 km iii. 28 km iv. 332 km v. 25 km vi. 12 km vii. 15 km viii. 5 km ix. 5 km	i. Bom ii. Bom iii. Bom iv. Bom v. N/A vi. Bom vii. Regular viii. N/A ix. Ruim	477 km 6h 20 min a 9h
3	✘	i. Pegue a R. Mosela, R. Alberto de Oliveira e Estr. da Fazenda Inglesa/R. Estr. da Fazenda Inglesa - Mosela até BR-040 em Nova Macaé ii. Continue em BR-040. Dirija de BR-393 e BR-116 até Comendador Venâncio iii. Pegue a RJ-214 até a RJ-230 iv. Pegue a RJ-230 até a ES-185 v. Siga na ES-185 até a BR-484, depois siga até a BR-482 vi. Continue na BR-482 até a ES-166 vii. Pegue a ES-166 até Castelo viii. Pegue a Av. João Venturim Filho até a ES-475 ix. Pegue a ES-475 até o PEMF	i. 6 km ii. 258 km iii. 64 km iv. 5 km v. 14 km vi. 66 km vii. 15 km viii. 5 km ix. 5 km	i. Bom ii. Bom/Regular iii. N/A iv. N/A v. N/A vi. Regular vii. Regular viii. N/A ix. Ruim	438 km 6h 50 min a 8h 10 min

Fonte: Google Maps e CNT Transportes

Possuir boas rotas de acesso é sem dúvida um ativo estratégico para as cidades pois desempenham um papel vital no fomento da economia local, garantindo um fluxo eficiente de bens e serviços, além de conectar as cidades com outros importantes centros comerciais e turísticos. Segundo a pesquisa realizada pela SETUR sobre o perfil dos turistas, 97,3% deles que residem em Minas Gerais chegam até o Espírito Santo pelas rodovias, seja por meio de carro, próprio ou alugado, ônibus ou van. Já os visitantes do Rio de Janeiro, 93,4% usam meios de transporte terrestre e os de São Paulo, 53,2%.

A partir da análise realizada, e da pesquisa da CNT sobre o Estado Geral das rodovias nos estados que fazem fronteira com o Espírito Santo, identificamos que o Espírito Santo e Minas Gerais são os que possuem pior infraestrutura de rodovias. Em grande parte, as condições ruins podem ser atribuídas ao tipo de gestão. Segundo a pesquisa da CNT, rodovias administradas pela iniciativa privada são, no geral, melhores nos quesitos pavimentação, sinalização e geometria da via.

Tabela 13: Análise das rotas a partir das áreas de influência

Estado	Diagnóstico da rota
Espírito Santo	<ul style="list-style-type: none"> Os visitantes ao sul e norte do Parque podem utilizar da BR-101 para acessar a BR-262, que compreende a maior parte do percurso e apresenta um Estado Geral regular. Os visitantes que chegam ao Parque pelo oeste e pelo leste do estado, através principalmente da BR-262, podem enfrentar irregularidades em termos de pavimentação, duplicação, sinalização e assistência. Outro fator de dificuldade atribuído a esta rodovia é a quantidade de curvas sinuosas ao decorrer do trajeto. Vale ressaltar que para municípios do interior do estado, vias estaduais que dão acesso ao Parque ou não foram identificadas ou possuem um Estado Geral regular. Para chegar em Castelo, o visitante utiliza a ES-166 desde a BR-262. Essa via apresenta condições regulares de pavimentação, porém, não possui acostamento, é de mão dupla e pista simples. Já a ES-475, que liga Castelo ao Parque, sequer possui pavimentação.
Minas Gerais	<ul style="list-style-type: none"> Em geral, o acesso até o Parque através de Minas Gerais é ruim ou regular, devido às rodovias BR-262, BR-381, BR-356, administradas pelo Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes (DNIT).
Rio de Janeiro	<ul style="list-style-type: none"> Partindo do Rio de Janeiro, a maior parte das rotas foram consideradas boas, pelo fato de grande parte do trecho serem da BR-101 e BR-116, que são administradas pela Eco101 e EcoRodovias, respectivamente.

Fonte: EY/CNT Transportes

8.5 Diagnóstico do acesso

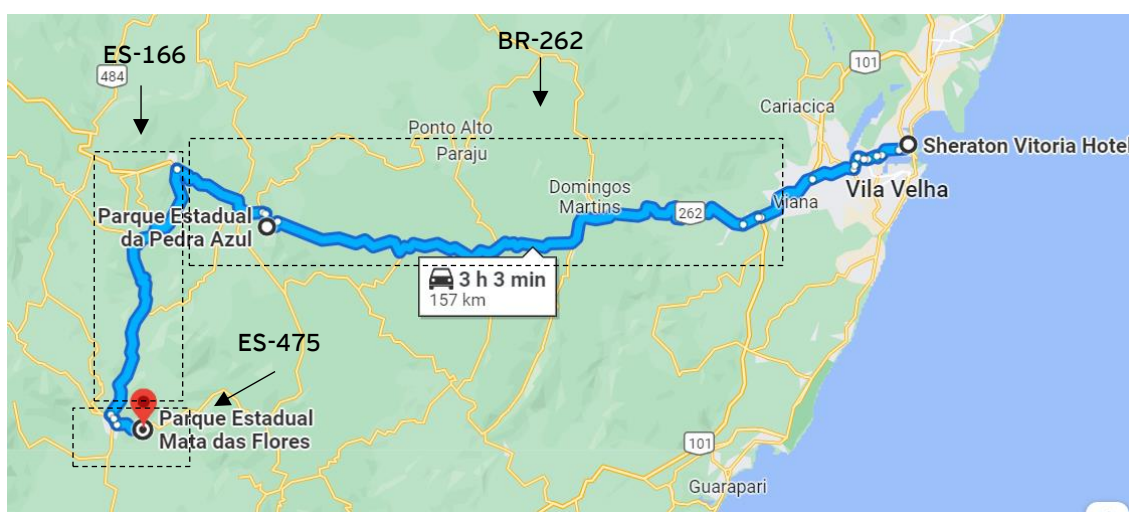
i. Rota de acesso escolhida

Existem duas rotas principais para acessar Castelo a partir de Vitória: (i) via BR-262, seguindo até Venda Nova do Imigrante e depois até Castelo pela rodovia ES-166 e (ii) pela BR-101 até Rio Novo do Sul, seguindo pela BR-482 sentido Cachoeiro de Itapemirim e chegando até Castelo pela ES-166. A distância de Vitória a Castelo é de aproximadamente 145 Km, com uma duração de viagem estimada em 2 horas e 25 minutos. Para acessar o Parque Estadual Mata das Flores é preciso percorrer cerca de 5 km a partir de Castelo, pela ES-475. A distância total do percurso é de aproximadamente 150 Km, com um tempo estimado de viagem de cerca de 2 horas e 40 minutos.

A rota de acesso realizada na visita ao PEMF, no dia 18 de janeiro de 2024, teve como ponto de partida o Parque Estadual Pedra Azul, outro parque visitado

neste dia. O horário de partida foi em torno de 13:30h e o horário de chegada em torno de 14:40h, ou seja, uma duração de 1 horas e 10 minutos para percorrer 59 Km. Considerando o trajeto percorrido de Vitória até o Parque Estadual da Pedra Azul, a viagem até o Parque Estadual Mata das Flores pode ser concluída em aproximadamente 3h e 15 minutos, e 152 Km. Abaixo é possível visualizar o trajeto percorrido da capital capixaba com ponto de parada no Parque Pedra Azul e seguindo até o Parque Estadual Mata das Flores.

Figura 26: Rota de acesso entre o Sheraton Vitoria Hotel e o Parque Estadual Mata das Flores



Fonte: Google Maps

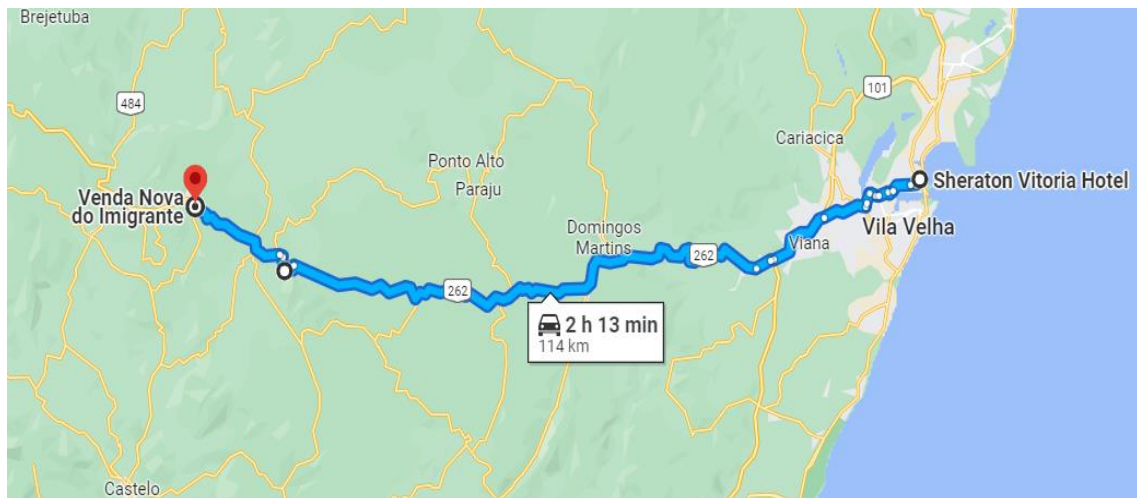
A rota para o Parque Pedra Azul teve início saindo do Hotel Sheraton sentido a Segunda Ponte de Vitória, a qual conecta a cidade de Vitória com a BR-262. Ao sair da ponte, foram percorridos cerca de 7 Km em um trecho pequeno da BR-262, mais 8 Km em um pequeno trecho da BR-101, para então entrar efetivamente no trecho principal da BR-262, no município de Viana. Do Hotel Sheraton Vitória até a sede administrativa de Domingos Martins foram percorridos cerca de 50 Km e mais 4 Km até o Marechal Floriano. Após cerca de 98 km, chegou-se ao Parque Estadual da Pedra Azul. Na sequência, seguiu-se mais 16 km pela BR-262 até o município de Nova Imigrante, que conecta a BR-262 com a ES-116, com destino a Castelo.

Tabela 14: Municípios percorridos de Vitória até Mata das Flores

Município	Distância ponto de partida (km)
Viana	18 km
Domingos Martins	50 km
Marechal Floriano	54 km
Venda Nova Imigrante	107 km
Castelo	117km

Fonte: EY

Figura 28: Trajeto percorrido BR-262



Fonte: Google Maps

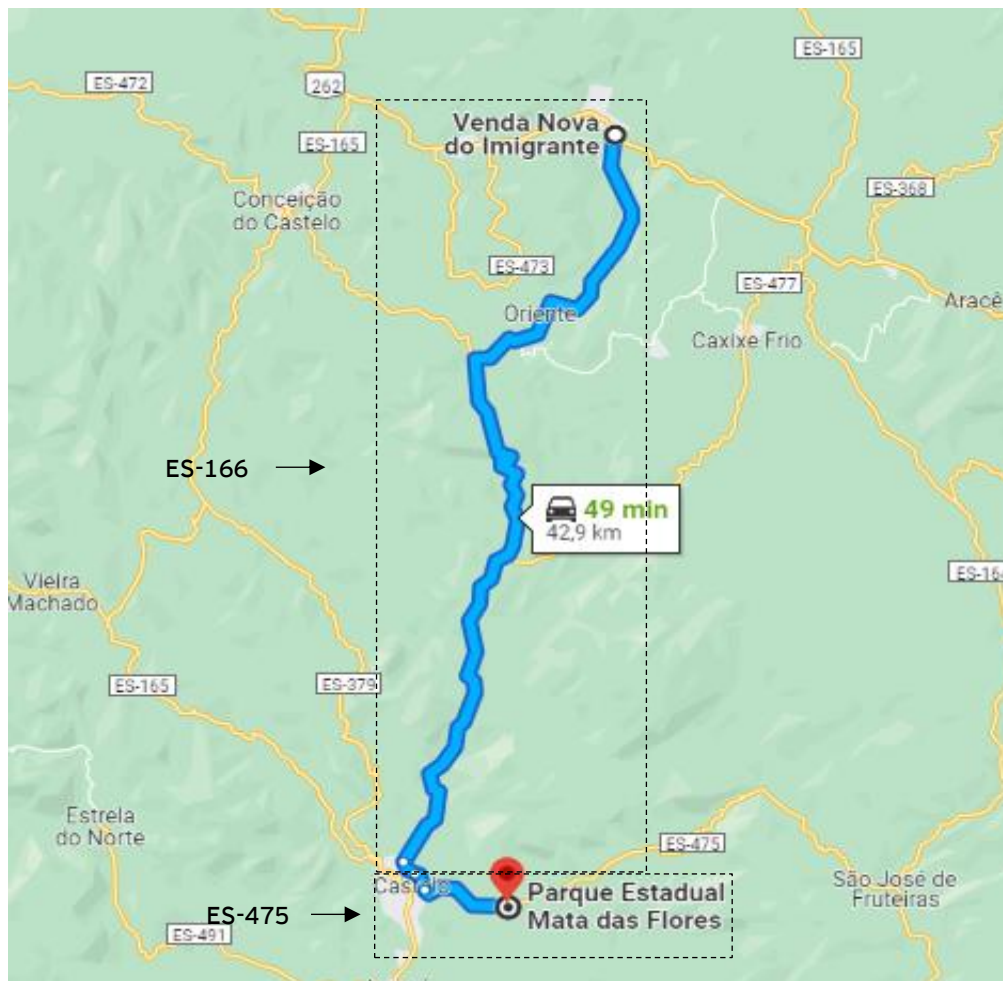
Figura 29: Imagem do Trajeto percorrido BR-262



Fonte: Google Maps

Ao sair da BR-262, percorreu-se 38 km na ES-166 até a Castelo, para então continuar o trajeto por mais 5 km pela ES-475 até o Parque Estadual Mata das Flores. Esse trajeto é administrado pelo Governo do Estado, através do Departamento de Edificações e de Rodovias do Espírito Santo (DER-ES), o qual é responsável pela gestão e manutenção da via.

Figura 30: Trajeto percorrido na ES-166 e ES-475



Fonte: Google Maps

A ES-166, é uma via pavimentada, porém de pista simples e sem acostamento. Enquanto isso, a ES-475 é uma estrada não pavimentada. Ambas são de mão dupla, permitindo tráfego em ambos os sentidos, entretanto, a falta de pavimentação na ES-475 e a falta de acostamento em ambas as vias podem apresentar desafios para os motoristas e ocasionar em certo grau de retenção, em caso de alto fluxo de veículos.

Figura 31: ES-166



Fonte: Google Maps

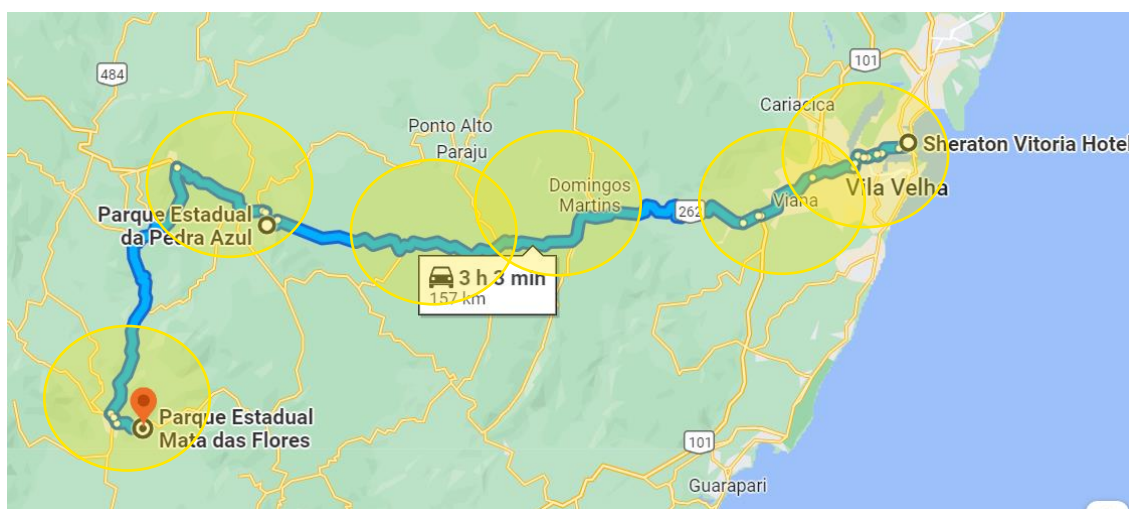
Figura 32: ES-475



Fonte: Google Maps

Os postos de gasolina e as lojas de conveniência que há ao longo do trajeto, são estabelecimentos chave e de extrema importância para uma viagem, oferecendo aos visitantes a oportunidade de reabastecer seus veículos sem maiores preocupações e fazer pequenas refeições até o percurso, conforme a necessidade. As regiões que possuem postos de gasolina estão mapeadas a seguir:

Figura 33: Mapeamento das áreas com postos de gasolina até o PEMF



Fonte: Google Maps

i. Qualidade da Rodovia

A análise qualitativa da rota de acesso realizada na visita ao PEMF, foi feita com base na metodologia CNT de avaliação de Rodovias apresentada no capítulo 8.1 deste Relatório e nas observações efetuadas pela equipe da EY ao longo do trajeto realizado pela BR-262. Esta avaliação incide sobre os múltiplos aspectos essenciais da rodovia, sendo eles os propostos e avaliados pela CNT (geometria da via, sinalização e pavimento) e os aspectos diagnosticados pela equipe de campo da EY como segurança, rede móvel e tráfego de caminhões. Estes aspectos foram classificados em 4 níveis: ótimo (azul), bom (verde), regular (amarelo) e ruim (vermelho), seguindo a mesma análise realizada para as demais rotas ao Parque.

Tabela 15: Diagnóstico de qualidade BR-262

Aspectos	Avaliação	Observações
Geometria da Via	✘	A rodovia apresenta problemas em sua geometria, sendo de pista única com curvas acentuadas, inclinações inadequadas e estreitamento repentino da pista em grande parte do trajeto, tornando a condução desafiadora
Segurança	✘	A segurança ao longo deste trecho é uma preocupação constante, com registros de acidentes frequentes devido à falta de infraestrutura adequada para garantir a proteção dos motoristas
Sinalização	✘	A sinalização ao longo da BR-262 neste trecho é suficiente, porém poderia ser mais abrangente e eficaz para melhor orientar os motoristas
Pavimento	✘	Apesar de o trecho ser asfaltado, ainda é possível visualizar irregularidades de forma que afetam qualidade do asfalto
Rede Móvel	✘	A cobertura da rede móvel nesta região apresenta áreas com sinal fraco ou ausente ao longo do trajeto, porém, considerando a totalidade do trajeto, a rede móvel é acessível aos condutores
Tráfego de Caminhões	✘	O volume de tráfego de caminhões ao longo deste trecho é alto, o que pode afetar negativamente a fluidez do trânsito e aumentar o risco de congestionamentos e acidentes

Fonte: EY

Tabela 16: Diagnóstico de qualidade ES-166

Aspectos	Avaliação	Observações
Geometria da Via	✘	O trecho percorrido é de mão única, com um traçado estável e com algumas curvas acentuadas, sendo acessível para o motorista
Segurança	✘	Devido à infraestrutura ao redor, como áreas residenciais ou comerciais, a necessidade de medidas intensivas de segurança é reduzida ao longo desta via. Além disso, o trecho na sua maior parte reto contribui para uma condução mais previsível e simplificada, o que pode minimizar a probabilidade de incidentes
Sinalização	✘	O trecho dispõe de poucas placas de sinalização, tanto para velocidade como para direcionamento de rotas
Pavimento	✘	Apesar de o trecho ser asfaltado, ainda é possível visualizar irregularidades de forma que afetam qualidade do asfalto
Rede Móvel	✘	A cobertura da rede móvel nesta região apresenta áreas com sinal fraco ou ausente dependendo da operadora ao longo do trajeto
Tráfego de Caminhões	✘	O trecho não apresenta uma quantidade considerável de caminhões e não há uma infraestrutura para abranger uma quantidade elevada de veículos pesados

Fonte: EY

Tabela 17: Diagnóstico de qualidade ES-475

Aspectos	Avaliação	Observações
Geometria da Via	✘	A rodovia apresenta problemas em sua geometria, sendo de pista única com curvas acentuadas, inclinações inadequadas e estreitamento repentino da pista em grande parte do trajeto, tornando a condução desafiadora
Segurança	✘	Devido à infraestrutura ao redor, como áreas residenciais ou comerciais (Castelo), a necessidade de medidas intensivas de segurança é reduzida ao longo desta via. Além disso o baixo fluxo de veículos acaba reduzindo a possibilidade de incidentes
Sinalização	✘	O trecho dispõe de poucas placas de sinalização, tanto para velocidade como para direcionamento de rotas
Pavimento	✘	Grande parte do trecho percorrido não é pavimentado no momento, sendo então estrada de paralelepípedo e estrada de terra ao decorrer do trajeto
Rede Móvel	✘	A cobertura da rede móvel nesta região apresenta áreas com sinal fraco ou ausente dependendo da operadora ao longo do trajeto
Tráfego de Caminhões	✘	O trecho não apresenta uma quantidade considerável de caminhões e não há uma infraestrutura para abranger uma quantidade elevada de veículos pesados

Fonte: EY

8.6 Avaliação crítica das facilidades e dificuldades de acesso

A acessibilidade a destinos turísticos desempenha um papel fundamental na percepção e na satisfação dos turistas. Em resumo, o estado do Espírito Santo oferece diversas opções de acesso para visitantes de outros estados, seja por via aérea, rodoviária ou ônibus de linha, tornando-o um destino acessível e com diferentes opções de chegada pelos turistas. Neste contexto, é essencial analisar a infraestrutura e as condições de acesso aos locais turísticos, identificando tanto as facilidades quanto as dificuldades enfrentadas pelos visitantes. Ao compreender os principais aspectos relacionados ao acesso, podemos desenvolver estratégias eficazes para promover uma experiência turística ainda mais atrativa e acessível. Este tópico examinará as facilidades proporcionadas pelas rotas de acesso, como a beleza cênica do percurso e a presença de serviços ao longo do trajeto, ao mesmo tempo que evidenciará as potenciais dificuldades, como a distância e as condições das estradas. Por meio desta análise aprofundada, gestores do parque poderão tomar decisões embasadas visando garantir uma experiência de acesso segura, conveniente e confortável aos turistas.

i. Facilidades e Dificuldades de Acesso:

• Facilidades:

- ✓ Acesso a Serviços de Apoio: Ao longo das rodovias que levam ao Parque, os visitantes podem encontrar facilmente postos de gasolina, restaurantes e outras comodidades, garantindo uma viagem conveniente e sem contratempos.
- ✓ Beleza Cênica do Percurso: O trajeto até o PEMF oferece uma beleza cênica deslumbrante, com paisagens naturais exuberantes, como montanhas, vales e florestas, proporcionando uma experiência visualmente gratificante aos viajantes.
- ✓ Proximidade com Outros Pontos Turísticos: A localização estratégica do Parque permite aos turistas visitarem áreas próximas não apenas para explorar o PEMF, mas também para desfrutar de outras atrações turísticas da região, como o Parque Estadual Pedra Azul e Parque Estadual Forno Grande, ampliando as opções de passeios e experiências durante a viagem, formando um potencial *cluster* turístico.

• Dificuldades:

- ✓ Condições da Estrada de Acesso ao PEMF: Uma das principais dificuldades de acesso ao Parque Estadual Mata das Flores pode ser a condição das estradas que levam até o local, BR-262, ES-166 e ES-475. Em regiões remotas, é comum encontrar estradas não pavimentadas, o que pode dificultar o acesso, especialmente durante períodos chuvosos, quando as vias ficam escorregadias e propensas a alagamentos. Para além disso, as condições da BR-262 especialmente em trechos com curvas acentuadas, podem exigir uma condução cuidadosa e aumentar o tempo de viagem.
- ✓ Ausência de Estacionamento: A falta de estacionamento próprio ou próximo ao PEMF pode ser um desafio para os visitantes que optam por chegar de carro.
- ✓ Distância e Tempo de Viagem: A distância de aproximadamente 159 quilômetros a partir de Vitória e o tempo médio de viagem de 3 horas podem ser considerados uma barreira de acesso para alguns visitantes. Essa longa jornada pode desencorajar aqueles que preferem destinos mais próximos ou de acesso mais fácil.

9. Oferta de permanência - Termos Gerais

Este relatório apresenta uma análise abrangente sobre as ofertas de hospedagem/permanência disponíveis em Castelo e na região do Parque. Uma descrição clara das alternativas de permanência já existentes aos arredores do Parque permite avaliar a capacidade de hospedagem atual e averiguar se está adequada para atender à demanda de visitantes atual, proporcionando a visão de novos possíveis negócios. A potencial necessidade de introdução de novas estruturas de hospedagem deve ser pensada considerando o equilíbrio entre maximizar os benefícios para os visitantes e minimizar o impacto ambiental.

As ofertas de permanência são uma parte significativa da experiência do visitante, e, portanto, uma gama diversificada de opções de acomodação pode atrair uma variedade mais ampla de turistas com diferentes perfis de renda, aumentando assim a visibilidade e atratividade do Parque.

Entender as opções de hospedagem, também é essencial para estudar a viabilidade econômico-financeira da Concessão. A existência de acomodações de qualidade pode representar uma fonte substancial de receita no Plano de Negócios. As taxas de hospedagem e serviços associados podem ajudar a financiar a manutenção, gestão e preservação ambiental do Parque. Além disso, o conhecimento prévio da capacidade de hospedagem permite estimar a quantidade de visitantes que o Parque pode comportar sem prejudicar a experiência do visitante ou o ecossistema local.

9.1 Oferta de permanência

Para avaliar a quantidade de hospedagens disponíveis em Castelo e no entorno do Parque Estadual Mata das Flores, utilizamos o Censo Hoteleiro disponibilizado pelo SETUR em abril de 2017 para a Região Turística Montanhas Capixabas. O censo abrangeu os seguintes municípios pertencentes à Região Turística Montanhas Capixabas: Afonso Cláudio, Brejetuba, Castelo, Conceição de Castelo, Domingos Martins, Marechal Floriano, Vargem Alta, Venda Nova do Imigrante e Laranja da Terra. Foram identificados 126 meios de hospedagem na região distribuídas da seguinte forma:

Tabela 18: Quantidade de meios de hospedagem por município da Região Turística Montanhas Capixabas

Estabelecimentos por município	Abertos	Abrem apenas na temporada	Total
Afonso Cláudio	12	3	15
Brejetuba	4	0	4
Castelo	10	2	12
Conceição De Castelo	2	0	2
Domingos Martins	39	3	42
Laranja Da Terra	3	1	4
Marechal Floriano	21	4	25
Vargem Alta	5	0	5
Venda Nova Do Imigrante	13	4	17
Total	109	17	126

Fonte: Censo hoteleiro 2017

Além dos meios de hospedagem o censo quantificou as unidades habitacionais, caracterizado por quartos, apartamentos, suítes e chalés colocados à disposição dos usuários nos meios de hospedagem. O estudo mapeou 2.092 unidades habitacionais na região pesquisada. Dessas unidades habitacionais, 64,2% são apartamentos, caracterizados por incluírem, no mínimo, um quarto com espaço apropriado para guardar roupas e objetos pessoais e banheiro privativo.

Tabela 19: Quantitativo e tipos de unidades habitacionais por município da Região Turística Montanhas Capixabas

Unidades Habitacionais por município	Suítes	Apartamentos	Quartos	Chalés	Total
Afonso Cláudio	0	149	13	24	186
Brejetuba	37	0	8	2	47
Castelo	5	198	3	1	207
Conceição De Castelo	0	7	11	0	18
Domingos Martins	145	585	18	198	946
Laranja Da Terra	5	18	6	0	29
Marechal Floriano	10	185	12	15	222
Vargem Alta	102	4	39	28	173
Venda Nova Do Imigrante	0	197	29	38	264
Total	304	1343	139	306	2.092

Fonte: Censo hoteleiro 2017

Nas 2.092 unidades habitacionais foram contabilizados 3.104 leitos simples, com uma cama projetada para acomodar apenas uma pessoa e 1.690 camas de casal. Os leitos duplos são contabilizados como dois leitos, portanto deve-se considerar um total de 3.380 leitos.

Tabela 20: Quantitativo de leitos simples total e por unidades habitacionais por município da Região Turística Montanhas Capixabas

Unidades Habitacionais por município	Suítes	Apartamentos	Quartos	Chalés	Total
Afonso Cláudio	0	274	23	35	332
Brejetuba	19	0	6	0	25
Castelo	2	222	5	9	238
Conceição De Castelo	0	12	12	0	24

Unidades Habitacionais por município	Suítes	Apartamentos	Quartos	Chalés	Total
Domingos Martins	237	1.103	52	270	1.662
Laranja Da Terra	2	8	4	0	14
Marechal Floriano	87	337	23	16	463
Vargem Alta	61	0	0	20	81
Venda Nova Do Imigrante	0	191	42	32	265
Total	408	2.147	167	382	3.104

Fonte: Censo hoteleiro 2017

Tabela 21: Quantitativo de leitos duplos total e por unidades habitacionais por município da Região Turística Montanhas Capixabas

Unidades Habitacionais por município	Suítes	Apartamentos	Quartos	Chalés	Total
Afonso Cláudio	0	56	1	29	408
Brejetuba	18	0	2	2	2147
Castelo	4	110	2	3	167
Conceição De Castelo	0	3	5	0	382
Domingos Martins	143	659	7	216	3.104
Laranja Da Terra	3	10	2	0	15
Marechal Floriano	5	161	4	12	182
Vargem Alta	46	0	0	10	56
Venda Nova Do Imigrante	0	117	9	51	177
Total	219	1.116	32	323	1.690

Fonte: Censo hoteleiro 2017

9.2 Qualidade das hospedagens

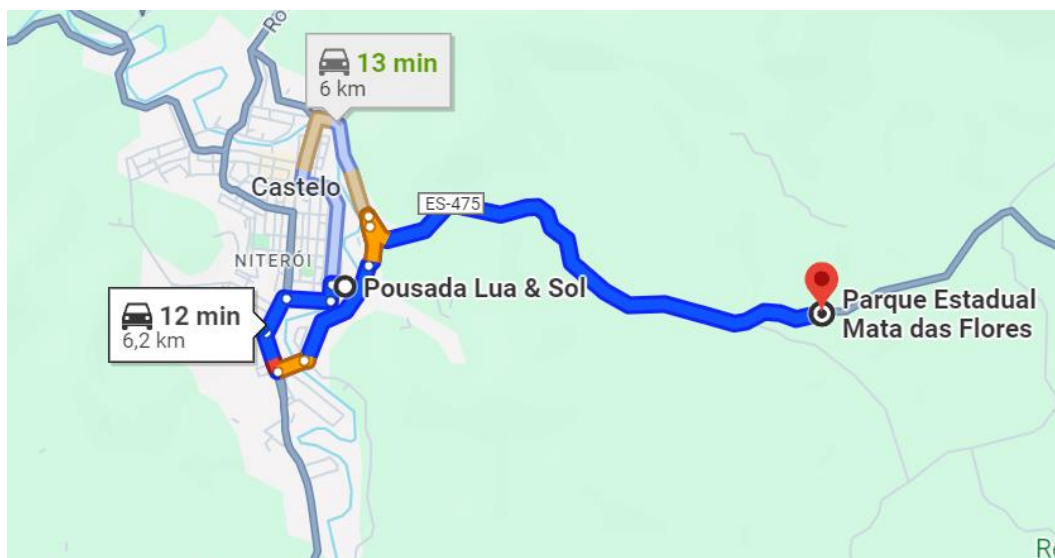
Para realizar uma avaliação da qualidade das ofertas de hospedagem dos arredores do Parque Estadual Mata das Flores, levantamos todas as pousadas/hotéis em Castelo. Por meio do site TripAdvisor, identificamos apenas a Pousada Lua & Sol em Castelo e através do Google, encontramos o Hotel Estrela do Sul, Hotel Estalagem Fort Esperança, Castelo Hotel, todos em Castelo. Além disso, encontramos alguns chalés ao redor do Parque como Casa do Lago e Chalés Monte das Oliveiras. Encontramos ainda algumas hospedagens, um pouco mais distantes dessas primeiras opções, porém ainda nos arredores de Mata das Flores, como o Hotel Natureza Eco Lodge em Vargem Alta, Pousada Aargau e Pousada Cachoeira Cardoso.

Embora a oferta de hospedagem seja limitada no município de Castelo, é importante notar que o PEMF está estrategicamente localizado relativamente próximo ao Parque Pedra Azul, a 49 km de distância, o que possibilita compartilhar a mesma rede de hotéis e pousadas. Além disso, os visitantes podem se hospedar também em Venda Nova do Imigrante, município distante 43 km de Castelo.

i. Pousadas, hotéis e chalés encontrados em Castelo

1. Pousada Lua & Sol³⁶

Figura 34: Distância da Pousada Lua & Sol ao PEMF



Fonte: Google Maps

A Pousada Lua & Sol fica localizada na Rua Romeu Barbosa, 393 em Castelo, distante 6 km do Parque. No dia 11 de março de 2024, havia 56 avaliações no Booking que resultavam em uma nota de 8,8 para a pousada e no Google, 94 avaliações com nota média de 4,6. A pousada possui uma estrutura de 10 suítes para acomodação de até 3 pessoas, dispendo de jacuzzi em algumas suítes. A área de lazer possui uma piscina. As diárias podem variar de R\$ 329 A R\$ 530. Vale ressaltar que os preços podem variar dependendo da época do ano e do tipo de acomodação.

³⁶ Fonte: Disponível em < <https://www.tripadvisor.com.br/PousadaLuaSol> >. Acesso em 11 de março de 2024.

Figura 35: Área de externa da Pousada Lua & Sol



Fonte: Booking

Figura 36: Suíte Deluxe da Pousada Lua & Sol



Fonte: Booking

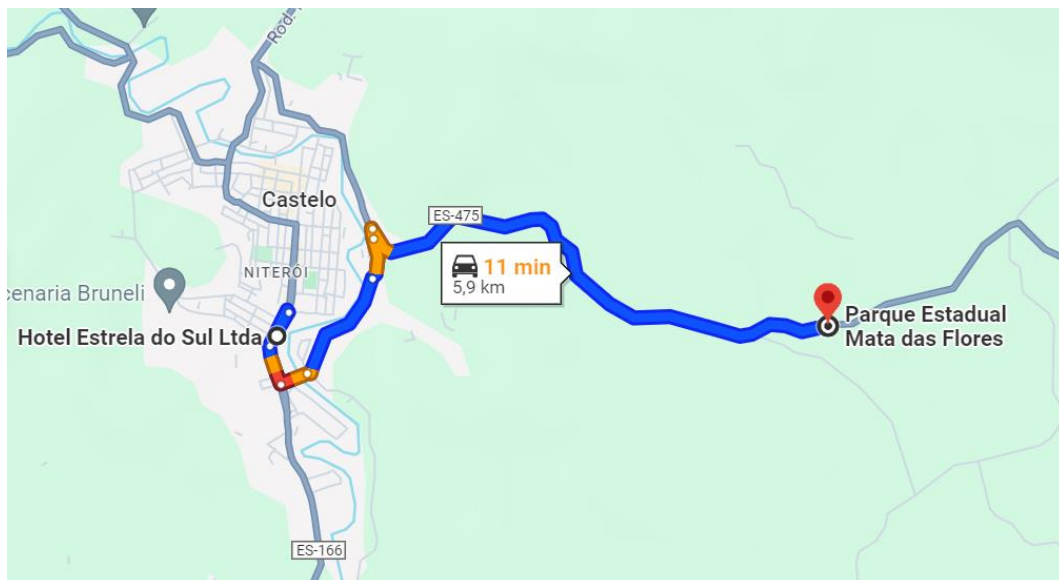
2. Hotel Estrela do Sul

Figura 37: Entrada no Hotel Estrela do Sul



Fonte: Hotel Estrela do Sul

Figura 38: Distância do Hotel Estrela do Sul ao PEMF



Fonte: Google Maps

O Hotel Estrela do Sul fica localizado há a aproximadamente 6 km do Parque, na Av. Nossa Senhora da Penha, 1012 Santo Agostinho em Castelo. No dia 23 de março de 2023, havia 30 avaliações no TripAdvisor resultando em uma nota de 3,5/5, no Google foram encontradas 463 avaliações com uma nota de 4,2/5.

O Hotel dispõe de quartos que incluem: Quarto Triplo, Quarto Nupcial com Hidro, Quarto Duplo, Quarto de Casal mais 2 camas e Quarto de Casal. Além disso, o hotel apresenta uma área de lazer para todos os hóspedes, incluindo um restaurante e uma academia. As diárias podem variar de R\$ 170 A R\$ 250. Vale ressaltar que os preços podem variar dependendo da época do ano e do tipo de acomodação.

Figura 39: Academia no Hotel Estrela do Sul



Fonte: Booking

Figura 40: Quarto Casal no Hotel Estrela do Sul



Fonte: Hotel Estrela do Sul

3. Hotel Estalagem Fort Esperança

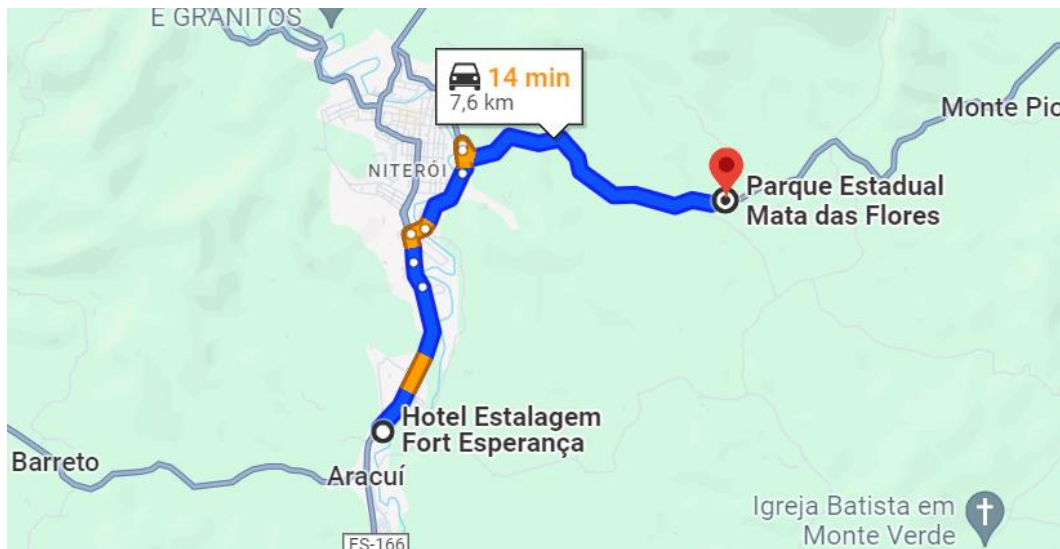
O Hotel Estalagem Fort Esperança está localizado aproximadamente a 8 km do Parque, na Rod Fued Nemer, Km 3 em Castelo. No dia 23 de março de 2023 havia 27 avaliações no TripAdvisor com uma nota de 4,5/5, e no Google 115 avaliações com uma nota de 4,3/5. Os valores são encontrados apenas entrando em contato com o hotel e ficam em torno de R\$150 a R\$200. O hotel dispõe de chalés e uma suíte de luxo para atender seus hóspedes. A área de lazer apresenta um espaço com mesas e cadeiras.

Figura 41: Entrada no Hotel Estalagem Fort Esperança



Fonte: TripAdvisor

Figura 42: Distância do Hotel Estalagem Fort Esperança ao PEMF



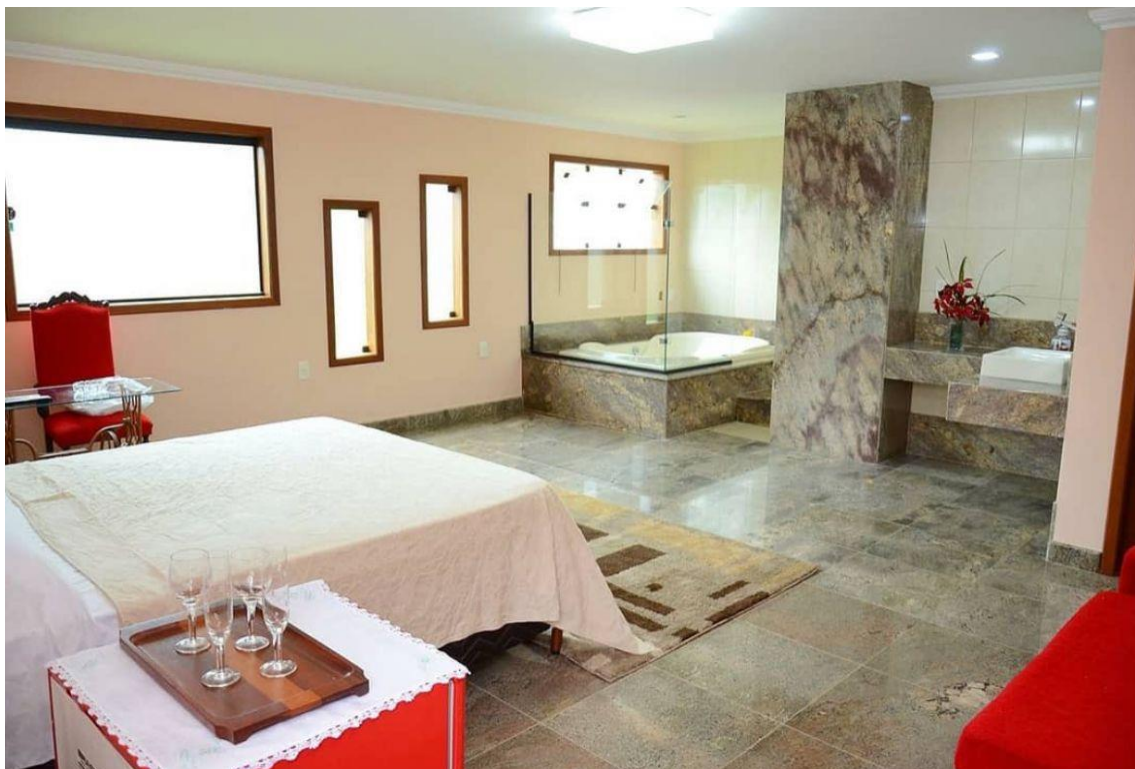
Fonte: Google Maps

Figura 43: Área de Lazer no Hotel Estalagem Fort Esperança



Fonte: Google

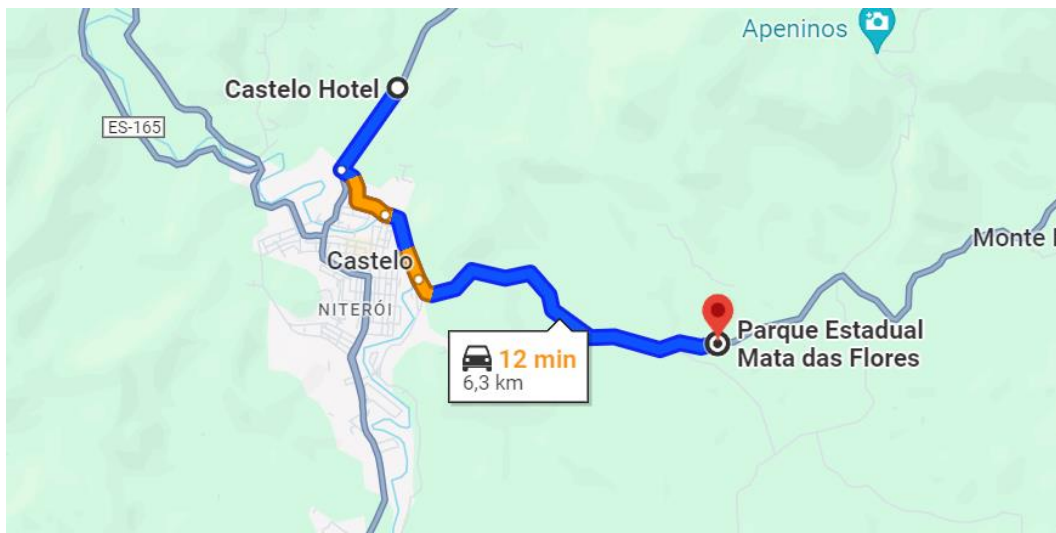
Figura 44: Quarto Luxo no Hotel Estalagem Fort Esperança



Fonte: Hotel Estalagem Fort Esperança

4. Castelo Hotel

Figura 45: Distância do Castelo Hotel ao PEMF



Fonte: Google Maps

O Castelo Hotel está situado aproximadamente a 6,3 km de distância do Parque, na Rod. Pedro Cola, 440 em Castelo. O hotel não foi encontrado no TripAdvisor, e no Google foram encontradas 115 avaliações resultando em uma nota de 4,2/5. Para solicitar o valor da diária, é necessário entrar em contato com o hotel, as diárias ficam em torno de R\$ 150 a R\$ 200.

Figura 46: Entrada no Castelo Hotel



Fonte: Google

Figura 47: Quarto Castelo Hotel



Fonte: Google

5. Pousada Casa do Lago

Figura 48: Pousada Casa do Lago



Fonte: Pousada Casa do Lago

Figura 49: Distância da Pousada Casa do Lago ao PEMF



Fonte: Google Maps

A Pousada Casa do Lago está a aproximadamente 30 km do Parque na Zona Rural em Castelo. No Google, as 17 avaliações resultaram em uma nota média de 4,9/5. O As diárias custam a partir de R\$ 2.400 para a locação da casa que conta com quartos, banheiros, cozinha e uma área de lazer uma ampla área.

Figura 50: Área de Lazer na Casa do Lago



Fonte: Instagram da Pousada Casa do Lago

Figura 51: Quarto na Casa do Lago



Fonte: Instagram da Pousada Casa do Lago

6. Chalés Monte das Oliveiras³⁷

Figura 52: Área externa de um dos Chalés Monte das Oliveiras



Fonte: Chalés Monte das Oliveiras

³⁷ Fonte: Chalés Monte das Oliveiras. Disponível em < <https://chalessmontedasoliveiras.com/> >. Acesso em 23 de março de 2024.

Figura 53: Distância da Pousada Chalés Monte das Oliveiras ao PEMF



Fonte: Google Maps

Figura 54: Chalé com banheira dos Chalés Monte das Oliveiras



Fonte: Chalés Monte das Oliveiras

A hospedagem Chalés Monte das Oliveiras fica localizada na zona rural de Castelo a 30 km do PEMF, e é cercada por uma fazenda de oliveiras. Segundo 58 avaliações dos usuários do Google até 23 de março de 2024, a nota da hospedagem é 5,0/5. São 4 chalés com capacidade para 2 pessoas e comodidades como banheira, ofurô, mesa, TV e vista para o Forno Grande e o

olival. Os chalés ficam em uma propriedade privada de 78.000 m² ficam A
plantação de oliveiras

ii. Alternativas mais distantes

7. Hotel Natureza Eco Lodge³⁸

Figura 55: Estrutura do Hotel Natureza Eco Lodge

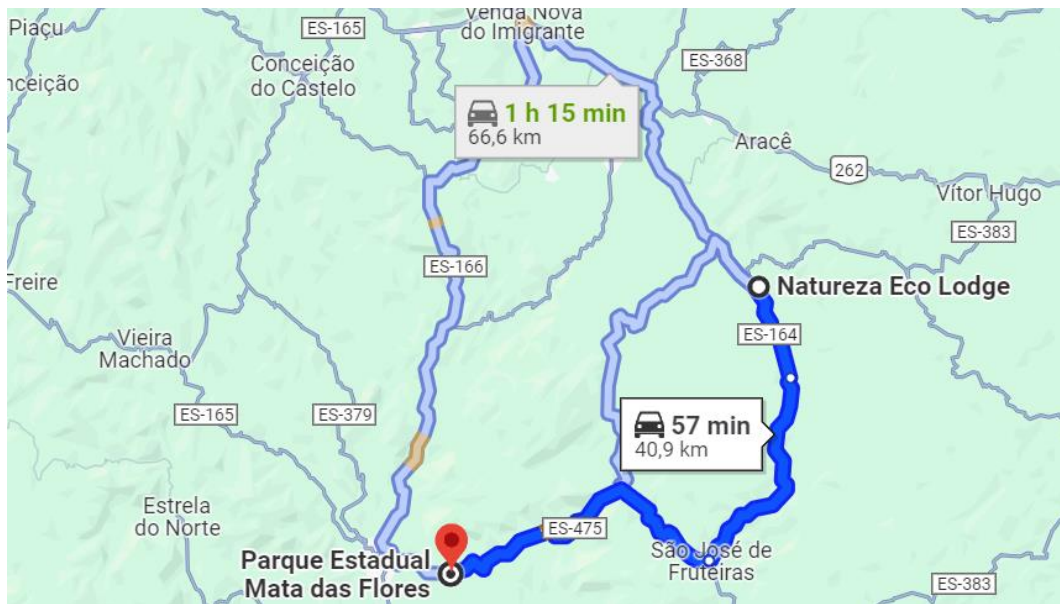


Fonte: Booking

O Hotel Natureza Eco Lodge fica localizado na Rodovia Gumercindo Moura Nunes, Km 303,5, Vargem Alta, a 41 km do PEMF. A nota desse hotel, até o dia 11 de março de 2024, a partir das 161 avaliações disponíveis no Booking, era de 9,4 de 10. Pelo Google, as 816 avaliações resultam em uma nota de 4,7/5. O hotel oferta apartamentos e chalés para até 4 pessoas, com opções de lareira, banheira e varanda nas acomodações. A estrutura de lazer dispõe de campo de futebol, quadra poliesportiva, golfe, piscina aquecida, sauna, salão de jogos, espaço de convivência, área infantil, auditório para eventos e opção de trilha na Reserva Águia Branca. As diárias são a partir de R\$ 553. Vale ressaltar que os preços podem variar dependendo da época do ano e do tipo de acomodação.

³⁸ Fonte: Hotel Natureza Eco Lodge. Disponível em < <https://naturezaecolodge.com.br/> >. Acesso em 11 de março de 2024.

Figura 56: Distância do Hotel Natureza Eco Lodge ao PEMF



Fonte: Google Maps

Figura 57: Área de lazer do Hotel Natureza Eco Lodge



Fonte: Booking

Figura 58: Quarto Luxo Premium Montanha do Hotel Natureza Eco Lodge



Fonte: Hotel Natureza Eco Lodge

8. Pousada Aargau

Figura 59: Pousada Aargau



Fonte: TripAdvisor

Figura 60: Distância da Pousada Aargau ao PEMF



Fonte: Google Maps

Figura 61: Área de lazer da Pousada Aargau



Fonte: Mais Pousadas

A Pousada Aargau fica localizada na Rodovia Geraldo Sartório - ES 164, Km 07 em Aracê a 39 km do Parque. A pousada foi avaliada por 184 usuários do Google, o que resultou em uma nota média de 4,5/5. No TripAdvisor, 18 avaliações

resultam em uma nota de 4,5/5. A pousada possui suítes para casais e famílias, equipados com frigobar, wi-fi e lareira. Alguns também possuem hidromassagem. A estrutura de lazer dispõe de piscina e área verde. Para consultar o valor da diária é preciso entrar em contato com a pousada, as diárias ficam em torno de R\$200 a R\$300 a depender da época do ano da reserva.

9. Pousada Cachoeira Cardoso

Figura 62: Distância da Pousada Cachoeira Cardoso ao PEMF



Fonte: Google Maps

A Pousada Cachoeira Cardoso é uma hospedagem domiciliar localizada na Unnamed Road - Limoeiro, Castelo, a cerca de 34 km do Parque Estadual Mata das Flores. A pousada possui apenas 16 avaliações que resultam em uma nota de 4,6/5. A pousada possui suítes e uma casa para famílias, e fica próximo a uma cachoeira. Para consultar o valor da diária é preciso entrar em contato com a pousada, as diárias ficam em torno de R\$250 a R\$300, a depender da época em que se faz a reserva.

Figura 63: Áreas úteis da Pousada Cachoeira Cardoso



Fonte: Instagram da Pousada Cachoeira Cardoso

Figura 64: Área de lazer da Pousada Cachoeira Cardoso



Fonte: Instagram da Pousada Cachoeira Cardoso

9.3 Diagnóstico de permanência

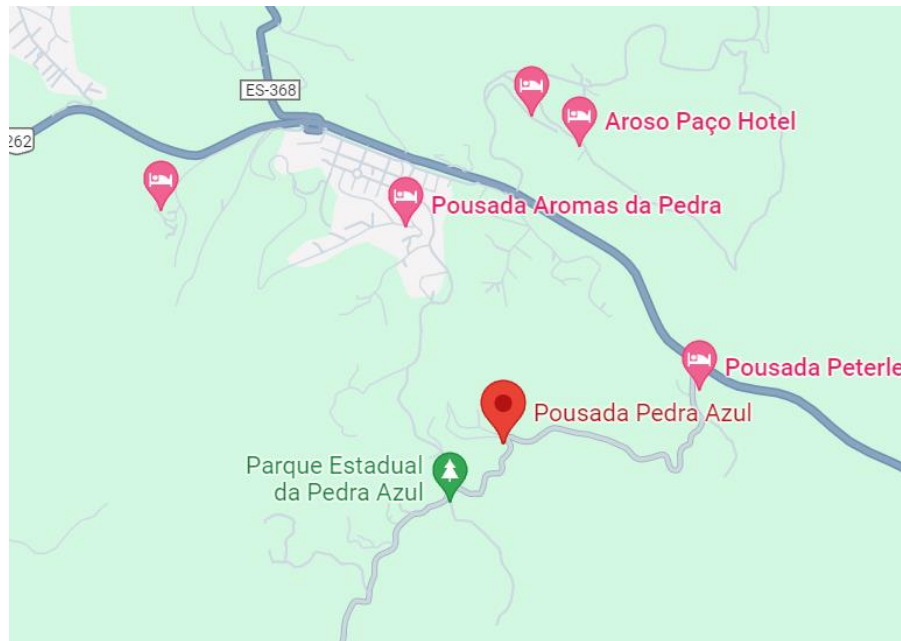
i. Diagnóstico da visita

Na primeira visita ao Parque Estadual Mata das Flores realizada no dia 18 de janeiro de 2024 a hospedagem ocorreu na Pousada Pedra Azul, localizada no Km 88 da Rodovia BR-262, em Domingos Martins. A permanência foi de uma noite e optou-se por essa opção devido à proximidade com o Parque. Este estabelecimento se encontra em torno de 25 km do PEFG.

Localizada nas montanhas do Espírito Santo, a Pousada Pedra Azul é um hotel 3 estrelas que proporciona uma estadia relaxante em meio à natureza. Situada próxima ao PEFG, em Domingos Martins, os quartos oferecem conforto com varanda, aquecimento e TV a cabo, ideal para descansar após explorar os arredores. O café da manhã conta com diversas opções de salgados, bolos e biscoitos, frutas e sucos. Com piscina, cachoeira, quadra de tênis, academia e sauna, a pousada atende a famílias e casais em busca de tranquilidade e conforto com ambiente aconchegante e mobília de madeira nobre. O estacionamento e o wi-fi gratuitos complementam a experiência, enquanto a proximidade com a

montanha Pedra Azul e o clima ameno da região enriquecem a estadia. A faixa de preço varia entre R\$ 500 a R\$ 1.700 a depender do quarto solicitado e do dia do ano.

Figura 65: Localização da Pousada Pedra Azul



Fonte: Google Maps

Figura 66: Vista para a piscina da Pousada Pedra Azul



Fonte: Booking

Figura 67: Vista para Pedra Azul da Piscina na Pousada Pedra Azul



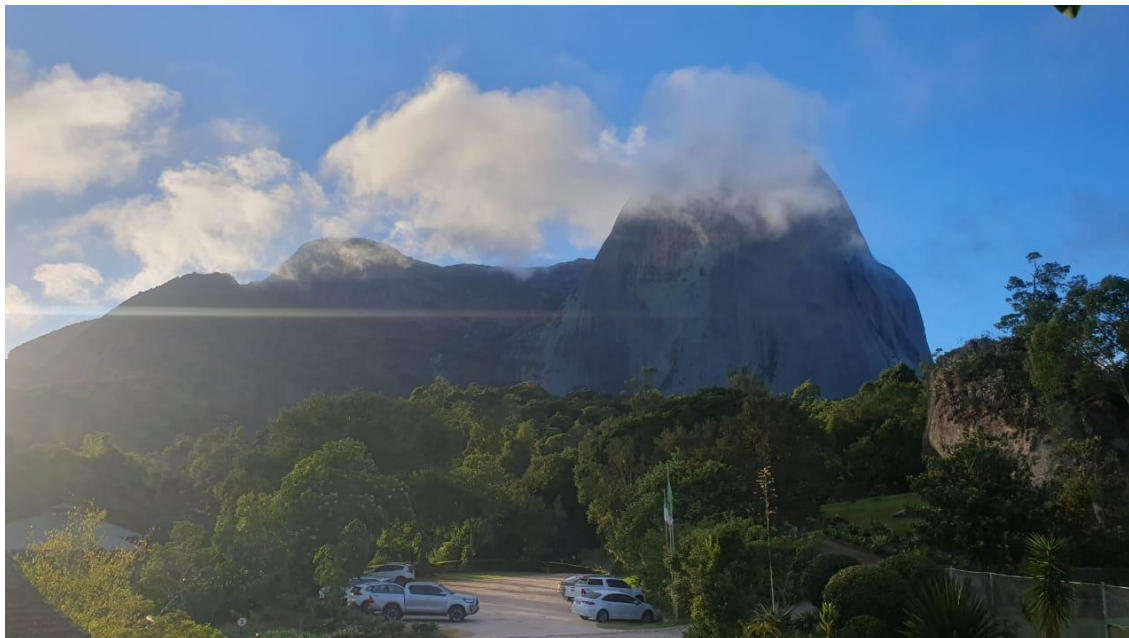
Fonte: EY

Figura 68: Recepção Pousada Pedra Azul



Fonte: Booking

Figura 69: Vista do quarto para o Estacionamento e Pedra Azul



Fonte: EY

A tabela a seguir apresenta uma análise qualitativa da permanência na Pousada Pedra Azul, além de observações quanto ao acesso e a experiência no estabelecimento. Nesta análise, foram considerados os seguintes aspectos de permanência: atendimento, custo-benefício, limpeza e localização. A classificação varia entre ótimo (azul), bom (verde), regular (amarelo) e ruim (vermelho).

Tabela 22: Análise qualitativa da Pousada Pedra Azul

Pousada Pedra Azul		Domingos Martins	★ ★ ★	Estado Geral	✓
Aspectos	Avaliação	Observações			
Atendimento	✓	<ul style="list-style-type: none"> Atendimento cortês e profissional, sem grandes destaques, mas satisfatório Equipe disponível para responder perguntas e auxiliar quando necessário 			
Custo-benefício	✓	<ul style="list-style-type: none"> Preço razoável em comparação com a qualidade geral da hospedagem 			
Limpeza	✓	<ul style="list-style-type: none"> Limpeza geralmente satisfatória, embora possa haver pequenas falhas ocasionais Quartos e áreas comuns apresentam um padrão aceitável de higiene 			

Pousada Pedra Azul	Domingos Martins	★ ★ ★	Estado Geral	✓
Aspectos	Avaliação	Observações		
Localização	✓	<ul style="list-style-type: none"> Localização conveniente, próxima a pontos turísticos e restaurantes Fácil acesso a diversas atrações da região 		

Fonte: EY

9.4 Avaliação crítica das facilidades e dificuldades de permanência

A análise da oferta de hospedagem na região dos arredores do Parque Estadual Mata das Flores revela insights valiosos sobre a disponibilidade e a qualidade das opções de permanência para os visitantes. No contexto do Parque, a escolha adequada de hospedagem desempenha um papel crucial na experiência do viajante dado que foi observado diferentes opções de hospedagem. Neste contexto, é essencial analisar as facilidades e dificuldades encontradas durante a permanência em diferentes estabelecimentos de hospedagem próximos ao Parque, visando fornecer uma avaliação que será subsídio para decisões embasadas na construção do Plano de Negócios visando garantir uma experiência ainda melhor sobre o aspecto de hospedagem com diferenciais aos turistas.

Facilidades e Dificuldades de Hospedagem:

- **Facilidades:**
 - ✓ **Variedade de Acomodações:** As opções de hospedagem nas proximidades de PEMF oferecem uma variedade de acomodações, desde pousadas intimistas até hotéis com estruturas mais completas, atendendo a diferentes preferências e orçamentos dos visitantes.
 - ✓ **Infraestrutura de Lazer:** Muitas das hospedagens próximas ao PEFG oferecem uma infraestrutura de lazer diversificada, incluindo piscinas, áreas verdes, trilhas e até mesmo atividades como golfe e quadras esportivas, proporcionando aos hóspedes momentos de relaxamento e entretenimento durante a estadia.
 - ✓ **Proximidade com Outros Pontos Turísticos:** A localização estratégica do Parque permite aos visitantes hospedarem-se em áreas próximas não apenas para explorar o Parque, mas também para desfrutar de outras atrações turísticas da região, como o Parque Estadual Pedra Azul e Parque Estadual Forno Grande, ampliando as opções de passeios e experiências durante a viagem.

- **Dificuldades:**

- ✓ **Limitação de Opções em Castelo:** Embora o Parque esteja situado em Castelo, a oferta de hospedagem no município é relativamente limitada, com um número restrito de estabelecimentos disponíveis. Isso pode resultar em menor flexibilidade de escolha para os visitantes que desejam hospedar-se diretamente na cidade.
- ✓ **Preços Variáveis e Dependentes da Época:** Os preços das diárias nas hospedagens próximas ao PEMF podem variar consideravelmente de acordo com a época do ano e o tipo de acomodação escolhido, o que pode tornar a viagem mais cara em determinadas épocas ou para certos tipos de viajantes, exigindo um planejamento mais cuidadoso do orçamento.
- ✓ **Ausência das Pousadas em Sites de Reserva de Hospedagens:** Em alguns casos, como na Pousada Cachoeira Cardoso e Hotel Estalagem Fort Esperança, é necessário entrar em contato diretamente com a hospedagem para obter informações sobre os preços das diárias, o que pode demandar mais tempo e esforço por parte dos viajantes na fase de planejamento da viagem.

10. Conclusão do Dados de Acesso e Permanência

Após uma análise detalhada sobre o acesso e permanência no Parque Estadual Mata das Flores com base em pesquisas e na visita realizada pelo time da EY e parceiros técnicos ficou evidente que o Parque não oferece facilidade de acesso devido à atual situação das rodovias BR-262, ES-166 e ES-475 que ligam Vitória ao Parque.

Para a chegada de avião até o PEMF, o aeroporto mais próximo é o Aeroporto de Vitória - Eurico de Aguiar Salles (VIX), localizado a cerca de 172 km do Parque. O VIX oferece opções de voos domésticos, conectando a região a diversas cidades do Brasil. Todavia, após desembarcar, os visitantes devem optar por alugar um carro ou utilizar serviços de transporte terrestre para chegar até o Parque.

Os turistas que desembarcam no aeroporto de Vitória, ou que optam por ir de carro com origem no oeste ou leste do estado, utilizam a BR-262. Essa via, administrada pelo DNIT, enfrenta desafios em termos de infraestrutura, segurança viária e conservação. Em alguns trechos, a rodovia apresenta condições precárias devido à falta de manutenção e sinalização adequada.

Ao sair da BR-262, percorre-se 38 km na ES-166 até a Castelo, para então continuar o trajeto por mais 5 km pela ES-475 até o Parque Estadual Mata das Flores. Esse trajeto é administrado pelo Governo do Estado, através do Departamento de Edificações e de Rodovias do Espírito Santo (DER-ES), o qual é responsável pela gestão e manutenção das vias. A rodovia ES-166 possui mão única com algumas curvas acentuadas, apesar de o trecho ser asfaltado, ainda é possível visualizar irregularidades de forma que afetam a qualidade do asfalto. A rodovia ES-475 apresenta maiores problemas em sua geometria, pista única com curvas acentuadas com inclinação e estreitamento repentino da pista em grande parte do trajeto, tornando a condução desafiadora. Não há pavimentação em todo o percurso com alguns trechos em paralelepípedo e estrada de terra ao decorrer do trajeto. Para melhorias na BR-262, ES-166 e ES-475, é crucial que o Poder Público priorize a qualidade e manutenção das vias para consolidação do Parque como um destino atrativo para os turistas após Concessão.

Os visitantes que vem do norte e do sul do estado podem utilizar a BR-101 para acessar a BR-262. A BR-101, sob concessão da Eco101, tem em alguns trechos com faixa duplicada e bem conservada, no entanto, há áreas que requerem melhorias em termos de infraestrutura, como duplicação da via e segurança viária, o contrato está sobre processo de possível repactuação que pode possibilitar o retorno de investimentos e uma possível duplicação da BR-101 e tem previsão de que seja fechado o primeiro modelo da repactuação ainda em abril desse ano.

Os demais visitantes com origem em municípios distantes da BR-101, podem utilizar as rodovias estaduais para acessar ao Parque. Das rodovias identificadas pelo CNT apenas a ES-080 foi considerada boa, as demais, foram classificadas como regulares/ruins ou não foram classificadas.

Para aqueles que preferem o transporte rodoviário, há uma variedade de linhas de ônibus que proporcionam acessibilidade a Castelo. Estas rotas contínuas levam os visitantes diretamente até a Rodoviária de Castelo, que está localizado apenas a 5 km de distância do Parque.

A BR-262 é a principal rodovia que dá acesso ao Parque. Essa via foi considerada como regular/ruim. É preciso que os projetos para a renovação que estão sendo discutidos se concretizem, pois, isso irá melhorar as condições de viagem para os turistas gerando uma experiência mais segura e confortável.



A rodovia ES-166 possui mão única com algumas curvas acentuadas, apesar de o trecho ser asfaltado, ainda é possível visualizar irregularidades de forma que afetam a qualidade do asfalto

A rodovia ES-475 apresenta maiores problemas em sua geometria, pista única com curvas acentuadas com inclinação e estreitamento repentino da pista em grande parte do trajeto, tornando a condução desafiadora. Não há pavimentação em todo o percurso com alguns trechos em paralelepípedo e estrada de terra ao decorrer do trajeto.



A estrutura da BR-101, que liga o norte e o sul do litoral do país à BR-262, apesar de não ser duplicada em sua totalidade, está em boas condições dada a administração da ECO101. Porém, em épocas de maior movimentação, os visitantes podem enfrentar trânsito até a BR-262.



Os visitantes que chegam até o Parque, pelo interior do país se utilizam das rodovias estaduais, classificadas no geral como regular ou ruim, exceto pela ES-080.



Com relação à hospedagem, a cidade mais próxima Castelo não oferece uma gama de hospedagens, no entanto, a região do Parque Estadual Pedra Azul com distância de 50 km, oferece uma ampla variedade de opções que atendem a diferentes perfis de turistas, desde hotéis de alto padrão até pousadas mais simples. A presença de uma infraestrutura de lazer bem desenvolvida em muitos desses estabelecimentos proporciona momentos de entretenimento e relaxamento aos visitantes, complementando sua experiência na região de forma significativa. No entanto, é importante destacar que essa distância do PEMF e que os preços variáveis e a superlotação durante a alta temporada podem representar obstáculos significativos para os turistas que buscam opções acessíveis e disponíveis durante esses períodos de maior demanda.

Dessa forma, ao planejar uma viagem ao PEMF, é essencial que os turistas levem em consideração cuidadosamente esses fatores e escolham as opções que melhor atendam às suas necessidades e expectativas individuais. Sobre acesso, as condições das estradas que levam ao Parque Estadual Mata das Flores representam um desafio significativo para os turistas, podendo impactar negativamente sua experiência de viagem. No entanto, há diversas medidas que podem ser adotadas para mitigar essas dificuldades e melhorar a acessibilidade à região. Investimentos em infraestrutura rodoviária, como reparos de pavimento, sinalização adequada e melhorias na geometria da via, são essenciais para garantir viagens mais seguras e confortáveis para os visitantes. Além disso, a implementação de políticas de gestão de tráfego durante os períodos de alta demanda e o estabelecimento de parcerias com empresas de transporte público podem ajudar a reduzir a sobrecarga nas estradas e proporcionar alternativas viáveis de deslocamento. Ao adotar abordagens proativas para resolver essas questões, será possível promover uma experiência turística mais positiva e acessível para todos aqueles que desejam explorar as belezas naturais do PEMF.

Quanto às hospedagens, a região mais próxima do PEMF, cidade de Castelo não oferece uma gama de hospedagens que atenda os visitantes do Parque, no entanto, a região de Pedra Azul com distância de 50 km, possui uma vasta oferta de pousadas de alto padrão e que oferecem, inclusive, serviços diferenciados conectados à natureza. Além disso, não há disponibilidade de estadia dentro do Parque, o que restringe a experiência completa e íntima do turista com a natureza.



EY | Building a better working world

EY exists to build a better working world, helping to create long-term value for clients, people and society and build trust in the capital markets.

Enabled by data and technology, diverse EY teams in over 150 countries provide trust through assurance and help clients grow, transform and operate.

Working across assurance, consulting, law, strategy, tax and transactions, EY teams ask better questions to find new answers for the complex issues facing our world today.

EY refers to the global organization, and may refer to one or more, of the member firms of Ernst & Young Global Limited, each of which is a separate legal entity. Ernst & Young Global Limited, a UK company limited by guarantee, does not provide services to clients. Information about how EY collects and uses personal data and a description of the rights individuals have under data protection legislation are available via ey.com/privacy. EY member firms do not practice law where prohibited by local laws. For more information about our organization, please visit ey.com.

Strategy and Transactions enables clients to navigate complexity by reimagining their eco-systems, reshaping their portfolios and reinventing themselves for a better future. With global connectivity and scale, we drive corporate strategy, capital allocation and transaction advisory through execution to enable fast-track value creation. We support the flow of capital across borders and help bring new products and innovation to market. In doing so, we enable our clients to build a better working world by fostering long-term value.

© 2024 EYGM Limited.
All Rights Reserved.

ey.com

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

DIOGO MAC CORD DE FARIA

CIDADÃO

assinado em 03/04/2024 16:34:16 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 03/04/2024 16:34:16 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)

por DIOGO MAC CORD DE FARIA (CIDADÃO)

Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2024-CC64QP>