

PEDUC-ES

Programa de Desenvolvimento Sustentável das Unidades de Conservação do Estado do Espírito Santo

Primeira Etapa

Estudo de vocação e diagnóstico de limitações

Produto 1.2

Identificação das formas de acesso e das infraestruturas de chegada e permanência, no caso de turistas interestaduais

PEI - Parque Estadual de Itaúnas

Março/2024

Contrato SEAMA 008/2023



**Building a better
working world**

À

Secretaria de Estado do Meio Ambiente e Recursos Hídricos - SEAMA

A/C: Sr. Felipe Rigoni Lopes - Secretário Estadual de Meio Ambiente e Recursos Hídricos

Por meio do contrato SEAMA nº 008/2023 ("Contrato") e da Ordem de Execução do Serviço nº 011/2024 o Estado do Espírito Santo, através da Secretária Estadual de Meio Ambiente e Recursos Hídricos ("SEAMA" ou "Secretaria") contratou a Ernst Young Assessoria Empresarial Ltda ("EY") para a prestação de serviços técnicos profissionais de assessoria e consultoria, de natureza singular, para elaboração de modelagem econômico-financeira e apoio à elaboração do Edital de Concessão do Parque Estadual de Itaúnas ("Parque" ou "PEI"), incluindo a elaboração e criação do Plano de Negócios que garanta o equilíbrio econômico-financeiro da exploração das áreas de uso público do Parque. Tal contrato refere-se à prestação de serviços de assessoria por até 15 (quinze) meses, de janeiro de 2024 a abril de 2025.

Este relatório ("Relatório") foi desenvolvido em atendimento as especificações técnicas do Termo de Referência (Anexo I) do Contrato, correspondente a **Primeira Etapa: Estudo de vocação e diagnóstico de limitações** e ao **Produto 1.2: Identificação das formas de acesso ao parque e das infraestruturas de chegada e permanência, no caso de turistas interestaduais para o Parque Estadual de Itaúnas (PEI)**.

Ressalta-se que este relatório foi elaborado a partir do contexto do Contrato e não deverá ser utilizado para nenhum outro fim. Portanto, deve ser de uso exclusivo da SEAMA e Governo do Estado do Espírito Santo, no contexto do Projeto de Concessão do Parque. A EY não assumirá qualquer responsabilidade caso o relatório seja utilizado por terceiros e/ou fora dos propósitos mencionados.

O profissional **Diogo MacCord**, foi responsável pela coordenação técnica e supervisão deste Produto.



Diogo MacCord

EY - Sócio Líder de Infraestrutura e Mercados Regulados

Índice Geral

1. Glossário.....	9
2. Considerações Gerais	10
3. Restrição de Acesso ao Produto.....	11
4. Introdução	12
5. Objetivo do Trabalho	15
6. Sumário Executivo	16
7. O Parque Estadual de Itaúnas	18
8. Oferta de Acesso - Termos Gerais	27
8.1 Acesso Interestadual	28
8.2 Acesso Intermunicipal.....	48
8.3 Áreas de Influência	50
8.4 Possíveis Rotas de Acesso	54
8.5 Diagnóstico do Acesso	61
8.6 Avaliação Crítica das Facilidades e Dificuldades de Acesso.....	73
9. Oferta de Permanência - Termos Gerais	75
9.1 Oferta de Permanência	75
9.2 Qualidade das Hospedagens	77
9.3 Diagnóstico de Permanência	99
9.4 Avaliação Crítica das Facilidades e Dificuldades de Acesso.....	104
10. Conclusão dos Dados de Acesso e Permanência	106

Índice de Tabelas

Tabela 1: Quadro de horários de voos no aeroporto de Vitória	32
Tabela 2: Quadro de horários de voos no aeroporto de Linhares	34
Tabela 3: Destinos interestaduais para Itaúnas (Conceição da Barra - ES).....	46
Tabela 4: Destinos interestaduais para Itaúnas (Pedro Canário - ES).....	47
Tabela 5: Visitantes mais frequentes na Região do Verde e das Águas segundo Pesquisa de Demanda Turística - Verão 2017 (300 entrevistados).....	54
Tabela 6: Rotas de acesso com origem em Belo Horizonte (MG) ao PEI	55
Tabela 7: Rotas de acesso com origem em Governador Valadares (MG) ao PEI	56
Tabela 8: Rotas de acesso com origem no Rio de Janeiro (RJ) ao PEI	57
Tabela 9: Rotas de acesso com origem em Serra (ES) ao PEI	58
Tabela 10: Rotas de acesso com origem em São Mateus (ES) ao PEI	59
Tabela 11: Rotas de acesso com origem em Pedro Canário (ES) ao PEI	60
Tabela 12: Análise das rotas a partir das áreas de influência	61
Tabela 13: Municípios percorridos de Vitória até Itaúnas	62
Tabela 14: Pedágios percorridos de Vitória até Itaúnas.....	63
Tabela 15: Diagnóstico de qualidade BR-101 sentido Norte.....	70
Tabela 16: Diagnóstico de qualidade ES - 421	71
Tabela 17: Diagnóstico de qualidade ES-010.....	71
Tabela 18: Quantidade de meios de hospedagem por município da Região Turística do Verde e das Águas.....	76
Tabela 19: Quantitativo e tipos de unidades habitacionais por município da Região Turística do Verde e das Águas	76
Tabela 20: Quantitativo de leitos simples total e por unidades habitacionais por município da Região Turística do Verde e das Águas	77
Tabela 21: Quantitativo de leitos duplos total e por unidades habitacionais por município da Região Turística do Verde e das Águas	77
Tabela 22: Análise qualitativa da Pousada Ka 347	101
Tabela 23: Análise qualitativa Pousada Vila Mar	104

Índice de Figuras

Figura 1: Mapa da parte sul do PEI	20
Figura 2: Mapa da parte norte do PEI	20
Figura 3: Sede administrativa.....	21
Figura 4: Entrada do PEI	21
Figura 5: Vista aérea do Rio Itaúnas	22
Figura 6: Vista aérea da foz natural Rio Itaúnas	22
Figura 7: Vista aérea da foz artificial do Rio Itaúnas	23
Figura 8: Vista aérea da trilha do Tamandaré	23
Figura 9: Vista aérea das Dunas.....	24
Figura 10: Vista aérea das barracas	24
Figura 11: Vista aérea da trilha e praia do Pescador	25
Figura 12: Vista aérea da trilha do Buraco do Bicho	25
Figura 13: Vista aérea do encontro entre a trilha da Borboleta e trilha do Buraco do Bicho	26
Figura 14: Vista aérea da Praia do Riacho Doce	26
Figura 15: Aeroporto Eurico de Aguiar Salles (VIX)	33
Figura 16: Aeroporto Antônio Edson Azevedo Lima (LHN)	34
Figura 17: Estados mais visitados do Brasil	35
Figura 18: Mapa de extensão da Rodovia Federal BR-101	36
Figura 19: Mapa de extensão da Rodovia Federal BR-259	37
Figura 20: Mapa de extensão da Rodovia Federal BR-262	38
Figura 21: Mapa de extensão da Rodovia Federal BR-342	39
Figura 22: Mapa de extensão da Rodovia Federal BR-381	40
Figura 23: Rodoviária de Conceição da Barra	45
Figura 24: Rodoviária de Pedro Canário.....	47
Figura 25: Rotas de acesso com origem em Belo Horizonte ao PEI	55
Figura 26: Rotas de acesso com origem em Governador Valadares ao PEI	56
Figura 27: Rotas de acesso com origem no Rio de Janeiro ao PEI	57
Figura 28: Rotas de acesso com origem em Serra ao PEI	58

Figura 29: Rotas de acesso com origem em São Mateus ao PEI	59
Figura 30: Rotas de acesso com origem em Pedro Canário ao PEI	60
Figura 31: Rota de acesso entre o Sheraton Vitoria Hotel e o Parque Estadual de Itaúnas.....	62
Figura 32: Posto de Pedágio Rodovia BR-101/ES, Km. 242 - Eco101	63
Figura 33: Posto de Pedágio Rodovia BR-101/ES, Km. 172 - Eco101.....	64
Figura 34: Posto de Pedágio Rodovia BR-101/ES, Km. 86 - Eco101.....	64
Figura 35: Trajeto percorrido BR-101 sentido Norte	65
Figura 36: Trajeto percorrido BR-101 sentido Norte	65
Figura 37: Trajeto percorrido ES-421	66
Figura 38: ES-421	67
Figura 39: Trajeto percorrido ES-010	68
Figura 40: ES-010 antes da obra	68
Figura 41: ES-010 atualmente.....	69
Figura 42: Mapeamento das áreas com postos de gasolina até o PEI	70
Figura 43: Entrada da Pousada Ka 347.....	78
Figura 44: Distância da Pousada Ka 347 ao PEI	78
Figura 45: Área de lazer da Pousada Ka 347	79
Figura 46: Quarto da Pousada Ka 347	79
Figura 47: Entrada da Estalagem Vila Tania	80
Figura 48: Distância da Pousada Estalagem Vila Tania ao PEI	80
Figura 49: Área de lazer da Pousada Estalagem Vila Tania.....	81
Figura 50: Quarto da Pousada Estalagem Vila Tania.....	81
Figura 51: Entrada da Pousada Askalon.....	82
Figura 52: Distância da Pousada Askalon ao PEI	82
Figura 53: Área de lazer da Pousada Askalon	83
Figura 54: Área de lazer e quarto da Pousada Askalon	83
Figura 55: Entrada Pousada Buriti	84
Figura 56: Distância da Pousada Buriti ao PEI.....	84
Figura 57: Área de lazer da Pousada Buriti.....	85
Figura 58: Quarto Área de lazer da Pousada Buriti.....	85

Figura 59: Entrada da Pousada dos Corais	86
Figura 60: Distância da Pousada dos Corais ao PEI.....	86
Figura 61: Área de lazer da Pousada dos Corais.....	87
Figura 62: Quarto da Pousada dos Corais	87
Figura 63: Entrada da Pousada Pargos	88
Figura 64: Distância da Pousada Pargos ao PEI.....	89
Figura 65: Área de lazer da Pousada Pargos	89
Figura 66: Quarto da Pousada Pargos	90
Figura 67: Entrada da Pousada Casa da Praia.....	91
Figura 68: Distância da Pousada Casa da Praia ao PEI	91
Figura 69: Área de Lazer da Pousada Casa da Praia	92
Figura 70: Quarto da Pousada Casa da Praia	92
Figura 71: Entrada da Pousada Vila Mar	93
Figura 72: Distância da Pousada Vila Mar ao PEI.....	93
Figura 73: Área de lazer da Pousada Vila Mar.....	94
Figura 74: Quarto da Pousada Vila Mar.....	94
Figura 75: Entrada da Pousada Vila Mundi.	95
Figura 76: Distância da Pousada Vila Mundi ao PEI.....	96
Figura 77: Área de lazer da Pousada Vila Mundi.....	96
Figura 78: Quarto da Pousada Vila Mundi.....	97
Figura 79: Entrada da Pousada Zimbauê.....	97
Figura 80: Distância da Pousada Zimbauê ao PEI	98
Figura 81: Área de lazer da Pousada Zimbauê	98
Figura 82: Quarto da Pousada Zimbauê	99
Figura 83: Localização da Pousada Ka 347	100
Figura 84: Piscina de hidromassagem privativa da Pousada Ka 347	100
Figura 85: Quarto com banheira da Pousada Ka 347	101
Figura 86: Localização Pousada Vila Mar	102
Figura 87: Quartos da Pousada Vila Mar	103
Figura 88: Área de lazer na Pousada Vila Mar.....	103

Índice de Gráficos

Gráfico 1: Estado de residência dos entrevistados na temporada de verão 2023	28
Gráfico 2: Fatores decisivos para escolha do destino para os residentes em Minas Gerais na temporada de verão 2023	29
Gráfico 3: Fatores decisivos para escolha do destino para os residentes do Rio de Janeiro na temporada de verão 2023	30
Gráfico 4: Fatores decisivos para escolha do destino para os residentes de São Paulo na temporada de verão 2023	30
Gráfico 5: Estado Geral das rodovias no Brasil	42
Gráfico 6: Estado geral das rodovias nos estados escolhidos	43
Gráfico 7: Estado geral das rodovias sob administração pública e privada	43
Gráfico 8: Aspectos avaliados do Espírito Santo.....	44
Gráfico 9: Fatores decisivos para escolha do destino para os residentes do Espírito Santo na temporada de verão 2023	48

1. Glossário

- ABR: Associação Aeroportos do Brasil
- ANTT: Agência Nacional de Transportes Terrestres
- CNT: Confederação Nacional do Transporte
- CNUC: Cadastro Nacional de Unidades de Conservação
- DNIT: Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes
- IBGE: Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística
- ICMBio: Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade
- IDHM: Índice de Desenvolvimento Humano Municipal
- IEMA: Instituto Estadual de Meio Ambiente e Recursos Hídricos
- PIB: Produto Interno Bruto
- PEDUC: Programa Estadual de Desenvolvimento Sustentável das Unidades de Conservação do Estado do Espírito Santo
- PEI: Parque Estadual de Itaúnas
- PNAD: Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua
- PPP: Parceria Público-Privadas
- PNUD: Programa das Nações Unidas para o Desenvolvimento
- SAC: Secretaria Nacional de Aviação Civil
- SEAMA: Secretária Estadual de Meio Ambiente e Recursos Hídricos do estado Espírito Santo
- SETUR: Secretaria de Turismo do Estado do Espírito Santo
- SNUC: Sistema Nacional de Unidades de Conservação da Natureza
- TCE: Tribunal de Contas do Estado do Espírito Santo
- UC: Unidades de Conservação

2. Considerações Gerais

As informações apresentadas neste relatório de identificação das formas de acesso e permanência ao Parque, resultam da análise de dados quantitativos e qualitativos, merecendo as seguintes considerações:

- Todas as considerações que serão apresentadas estão baseadas em opiniões dos profissionais da EY, e fundamentam-se em dados e fatos contidos neste relatório;
- O trabalho envolve questões de julgamento objetivo e subjetivo face aos dados disponibilizados pelas diversas fontes de informações consultadas;
- Nenhum dos sócios ou profissionais da EY tem qualquer interesse financeiro no empreendimento analisado, caracterizando assim sua independência;
- Os honorários estabelecidos para a execução deste trabalho não são baseados e não têm qualquer relação com os resultados aqui reportados;
- Este trabalho foi desenvolvido com base em informações fornecidas pelos colaboradores da SEAMA, do Governo do Estado do Espírito Santo, além de fontes primárias e secundárias de informações levantadas pela EY. Tais informações foram consideradas verdadeiras, uma vez que não faz parte do escopo deste Projeto qualquer tipo de procedimento de auditoria. Dessa forma, a EY não assume qualquer responsabilidade pela precisão das informações oriundas de relatórios e/ou demais documentos fornecidos pela SEAMA, Governo do Estado do Espírito Santo ou demais fontes consultadas;
- As conclusões apresentadas pela EY neste relatório não devem ser utilizadas para nenhuma outra finalidade, exceto a descrita no contexto do Contrato firmado;
- Qualquer usuário deste relatório deverá estar ciente das condições que nortearam o trabalho.

3. Restrição de Acesso ao Produto

Este relatório, bem como as opiniões e conclusões nele contidas, são de uso exclusivo da SEAMA e do Governo do Estado do Espírito Santo, que se reserva o direito de transferir a propriedade dos documentos para os beneficiários da concessão do Parque. Os materiais produzidos podem, se necessário, ser distribuídos pela SEAMA e pelo Governo do Estado do Espírito Santo para seus funcionários, diretores, consultores, Tribunal de Contas do Estado do Espírito Santo (TCE) e demais órgãos de fiscalização, regulação e controle relacionados a este trabalho e às partes envolvidas, eximindo a EY, no entanto, quanto a quaisquer responsabilidades oriundas da divulgação efetuada. De qualquer modo, ressalta-se que este Relatório é constituído de 109 páginas, incluindo seus anexos, e somente poderá ser manuseado ou distribuído em partes caso seu conteúdo não seja desconfigurado e seus direitos autorais não sejam violados.

Qualquer usuário deste documento deve estar ciente das condições que nortearam este trabalho. A EY responderá às perguntas dos receptores relativas a este documento sem custo adicional para a SEAMA.

4. Introdução

A Lei nº 9.985/2000¹ instituiu o Sistema Nacional de Unidades de Conservação da Natureza - SNUC e estabeleceu critérios e normas para a criação, implantação e gestão das unidades de conservação. No Brasil as Unidades de Conservação (UCs) estão distribuídas em 12 categorias divididas em dois grandes grupos: as Unidades de Proteção Integral e as Unidades de Uso Sustentável. O § 1º do Artigo 7º estabelece que o objetivo básico das Unidades de Proteção Integral é preservar a natureza, sendo admitido apenas o uso indireto dos seus recursos naturais, com exceção dos casos previstos na Lei. O § 2º estabelece o objetivo das Unidades de Uso Sustentável como sendo compatibilizar a conservação da natureza com o uso sustentável de parcela dos seus recursos naturais.

Os parques são unidades de proteção integral de posse e domínio público e têm como finalidade principal a conservação de ecossistemas naturais de grande importância ecológica e beleza cênica. Nessas áreas é permitida a condução de pesquisas científicas e o desenvolvimento de atividades de educação e interpretação ambiental, de recreação em contato com a natureza e de turismo ecológico.

No estado do Espírito Santo, merece registro a Lei Estadual nº 9.462/2010, que institui o Sistema Estadual de Unidades de Conservação do Espírito Santo (SISEUC) e traz idêntica definição para os parques.

A nível federal, a Lei 11.516/2007² estabelece a opção de conceder serviços, áreas ou instalações das unidades de conservação sob responsabilidade do ICMBio para atividades turísticas e educacionais ambientais, por meio de procedimento licitatório, seguindo os princípios estabelecidos na Lei 8.987/1995³, conhecida como Lei das Concessões e Permissões. Em âmbitos municipais e estaduais, é necessário que o órgão concedente tenha uma base jurídica semelhante para viabilizar Parcerias Público-Privadas (PPPs) dessa natureza.

¹ Fonte: Brasil. Lei nº 9.985 de 18 de julho de 2000. Institui o Sistema Nacional de Unidades de Conservação da Natureza - SNUC, estabelece critérios e normas para a criação, implantação e gestão das unidades de conservação. Disponível em: < https://www.planalto.gov.br/ccivil_03/leis/l9985.htm >. Acesso em 23 de fevereiro de 2024.

² Fonte: Brasil. Lei nº 11.516 de 28 de agosto de 2007. Dispõe sobre a criação do Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade - Instituto Chico Mendes (ICMBio) e dá outras providências. Disponível em: < https://www.planalto.gov.br/ccivil_03/_Ato2007-2010/2007/Lei/L11516.htm >. Acesso em 23 de fevereiro de 2024.

³ Fonte: Brasil. Lei nº Lei 8.987 de 13 de fevereiro de 1995. Dispõe sobre o regime de concessão e permissão da prestação de serviços públicos, e dá outras providências. Disponível em: < https://www.planalto.gov.br/ccivil_03/leis/l8987cons.htm >. Acesso em 23 de fevereiro de 2024.

A concessão de unidades de conservação é um modelo de administração que permite que os serviços de apoio ao ecoturismo sejam transferidos para o setor privado, com ênfase na melhoria das áreas, atrações e instalações voltadas para o uso público. Isso ocorre após investimentos realizados para a requalificação, modernização, operação e manutenção dessas unidades.

De acordo com o Cadastro Nacional de Unidades de Conservação (CNUC)⁴ o Brasil possui 545 parques, sendo 75 federais, 231 estaduais e 239 municipais, elegíveis para concessões e ou parceria público-privadas. Apesar do destaque que as concessões de serviços em áreas naturais à iniciativa privada têm tomado, ainda há um grande potencial a ser explorado. Segundo o Instituto Semeia⁵ até o início de março de 2024, haviam sido concedidos 46 parques em estágio de contrato assinado, dos quais 15 são federais, 17 estaduais e 14 municipais. Entre os leilões que ocorreram recentemente e ainda estão em fase de assinatura de contrato estão o Parque Nacional de Jericoacoara e Parque Nacional Chapada dos Guimarães. Outros 15 parques estão no *pipeline* de projetos do Banco Nacional de Desenvolvimento Social - BNDES⁶ para serem concedidos entre o 1º trimestre de 2024 e 3º trimestre de 2025.

Em 13 de junho de 2023, a partir do Decreto nº 5409-R, o Governador do Espírito Santo criou o Programa Estadual de Desenvolvimento Sustentável das Unidades de Conservação do Estado do Espírito Santo - PEDUC. A responsabilidade de coordenação e gestão do programa, que tem prazo de 24 meses, foi designada à Secretaria do Meio Ambiente e Recursos Hídricos - SEAMA. A SEAMA deve propor ajustes aos Planos de Manejo dos Parques, além de estudar e propor modelos para desenvolvimento de turismo sustentável e outras atividades econômicas.

O PEDUC foi criado com o objetivo de preservação ambiental dos parques estaduais, por meio do desenvolvimento de atividades turísticas e econômicas sustentáveis. O inciso I e II do artigo 2 do decreto que criou o programa estabelece que tal desenvolvimento deve ser feito levando em conta (i) “o equilíbrio entre as despesas previstas para a conservação das unidades e as receitas auferidas pelo desenvolvimento de atividades econômicas” e (ii) “o equilíbrio entre os pilares ambiental, social e econômico nos Planos de Manejo, especialmente pelo incentivo ao turismo sustentável, com impactos positivos na geração de empregos que leve ao significativo desenvolvimento das

⁴ Fonte: Cadastro Nacional de Unidades de Conservação (CNUC). Disponível em: < <https://cnuc.mma.gov.br/powerbi> >. Acesso em 23 de fevereiro de 2024.

⁵ Fonte: Instituto Semeia. Disponível em < <https://mapadeparcerias.org.br/mapa.html> >. Acesso em 04 de março de 2024.

⁶ Fonte: BNDES. Disponível em < <https://hubdeprojetos.bndes.gov.br/pt/setores/Parques> >. Acesso em 04 de março de 2024.

comunidades locais, dos municípios de abrangência dos Parques Estaduais e do Estado do Espírito Santo”⁷.

Nesse contexto, no âmbito do Contrato nº 008/2023 da Secretaria de Estado do Meio Ambiente e Recursos Hídricos, a EY foi contratada para a execução de atividades a serem prestadas à SEAMA, em consonância com o PEDUC, com vistas à elaboração de modelagem econômico-financeira e apoio à elaboração do Edital de Concessão do Parque Estadual de Itaúnas incluindo a elaboração e criação de Plano de Negócios que garanta o equilíbrio econômico-financeiro da exploração da área.

⁷ Fonte: Diário Oficial dos Poderes do Estado. Edição Extra. Vitória, Espírito Santo, 13 de junho de 2023.

5. Objetivo do Trabalho

As formas de acesso e permanência são pontos relevantes na escolha de um destino turístico que exige planejamento e consideração das várias formas de transporte e acomodação. Desde a escolha do aeroporto ou rodoviária mais próximo ou da rota mais conveniente pela estrada até a seleção do hotel ou pousada ideal para a estadia, cada decisão pode influenciar significativamente a experiência do turista. Portanto, compreender e planejar cuidadosamente os meios de acesso e acomodação revela-se de importância primordial para assegurar uma excelente experiência em um ambiente natural preservado.

O objetivo deste trabalho é identificar as formas e ofertas de acessos e infraestruturas de permanência nas adjacências do Parque Estadual de Itaúnas para suportar o Plano de Negócios que sustentará a concessão administrativa de exploração turística e outras formas de uso público compatíveis com a conservação.

6. Sumário Executivo

Este relatório apresenta a identificação das formas de acesso ao Parque Estadual de Itaúnas, como proximidade a aeroportos e rodoviárias, qualidade das rodovias e frequência e intensidade dos modais de transporte ofertados a partir dos grandes polos de origem das demandas turísticas e de permanência. Além disso, inclui uma avaliação quali-quantitativa da infraestrutura hoteleira nos municípios considerados mais impactados e correlacionados ao Parque. Para tanto, foram considerados os seguintes aspectos gerais:

- Foram duas visitas ao Parque Estadual de Itaúnas: A primeira visita, que aconteceu nos dias 25 e 26 de janeiro, teve como objetivo o reconhecimento da área e uma avaliação da acessibilidade, permanência e vocação do Parque. A segunda visita foi realizada nos dias 12 e 13 de março com a finalidade de mapeamento por meio de fotos e vídeos com drones dos espaços do Parque. Para tais visitas, a equipe técnica esteve em campo com 15 especialistas.
- A oferta de leitos na região do Parque foi feita partir do censo hoteleiro realizado pela MK Pesquisa e Planejamento Ltda ao longo do ano de 2016, à serviço da Secretaria de Turismo do Estado do Espírito Santo (SETUR-ES) para a Região Turística do Verde e das Águas do Estado do Espírito Santo.
- As 10 melhores acomodações disponíveis na região foram destacadas a partir da (i) análise da estrutura da pousada, (ii) nota resultante das avaliações dos usuários do Google e do Booking acima de 4,2 e 8,1, respectivamente e (ii) quantidade de avaliações nestes dois sites.
- Utilizando o Google Maps, foi realizado um levantamento das rotas potenciais de acesso disponíveis.
- A avaliação de qualidade das rodovias de acesso ao Parque dos visitantes interestaduais e intermunicipais foi feita com base na Pesquisa CNT de Rodovias - 2023, realizada pela Confederação Nacional do Transporte e nas observações da equipe da EY ao longo dos trajetos realizados.
- As possíveis rotas via ônibus ou avião foram levantadas por meio dos sites das viagens e das companhias aéreas.

Vale ressaltar que as considerações feitas se limitam às visitas realizadas pela EY nos dias mencionados e nas informações disponíveis a partir das fontes utilizadas mencionadas acima. É importante destacar que as avaliações quali-quantitativas aqui apresentadas contam com um grau de subjetividade e que seu nível de relevância pode ter diferentes tamanhos a depender de quem os analisa.

A conclusão deste Relatório é apresentada no item 9. Conclusão dos dados de Acesso e Permanência será subsídio relevante para a construção dos produtos subsequentes **Produto 1.3: Produção de diagnóstico de vocações para o desenvolvimento sustentável de cada área** e **Produto 1.4: Proposta preliminar de uso sustentável** ambos contidos na Primeira Etapa: Estudo de Vocação indicado no Anexo I - Termo de Referência do Contrato.

7. O Parque Estadual de Itaúnas

O Parque Estadual de Itaúnas ("PEI"), inicialmente idealizado na década de 1940 por Augusto Ruschi, importante cientista brasileiro com projeção nacional e no estrangeiro, sobretudo, por seus estudos com orquídeas e beija-flores, foi criado pelo Decreto Estadual nº 4.967-E de 1991, com o intuito de preservar diversos ecossistemas da Mata Atlântica, como restinga, manguezal, dunas e etc. O Parque possui uma área de 3.481 hectares e abriga uma vegetação de restinga, manguezal, dunas, floresta de tabuleiro e alagados⁸.

O Parque recebe visitantes diariamente das 08h às 17h, com acesso permitido de forma gratuita e sem a necessidade de agendamento. Para grupos organizados, como escolas e excursões, é necessário agendar a visita previamente. Segundo o Instituto de Meio Ambiente e Recursos Hídricos (IEMA) o Parque é o mais visitado do Estado do Espírito Santo, recebendo aproximadamente 100.000 pessoas por ano. que visitam Itaúnas devido à beleza natural das praias, das dunas e da floresta de restinga. O Parque foi reconhecido pela UNESCO como Patrimônio Natural da Humanidade em 1992.

As principais atrações do Parque são:

- Trilha do Tamandaré: A trilha de 700 m leva o visitante até a casa de um antigo morado da Vila de Itaúnas, o "Seu Tamandaré". Essa é a única construção remanescente da antiga vila de Itaúnas, soterrada pelas areias das dunas entre as décadas de 1940 e 1970.
- Trilha da borboleta: Com cerca de 3 km de extensão, a trilha atravessa uma vegetação de restinga estruturada em moitas sobre o solo arenoso.
- Trilha buraco do bicho: A trilha conduz o visitante a uma grande depressão em uma formação de dunas. A trilha abriga os postes do antigo telégrafo, de 1876, que conectou pela primeira vez Rio de Janeiro e Salvador e uma rica flora.
- Rio Itaúnas: O rio nasce na divisa do estado capixaba com Minas Gerais e desagua em Conceição da Barra após 174 km. A característica marcante do rio são suas águas escuras, as quais são responsáveis por uma das

⁸ Fonte: IEMA. Disponível em < <https://iema.es.gov.br/PEI> >. Acesso em 28 de fevereiro de 2024.

possíveis origens do nome "Itaúnas". Em tupi-guarani, "Itaúnas" significa "pedra preta".

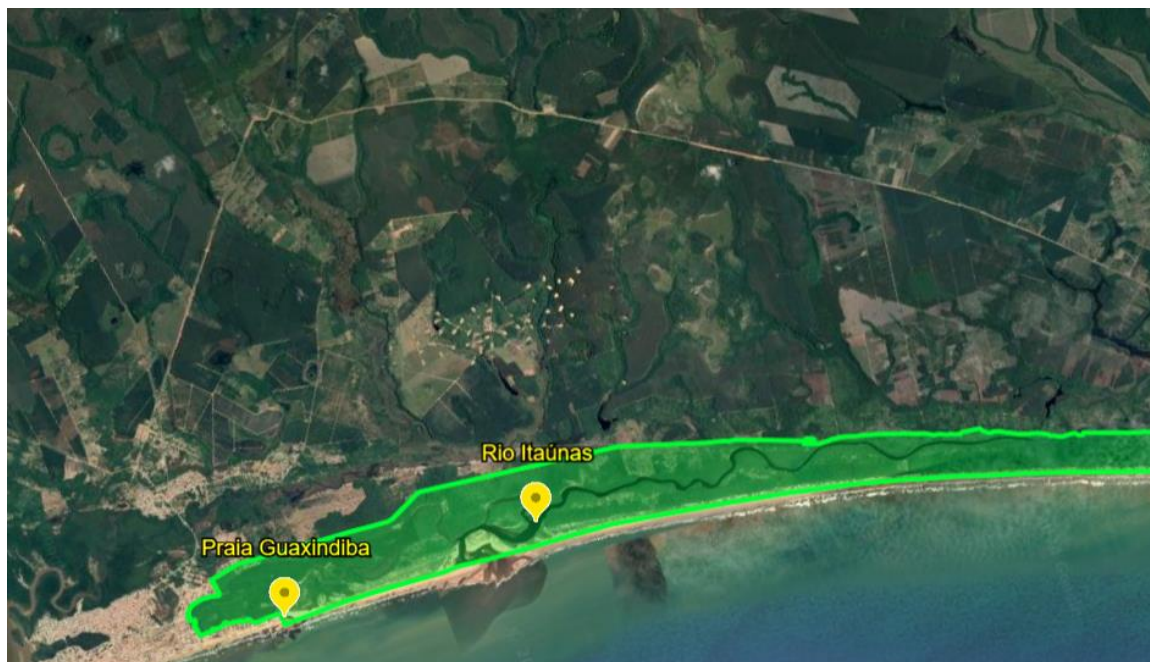
- **Praia Riacho Doce:** Essa praia fica na divisa entre o Espírito Santo e Bahia e possui um riacho de água doce que desemboca na área em determinadas épocas do ano. Com uma extensão de 9 km, a praia deserta e de difícil acesso, é lar de desova da tartaruga cabeçuda, ameaçada de extinção.
- **Demais praias e trilhas:** Como a Praia de Itaúnas, Praia dos Pescadores e Praia da Guaxindiba, Trilha do Alméscar, Trilha de Itaúnas, Trilha do Pescador, cada uma com suas características únicas e acessíveis por trilhas específicas.
- **Antiga Vila de Itaúnas e Dunas:** A Antiga Vila de Itaúnas se encontra escondida sob as Dunas, as quais oferecem uma vista panorâmica e ampla do Parque.

A infraestrutura do Parque se concentra no centro administrativo, que possui um banheiro, alojamento para pesquisadores, auditório, vigilância patrimonial e um pequeno estacionamento próximo à entrada do Parque. Ao longo das principais atrações e trilhas não há estrutura para os visitantes, de banheiros e pontos de alimentação, exceto nas barracas da Praia de Itaúnas. Todavia as 8 barracas existentes são irregulares, pois estão na área da praia. Ademais, o Parque não disponibiliza assistência de segurança, como salva vidas e primeiros socorros.

Nem todas as atrações do Parque podem ser acessadas internamente. As únicas rotas para a parte norte do Parque são as trilhas da Borboleta ou Buraco do Bicho. Enquanto isso, o acesso ao Riacho Doce só pode ser feito por meio de uma caminhada pela Praia de Itaúnas. Além disso, para chegar ao extremo norte do Parque de carro, é necessário passar por um plantio de eucaliptos da Samarco e a propriedade privada. Vale ressaltar que o estacionamento disponível no local para onde os carros podem chegar pertence aos povos nativos que cobram uma taxa dos turistas.

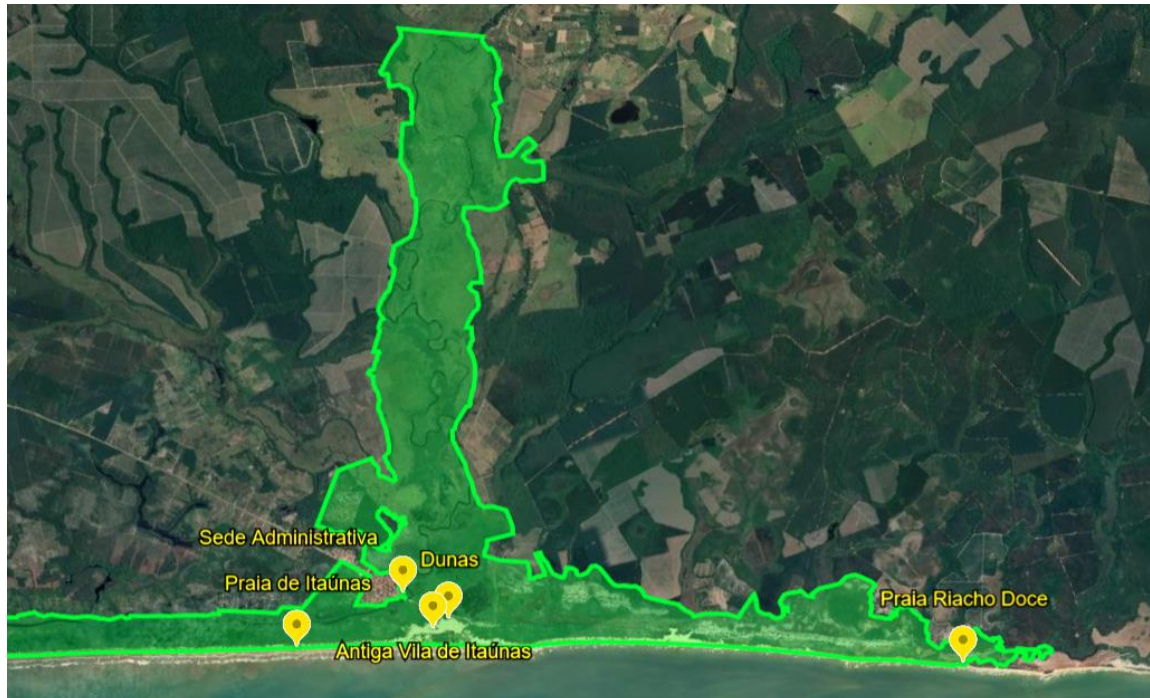
As atrações no coração do Parque, incluindo as Dunas e a Praia de Itaúnas, não são facilmente acessíveis e requerem caminhadas por trilhas com areia fofa e montanhosa. Quanto ao Rio Itaúnas, localizado na parte sul do Parque, o único acesso interno é pela Nova Trilha de Itaúnas. Além disso, a navegação pelo rio é restrita a pescadores e indivíduos com autorização do IEMA. Por fim, notou-se a ausência de hospedagem dentro do Parque para proporcionar, ao visitante, uma experiência integrada a natureza.

Figura 1: Mapa da parte sul do PEI



Fonte: EY

Figura 2: Mapa da parte norte do PEI



Fonte: EY

Figura 3: Sede administrativa



Fonte: EY/Beware Collective

Figura 4: Entrada do PEI



Fonte: EY/Beware Collective

Figura 5: Vista aérea do Rio Itaúnas



Fonte: EY/Beware Collective

Figura 6: Vista aérea da foz natural Rio Itaúnas



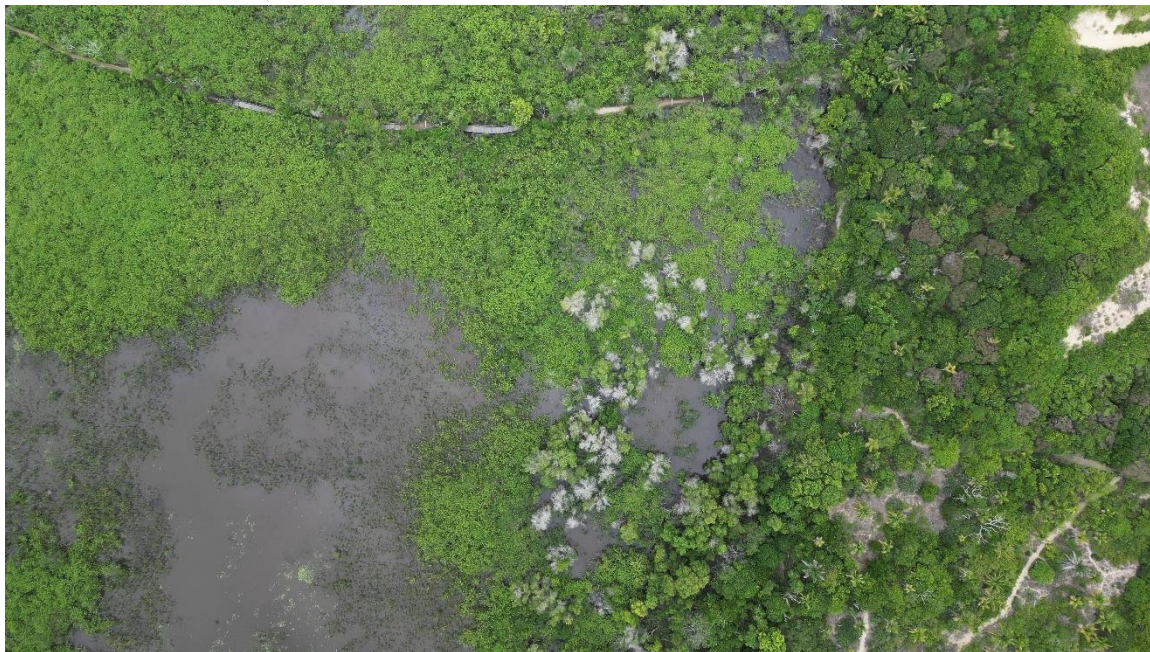
Fonte: EY/Beware Collective

Figura 7: Vista aérea da foz artificial do Rio Itaúnas



Fonte: EY/Beware Collective

Figura 8: Vista aérea da trilha do Tamandaré



Fonte: EY/Beware Collective

Figura 9: Vista aérea das Dunas



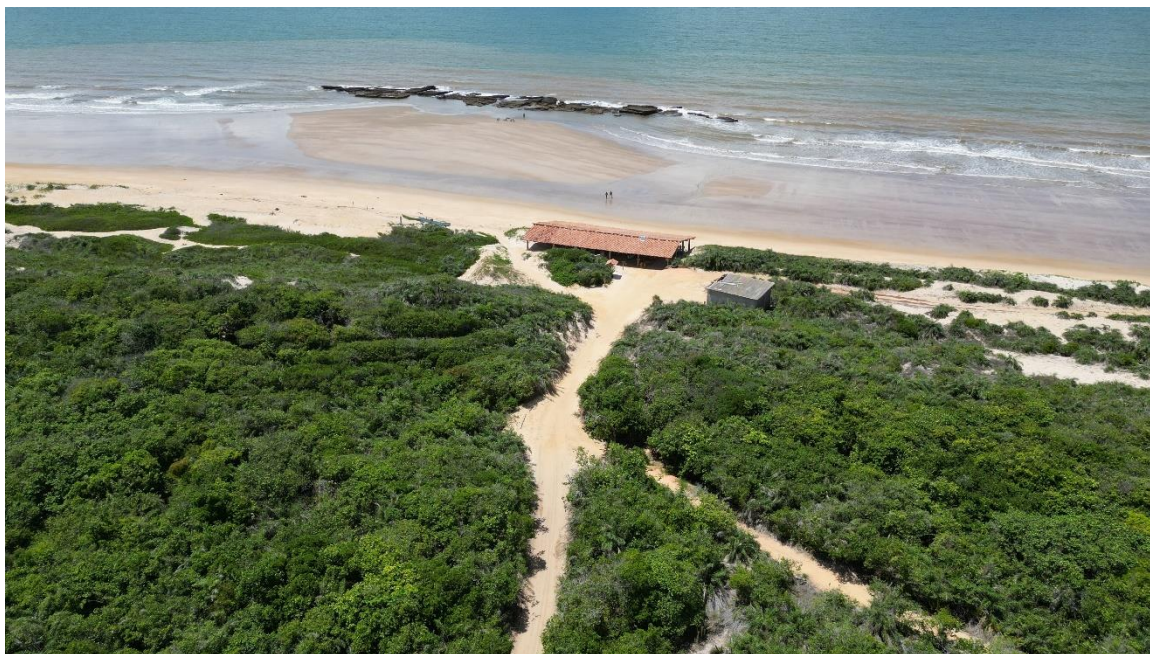
Fonte: EY/Beware Collective

Figura 10: Vista aérea das barracas



Fonte: EY/Beware Collective

Figura 11: Vista aérea da trilha e praia do Pescador



Fonte: EY/Beware Collective

Figura 12: Vista aérea da trilha do Buraco do Bicho



Fonte: EY/Beware Collective

Figura 13: Vista aérea do encontro entre a trilha da Borboleta e trilha do Buraco do Bicho



Fonte: EY/Beware Collective

Figura 14: Vista aérea da Praia do Riacho Doce



Fonte: EY/Beware Collective

8. Oferta de Acesso – Termos Gerais

Ao analisar as vias de acesso existentes e potenciais, o poder público estadual e municipal, conforme aplicável, podem identificar pontos de risco, áreas onde melhorias são necessárias e oportunidades para facilitar o transporte para o Parque. Isso inclui a avaliação das condições das estradas, a disponibilidade de transporte público, pontos de ônibus e estacionamento adequado. Além disso, compreender as vias de acesso permitirá ao potencial Concessionário do Parque desenvolver estratégias eficazes de marketing e promoção, destacando as opções de transporte, facilitando o planejamento das visitas ou mesmo criando serviços e opções adicionais para o acesso, o que aumenta a atratividade do Parque para os turistas e contribui para o sucesso do turismo sustentável a longo prazo.

As formas de acesso podem variar dependendo da localização geográfica e das características específicas de cada área. Algumas das formas mais comuns de acesso incluem:

- a) Acesso rodoviário: Por meio de estradas pavimentadas ou não pavimentadas, os visitantes podem chegar de carro, ônibus ou bicicleta até as entradas ou estacionamentos dos parques.
- b) Acesso ferroviário: Em algumas regiões, trens ou bondes podem oferecer acesso direto ou facilitar o acesso próximo a áreas naturais.
- c) Acesso aéreo: Em áreas remotas ou de difícil acesso terrestre, o acesso por meio de helicópteros ou pequenas aeronaves podem ser uma opção.
- d) Acesso marítimo: Para parques localizados em ilhas ou áreas costeiras, o acesso por barco ou navio pode ser possível e atrativo.
- e) Acesso a pé: Em áreas montanhosas ou selvagens, o acesso pode ser feito exclusivamente por trilhas para caminhadas, trekking ou escalada.
- f) Acesso por transporte público: Em algumas áreas urbanas ou próximas a centros populacionais, o acesso a parques naturais pode ser facilitado por meio de transporte público, como ônibus ou metrô.

Para promover o acesso ao Parque, de visitantes estaduais e interestaduais, é fundamental direcionar esforços na melhoria da infraestrutura e na ampliação das vias de acesso, caso necessário. Investimentos direcionados para a expansão

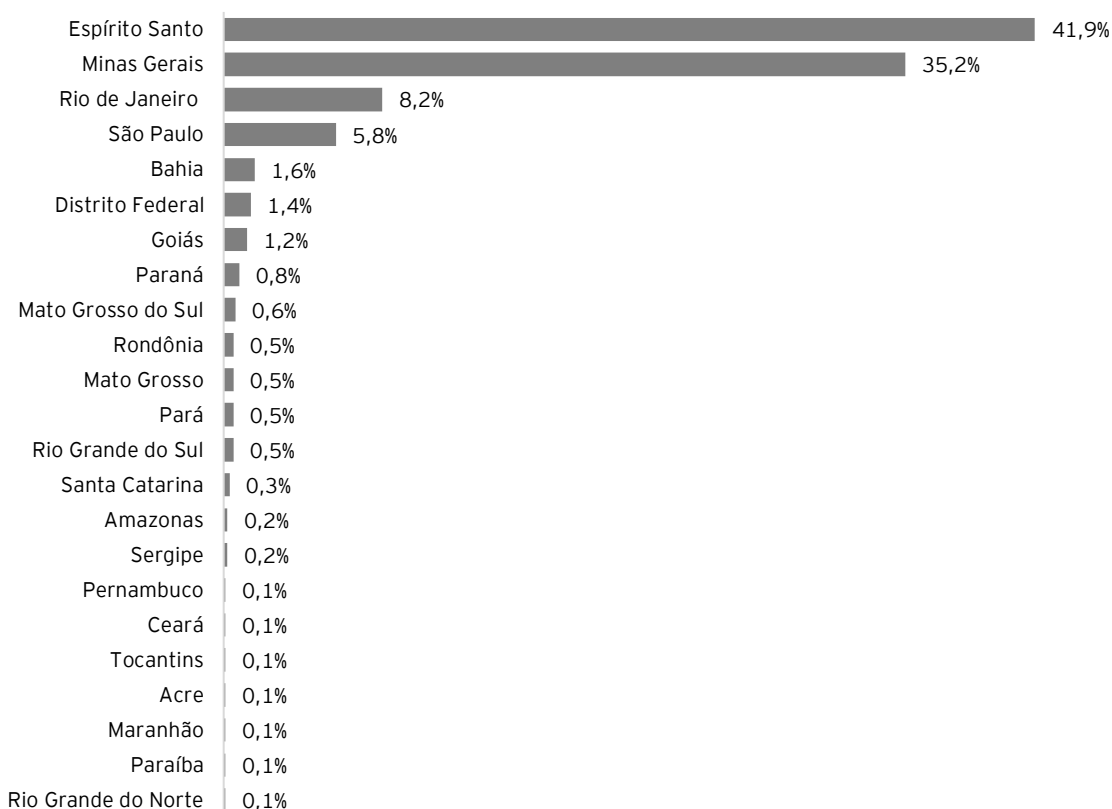
e manutenção de estradas, construção de estacionamentos adequados e instalação de sinalizações eficientes podem viabilizar e facilitar significativamente o deslocamento dos visitantes até o Parque.

Ao longo deste capítulo iremos nos debruçar sobre as possíveis rotas que os visitantes estaduais e interestaduais podem escolher ao decidirem visitar o Parque Estadual de Itaúnas.

8.1 Acesso Interestadual

Segundo a Pesquisa de Identificação do Perfil dos Turistas e Excursionista na Temporada de Verão - 2023⁹ realizada pela Secretaria de Estado do Turismo (SETUR-ES), 99,2% dos 3.490 entrevistados são brasileiros e 0,8% estrangeiros. Os turistas brasileiros entrevistados responderam residir nos seguintes estados brasileiros:

Gráfico 1: Estado de residência dos entrevistados na temporada de verão 2023

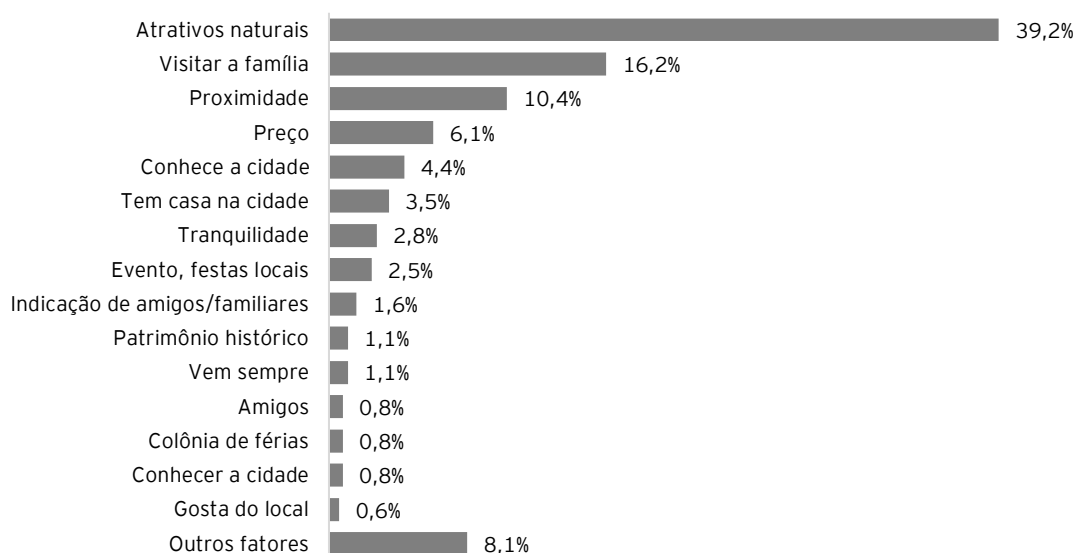


Fonte: Pesquisa de Identificação do Perfil do Turista e Excursionista na Temporada de Verão de 2023 - SETUR-ES

⁹ Fonte: SETUR-ES. Disponível em < <https://app.powerbi.com/view?r=eyJrIjoiaM2RjMTczMjMtZjJhZC00NGRjLWUwMTgtNzQwOTdhMGFhNDI0IiwidCI6ImRmYmlzZDUwLTFiZjMtNDBkms1hMTVlWM3YTYyM2RmZDliMiJ9> >. Acesso em 19 de março de 2024.

A seguir, apresentaremos os fatores decisivos para a escolha do Estado do Espírito Santo como destino no verão de 2023 dos quatro estados com maior percentual de turistas visitando o estado. Segundo a pesquisa, 74,9% dos entrevistados que residem em Minas Gerais chegaram ao Espírito Santo através de automóvel próprio, alugado ou da empresa em que trabalha, 18% através de ônibus de linha intermunicipal/interestadual, 4,0% através de ônibus fretado, 0,4% através de van e 2,7% chegaram ao estado de avião. Com relação ao motivo da viagem, 39,2% dos residentes de Minas Gerais responderam que visitaram o Espírito Santo pelos atrativos naturais, como praias, rios, cachoeiras e montanhas.

Gráfico 2: Fatores decisivos para escolha do destino para os residentes em Minas Gerais na temporada de verão 2023

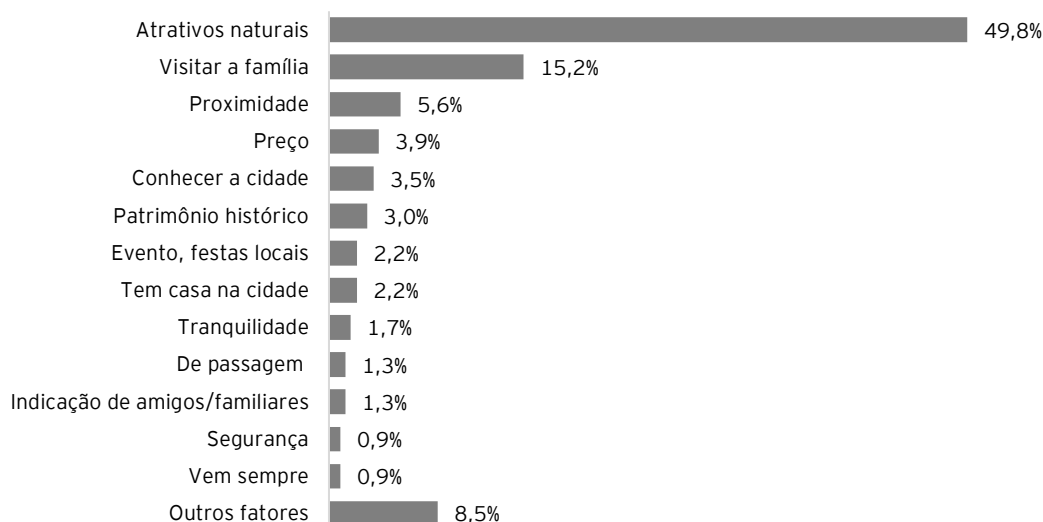


Fonte: Pesquisa de Identificação do Perfil do Turista e Excursionista na Temporada de Verão de 2023 - SETUR-ES

Nota: Trata-se de múltiplas respostas

Dos 284 residentes do Rio de Janeiro que responderam à pesquisa, 74,2% chegaram ao Espírito Santo através das rodovias por meio de automóvel próprio, alugado ou da empresa, 16,0% por meio de ônibus de linhas intermunicipais/interestaduais, 6,6% de avião, 2,5% através de ônibus fretado e 0,7% de van. Com relação ao motivo da viagem, 49,8% responderam que estavam no Espírito Santo pelos atrativos naturais, 15,2% para visitar a família, 5,6% pela proximidade e 3,9% pelo preço.

Gráfico 3: Fatores decisivos para escolha do destino para os residentes do Rio de Janeiro na temporada de verão 2023

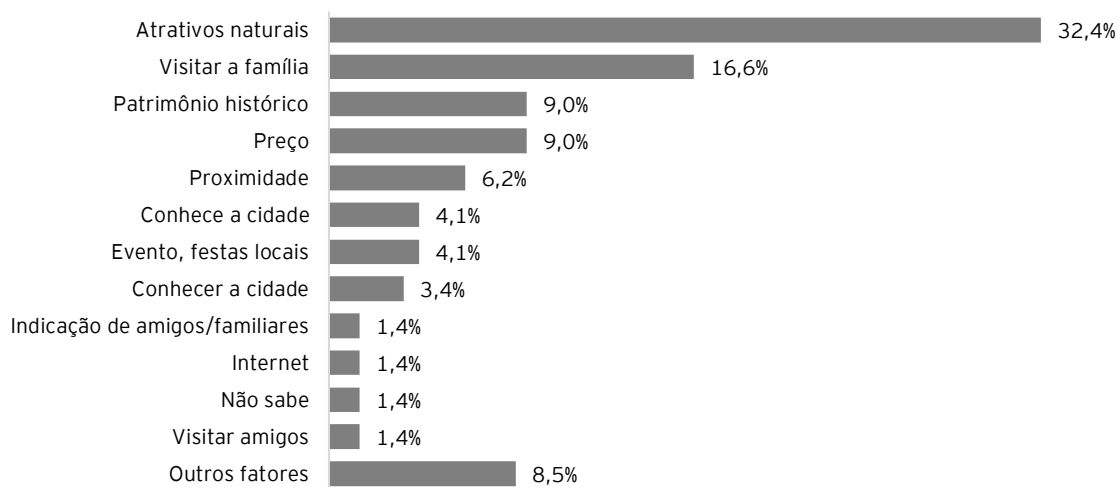


Fonte: Pesquisa de Identificação do Perfil do Turista e Excursionista na Temporada de Verão de 2023 - SETUR-ES

Nota: Trata-se de múltiplas respostas

Dos 202 entrevistados residentes em São Paulo, 46,8% chegaram ao Estado de avião, 34,8% de automóvel próprio ou alugado, 17,9% de ônibus de linhas intermunicipais/ interestaduais e 0,5% chegaram por ônibus fretado. Sobre o motivo da viagem, a grande parte também elencou os atrativos naturais, seguido por visitar a família, patrimônio histórico e preço.

Gráfico 4: Fatores decisivos para escolha do destino para os residentes de São Paulo na temporada de verão 2023



Fonte: Pesquisa de Identificação do Perfil do Turista e Excursionista na Temporada de Verão de 2023 - SETUR-ES

Nota: Trata-se de múltiplas respostas

Com base nessa amostra de dados, pode-se concluir que o principal “fator decisivo” para a escolha do Estado do Espírito Santo como destino no verão de 2023, destacado nos três grupos avaliados, são os “atrativos naturais”, validando a tese de que o desenvolvimento sustentável das Unidades de Conservação (UC) do Estado, encontram um público potencial relevante.

A seguir descreveremos as maneiras de acesso ao Estado do Espírito Santo pelo visitante interestadual ou internacional.

a. Aeroporto de Vitória, Eurico de Aguiar Salles (VIX): Zurich Airport Brasil

O Aeroporto de Vitória, localizado na região central da capital capixaba, é administrado pela Zurich Airport Brasil através da Concessionária Aeroportos do Sudeste do Brasil S/A. A concessão tem prazo de 30 anos a contar de 03 de outubro de 2019. Em 2023, o Aeroporto de Vitória, foi classificado pela Secretaria Nacional de Aviação Civil (SAC) como o segundo melhor do Brasil e o mais pontual, entre os 20 maiores aeroportos, independente da categoria¹⁰. O aeroporto obteve ainda a segunda maior média de satisfação geral dos passageiros, independentemente da categoria. Atualmente, o terminal tem capacidade para 8 milhões passageiros por ano e movimenta diariamente uma média de 9 mil pessoas em cerca de 75 voos¹¹. Segundo a Associação Aeroportos do Brasil (ABR) o aeroporto possui a seguinte estrutura:

- Terminal: 34 mil m²
- Balcões de check-in: 31
- Cias aéreas operando voos de passageiros: Gol, Azul e Latam.
- Aéreas operando cargas: Latam Cargo, Avianca e Azul Cargo.
- 2 pistas com 1750x45m e 2058x45m
- 29 posições
- 6 pontes de embarque com 8 portões (2 remotos)
- Classificação: AP2¹²

Segundo o FlightConnections com base em voos programados nos meses de fevereiro e março de 2024, semanalmente, a malha aérea do Aeroporto Eurico de Aguiar Salles apresenta voos para os estados de São Paulo, Minas Gerais, Rio

¹⁰ Fonte: Vitória Airport. Disponível em: < <https://vitoria-airport.com.br/noticias/102064-investimentos-em-infraestrutura-e-capacidade-fazem-do-aeroporto-de-vitoria-o-mais-pontual-do-brasil> >. Acesso em 26 de fevereiro de 2024.

¹¹ Fonte: Aeroportos do Brasil. Disponível em: < <https://www.abr.aero/mais-pontual-do-brasil-potencial-do-aeroporto-de-vitoria-vai-alem-dos-voos-comerciais> >. Acesso em 26 de fevereiro de 2024.

¹² Classe AP-2: Aeródromo com operação da aviação comercial regular ou na modalidade de operação charter e com média aritmética anual de passageiros processados nessas operações nos últimos 3 anos superior ou igual a 600.000 (seiscentos mil) e inferior a 5.000.000 (cinco milhões). Fonte: Agência Nacional de Aviação Civil (ANAC).

de Janeiro, Bahia, Distrito Federal e Pernambuco, ofertados pelas companhias aéreas Gol, Azul e Latam. O voo mais longo, é uma rota sem escalas de 911 km para Recife-PE, realizado em cerca de 2 horas e 15 minutos, operado pela Azul. Até fevereiro de 2024 não havia voos internacionais diretos sendo ofertados. Além disso, a Latam informou que irá descontinuar os voos ofertados entre Vitória e o Aeroporto Santos Dumont, no Rio de Janeiro, a partir de abril de 2024, e passará a operar apenas voos partindo e chegando do Aeroporto Internacional do Galeão¹³.

Tabela 1: Quadro de horários de voos no aeroporto de Vitória¹⁴

Destinos	Companhias operando	Partindo de VIX	Destinado a VIX
Pernambuco - REC	Azul	Todos os dias (exceto Dom) 05:05	Todos os dias (exceto Sáb) 22:25
São Paulo - CGH	Latam	Todos os dias 05:55, 09:15, 12:05, 12:50, 15:30 e 19:40	Todos os dias 06:45, 09:55, 13:15, 16:15, 17:35 e 20:40
	Gol	Todos os dias 09:15 Todos os dias (exceto Sab) 11:10 (exceto Sáb e Qua) 17:10	Seg, Ter, Qui, Sex e Dom 14:55 Todos os dias 8:45 Todos os dias (exceto Sáb) 17:15
São Paulo - GRU	Latam	Todos os dias 04:20, 09:20, 14:45 e 19:40	Todos os dias 07:10, 12:45, 17:40 e 23:00
	Gol	Seg, Ter, Sex e Sáb 06:05, Seg, Ter, Qui e Sáb 10:35 Quar, Sex e Dom 11:30	Seg, Ter, Qui e Sáb 08:10 Dom, Qua e Sex 09:15 Dom, Seg, Qui e Sex 22:10
São Paulo - VCP	Azul	Todos os dias (exceto Sex, Sáb) 20:40 Todos os dias 05:55, 15:45 Todos os dias (exceto Ter e Dom) 10:35	Seg, Quar, Qui, Sex e Sáb 08:10 Todos os dias 13:25, 23:30 Todos os dias (exceto Sex e Sáb) 18:20
Rio de Janeiro - GIG	Latam	Todos os dias 11:30 e (exceto Sáb) 19:30 (exceto Dom) 7:00	Todos os dias 13:05 (exceto Sáb) 21:05 (exceto Dom) 08:35
	Gol	Todos os dias (exceto Sáb e Dom) 06:15 Sab 04:05 Dom 17:45 (exceto Qui e Sáb) 19:30	Sex, Sáb, Seg, 07:30 Sex, Dom, Seg 23:55 Dom 16:00

¹³ Fonte: A Gazeta Disponível em: < <https://www.agazeta.com.br/es/economia/vitoria-vai-deixar-de-ter-voo-direto-para-o-santos-dumont-a-partir-de-abril-0124> >. Acesso em 21 de março de 2024.

¹⁴ Informações obtidas através dos sites das companhias aéreas: GOL, LATAM e Azul, no dia 29 de fevereiro e 12 de março de 2024. As informações estão sujeitas a mudanças em tempo real.

Destinos	Companhias operando	Partindo de VIX	Destinado a VIX
Belo Horizonte - CNF	Azul	Todos os dias 06:05, 10:25 e 19:05 (exceto Sáb) 14:20 (exceto Qua, Sáb e Dom) 08:05 (exceto Sáb e Dom) 16:30	Todos os dias 08:35, 17:50 e 23:45 (exceto Qua, Sáb e Dom) 06:10 (exceto Sáb e Dom) 14:45 (exceto Sáb) 12:30
Brasília - BSB	Latam	Sab 11:30 Todos os Dias 18:25	Todos os dias 08:50
	Gol	Todos os dias (exceto Ter) 18:10	Todos os dias (exceto Ter) 09:20
Salvador - SSA	Gol	Todos os dias (exceto Ter) 11:55h	Todos os dias (exceto Ter) 15:20h

Fonte: FlightRadar24 e sites das companhias aéreas mencionadas.

Os destinos mais populares¹⁵ do aeroporto de Vitória são respectivamente:

- Congonhas (SP) realizando, em média, 220 voos por mês;
- Guarulhos (SP) realizando, em média, 136 voos por mês
- Belo Horizonte (MG) realizando, em média, 127 voos por mês;

Figura 15: Aeroporto Eurico de Aguiar Salles (VIX)



Fonte: Aeroin.net

O Aeroporto de Vitória demonstra uma capacidade significativa, sendo capaz de acomodar 8 milhões de passageiros por ano. Este dado, juntamente com a média diária de tráfego de 9 mil pessoas, reflete a alta eficiência e capacidade do aeroporto em lidar com grandes volumes de tráfego de passageiros. No entanto, o fato de não haver voos internacionais diretos até o momento indica uma possível área de expansão para aumentar ainda mais a capacidade do aeroporto e sua relevância em um contexto global.

¹⁵ Fonte: FlightConnections. Disponível em < <https://www.flightconnections.com/pt/voos-para-vitoria-vix> >. Acesso em 27 de fevereiro de 2024.

b. Aeroporto de Linhares - Antônio Edson Azevedo Lima (LHN)

O Aeroporto Regional de Linhares, situado no Norte do Estado do Espírito Santo, está sob a administração da Infraero. Sua inauguração ocorreu em abril de 2023, após um investimento total de R\$ 67 milhões. Desse montante, R\$ 49 milhões foram provenientes do Governo Estadual e o restante do Governo Federal¹⁶. Atualmente, o terminal conta com uma pista de 1.860 metros e tem capacidade para receber até 150 passageiros por voo. Iniciou-se uma rota em dezembro de 2023, com a companhia Azul Linhas Aéreas operando voos comerciais diários que conectam o Aeroporto de Linhares ao Aeroporto de Confins, em Belo Horizonte, Minas Gerais.

Tabela 2: Quadro de horários de voos no aeroporto de Linhares

Destinos ¹⁷	Companhias operando	Partindo de VIX	Destinado a VIX
Belo Horizonte - CNF	Azul	Todos os dias (exceto Sáb) 14:55 Sab 11:25	Todos os dias (exceto Sáb) 12:50 Sab 9:20

Fonte: Site da companhia aérea Azul Linhas Aéreas

Figura 16: Aeroporto Antônio Edson Azevedo Lima (LHN)



Fonte: A Gazeta e Aeroin.net

Embora o Aeroporto Regional de Linhares, com sua única pista, tenha feito progresso significativo, ainda há espaço para crescimento e ampliação. Ao considerar a expansão do aeroporto, a adição de outra pista poderia ser um ponto de partida estratégico. Além disso, a ausência de conexões diretas para

¹⁶ Fonte: Disponível em < <https://www.es.gov.br/Noticia/governo-do-estado-firma-contrato-com-a-infraero-para-gestao-do-aeroporto-de-linhares#prettyPhoto> >. Acesso em 22 de março de 2024.

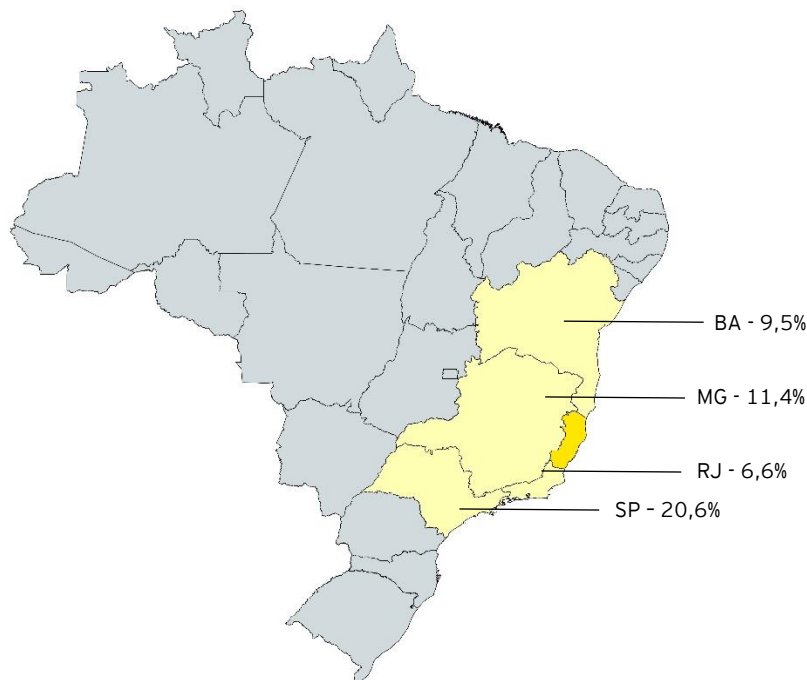
¹⁷ Fonte: FlightConnections. Disponível em < <https://www.voeazul.com.br/pt/> >. Acesso em 22 de março de 2024.

outros aeroportos significativos no país apresenta-se como uma oportunidade para expandir suas operações. A implementação de voos diretos para mais destinos nacionais poderia colocar Linhares em uma posição de maior destaque no cenário aeroportuário brasileiro. Essa expansão poderia atrair um número maior de turistas e viajantes de negócios, beneficiando a economia local e de todo o Estado do Espírito Santo.

c. Trajeto de carro

O estado do Espírito Santo está localizado em um raio de 1.200 km de alguns dos mais populosos e economicamente influentes estados brasileiros como São Paulo, Rio de Janeiro, Minas Gerais e Bahia. Além disso, segundo a Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua (PNAD) realizada pelo IBGE durante os anos de 2020 a 2021 esses são os 4 estados mais visitados do Brasil: São Paulo (20,6%), Minas Gerais (11,4%), Bahia (9,5%) e Rio de Janeiro (6,6%). Isso posiciona o Espírito Santo como uma possível rota para turistas em movimento ou à procura de novos destinos para explorar.

Figura 17: Estados mais visitados do Brasil

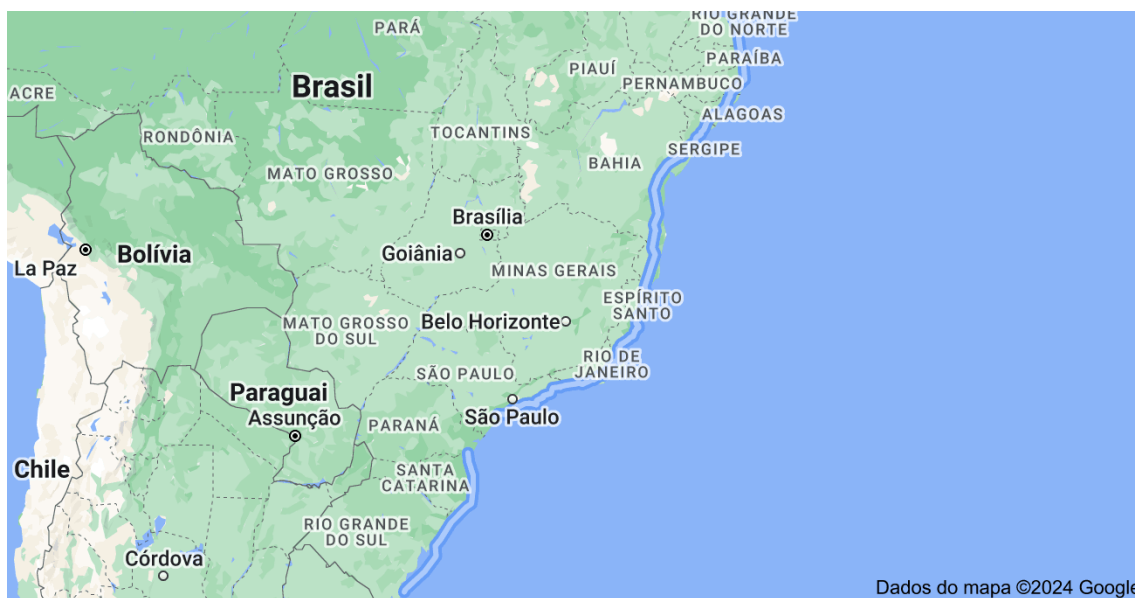


Fonte: EY

O estado é cortado por 5 rodovias federais: BR-101, BR-259, BR-262, BR-342 e BR-381. A BR-101 é uma rodovia longitudinal com início no estado do Rio Grande do Norte e fim no Rio Grande do Sul. Essa rodovia percorre todo o litoral, ligando

o estado do Espírito Santo de norte a sul e sendo crucial para o escoamento da produção industrial e agrícola. Esse é o principal trajeto para visitantes que residem no litoral do país. A Eco101 é a atual concessionária da rodovia BR-101. O domínio da Eco101 estende-se por 478,7 km da BR-101, desde a cidade baiana de Mucuri até Mimoso do Sul, no Espírito Santo, abrangendo um total de 26 municípios¹⁸. A concessão começou em 2013 e tem prazo de 25 anos. A Eco101 é controlada indireta da EcoRodovias. Em setembro de 2023 a Eco101 encaminhou uma proposta de repactuação dos contratos à Secretaria de Solução Consensual e Prevenção de Conflitos do órgão de controle pela Agência Nacional de Transportes Terrestres (ANTT). A possível repactuação possibilitará o retorno de investimentos e uma possível duplicação da BR-101 e tem previsão de que seja fechado o primeiro modelo da repactuação ainda em abril desse ano¹⁹.

Figura 18: Mapa de extensão da Rodovia Federal BR-101



Fonte: Google Maps.

Com extensão de 711,7 km a BR-259 interliga o estado do Espírito Santo a Minas Gerais. A rodovia tem início na BR-101 na altura do município de João Neiva (ES) e termina na BR-040, no município de Felixlândia (MG). A BR-259 é uma rodovia federal sob jurisdição do governo brasileiro, administrada pelo Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes (DNIT). Existem projetos do Governo

¹⁸ Fonte: Eco101. Disponível em < <https://www.eco101.com.br/institucional/a-eco101> >. Acesso em 21 de março 2024.

¹⁹ Fonte: Agência Infra. Disponível em < <https://agenciainfra.com/blog/decisao-do-trf-indica-necessidade-de-reequilibrio-na-concessao-da-br-101-es-ba/> >. Acesso em 21 de março 2024.

Federal visando a melhoria dessa rodovia, incluindo a duplicação no trecho João Neiva - Colatina - Aimorés²⁰.

Figura 19: Mapa de extensão da Rodovia Federal BR-259



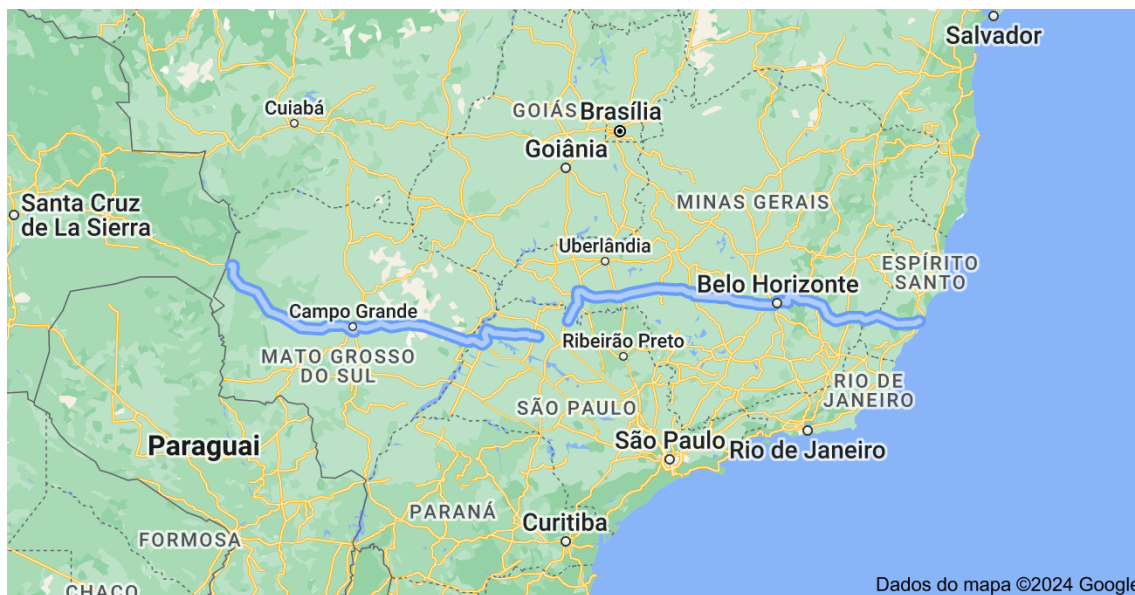
Fonte: Google Maps

A BR-262 é uma importante via no país que atravessa o Espírito Santo no sentido leste-oeste e conecta 3 capitais: Vitória, Belo Horizonte e Campo Grande, passando pelo Pantanal. Ao longo dos seus 2.191 km de extensão a rodovia passa pelos estados do Espírito Santo, Minas Gerais, São Paulo e Mato Grosso do Sul. Atualmente existem projetos para rodovia, incluindo a duplicação e reforma das pistas atuais, além de várias melhorias de infraestrutura, como introdução de interseções em dois níveis, estruturas elevadas e passagens para pedestres. A BR-262 é administrada pelo DNIT, no entanto a rodovia já foi oferecida em leilões à iniciativa privada, porém não houve interessados devido aos altos custos de duplicação, tendo em vista as curvas sinuosas no relevo montanhoso²¹.

²⁰ Fonte: Agência Gov. Disponível em < <https://agenciagov.ebc.com.br/noticias/202310/novo-pac-leva-ao-espírito-santo-r-43-bilhoes-para-investir-em-infraestrutura>>. Acesso em 26 de março 2024.

²¹ Fonte: Foco no ES. Disponível em < <https://foconoes.com.br/projeto-de-melhoria-da-br-262-inclui-a-construcao-de-terceira-faixa/noticias/>>. Acesso em 26 de março de 2024.

Figura 20: Mapa de extensão da Rodovia Federal BR-262

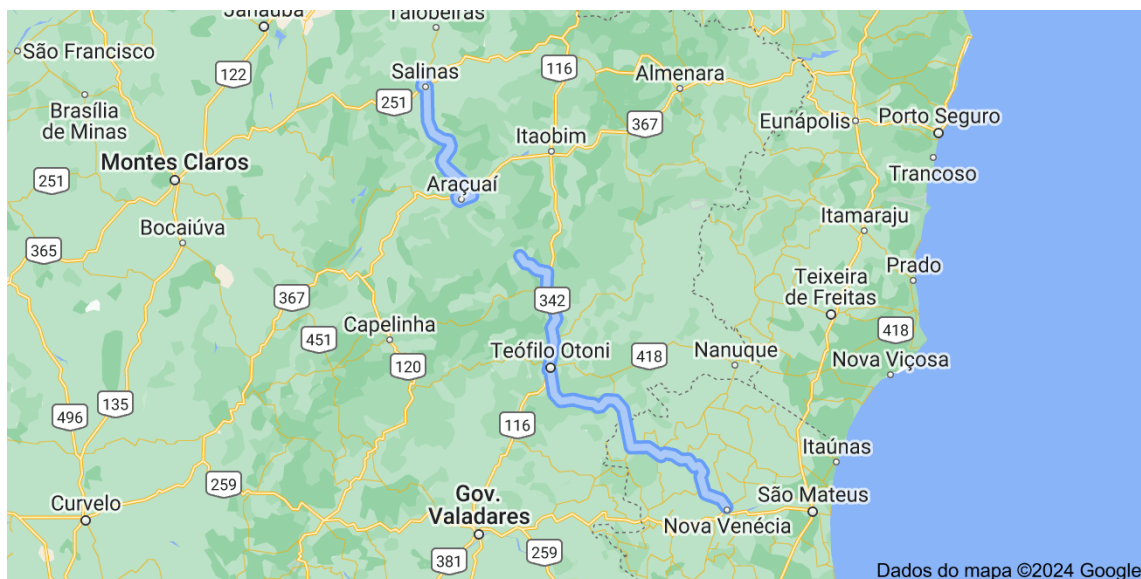


Fonte: Google Maps

A BR-342 liga Carinhanha, no sudoeste da Bahia, a Linhares, no Espírito Santo, passando pelo nordeste de Minas Gerais. Essa rodovia ainda possui vários trechos não pavimentados ou não implantados. No estado da Bahia a rodovia tem 61,2 km de extensão, sendo 60,1 km apenas planejados e o restante pavimentado. No estado de Minas Gerais são 543,8 km que incluem um trecho pavimentado em Araçuaí, compartilhado com a BR-367, e outro que liga Catuji a Teófilo Otoni ao longo da rodovia Rio-Bahia. No Espírito Santo são 233,4 km, mas apenas 20 km entre a ES-220 e a ES-130 estão pavimentados e o trecho final entre Sooretama e Linhares, que coincide com a BR-101²². Até o momento a rodovia não está sob concessão privada, sendo administrada Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes, órgão responsável pela gestão, manutenção e desenvolvimento das rodovias federais do país.

²² Fonte: ES Hoje. Disponível em < <https://eshoje.com.br/colunistas/bastidores-da-politica/2019/08/rodovia-br-342-esta-abandonada-desde-2003-no-es/> >. Acesso em 29 de fevereiro de 2024.

Figura 21: Mapa de extensão da Rodovia Federal BR-342



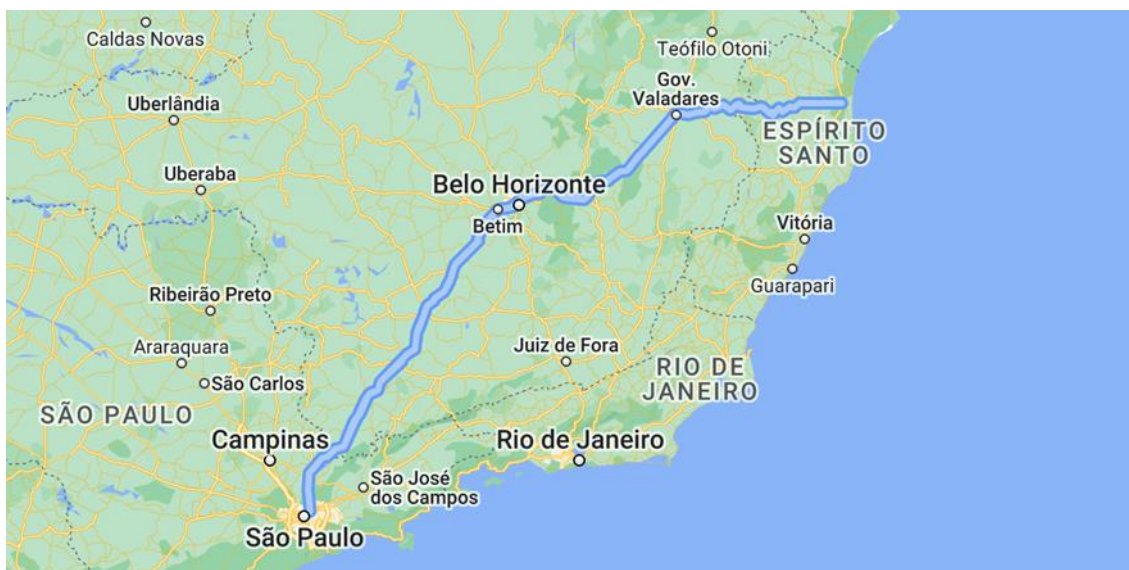
Fonte: Google Maps

Com 1.181 km de extensão, a BR-381 corta os estados de São Paulo, Minas Gerais e Espírito Santo. A rodovia se inicia em São Mateus (ES), no entroncamento com a BR-101, e percorre 136 km dentro do estado, 950 km em Minas Gerais e 95 km no estado de São Paulo até a cidade de São Paulo, no entroncamento com a BR-116. No trecho entre a Grande São Paulo e a Grande Belo Horizonte a rodovia recebe o nome de Rodovia Fernão Dias. Esse trecho possui 562,1 km e é administrado pela concessionária Arteris Fernão Dias desde fevereiro de 2008²³. Após tentativas fracassadas de conceder a rodovia, a ANTT revisou as condições e obrigações da possível concessionária, e pretende ainda em 2024 realizar um novo leilão. O trecho da BR a ser concedida é o que liga Belo Horizonte a Governador Valadares, e é esperado um montante de R\$ 9 bilhões de investimentos²⁴.

²³ Fonte: Arteris. Disponível em < <https://www.arteris.com.br/nossas-rodovias/fernao-dias/apresentacao/> >. Acesso em 21 de março de 2024.

²⁴ Fonte: CON Treinamentos. Disponível em < <https://contreinamentos.com.br/novos-estudos-para-concessao-da-br-381-mg-sao-aprovados-e-seguem-para-o-tcu/> >. Acesso em 26 de março de 2024.

Figura 22: Mapa de extensão da Rodovia Federal BR-381



Fonte: Google Maps

Para avaliar a qualidade das rodovias, nos utilizamos também da Pesquisa CNT de Rodovias 2023²⁵, realizada pela Confederação Nacional do Transporte. A pesquisa visa levantar as características e avaliar as condições da malha pavimentada do país. Foram pesquisados 111.502 km de rodovias, durante 30 dias em campo.

A pesquisa avaliou as principais características das rodovias, incluindo a geometria da via, sinalização e pavimento. A partir da análise desses aspectos, foi determinado o estado geral da rodovia, que reflete a segurança e conservação das estradas em termos técnicos, excluindo fatores relacionados aos veículos e aos usuários. As avaliações resultantes são classificadas de acordo com o Modelo CNT de Classificação de Rodovias, que categoriza as condições em cinco níveis: Ótimo, Bom, Regular, Ruim e Péssimo.

A partir dos aspectos técnicos, a metodologia tem como base os seguintes critérios:

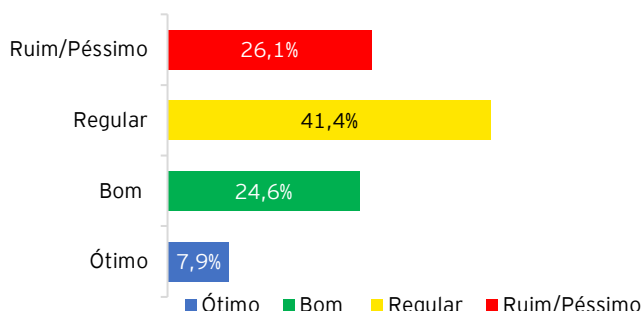
- **Inspeção em Constante Velocidade:** Os examinadores conduzem uma análise enquanto se deslocam a uma velocidade invariável de 60 km/h ao longo das estradas. Os registros são coletados e documentados em um dispositivo eletrônico utilizando um software desenvolvido internamente para esse propósito específico.

²⁵ Fonte: CNT. Disponível em < <https://pesquisarodovias.cnt.org.br/> >. Acesso em 20 de março de 2024.

- **Divisão da Rede Rodoviária:** A infraestrutura rodoviária é fragmentada em itinerários, os quais são subdivididos em seções. Cada trecho é delimitado como um segmento separado por alterações na jurisdição, administração, intersecção com outras vias ou fronteiras entre diferentes entidades federativas.
- **Análise Visual por Segmentação:** Cada parte de estrada é inspecionada visualmente em segmentos de extensão correspondente a uma unidade de coleta, a qual possui 1 km de comprimento. As variáveis são avaliadas de modo contínuo em cada unidade de coleta, levando em consideração sua predominância em relação aos aspectos de Pavimentação, Sinalização e Configuração da Via.
- **Agrupamento de Avaliações em Unidades de Estudo:** As avaliações realizadas no terreno são agrupadas em unidades de análise a cada intervalo de 10 quilômetros, seguindo os mesmos critérios de avaliação predominante. A coleta de informações é feita somente em condições de luminosidade natural e visibilidade adequada.
- **Avaliação de Pontos Sensíveis:** Os pontos críticos ao longo das vias são avaliados com relação ao tipo, condição da sinalização e existência de obras em andamento para sua reparação. Registros fotográficos e de posicionamento são efetuados por meio de georreferenciamento.

O transporte rodoviário é crucial para a economia nacional, sendo essencial para o movimento de bens e pessoas em todo o Brasil. A qualidade das rodovias é fundamental para garantir a eficiência e segurança desse sistema, facilitando o fluxo de produtos, o acesso a serviços e impulsionando o desenvolvimento econômico. No entanto, a falta de investimento na manutenção e expansão das rodovias tem sido uma preocupação crescente no país. Segundo a pesquisa da CNT, atualmente, o Brasil apresenta um cenário desfavorável no estado geral das rodovias, tendo 67,5% dentre os 111.502 km analisados classificado como ruim/péssimo ou regular.

Gráfico 5: Estado Geral das rodovias no Brasil



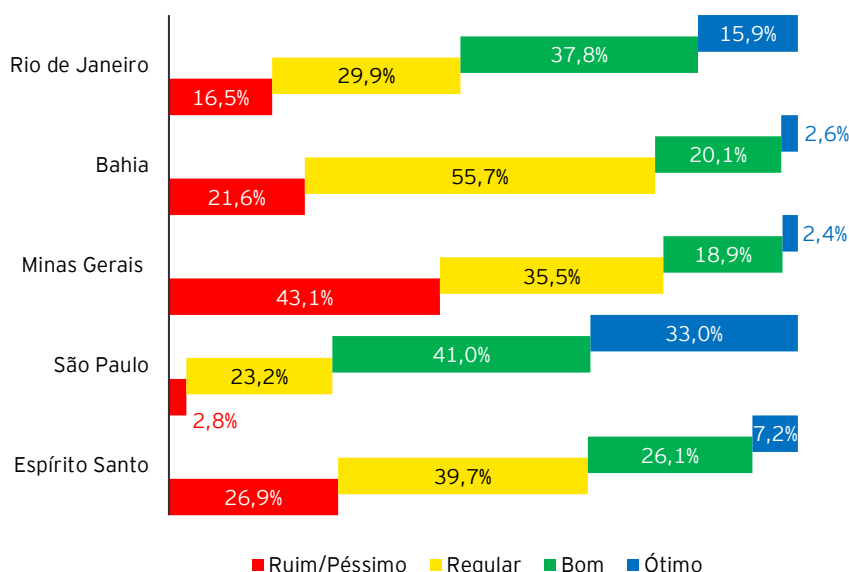
Fonte: Pesquisa CNT de Rodovias 2023

Com base na pesquisa da CNT comparamos a condição das rodovias do Espírito Santo com as rodovias dos estados que fazem fronteira e se posicionam como importantes centros comerciais e destinos turísticos. A pesquisa avaliou as seguintes quilometragens em cada estado:

- Espírito Santo: 1.726 km
- São Paulo: 10.754 km
- Minas Gerais: 15.605 km
- Bahia: 9.316 km
- Rio de Janeiro: 2.649 km

Nessa perspectiva, foi possível observar que dentre os estados considerados como benchmark, apenas o Rio de Janeiro e São Paulo possuem mais de 50% das rodovias avaliadas como ótima ou boa. Na contramão disso, os estados da Bahia e Minas Gerais apresentaram 77% e 78% das rodovias avaliadas, respectivamente, nas categorias regular e ruim/péssimo. O estado do Espírito Santo está com classificação mediana em relação aos 4 estados, apresentando cerca de 67% das rodovias avaliadas como regulares e ruins/péssimas e aproximadamente 33% das rodovias classificadas como boas e ótimas, apresentando cerca de 41% abaixo nas mesmas melhores categorias em relação às rodovias do Estado de São Paulo.

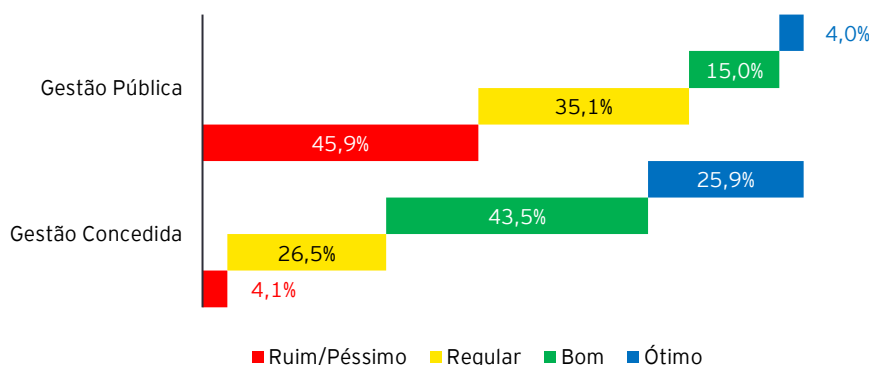
Gráfico 6: Estado geral das rodovias nos estados escolhidos



Fonte: Pesquisa CNT de Rodovias 2023

O estudo compara o Estado Geral entre as rodovias concedidas a iniciativa privada e as administradas pelos órgãos públicos, na região sudeste do país. É notável a discrepância de qualidade entre a pavimentação, sinalização e geometria da via entre os tipos de gestão. Enquanto, 19,0% das rodovias sob Gestão Pública foram classificadas como ótimo ou bom, 69,4% das rodovias sob Gestão Privada se enquadraram nesse critério.

Gráfico 7: Estado geral das rodovias sob administração pública e privada



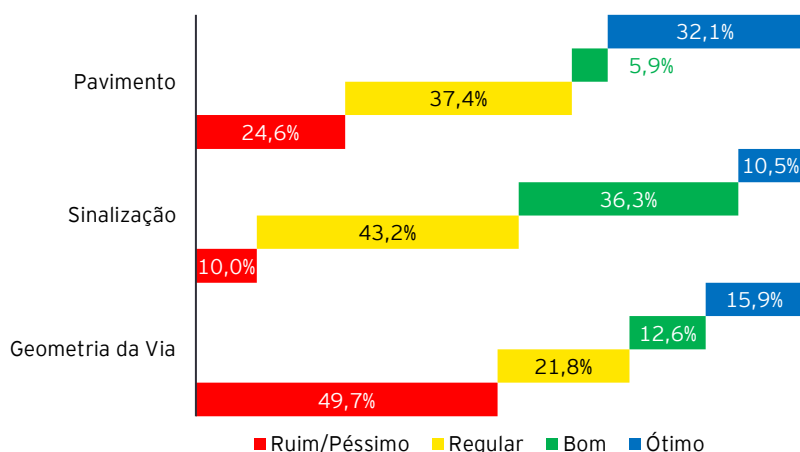
Fonte: Pesquisa CNT de Rodovias 2023

A pesquisa da CNT também apresenta para cada estado, a avaliação das rodovias considerando os aspectos de geometria da via, sinalização e pavimento. Para o estado do Espírito Santo, a análise abrangeu a extensão pavimentada das

rodovias federais e principais trechos estaduais. Ao todo, foram avaliados 1.726 km de rodovia, o que corresponde a 1,5% do total nacional investigado.

Mais da metade das vias analisadas foram classificadas como regular ou ruim/péssimo quanto a sinalização, com base em critérios como ausência de faixas centrais e/os laterais. 71,5% do perímetro analisado foi classificado como regular ou ruim/péssimo em termos de geometria das estradas, com predominância de pistas simples em 88,8% deles e falta de acostamento em 62,0% dos trechos, além disso, em 13,8% dos trechos com curvas perigosas não foi verificada sinalização adequada. A pesquisa também identificou 16 pontos críticos nas estradas do estado, exigindo atenção especial das autoridades responsáveis.

Gráfico 8: Aspectos avaliados do Espírito Santo



Fonte: Pesquisa CNT de Rodovias 2023

O Espírito Santo desfruta da vantagem geográfica de estar próximo a importantes estados brasileiros, tendo uma extensa rede de rodovias federais. Contudo, a pesquisa da CNT de 2023 indicou que muitas dessas rodovias estão em estado de manutenção regular ou ruim/péssimo, destacando a necessidade de investimentos em infraestrutura de transporte para garantir a segurança e eficiência do sistema de transporte rodoviário no estado.

A existência de rodovias estratégicas confere ao estado posição privilegiada para o comércio e turismo. Entretanto, uma melhor gestão dessas rodovias, incluindo repactuações de contratos de concessão, é crucial para promover um maior fluxo de negócios e turismo na região, bem como para garantir o escoamento eficiente da produção local.

c. Ônibus de linha

Para um visitante que reside em outro estado e deseja conhecer o Parque Estadual de Itaúnas, os ônibus de linha representam uma opção conveniente e acessível de transporte. O visitante pode pegar um ônibus de linha direto entre sua cidade e a rodoviárias da cidade próxima ao Parque ou realizar uma conexão com as opções disponíveis. A seguir, elencamos todas as linhas de ônibus encontradas para cada rodoviária próxima ao Parque.

O Parque Estadual de Itaúnas fica localizado em Itaúnas, um distrito no município de Conceição da Barra, no extremo norte do Espírito Santo. A rodoviária de Conceição da Barra fica a cerca de 28 km do Parque é administrada pela Gontijo e Água Branca. A rodoviária possui uma estrutura simples e pouca capacidade. Durante os períodos de alta temporada pode acontecer da Prefeitura de Conceição da Barra alterar o local da rodoviária para um lugar que comporte o volume de ônibus que chega até a cidade²⁶.

Figura 23: Rodoviária de Conceição da Barra



Fonte: Prefeitura de Conceição da Barra

²⁶ Fonte: Prefeitura de Conceição da Barra. Disponível em < <https://conceicaodabarra.es.gov.br/rodoviaria-muda-de-lugar-durante-o-carvanel-b> >. Acesso em 22 de março de 2024.

As linhas de ônibus interestaduais com destino à Conceição da Barra são:

Tabela 3: Destinos interestaduais para Itaúnas (Conceição da Barra - ES)

Origem intermunicipal	Empresa	Horários de saída	Horários de chegada	Rota	Tarifa
Rio de Janeiro - RJ	Gontijo	Todos os dias 19:15	Todos os dias 08:05	Rio de Janeiro - RJ Niterói - RJ Rio Bonito - RJ Casimiro Abreu - RJ Campo dos Goytacazes - RJ Mimoso Sul - ES Itapemirim - ES Guarapari - ES Vitoria - ES Serra - ES Aracruz -ES Linhares - ES São Mateus - ES Conceição da Barra -ES	Tarifas promocionais a partir de R\$ 167,35
Belo Horizonte - MG	Gontijo	Todos os dias 20:00	Todos os dias 09:43	Belo Horizonte - MG Joao Monlevade -MG Coronel Fabriciano - MG Ipatinga - MG Gov. Valadares - MG Mantena - MG Barra de S. Francisco - ES S. Gabriel da Palha - ES Nova Venecia - ES S. Mateus - ES Conc. Da Barra - ES	Tarifas promocionais a partir de R\$ 118,45
Belo Horizonte - MG	Água Branca	Todos os dias 2:25 e 20:30	Todos os dias 9:45 e 21:35	Belo Horizonte - MG Joao Monlevade -MG Coronel Fabriciano - MG Gov. Valadares - MG S. Gabriel da Palha - ES Nova Venecia - ES S. Mateus - ES Conc. Da Barra - ES	Tarifas promocionais a partir de R\$ 92,39

Fonte: Site das empresas de ônibus mencionadas

O acesso interestadual deve ser feito desembarcando na rodoviária de Conceição da Barra, e embarcando em outro ônibus para Itaúnas ou por meio de táxis que fazem esse percurso.

Para o visitante que vem de Teixeira de Freitas na Bahia, uma opção para chegar até Itaúnas é a rodoviária de Pedro Canário, localizada a cerca de 41 km de distância do PEI. Esse trajeto também pode ser feito pelo visitante que vem do Rio de Janeiro. A rodoviária possui uma estrutura simples, sem espaço para alimentação e pouca capacidade.

Figura 24: Rodoviária de Pedro Canário



Fonte: Rodoviária Biz

As linhas de ônibus interestaduais com destino a Pedro Canário são:

Tabela 4: Destinos interestaduais para Itaúnas (Pedro Canário - ES)

Origem intermunicipal	Empresa	Horários de saída	Horários de chegada	Rota	Tarifa
Rio de Janeiro - RJ	Gontijo	Todos os dias - 16:00, 17:40+	Todos os dias - 05:15, 08:00+	Rio de Janeiro - RJ Pedro Canário - ES	Tarifas promocionais a partir de R\$ 191,37
Teixeira de Freitas - BA	Águia Branca	Todos os dias - 02:50, 9:00, 22:00+	Todos os dias - 04:10, 10:45, 23:40+	Tx. de Freitas - BA Posto da Mata - BA Itabatan - BA Pedro Canário - ES	Tarifas promocionais a partir de R\$ 42,01

Fonte: Site das empresas de ônibus mencionadas

O visitante que optar por esse trajeto, precisa pegar outro ônibus com destino a São Mateus - ES, e novamente outro ônibus com destino a Itaúnas. A viação que faz os dois trajetos é a Águia Branca.

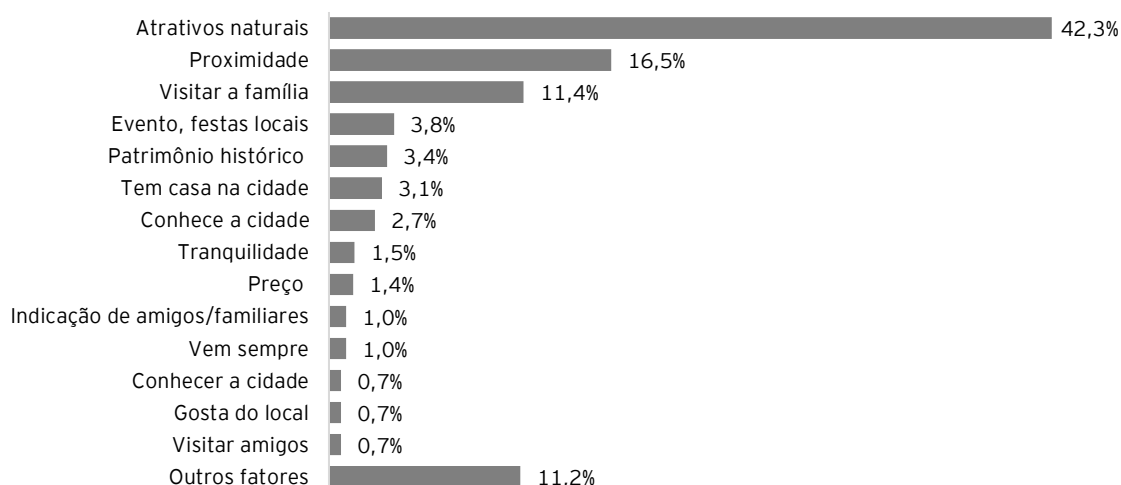
Embora exista uma rede de ônibus interestaduais que conecta grandes centros ao município de Conceição da Barra, há uma lacuna de oferta de horários no transporte público para o Parque Estadual de Itaúnas. Isso não só dificulta o acesso dos visitantes ao Parque, mas também pode impactar a frequência de visitas e a experiência turística no local.

Portanto, é recomendável que sejam exploradas possibilidades de ampliação dos serviços de transporte. Poderiam ser estabelecidos mais horários de ônibus entre a rodoviária de Conceição da Barra e o Parque, e rotas diretas de Pedro Canário para o Parque. Isso facilitaria o acesso ao local, possivelmente incentivando o turismo e diminuindo os potenciais impactos ambientais causados pelo uso excessivo de veículos particulares. Além disso, seria interessante manter uma programação regular e informativa sobre esses serviços para garantir que os visitantes tenham acesso a informações claras e atualizadas.

8.2 Acesso Intermunicipal

Segundo a Pesquisa de Identificação do Perfil dos Turistas na Temporada de Verão - 2023, 41,9% dos turistas entrevistados residem no próprio estado do Espírito Santo. Deste percentual, 84,8% viajavam a lazer, 9,5% para visitar amigos e familiares, 4,5% estavam viajando a trabalho/negócios, 0,6% têm casa na cidade onde foi feita a entrevista e 0,6% por outros motivos. Com relação ao meio de transporte utilizado por esses visitantes, 88,3% dos entrevistados utilizaram automóvel próprio ou alugado para chegar ao destino, enquanto 7,6% utilizaram ônibus de linha. Sobre os fatores decisivos da viagem, os moradores do Espírito Santo elencaram como os principais os atrativos naturais, proximidade e visitar a família.

Gráfico 9: Fatores decisivos para escolha do destino para os residentes do Espírito Santo na temporada de verão 2023



Fonte: Pesquisa de Identificação do Perfil do Turista e Excursionista na Temporada de Verão de 2023 - SETUR-ES

Nota: Trata-se de múltiplas respostas

Neste tópico iremos nos debruçar sobre as vias estaduais que passam por Vitória e nas três maiores cidades do estado em termos populacionais: Serra, Vila Velha e Cariacica.

A capital do Estado, Vitória, pode ser acessada, de norte a sul, através da BR-101 e vindo de Brasília ou Minas Gerais, através da BR-262. Para os visitantes que residem no interior do estado, é possível acessar a capital utilizando, principalmente, as seguintes rodovias estaduais:

- ES-010: Rodovia Carlos Lindenberg - Liga Vitória a municípios como Vila Velha, Aracruz e à vila de Itaúnas, no município de Conceição da Barra.
- ES-060: Rodovia do Sol - Liga Vitória a Guarapari, passando por diversas praias da região até a divisa com o estado do Rio de Janeiro. Além disso, essa rodovia possibilita a conexão com a BR-101, outra relevante rodovia que corta o estado.
- ES-080: Rodovia João Ricardo Schorling - Conecta Vitória ao município de Barra de São Francisco.
- ES-262: É uma rodovia que liga Vitória à cidade de Venda Nova do Imigrante. No entanto, ela não passa diretamente pela cidade de Vitória.

Serra, o município mais populoso do estado, fica localizado na Microrregião de Vitória e pode ser acessado de norte a sul do país pela BR-101 e a partir das seguintes rodovias estaduais:

- ES-010: Rodovia Carlos Lindenberg - Liga Serra à Itaúnas, extremo norte do estado.
- ES-264: Rodovia Dalmácio Espíndula / Rodovia Luiz Falqueto - é uma rodovia de sentido transversal, que liga Afonso Claudio a Nova Almeida (Município de Serra).

O segundo município mais populoso do estado é Vila Velha, localizado a menos de 10 km da capital estadual, e pode ser acessado pelo BR-101 de norte a sul, além da seguinte rodovia estadual:

- ES-060: Rodovia do Sol - Liga Vila Velha a municípios importantes como Guarapari, Anchieta e Piúma.

Cariacica, o terceiro maior município do estado em termos populacionais, pode ser acessado através da BR-262, e da seguinte rodovia estadual:

- ES-080: Rodovia José Sette - Esta rodovia liga Cariacica a Colatina no sentido sul-norte e à BR-262 no sentido norte-sul.

O Espírito Santo possui uma rede de estradas bem distribuídas que permitem o acesso a todas as regiões, porém o estado geral da maioria delas não é razoável. Com base na pesquisa da CNT que avaliou as condições gerais das rodovias do Brasil, incluindo, as estaduais, das rodovias citadas acima apenas foram consideradas boas um trecho da ES-080 entre Colatina e São Gabriel da Palha e a RodoSol que liga Vitória a Guarapari. Quanto as demais rodovias citadas acima, nenhum possui pista duplicada e foram consideradas como regulares ou ruins/péssimo segundo os critérios de pavimentação, sinalização e geometria da via.

8.3 Áreas de Influência

O PEI fica situado no município de Conceição da Barra, ao norte do Espírito Santo, e próximo a São Mateus. O parque possui relevância em termos ecológicos, socioeconômicos e culturais para essas localidades. A conservação de ecossistemas importantes, a geração de empregos, o fomento ao turismo e a educação ambiental são algumas das formas de influência do Parque nessas cidades. Além das áreas vizinhas ao PEI, pode-se entender como áreas de influência cidades onde foram identificadas rotas de ônibus diretas para Conceição da Barra, como Belo Horizonte e Rio de Janeiro. Pedro Canário também pode ser considerada área de influência pois, além de se localizar próximo ao Parque, possui rota de ônibus direto para o visitante que vem da Bahia. Por fim, foram consideradas como áreas de influência as cidades que mais tiveram residentes respondentes na pesquisa entre estações realizada pela SETUR 2017 para a Região Turística do Verde e das Águas, quais sejam: Vitória-ES, Belo Horizonte-MG, Governador Valadares-MG e Serra-ES. A pesquisa foi realizada nas cidades de Aracruz, Conceição da Barra, Linhares e São Mateus e foram entrevistados 300 turistas²⁷.

Itaúnas é um distrito do município de Conceição da Barra, localizado na região litorânea do Espírito Santo, a 277 km de Vitória pela BR-101. A economia de Itaúnas é fortemente impulsionada pelo turismo em função da sua riqueza natural, cultural e histórica. Destacam-se a realização do famoso Festival de

²⁷ Fonte: SETUR. Disponível em < https://observatoriodoturismo.es.gov.br/Media/observatorio/Pesquisas/Regi%C3%B5es%20Tur%C3%ADsticas/Regiao_Turistica_do_Verde_e_das_Aguas-Temporada_de_Verao-2017.pdf >. Acesso em 19 de março de 2024.

Forró de Itaúnas, que atrai pessoas de todo o país, bem como o ecoturismo, com foco em passeios em suas paisagens naturais. Além do turismo, a pesca, a agricultura e a produção artesanal com talas de taboa, planta abundante em Itaúnas, desempenham um papel significativo na economia local. Itaúnas possui uma população de cerca de 2 mil habitantes²⁸.

Conceição da Barra está localizada na região norte do estado do Espírito Santo, a 26 km do Parque de Itaúnas e a 257 km de Vitória pela BR-101. A economia da cidade de Conceição envolve atividades como agricultura, pesca, turismo e silvicultura. A agricultura é focada na produção de diversos alimentos, enquanto a pesca se beneficia da extensa área litorânea do município. O turismo atrai visitantes por meio das praias, festivais e patrimônio histórico, além do turismo ecológico incentivado pelas áreas preservadas de Mata Atlântica e Manguezal. A silvicultura é relevante devido ao reflorestamento para a produção de madeira. Em 2021, o salário médio mensal do município era de 1,9 salários mínimos. Ibitirama possui uma população de 27 mil, segundo o último dado disponível, e um IDMH de 0,681²⁹.

São Mateus é o município vizinho a Conceição da Barra, distante 55 km do Parque de Itaúnas e 222 km de Vitória pela BR-101. A economia de São Mateus é bastante diversificada, sendo marcada por atividades no setor de serviços, agropecuária, comércio e indústria. No setor agropecuário, se destaca a produção de café, cacau, banana, mamão e a pecuária de corte e leiteira. O município também possui um setor industrial em crescimento, com a presença de indústrias de celulose, cerâmica e extração de petróleo, uma vez que é pioneiro na produção de petróleo onshore do Brasil. O turismo vem amadurecendo em razão de seu patrimônio histórico-cultural e suas praias. Em 2021, o salário médio mensal do município era de 2,0 salários mínimos. Ibitirama possui uma população de 124 mil habitantes, segundo o último dado disponível, e um IDMH de 0,735, valor considerado alto, segundo a classificação do PNUD³⁰.

Pedro Canário está localizado a 69 km do Parque de Itaúnas e a 273 km de Vitória pela BR-101, e possui uma posição estratégica, próximo à divisa com o estado da Bahia, o que facilita o comércio e os negócios regionais. A economia

²⁸ Fonte: Disponível em < <https://www.abraceomundo.com/dunas-de-itaunas/> >. Acesso em 19 de março de 2024.

²⁹ Fonte: IBGE. Disponível em < <https://cidades.ibge.gov.br/brasil/es/conceicao-da-barra/panorama> >. Acesso em 19 de março de 2024.

³⁰ Fonte: IBGE. Disponível em < <https://cidades.ibge.gov.br/brasil/es/sao-mateus/panorama> >. Acesso em 19 de março de 2024.

de Pedro Canário se destaca pela atividade agropecuária, incluindo produção de café, cana-de-açúcar e a criação de gado e plantação de eucalipto para a indústria de celulose. Além disso, o comércio local e o setor de serviços também são fontes geradoras de emprego e renda para a população canariense. Em 2021, o salário médio mensal do município era de 1,8 salários mínimos. Pedro Canário possui uma população de 21 mil habitantes, segundo o último dado disponível, e um IDMH de 0,654³¹.

O estado de Minas Gerais é o que mais sofre influência do Espírito Santo, principalmente as cidades mineiras cuja o litoral mais próximo é o litoral capixaba. A capital Belo Horizonte está localizada a 703 km do Parque Estadual de Itaúnas pela BR-381 e possui 2,3 milhões de habitantes, sendo a 6a cidade mais populosa do país. A cidade possui um setor de serviços muito forte, que abrange finanças, comércio e saúde, contribuindo substancialmente para o PIB da cidade. A economia também é impulsionada pela indústria de tecnologia da informação, se posicionado como um importante polo de startups e empresas de tecnologia. O IDHM da cidade foi de 0,810 em 2010 (muito alto) e o salário médio mensal era de 3.5 salários mínimos em 2021, segundo o IBGE³².

A capital do Rio de Janeiro fica a 777 km do parque via BR-101. Os moradores do estado do Rio de Janeiro são os que segundo mais visitam o Espírito Santo, depois apenas dos residentes em Minas Gerais. A capital do estado é um dos principais centros econômicos, culturais e financeiros do país, sendo a sede de grandes empresas nacionais e multinacionais. Os setores de serviços, turismo, comércio e indústria têm grande relevância econômica na cidade, além do setor de petróleo e gás que possui no Rio de Janeiro algumas das principais empresas do setor no Brasil e no mundo. Além disso, a cidade possui um setor de construção civil bastante ativo e é um dos principais polos de produção audiovisual do país. O Rio de Janeiro possui 6,2 milhões de habitantes (2022), IDHM de 0,799 (2010) e salário médio mensal de 3,5 salários mínimos segundo dados do IBGE³³, porém deve-se levar em conta a alta desigualdade social que existe na cidade.

³¹ Fonte: IBGE. Disponível em < <https://cidades.ibge.gov.br/brasil/es/pedro-canario/panorama> >. Acesso em 19 de março de 2024.

³² Fonte: IBGE. Disponível em < <https://cidades.ibge.gov.br/brasil/mg/belo-horizonte/panorama> >. Acesso em 06 de março de 2024.

³³ Fonte: IBGE. Disponível em < <https://cidades.ibge.gov.br/brasil/rj/rio-de-janeiro/panorama> >. Acesso em 06 de março de 2024.

O Parque Estadual de Itaúnas fica a 274 km de Vitória, capital famosa por seu porto, que é considerado um dos mais movimentados do país em termos de tonelagem. Vitória é um importante centro econômico e possui uma forte economia baseada no comércio, na indústria, nos serviços e no setor petrolífero. Além disso, é um dos mais importantes pontos de exportação do país, incluindo minério de ferro e petróleo. No aspecto social, Vitória possui um alto Índice de Desenvolvimento Humano (IDH) e se destaca por ter um dos melhores índices de qualidade de vida entre as capitais brasileiras. O IDHM de Vitória era de 0,805 em 2010, considerado muito alto na classificação. Em 2022, Vitória possuía uma população estimada em cerca de 366 mil habitantes com renda mensal média de 3,7 salários mínimos (2021)³⁴.

Governador Valadares é um município localizado no estado de Minas Gerais, a 314 km de Belo Horizonte e a 351 km do parque, via BR-259. Valadares é um importante centro da região do Vale do Rio Doce e é conhecido em todo o país por sua imigração expressiva para os Estados Unidos. Em termos econômicos, a cidade é bastante diversificada, com destaque para o setor de serviços, indústria, agricultura e mineração, sobretudo a extração de pedras preciosas. A cidade tem uma rota de comércio importante, pois é cortada pela BR-116, uma das principais rodovias do país. A cidade possui um IDHM de 0,727 (dados de 2010), valor considerado alto, segundo a classificação do PNUD. Em termos de demografia, Governador Valadares, tem uma população estimada de cerca de 257 mil habitantes (2022), sendo a nona cidade mais populosa do estado³⁵. Em 2021, o salário médio mensal era de 2 salários mínimos.

Serra, localizado na região metropolitana do Espírito Santo é conhecida por suas belas praias. A sede do município fica a 243 km do Parque Estadual de Itaúnas e a 35 km da capital estadual, pela BR-101. A economia da cidade é sustentada principalmente por atividades industriais, de comércio e serviços, sendo a Indústria de transformação e da construção civil as mais significantes. Segundo o último censo, Serra é a cidade mais populosa do estado, possui 521 mil habitantes e renda média mensal de 2,5 salários-mínimos (2022). O município

³⁴ Fonte: IBGE. Disponível em < <https://cidades.ibge.gov.br/brasil/es/vitoria/panorama> >. Acesso em 06 de março de 2024.

³⁵ Fonte: IBGE. Disponível em < <https://cidades.ibge.gov.br/brasil/mg/governador-valadares/panorama> >. Acesso em 06 de março de 2024.

possui um IDHM de 0,739 (Censo 2010), índice considerado alto segundo a classificação³⁶.

Tabela 5: Visitantes mais frequentes na Região do Verde e das Águas segundo Pesquisa de Demanda Turística - Verão 2017 (300 entrevistados)

Município / Estado	Frequência	% da amostra
Vitória-ES	33	11,0%
Belo Horizonte-MG	17	5,7%
Governador Valadares-MG	17	5,7%
Serra-ES	14	4,7%

Fonte: SETUR, 2017

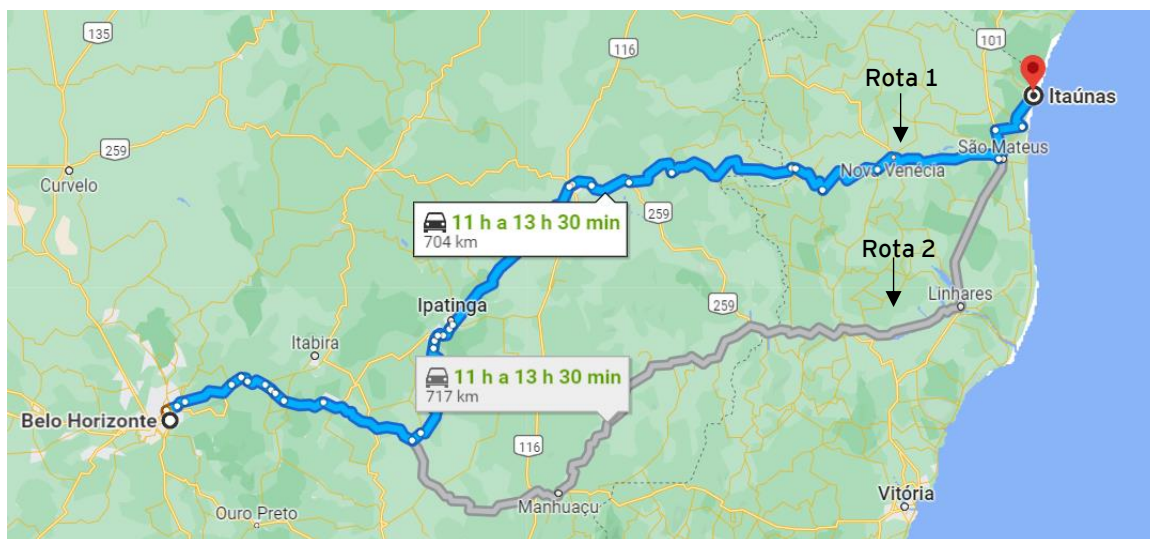
8.4 Possíveis Rotas de Acesso

Para delinear as possíveis rotas de acesso ao Parque, foi considerado como ponto de partida as cidades identificadas como áreas de influência. As opções de trajeto apresentadas consideram as principais rotas disponibilizadas/sugeridas pelo Google Maps no dia 8 de março de 2023. É válido ressaltar que a rota saindo de Vitória se encontra no tópico 8.5 deste relatório, o qual aborda o diagnóstico de acesso ao Parque.

Na tabela a seguir, apresentamos as direções, quilometragem em cada rodovia percorrida, além da distância total e o tempo médio do percurso. Para a classificação da qualidade da rodovia foi utilizado o método CNT com base na porcentagem de qualificação nos trechos dos trajetos percorridos. As rodovias foram classificadas entre ótimo (azul), bom (verde), regular (amarelo) e ruim (vermelho). Nos casos em que o trecho da rota não foi avaliado tanto pela pesquisa quanto pela equipe, foi denominado N/A no estado da rodovia. Nos mapas, é possível observar as possíveis rotas descritas nas tabelas.

³⁶ Fonte: IBGE e Câmara municipal de Serra. Disponível em < <https://cidades.ibge.gov.br/brasil/es/serra/panorama> > e < <https://www.camaraserra.es.gov.br/pagina/ler/1017/economia-negocios-emprego-e-infra-estrutura> >. Acesso em 18 de março de 2024.

Figura 25: Rotas de acesso com origem em Belo Horizonte ao PEI



Fonte: Google Maps

Tabela 6: Rotas de acesso com origem em Belo Horizonte (MG) ao PEI

Rota	Qualidade da rota	Direções	Distância	Estado Rodovia	Distância total/tempo
1	✖	i. Pegue a Av. Pres. Antônio Carlos até BR-262/BR-381 em Cachoeirinha ii. Continue na BR-381 e BR-262 até MG-320 em Ilhéus do Prata iii. Siga a MG-320, LMG-760 e Av. Acesita até BR-381 em Mangueiras, Coronel Fabriciano iv. Siga a BR-381 até a BR-101 em Conceição da Barra v. Pegue a BR-101 sentido Norte até a ES-421 vi. Siga a ES-421 até ES-010 vii. Siga na ES-010 até Itaúnas	i. 5 km ii. 163 km iii. 78 km iv. 408 km v. 15 km vi. 13 km vii. 22 km	i. N/A ii. Regular iii. N/A iv. Regular/Ruim v. Bom vi. Bom vii. Bom	704 km 11h a 13h 30 min
2	✖	i. Pegue a Av. Pres. Antônio Carlos até BR-262/BR-381 em Cachoeirinha ii. Siga a BR-381 e BR-262 até Rua Antônio Wellerson em Manhuaçu iii. Siga a MG-111 e BR-474 até BR-259 em Aimorés iv. Continue na BR-259 até Mário Giurizatto, Colatina v. Siga a ES-248 e Av. Prefeito Samuel Batista Cruz até BR-101 em Linhares vi. Pegue a BR-101 sentido Norte até a ES-421 vii. Siga a ES-421 até ES-010 viii. Siga na ES-010 até Itaúnas	i. 5 km ii. 275 km iii. 173 km iv. 62 km v. 77 km vi. 90 km vii. 13 km viii. 22 km	i. N/A ii. Regular/Ruim iii. N/A/Ruim iv. Regular v. N/A vi. Bom vii. Bom viii. Bom	717 km 11h a 13h 30 min

Fonte: Google Maps e CNT Transportes

Figura 26: Rotas de acesso com origem em Governador Valadares ao PEI



Fonte: Google Maps

Tabela 7: Rotas de acesso com origem em Governador Valadares (MG) ao PEI

Rota	Qualidade da rota	Direções	Distância	Estado Rodovia	Distância total/tempo
1	✖	i. Pegue a BR-259/BR-381 em Lagoa Santa via R. 7 de Setembro e Av. Grã Duquesa ii. Siga a BR-381 até a BR-101 em Conceição da Barra iii. Pegue a BR-101 sentido Norte até a ES-421 iv. Siga a ES-421 até ES-010 v. Siga na ES-010 até Itaúnas	i. 4 km ii. 297 km iii. 15 km iv. 13 km v. 22 km	i. N/A ii. Regular/Ruim iii. Bom iv. Bom v. Bom	351 km 5h 20 min a 6h
2	✖	i. Pegue a BR-259/BR-381 em Lagoa Santa via R. 7 de Setembro e Av. Grã Duquesa ii. Siga a BR-259 até ES-248 em Mário Giurizatto, Colatina iii. Siga a ES-248 e Av. Prefeito Samuel Batista Cruz até BR-101 em Linhares iv. Pegue a BR-101 sentido Norte até a ES-421 v. Siga a ES-421 até a ES-010 vi. Siga na ES-010 até Itaúnas	i. 4 km ii. 225 km iii. 77 km iv. 89 km v. 13 km vi. 22 km	i. N/A ii. Ruim/Regular iii. N/A iv. Bom v. Bom vi. Bom	430 km 5h 50 min a 7h 10 min
3	✖	i. Siga a R. 7 de Setembro e Av. Grã Duquesa até BR-116 em Lagoa Santa ii. Siga na BR-116 até a BR-418 iii. Pegue a BR-418 até a BR-101 iv. Siga na BR-101 sentido Sul até a ES-421 em Conceição da Barra v. Siga a ES-421 até a ES-010 vi. Siga na ES-010 até Itaúnas	i. 4 km ii. 134 km iii. 231 km iv. 85 km v. 13 km vi. 22 km	i. N/A ii. Regular iii. Ruim iv. Bom v. Bom vi. Bom	477 km 6h 10 min a 7h 30 min

Fonte: Google Maps e CNT Transportes

Figura 27: Rotas de acesso com origem no Rio de Janeiro ao PEI



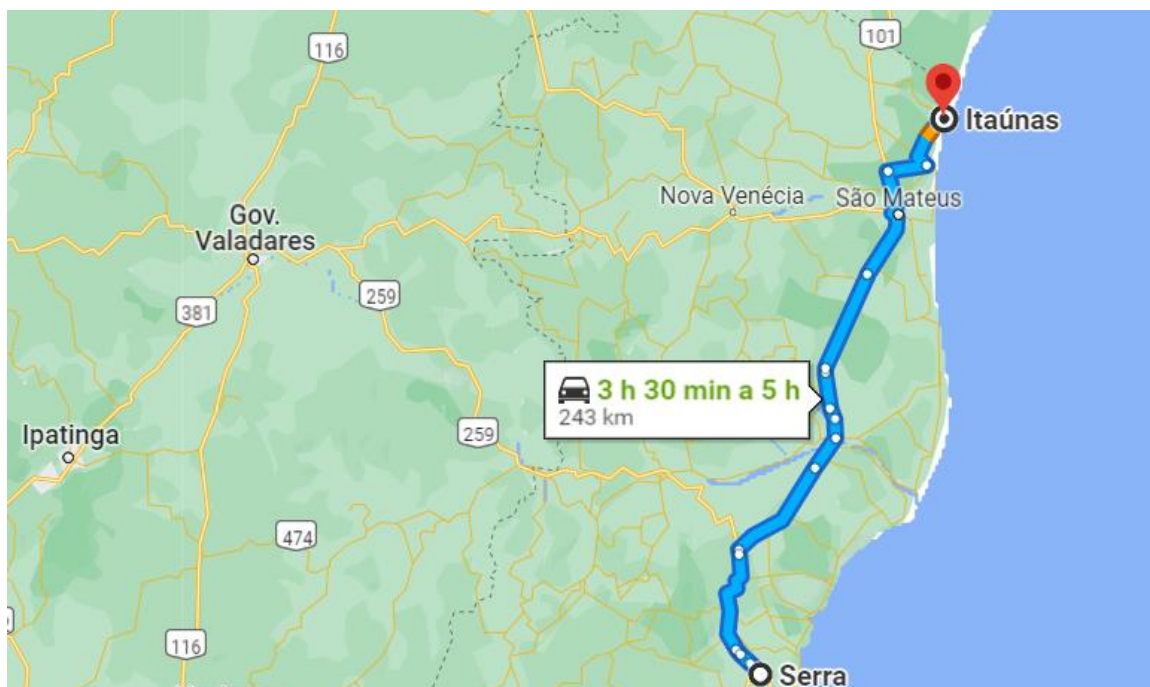
Fonte: Google Maps

Tabela 8: Rotas de acesso com origem no Rio de Janeiro (RJ) ao PEI

Rota	Qualidade da rota	Direções	Distância	Estado Rodovia	Distância total/tempo
1	✓	i. Pegue a BR-101 em Caju via Túnel Rio 450 Anos, Via Binário do Porto e Via Elevado da Perimetral ii. Continue em BR-101 até Conceição da Barra iii. Siga a ES-421 até a ES-010 iv. Siga na ES-010 até Itaúnas	i. 7 km ii. 735 km iii. 13 km iv. 22 km	i. N/A ii. Bom iii. Bom iv. Bom	777 km 10h 10 min a 14h 10 min
2	✓	i. Pegue a Elevado Professor Engenheiro Rufino de Almeida Pizarro em São Cristóvão ii. Pegue a BR-116, Rod. Santos Dumont depois BR-393 até Estr. Santo Eduardo em Bom Jesus do Itabapoana iii. Pegue a ES-297 até a BR-101 v. Continue em BR-101 até a ES-421 em Conceição da Barra v. Siga a ES-421 até a ES-010 vi. Siga na ES-010 até Itaúnas	i. 6 km ii. 328 km iii. 46 km iv. 397 km v. 13 km vi. 22 km	i. N/A ii. Bom/Regular iii. Regular iv. Bom v. Bom vi. Bom	812 km 11h 40 min a 15h 10 min
3	✗	i. Pegue a Elevado Professor Engenheiro Rufino de Almeida Pizarro em São Cristóvão ii. Pegue a BR-116, Rod. Santos Dumont até Rua Antônio Wellerson em Manhauçu ii. Siga a MG-111 e BR-474 até BR-259 em Aimorés iv. Continue na BR-259 até Colatina v. Siga a ES-248 e Av. Prefeito Samuel Batista Cruz até BR-101 em Linhares vi. Continue em BR-101 até a ES-421 Conceição da Barra vii. Siga a ES-421 até a ES-010 viii. Siga na ES-010 até Itaúnas	i. 6 km ii. 421 km iii. 173 km iv. 62 km v. 77 km vi. 89 km vii. 13 km viii. 22 km	i. N/A ii. Bom/Regular iii. N/A/Ruim iv. Regular v. N/A vi. Bom vii. Bom viii. Bom	863 km 12h 40 min a 15h 40 min

Fonte: Google Maps e CNT Transportes

Figura 28: Rotas de acesso com origem em Serra ao PEI



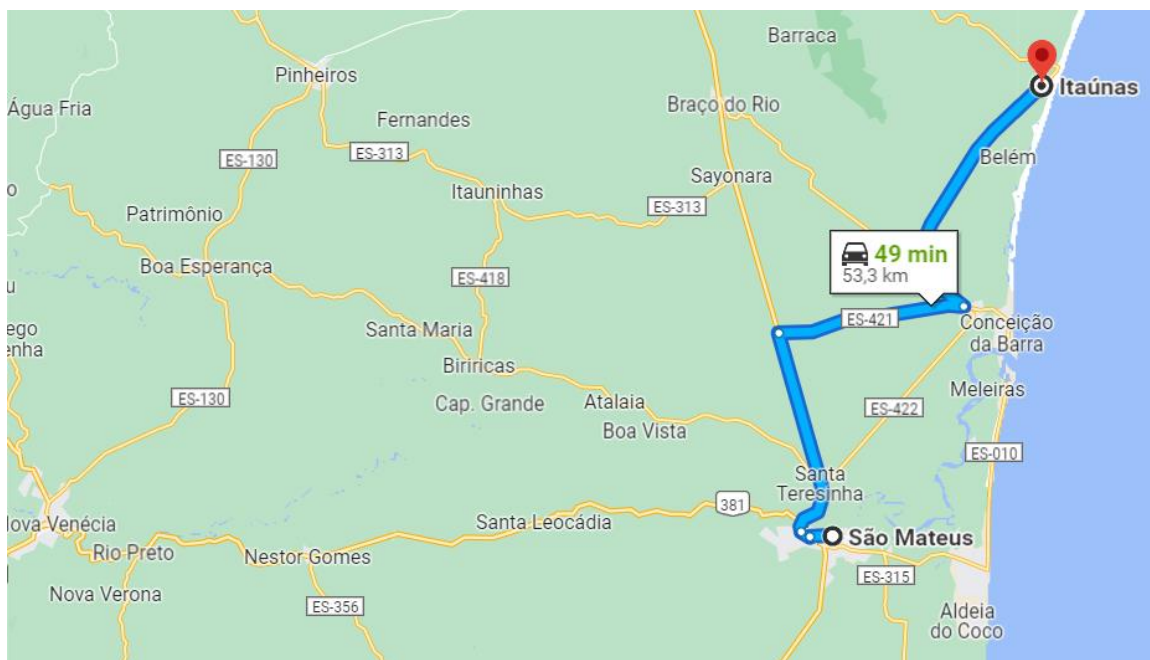
Fonte: Google Maps

Tabela 9: Rotas de acesso com origem em Serra (ES) ao PEI

Rota	Qualidade da rota	Direções	Distância	Estado Rodovia	Distância total/tempo
1	✓	i. Pegue a BR-101 sentido Norte até a ES-421 em Conceição da Barra ii. Siga a ES-421 até a ES-010 iii. Siga na ES-010 até Itaúnas	i. 208 km ii. 13 km iii. 22 km	i. Bom ii. Bom iii. Bom	243 km 3h 30 min a 5h

Fonte: Google Maps e CNT Transportes

Figura 29: Rotas de acesso com origem em São Mateus ao PEI



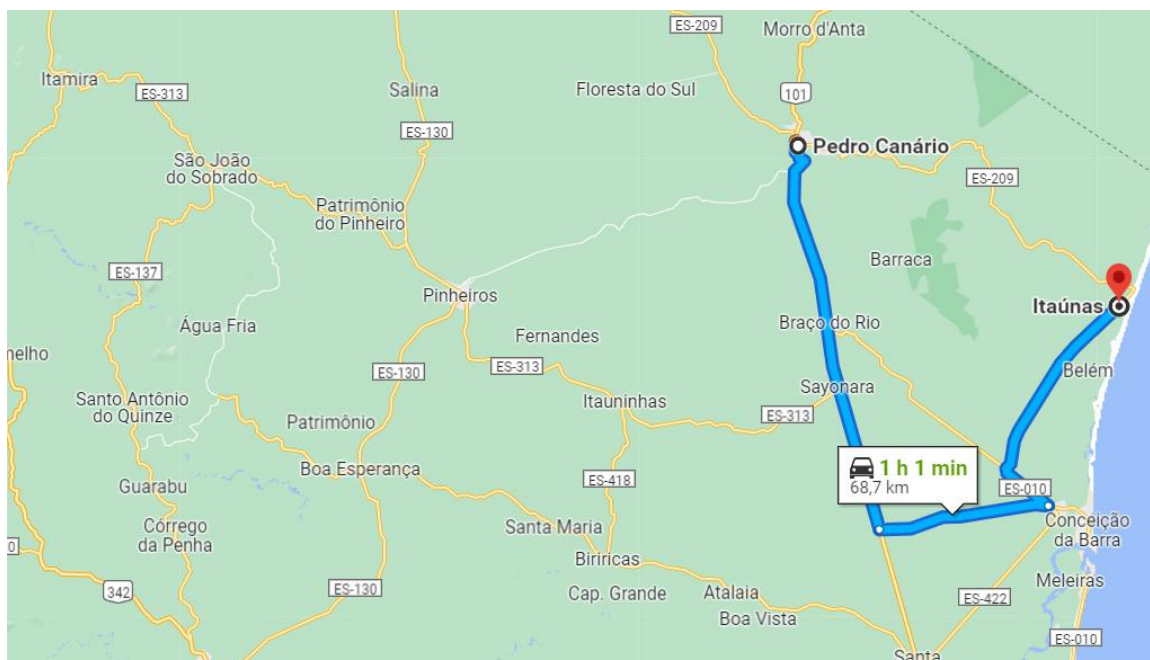
Fonte: Google Maps

Tabela 10: Rotas de acesso com origem em São Mateus (ES) ao PEI

Rota	Qualidade da rota	Direções	Distância	Estado Rodovia	Distância total/tempo
1	✓	i. Pegue a BR-101 sentido Norte até a ES-421 em Conceição da Barra ii. Siga a ES-421 até a ES-010 iii. Siga na ES-010 até Itaúnas	i. 18 km ii. 13 km iii. 22 km	i. Bom ii. Bom iii. Bom	53 km 45 min a 1h

Fonte: Google Maps e CNT Transportes

Figura 30: Rotas de acesso com origem em Pedro Canário ao PEI



Fonte: Google Maps

Tabela 11: Rotas de acesso com origem em Pedro Canário (ES) ao PEI

Rota	Qualidade da rota	Direções	Distância	Estado Rodovia	Distância total/tempo
1	✓	i. Pegue a BR-101 sentido Sul até a ES-421 em Conceição da Barra ii. Siga a ES-421 até a ES-010 iii. Siga na ES-010 até Itaúnas	i. 33 km ii. 13 km iii. 22 km	i. Bom ii. Bom iii. Bom	68 km 55 min a 1h 15 min

Fonte: Google Maps e CNT Transportes

Possuir boas rotas de acesso é sem dúvida um ativo estratégico para as cidades pois desempenham um papel vital no fomento da economia local, garantindo um fluxo eficiente de bens e serviços, além de conectar as cidades com outros importantes centros comerciais e turísticos. Segundo a pesquisa realizada pela SETUR sobre o perfil dos turistas, 97,3% deles que residem em Minas Gerais chegam até o Espírito Santo pelas rodovias, seja por meio de carro, próprio ou alugado, ônibus ou van. Já os visitantes do Rio de Janeiro, 93,4% usam meios de transporte terrestre e os de São Paulo, 53,2%.

A partir da análise realizada, e da pesquisa da CNT sobre o Estado Geral das rodovias nos estados que fazem fronteira com o Espírito Santo, identificamos que o Espírito Santo e Minas Gerais são os que possuem pior infraestrutura de rodovias. Em grande parte, as condições ruins podem ser atribuídas ao tipo de gestão. Segundo a pesquisa da CNT, rodovias administradas pela iniciativa

privada são, no geral, melhores nos quesitos pavimentação, sinalização e geometria da via.

Tabela 12: Análise das rotas a partir das áreas de influência

Estado	Diagnóstico da rota
Espírito Santo	- Para os visitantes ao sul do Parque, o acesso pode ser considerado bom, dada a infraestrutura da BR-101. Porém, a via não é duplicada, o que pode dificultar em caso de grande circulação de veículos. - Todavia, os visitantes que chegam ao estado pelo oeste através da BR-262, BR-381 e BR-259 podem enfrentar dificuldade em termos de pavimentação, duplicação, sinalização e assistência. - Vale ressaltar que tanto a rodovia ES-421, que conecta a BR-101 com Conceição da Barra, quanto a ES-010, que conecta Conceição da Barra com a Vila de Itaúnas, apesar de não serem duplicadas, apresentam uma boa infraestrutura. A melhoria da infraestrutura da ES-010 foi finalizada recentemente.
Minas Gerais	Em geral, o acesso até o Parque através de Minas Gerais é ruim ou regular, devido às rodovias BR-262, BR-381, BR-259 e BR-474, administradas pelo Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes (DNIT).
Rio de Janeiro	Partindo do Rio de Janeiro, a maior parte das rotas foram consideradas boas, pelo fato de grande parte do trecho serem da BR-101 e BR-116, que são administradas pela Eco101 e EcoRodovias, respectivamente.

Fonte: EY/CNT Transportes

8.5 Diagnóstico do Acesso

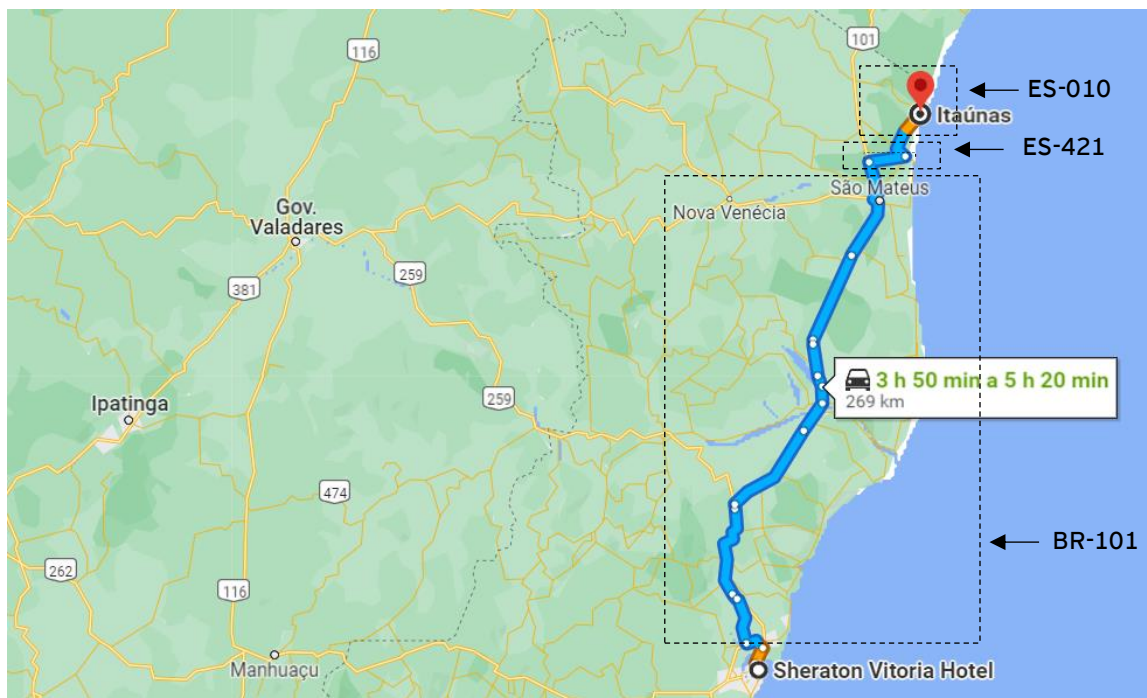
i. Rota de Acesso Escolhida

Ao sair de Vitória em direção ao Parque Estadual de Itaúnas, a rota mais utilizada é a partir da BR-101 Norte. A partir da capital capixaba, os visitantes devem seguir pela BR-101, passando pelos municípios de Serra, Fundão, Ibiraçu, João Neiva, Aracruz, Linhares, Sooretama, Jaguaré e São Mateus. Na sequência a rota continua através da saída para a ES-421 em direção a Conceição da Barra. Ao chegar em Conceição da Barra, o trajeto até o parque segue pela ES-010 até a Vila de Itaúnas. A distância total do percurso é de aproximadamente 280 km, com um tempo estimado de viagem de cerca de 4 horas de carro. Entretanto, é recomendável levar em conta possíveis variações no tempo de viagem devido a condições de trânsito, clima e estado da estrada.

A rota de acesso realizada na primeira visita aos parques, no dia 24 de janeiro de 2024, teve como ponto de partida o Hotel Sheraton Vitória, localizado na Av. Saturnino De Brito Avenue 217 - Praia do Canto até a Vila de Itaúnas. O horário de partida foi em torno de 11:15h e o horário de chegada em torno de 16:00h, ou seja, uma duração de 4 horas e 45 minutos. A diferença entre a duração da viagem realizada e o tempo estimado se deu por conta da parada de almoço realizada no município de Ibiraçu.

Na segunda visita ao Parque, realizada no dia 12 e 13 de março, o ponto de partida foi o Aeroporto de Vitória. O horário de saída foi às 10 h da manhã, com chegada em torno das 15h da tarde, com uma duração total de 5 horas. Nesta visita, houve uma parada em Linhares para almoço.

Figura 31: Rota de acesso entre o Sheraton Vitoria Hotel e o Parque Estadual de Itaúnas



Fonte: Google Maps

O Hotel Sheraton Vitória fica localizado a 2,9 km da Ponte da Passagem, a qual conecta a cidade de Vitória com a BR-101 sentido ao norte do estado. Nesse mesmo trajeto se encontra o Aeroporto de Vitória, o qual está localizado em torno de 7 km do Hotel Sheraton. O trajeto entre Vitória e o entroncamento da BR-101 com a ES-010 passa pelos seguintes municípios:

Tabela 13: Municípios percorridos de Vitória até Itaúnas

Município	Distância ponto de partida (km)
Serra	10 km
Fundão	54 km
Ibiraçu	70 km
João Neiva	79 km
Aracruz	86 km
Linhares	134 km
Sooretama	160 km
Jaguaré	190 km
São Mateus	217 km

Fonte: EY

Durante a visita realizada, foram identificados os três pedágios sob a concessão da Eco101 ao longo do trajeto de Vitória até a Vila de Itaúnas, os quais estão distribuídos da seguinte forma:

Tabela 14: Pedágios percorridos de Vitória até Itaúnas

Pedágio	Município	Distância ponto de partida (km)	Valor (R\$)
Posto de Pedágio Rodovia BR-101/ES, Km 242	Serra	42 km	4,20
Posto de Pedágio Rodovia BR-101/ES, Km 172	Aracruz	112 km	4,20
Posto de Pedágio Rodovia BR-101/ES, Km 86	São Mateus	198 km	4,20

Fonte: Eco101

Figura 32: Posto de Pedágio Rodovia BR-101/ES, Km. 242 - Eco101



Fonte: Google Maps

Figura 33: Posto de Pedágio Rodovia BR-101/ES, Km. 172 - Eco101



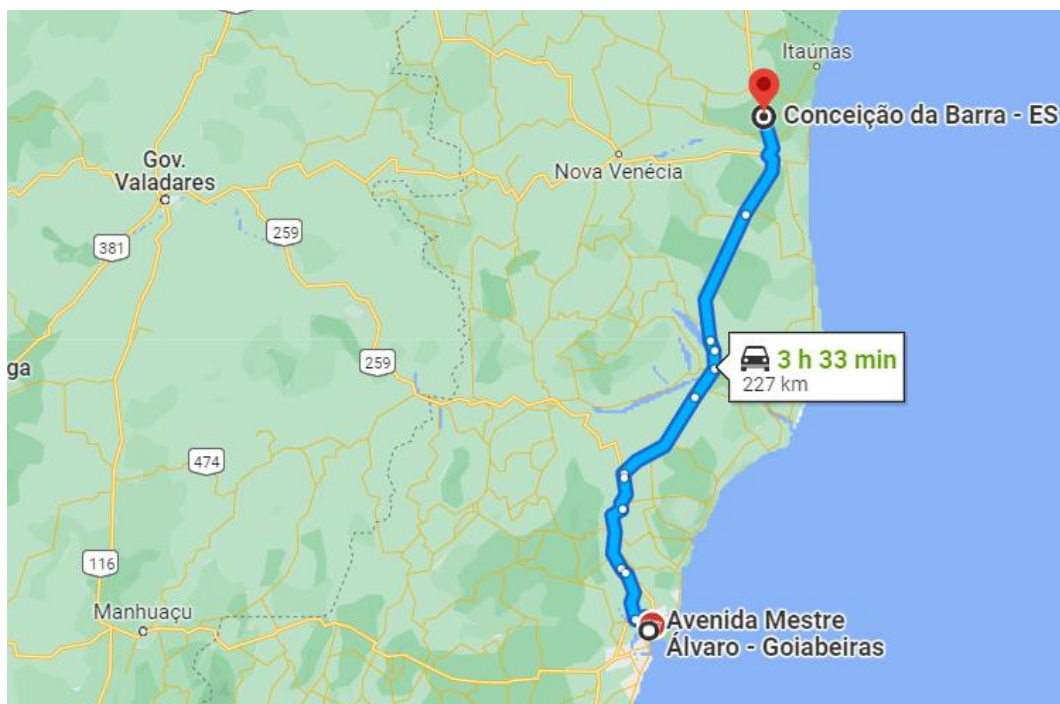
Fonte: Google Maps

Figura 34: Posto de Pedágio Rodovia BR-101/ES, Km. 86 - Eco101



Fonte: Google Maps

Figura 35: Trajeto percorrido BR-101 sentido Norte



Fonte: Google Maps

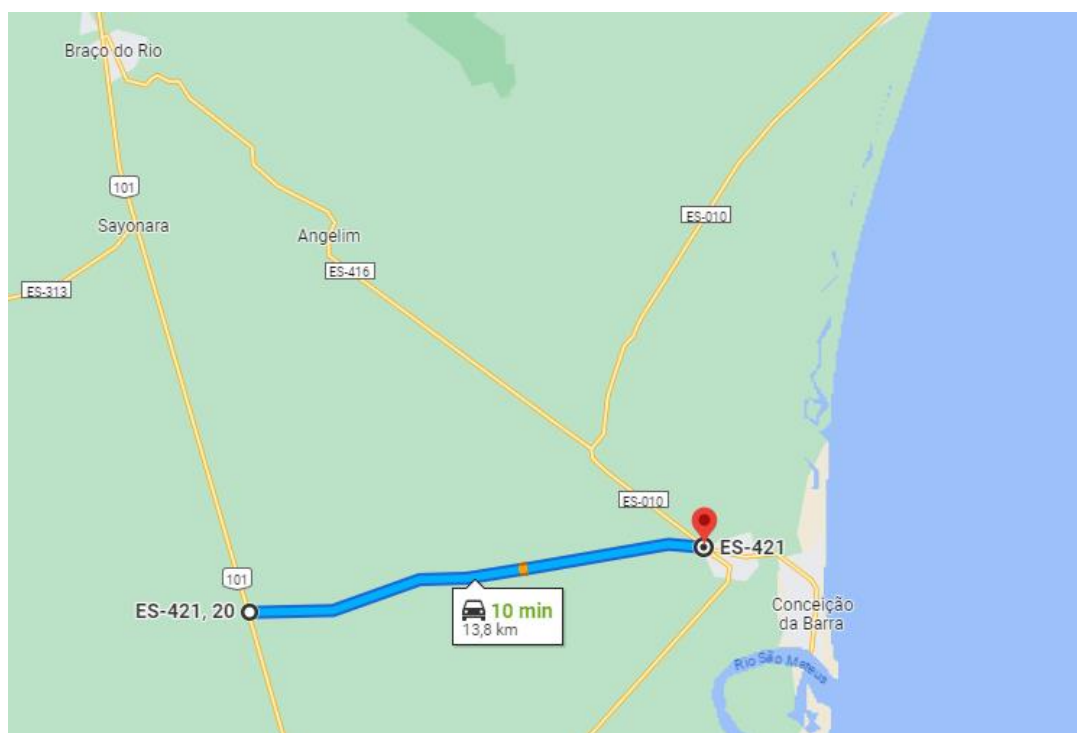
Figura 36: Trajeto percorrido BR-101 sentido Norte



Fonte: EY

Após percorrer 234 km na BR 101 entre Vitória e Conceição da Barra, é preciso pegar a rodovia estadual ES-421, sob a administração do Departamento de Edificações e de Rodovias do Estado (DER-ES). Essa rodovia liga a BR-101 ao município de Conceição da Barra. O trajeto de 13,8 km feito nessa rodovia é inteiramente asfaltado, porém não há nenhum posto de gasolina ao longo da via, apenas quando se chega em Conceição da Barra.

Figura 37: Trajeto percorrido ES-421



Fonte: Google Maps

Figura 38: ES-421

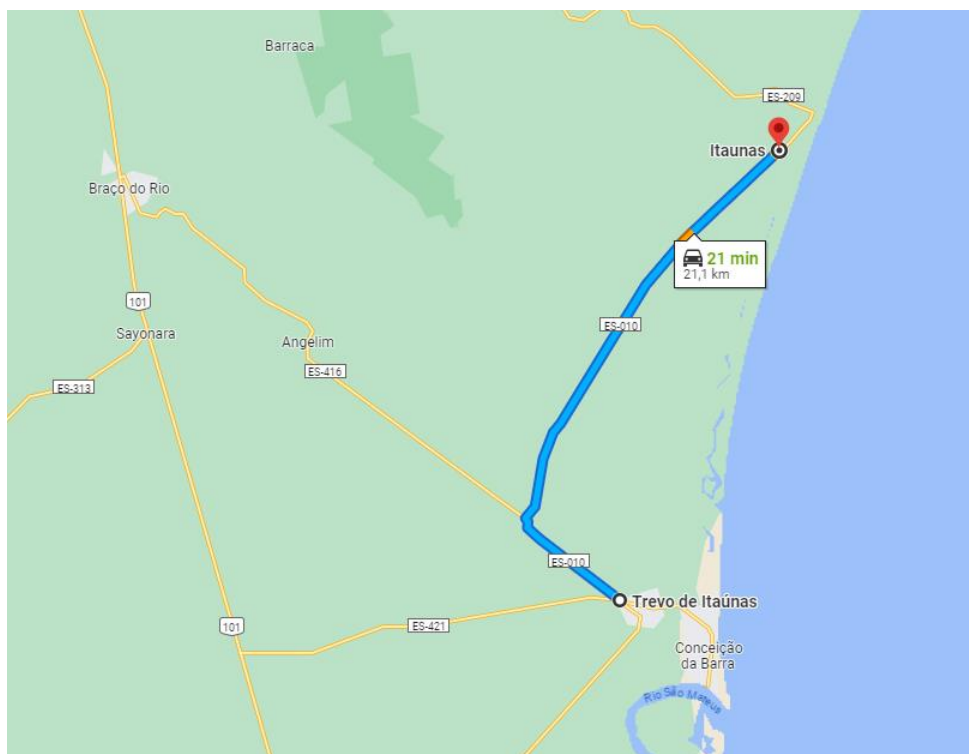


Fonte: EY

Ao chegar no Trevo de Itaúnas, no entroncamento da ES-421 com a ES-010, foram percorridos 21,1 km, até chegar ao destino. A estrada ES-010, importante acesso ao Parque Estadual de Itaúnas, foi asfaltada recentemente. A pavimentação da estrada era uma demanda antiga dos habitantes da região, o que gerava debates a respeito. Um plebiscito realizado revelou que a maioria dos moradores apoiava a ideia da pavimentação, embora houvesse uma parcela que argumentava que a região não deveria perder sua identidade visual rústica. No dia 10 de julho de 2021, o Governo Estadual do Espírito Santo entregou as obras de pavimentação da rodovia ES-010. A rodovia possui duas pistas com 3,5 metros de largura, mais 1,5 metro de acostamento.

Abaixo é possível visualizar o trajeto percorrido e imagens da via, antes da obra e após a revitalização respectivamente.

Figura 39: Trajeto percorrido ES-010



Fonte: Google Maps

Figura 40: ES-010 antes da obra



Fonte: Google Maps

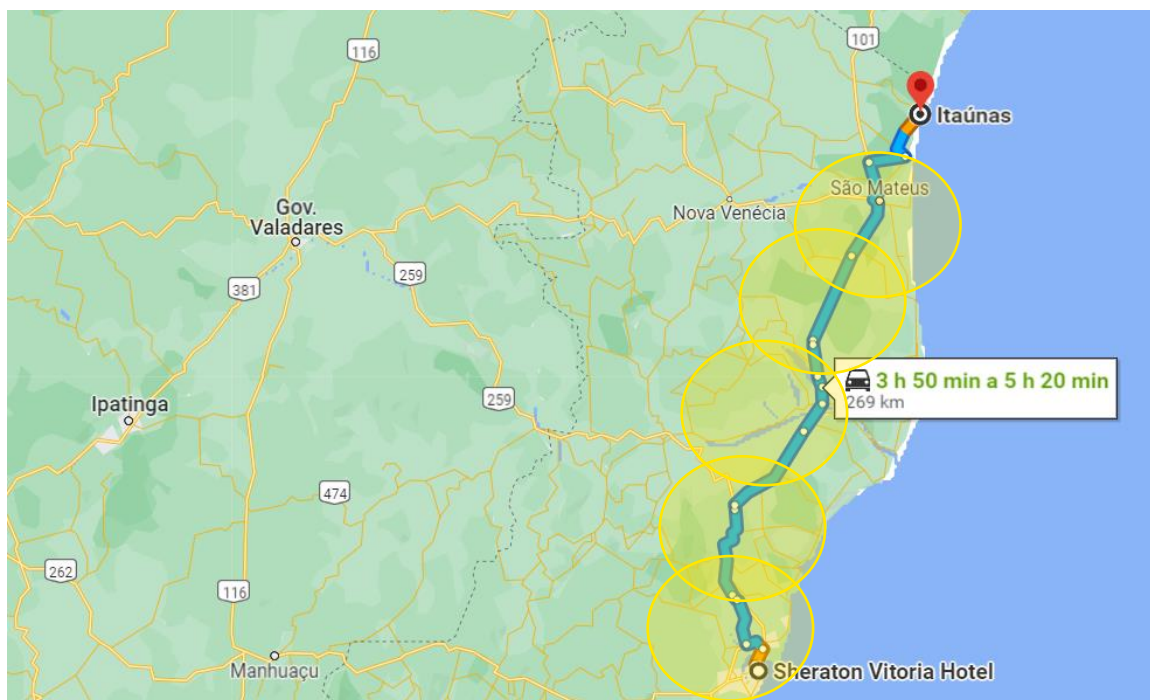
Figura 41: ES-010 atualmente



Fonte: EY

Outro ponto significativo a abordar em relação ao acesso ao Parque Estadual de Itaúnas é a disponibilidade de infraestrutura ao longo da rota escolhida. Foram observados vários estabelecimentos chave, como postos de gasolina e lojas de conveniência, durante o percurso. Essas facilidades são de extrema importância para uma viagem, oferecendo aos visitantes a oportunidade de reabastecer seus veículos sem maiores preocupações e fazer pequenas refeições até o percurso, conforme a necessidade. Ao longo do trajeto, foram mapeadas as regiões que possuem postos de gasolina, conforme pode ser visualizado abaixo:

Figura 42: Mapeamento das áreas com postos de gasolina até o PEI



Fonte: Google Maps/EY

i. Qualidade da Rodovia

A análise qualitativa da rota de acesso realizada nas visitas ao PEI, foi feita com base na metodologia CNT de avaliação de Rodovias apresentada no capítulo 8.1 deste Relatório e nas observações efetuadas pela equipe da EY ao longo do trajeto realizado pela BR-101, ES-421 e ES-010. Esta avaliação incide sobre os múltiplos aspectos essenciais da rodovia, sendo eles os propostos e avaliados pela CNT (geometria da via, sinalização e pavimento) e os aspectos diagnosticados pela equipe de campo da EY como segurança, rede móvel e tráfego de caminhões. Estes aspectos foram classificados em 4 níveis: ótimo (azul), bom (verde), regular (amarelo) e ruim (vermelho), seguindo a mesma análise realizada para as demais rotas ao Parque.

Tabela 15: Diagnóstico de qualidade BR-101 sentido Norte

Aspectos	Avaliação	Observações
Geometria da Via	✓	A estrada apresenta uma largura adequada, permitindo acomodar eficientemente a circulação de veículos. A totalidade do trajeto é composta por vias de mão dupla, o que facilita manobras de ultrapassagem e contribui para uma experiência de viagem mais fluida.
Segurança	✓	O percurso até o Parque demonstra qualidade em termos de segurança rodoviária, com uma infraestrutura que auxilia na segurança dos motoristas. Além disso, a estrada atravessa cidades até o Parque, o que cria um ambiente mais seguro para o motorista.

Aspectos	Avaliação	Observações
Sinalização	✓	As placas de trânsito e as marcações da estrada são claramente visíveis e bem mantidas, proporcionando orientações de direção adequadas e alertas de segurança aos motoristas.
Pavimento	✓	A boa qualidade do pavimento da estrada é evidente, com uma superfície que se mantém uniforme e bem preservada. Essa condição contribui para um deslocamento mais suave e seguro, reduzindo ao mínimo os danos aos veículos que trafegam nessa rota.
Rede Móvel	✓	A cobertura da rede móvel ao longo da rota é bem distribuída, possibilitando uma comunicação consistente durante o percurso.
Tráfego de Caminhões	✗	Na terceira visita, foi observado uma quantidade de caminhões. No entanto, novas regulamentações do governo estadual visam controlar o tráfego de caminhões pesados na rodovia, o que pode resultar em melhorias futuras para a segurança e fluidez do trânsito ³⁷ .

Fonte: EY

Tabela 16: Diagnóstico de qualidade ES - 421

Aspectos	Avaliação	Observações
Geometria da Via	✗	O trecho percorrido é de mão única, com um traçado estável e completamente reto, permitindo ultrapassagens apenas quando possível.
Segurança	✓	O percurso até o parque demonstra qualidade em termos de segurança rodoviária, com uma infraestrutura que auxilia na segurança dos motoristas. Além disso, a estrada fica perto de Conceição da Barra, o que cria um ambiente mais seguro para o motorista.
Sinalização	✗	O trecho dispõe de poucas placas de sinalização, tanto para velocidade como para direcionamento de rotas.
Pavimento	✓	A boa qualidade do pavimento da estrada é evidente, com uma superfície que se mantém uniforme e bem preservada. Essa condição contribui para um deslocamento mais suave e seguro, reduzindo ao mínimo os danos aos veículos que trafegam nessa rota.
Rede Móvel	✗	A maior parte do percurso não apresenta rede móvel.
Tráfego de Caminhões	✗	O trecho não apresenta uma quantidade considerável de caminhões e não há uma infraestrutura para abranger uma quantidade elevada de veículos pesados.

Fonte: EY

Tabela 17: Diagnóstico de qualidade ES-010

Aspectos	Avaliação	Observações
Geometria da Via	✗	O trecho percorrido é de mão única, com um traçado estável e completamente reto, permitindo ultrapassagens apenas quando possível.

³⁷ Fonte: Disponível em <<https://der.es.gov.br/Not%C3%ADcia/governo-regulamenta-trafego-de-caminhoes-na-rodovia-do-sol>>. Acesso em 10 de março de 2024.

Aspectos	Avaliação	Observações
Segurança	✓	O percurso até o parque demonstra qualidade em termos de segurança rodoviária, com uma infraestrutura que auxilia na segurança dos motoristas. Além disso, a estrada fica perto de Conceição da Barra, o que cria um ambiente mais seguro para o motorista.
Sinalização	✓	As placas de trânsito e as marcações da estrada são claramente visíveis e bem mantidas, proporcionando orientações de direção adequadas e alertas de segurança aos motoristas.
Pavimento	✓	A boa qualidade do pavimento da estrada é evidente, com uma superfície que se mantém uniforme e bem preservada. Essa condição contribui para um deslocamento mais suave e seguro, reduzindo ao mínimo os danos aos veículos que trafegam nessa rota.
Rede Móvel	✗	A maior parte do percurso não apresenta rede móvel.
Tráfego de Caminhões	✓	Por ser uma rota turística, o volume de caminhões percorrendo esta via é baixo na maior parte do tempo.

Fonte: EY

ii. Rota de ônibus

Na segunda visita ao Parque, um membro da equipe da EY realizou o trajeto entre a capital do Rio de Janeiro e Conceição da Barra, através de ônibus de linha. A viagem entre as duas cidades é realizada pela Viação Gontijo e tem duração prevista de 13:00 hrs. A viagem é feita com ônibus convencional, categoria mais simples entre as disponíveis e não há outras opções. O ônibus saiu da cidade do Rio de Janeiro, pontualmente às 19:15 hrs e fez a primeira parada às 23:30 hrs em Campos dos Goytacazes. O ponto de parada possui uma boa estrutura, oferecendo salgados e refeições frescas. A segunda parada para lanche foi às 3:00 hrs do dia seguinte na cidade de Viana, a 507 km do Rio de Janeiro. Depois o ônibus fez algumas paradas em municípios ao norte do estado para desembarque de passageiros. O ônibus chegou na rodoviária de Conceição da Barra por volta de 8:00 hrs.

Depois de desembarcar, as opções para ir até a Vila de Itaúnas eram pegar o ônibus de linha com a Viação Mar Aberto ou um transporte privado. As opções de horário de ônibus são 7:00 hrs, 12:30 hrs e 15:30 hrs de segunda a domingo e um horário adicional às 10:30 hrs de segunda a sexta. Devido à escassez de horário, optou-se pelo transporte privado. Foram contactados 5 motoristas da região, e todos cobravam o mesmo preço R\$ 100 para realizar o trajeto. Não há muitos motoristas na cidade, dado que na maior parte do ano Conceição da Barra não possui um movimento forte de pessoas, e por isso encontrou-se dificuldade em conseguir algum motorista disponível.

8.6 Avaliação Crítica das Facilidades e Dificuldades de Acesso

A acessibilidade a destinos turísticos desempenha um papel fundamental na percepção e na satisfação dos turistas. Em resumo, o estado do Espírito Santo oferece diversas opções de acesso para visitantes de outros estados, seja por via aérea, rodoviária ou ônibus de linha, tornando-o um destino acessível e com diferentes opções de chegada pelos turistas. Neste contexto, é essencial analisar a infraestrutura e as condições de acesso aos locais turísticos, identificando tanto as facilidades quanto as dificuldades enfrentadas pelos visitantes. Ao compreender os principais aspectos relacionados ao acesso, podemos desenvolver estratégias eficazes para promover uma experiência turística ainda mais atrativa e acessível. A rota de acesso ao Parque Estadual de Itaúnas oferece uma série de facilidades para os visitantes. Partindo de Vitória em direção ao Parque, os viajantes têm a conveniência de utilizar a BR-101 Norte, uma via bem conservada e amplamente utilizada. A rota, que passa por diversos municípios, proporciona acesso a uma variedade de serviços ao longo do caminho, como postos de gasolina e áreas de alimentação. Além disso, a recente pavimentação da ES-010, importante acesso ao PEI, representa uma melhoria significativa na infraestrutura rodoviária, tornando o trajeto mais seguro e confortável para os viajantes. Este tópico examinará as facilidades proporcionadas pelas rotas de acesso, como a excelência das estradas e a presença de serviços ao longo do trajeto, ao mesmo tempo que evidenciará as potenciais dificuldades, como as variações nos tempos de deslocamento e a ausência de postos de gasolina em determinados trechos.

i. Facilidades e Dificuldades de Acesso:

- **Facilidades:**
 - ✓ **Infraestrutura Rodoviária Bem Conservada:** A rota de acesso ao Parque Estadual de Itaúnas, especialmente a BR-101, oferece uma infraestrutura rodoviária bem conservada, facilitando o deslocamento dos visitantes.
 - ✓ **Variedade de Serviços ao Longo do Trajeto:** Ao longo da rota, os viajantes têm acesso a uma variedade de serviços, como postos de gasolina, áreas de alimentação e outros pontos de apoio, proporcionando conveniência durante a viagem.
 - ✓ **Pavimentação da ES-010:** A recente pavimentação da ES-010 representa uma melhoria significativa na infraestrutura, tornando o acesso ao parque mais seguro e confortável para os viajantes.

- **Dificuldades:**

- ✓ Falta de Postos de Gasolina na ES-421: A falta de postos de gasolina ao longo da rodovia ES-421 pode representar uma dificuldade para os viajantes que necessitam de abastecimento durante o percurso.
- ✓ Cobertura Irregular da Rede Móvel: A cobertura irregular da rede móvel ao longo da rota pode dificultar a comunicação em caso de emergências, especialmente em áreas mais remotas, representando um ponto de risco para os viajantes.
- ✓ Custo Adicional dos Pedágios: A presença de pedágios ao longo da BR-101 representa um custo adicional para os viajantes, podendo tornar o acesso ao Parque mais oneroso, especialmente para aqueles com orçamento limitado.

9. Oferta de Permanência - Termos Gerais

Este Relatório apresenta uma análise abrangente sobre as ofertas de hospedagem/permanência disponíveis em Itaúnas. Uma descrição clara das alternativas de permanência já existentes nos arredores do Parque permite avaliar a capacidade de hospedagem atual e averiguar se está adequada para atender à demanda de visitantes atual, proporcionando a visão de novos possíveis negócios. A potencial necessidade de introdução de novas estruturas de hospedagem deve ser pensada considerando o equilíbrio entre maximizar os benefícios para os visitantes e minimizar o impacto ambiental.

As ofertas de permanência são uma parte significativa da experiência do visitante, e, portanto, uma gama diversificada de opções de acomodação pode atrair uma variedade mais ampla de turistas com diferentes perfis de renda, aumentando assim a visibilidade e atratividade do Parque.

Entender as opções de hospedagem, também é essencial para estudar a viabilidade econômico-financeira da Concessão. A existência de acomodações de qualidade, na área de Concessão, pode representar uma fonte substancial de receita no Plano de Negócios. As taxas de hospedagem dentro da área de Concessão e os serviços associados podem ajudar a financiar a manutenção, gestão e preservação ambiental do Parque. Além disso, o conhecimento prévio da capacidade de hospedagem permite estimar a quantidade de visitantes que o Parque pode comportar sem prejudicar a experiência do visitante ou o ecossistema local.

9.1 Oferta de Permanência

Para avaliar a quantidade de hospedagens disponíveis em Itaúnas e no entorno do Parque, utilizamos o Censo Hoteleiro disponibilizado pelo SETUR em abril de 2017 para a Região Turística do Verde e das Águas³⁸. O censo abrangeu os seguintes municípios pertencentes à Região Turística do Verde e das Águas: Conceição da Barra, São Mateus, Aracruz, Linhares, Jaguaré e Rio Bananal.

³⁸ Fonte: Disponível em <
[https://observatoriodoturismo.es.gov.br/Media/observatorio/Turismo%20em%20N%C3%BAmeros/Censo%20Hoteleiro/Relat%C3%B3rio_Anal%C3%ADtico_Regi%C3%A3o%20Tur%C3%ADstica%20do%20Verde%20e%20das%20%C3%81guas.p](https://observatoriodoturismo.es.gov.br/Media/observatorio/Turismo%20em%20N%C3%BAmeros/Censo%20Hoteleiro/Relat%C3%B3rio_Anal%C3%ADtico_Regi%C3%A3o%20Tur%C3%ADstica%20do%20Verde%20e%20das%20%C3%81guas.pdf)
[df](https://observatoriodoturismo.es.gov.br/Media/observatorio/Turismo%20em%20N%C3%BAmeros/Censo%20Hoteleiro/Relat%C3%B3rio_Anal%C3%ADtico_Regi%C3%A3o%20Tur%C3%ADstica%20do%20Verde%20e%20das%20%C3%81guas.pdf)>. Acesso em 19 de março de 2024.

Foram identificados 228 meios de hospedagem³⁹ na região distribuídas da seguinte forma:

Tabela 18: Quantidade de meios de hospedagem por município da Região Turística do Verde e das Águas

Estabelecimentos por município	Abertos	Abrem apenas na temporada	Total
Conceição da Barra	79	0	79
São Mateus	61	0	61
Aracruz	48	0	48
Linhares	34	0	34
Jaguare	3	0	3
Rio Bananal	3	0	3
Total	228	0	228

Fonte: Censo hoteleiro 2017

Além dos meios de hospedagem o censo quantificou as unidades habitacionais, caracterizado por quartos, apartamentos, suítes e chalés colocados à disposição dos usuários nos meios de hospedagem. O estudo mapeou 4.900 unidades habitacionais na região pesquisada. Dessas unidades habitacionais, 80,4% são apartamentos, caracterizados por incluírem, no mínimo, um quarto com espaço apropriado para guardar roupas e objetos pessoais e banheiro privativo.

Tabela 19: Quantitativo e tipos de unidades habitacionais por município da Região Turística do Verde e das Águas

Unidades Habitacionais por município	Suítes	Apartamentos	Quartos	Chalés	Total
Conceição da Barra	0	992	494	3	1489
São Mateus	13	887	159	122	1181
Aracruz	89	996	11	12	1108
Linhares	45	912	26	9	992
Jaguare	0	82	0	0	82
Rio Bananal	0	48	0	0	48
Total	147	3917	690	146	4900

Fonte: Censo hoteleiro 2017

Nas 4.900 unidades habitacionais foram contabilizados 1.697 leitos simples, com uma cama projetada para acomodar apenas uma pessoa e 4.348 camas de casal. Os leitos duplos são contabilizados como dois leitos, portanto deve-se considerar um total de 8.696 leitos.

³⁹Considera-se meio de hospedagem "os empreendimentos ou estabelecimentos, independentemente de sua forma de constituição, destinados a prestar serviços de alojamento temporário, ofertados em unidades de frequência individual e de uso exclusivo do hóspede, bem como outros serviços necessários aos usuários, denominado de serviços de hospedagem, mediante adoção de instrumento contratual, tácito ou expresso, e cobrança de diária". Censo Hoteleiro 2017.

Tabela 20: Quantitativo de leitos simples total e por unidades habitacionais por município da Região Turística do Verde e das Águas

Unidades Habitacionais por município	Suítes	Apartamentos	Quartos	Chalés	Total
Conceição da Barra	117	670	16	41	844
São Mateus	2	329	0	17	348
Aracruz	0	159	53	6	218
Linhares	6	84	54	64	208
Jaguare	0	61	0	0	61
Rio Bananal	0	18	0	0	18
Total	125	1321	123	128	1.697

Fonte: Censo hoteleiro 2017

Tabela 21: Quantitativo de leitos duplos total e por unidades habitacionais por município da Região Turística do Verde e das Águas

Unidades Habitacionais por município	Suítes	Apartamentos	Quartos	Chalés	Total
Conceição da Barra	0	836	444	3	1283
São Mateus	45	1197	26	9	1277
Aracruz	13	859	105	38	1015
Linhares	124	565	4	12	705
Jaguare	0	64	0	0	64
Rio Bananal	0	21	0	0	21
Total	182	3542	579	62	4365

Fonte: Censo hoteleiro 2017

9.2 Qualidade das Hospedagens

Para realizar uma avaliação da qualidade das ofertas de hospedagem dos arredores do Parque de Itaúnas, foi adotada uma metodologia que engloba (i) análise da estrutura da pousada, (ii) nota resultante das avaliações dos usuários do Google e do Booking acima de 4,2 e 8,1, respectivamente e (ii) quantidade de avaliações nestes dois sites. O ranking do TripAdvisor não foi considerado nesta pois não identificamos número de suficiente de avaliações recentes.

1. Pousada Ka 347⁴⁰

A Pousada Ka 347 fica localizada na Rua Maria Ortiz Barcellos, 5901, Itaúnas, a 500 m do Parque Estadual de Itaúnas. Até o dia 22 de março de 2024, havia 32 avaliações no Booking que resultavam em uma nota de 8,8 em uma escala de 10 e 112 avaliações no Google que resultavam em uma nota de 4,5 em uma escala de 5. A pousada possui 10 acomodações e entre elas algumas dispõem de uma área externa e piscina privativa com hidromassagem e aquecimento. A estrutura

⁴⁰ Fonte: Pousada Ka 347. Disponível em < <https://Ka.347.com.br/>>. Acesso em 22 de março de 2024.

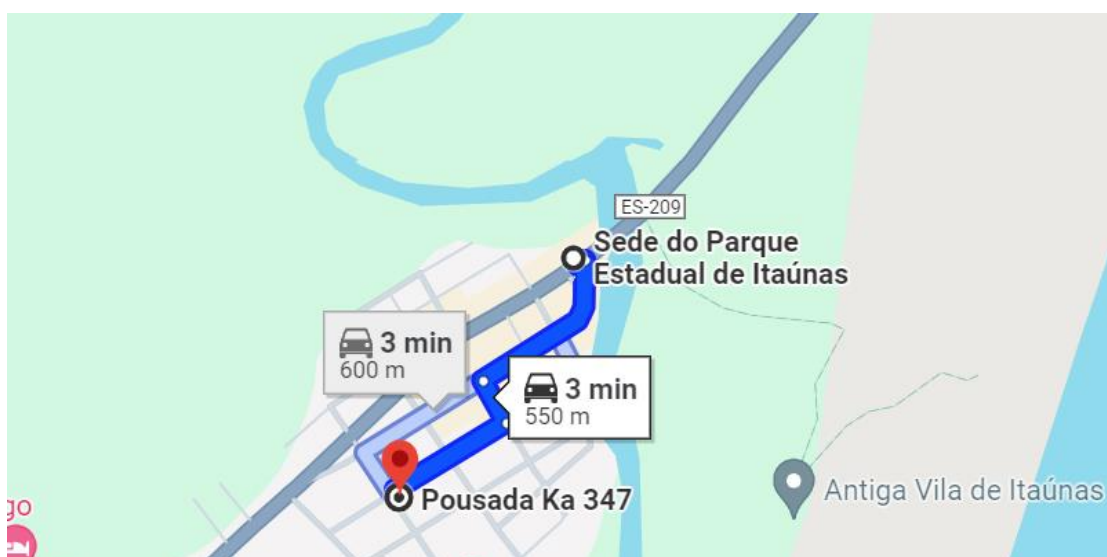
de área de lazer é composta por cozinha com 2 ambientes e para uso do hóspede com os alimentos vendidos pela pousada com necessidade de pedido prévio, sala de TV, ar-condicionado e piscina. As diárias para apartamento duplo podem variar entre R\$ 1.000 e R\$ 2.000.

Figura 43: Entrada da Pousada Ka 347



Fonte: Site da Pousada Ka 347

Figura 44: Distância da Pousada Ka 347 ao PEI



Fonte: Google Maps

Figura 45: Área de lazer da Pousada Ka 347



Fonte: Site da Pousada Ka 347

Figura 46: Quarto da Pousada Ka 347



Fonte: Booking

2. Pousada Estalagem Vila Tania⁴¹

Figura 47: Entrada da Estalagem Vila Tania



Fonte: Booking

Figura 48: Distância da Pousada Estalagem Vila Tania ao PEI



Fonte: Google Maps

A Pousada Estalagem Vila Tania fica localizada na Rua Antenor Cabral da Silva, 51, Itaúnas e a m do Parque. A pousada oferta apartamentos padrão suíte. Até

⁴¹ Fonte: Pousada Vila Tania. Disponível em < <https://www.booking.com/hotel/br/estalagem-vila-tania/> >. Acesso em 22 de março de 2024.

o dia 22 de março de 2024, havia 245 avaliações no Booking que resultavam em uma nota de 8,1 e 374 avaliações no Google resultando numa nota de 4,2 para a pousada. A pousada possui uma estrutura de área de lazer composta por piscina, redário e área de jardim. As diárias para apartamento duplo são entre R\$ 225 e R\$ 646.

Figura 49: Área de lazer da Pousada Estalagem Vila Tania



Fonte: Booking

Figura 50: Quarto da Pousada Estalagem Vila Tania



Fonte: Booking

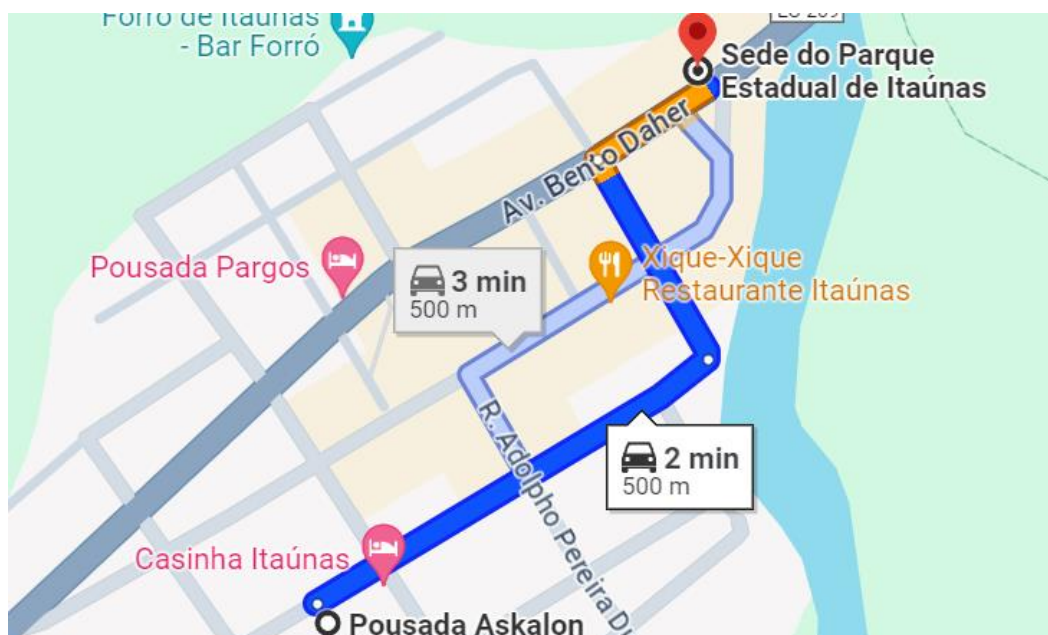
3. Pousada Askalon⁴²

Figura 51: Entrada da Pousada Askalon



Fonte: Booking

Figura 52: Distância da Pousada Askalon ao PEI



Fonte: Google Maps

⁴² Fonte: Booking. Disponível em < <https://www.booking.com/hotel/br/pousada-carrancas-itaunas> >. Acesso em 14 de março de 2024.

A Pousada Askalon fica localizada na Rua Maria Ortiz Barcelos, 103, Itaúnas a 500 m do Parque. Até 14 de março de 2024, havia 47 avaliações no Booking que resultavam em uma nota de 8,3/10 e 62 avaliações no Google resultando numa nota de 4,2/5. A pousada oferta apartamentos padrão suíte, com ar-condicionado, TV e uma estrutura de lazer com piscina e jardim. As diárias para apartamento duplo são entre R\$ 360,00 e R\$ 390,00.

Figura 53: Área de lazer da Pousada Askalon



Fonte: Booking

Figura 54: Área de lazer e quarto da Pousada Askalon



Fonte: Booking

4. Pousada Buriti⁴³

Figura 55: Entrada Pousada Buriti



Fonte: Booking

Figura 56: Distância da Pousada Buriti ao PEI



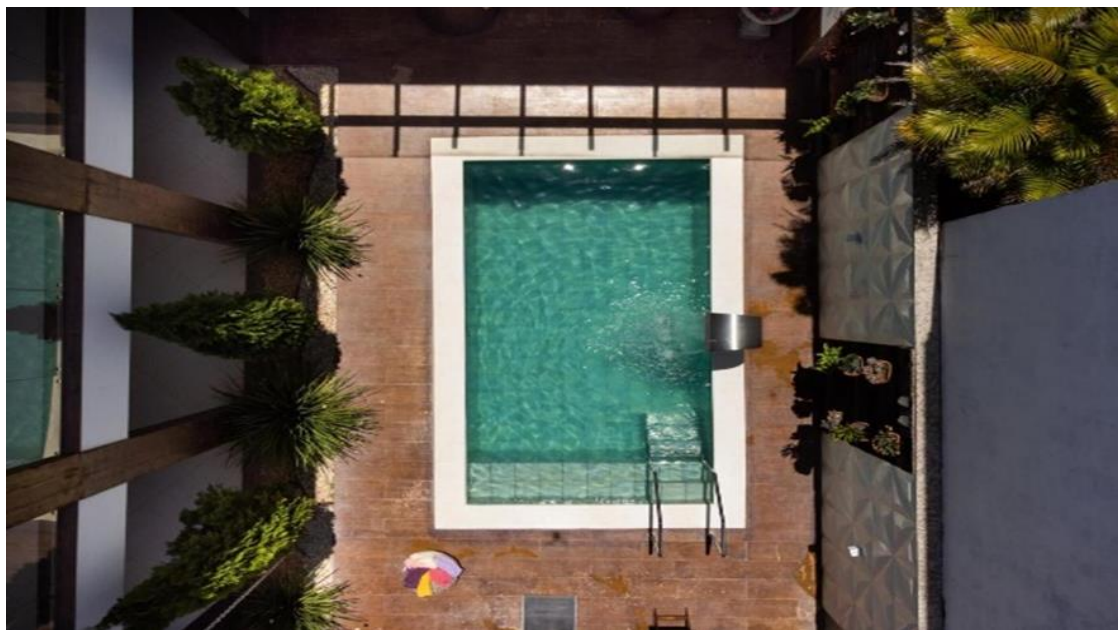
Fonte: Google Maps

A Pousada Buriti fica localizada na Rua Demerval Leite da Silva, Itaúnas a 500 metros da entrada do Parque. Até 19 de março de 2024, havia 117 avaliações

⁴³ Fonte: Pousada Buriti. Disponível em < <https://www.pousadaburiti.com.br/> >. Acesso em 19 de março de 2024.

no Booking que resultavam em uma nota de 8,1/10 e 97 avaliações no Google resultando numa nota de 4,5/5. A pousada oferece apartamentos padrão suíte e uma área de lazer com piscina, churrasqueira e jardim. As diárias para apartamento duplo são entre R\$ 513 e R\$ 540.

Figura 57: Área de lazer da Pousada Buriti



Fonte: Booking

Figura 58: Quarto Área de lazer da Pousada Buriti



Fonte: Booking

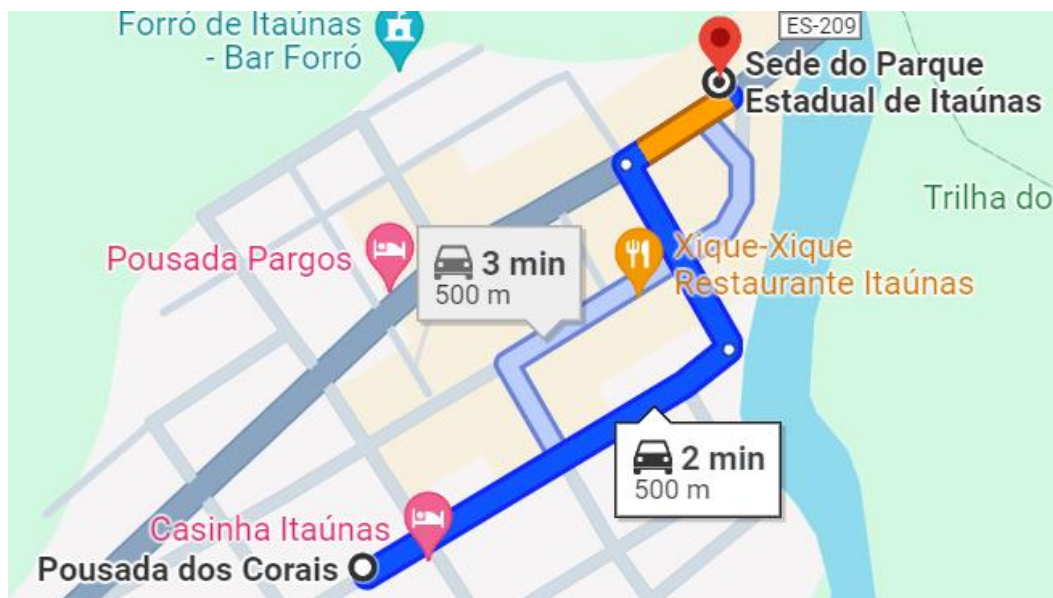
5. Pousada dos Corais⁴⁴

Figura 59: Entrada da Pousada dos Corais



Fonte: Booking

Figura 60: Distância da Pousada dos Corais ao PEI



Fonte: Google Maps

A Pousada dos Corais fica localizada na Rua Maria Ortiz Barcelos, 154 em Itaúnas distante 500 m do Parque. Até o dia 14 de março de 2024, havia 151

⁴⁴ Fonte: Disponível em < <https://pousadadoscorais.com.br/>>. Acesso em 14 de março de 2024.

avaliações no Booking que resultavam em uma nota de 9,5/10 e 109 avaliações no Google resultando numa nota de 4,8/5 para a pousada. Os 12 quartos da pousada possuem incluem ar-condicionado, ventilador, TV, varanda com rede e frigobar. O banheiro privativo possui aquecimento solar. A estrutura de área de lazer é composta por piscina, mesa de sinuca e área gramada para esportes. As diárias para apartamento duplo são entre R\$ 350 e R\$ 510.

Figura 61: Área de lazer da Pousada dos Corais



Fonte: Booking

Figura 62: Quarto da Pousada dos Corais



Fonte: Booking

6. Pousada Pargos⁴⁵

Figura 63: Entrada da Pousada Pargos

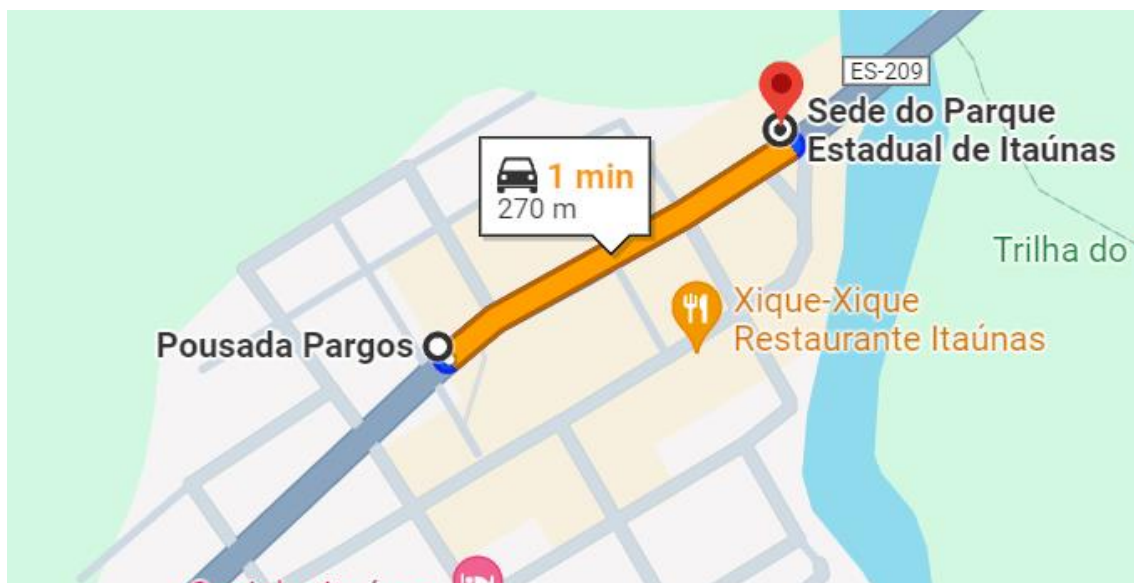


Fonte: Booking

A Pousada Pargos fica localizada na Av. José Basílio dos Santos, 14, Itaúnas distante 270 metros do Parque. Até o dia 19 de março de 2024, quando foi feita essa pesquisa, havia 94 avaliações no Booking que resultavam em uma nota de 9,3 de 10 e 330 avaliações no Google resultando numa nota de 4,7 de 5 para a pousada. A pousada possui 22 apartamentos padrão suíte equipados com TV, ar-condicionado e frigobar. A estrutura de área de lazer é composta por piscina, academia e jardim. As diárias para apartamento duplo são entre R\$ 368 e R\$ 575.

⁴⁵ Fonte: Pousada Pargos. Disponível em < <https://www.pousadapargos.com.br/> >. Acesso em 19 de março de 2024.

Figura 64: Distância da Pousada Pargos ao PEI



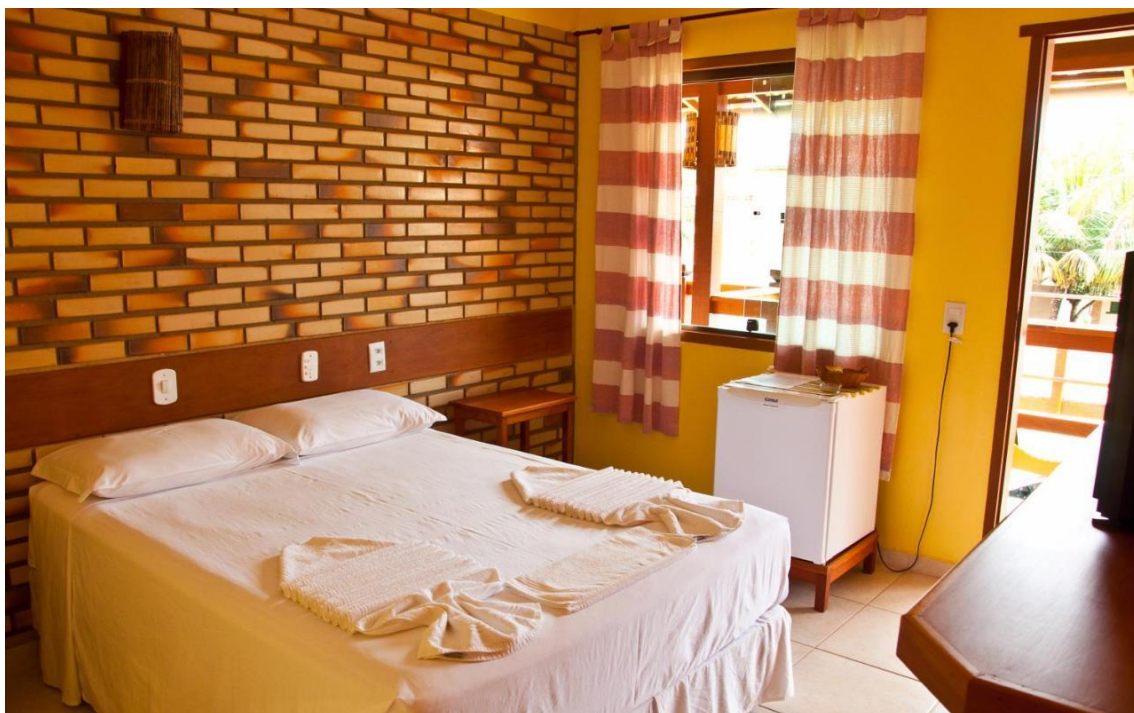
Fonte: Google Maps

Figura 65: Área de lazer da Pousada Pargos



Fonte: Booking

Figura 66: Quarto da Pousada Pargos



Fonte: Booking

7. Pousada Casa da Praia⁴⁶

A Pousada Casa da Praia fica localizada na Rua Professora Deolinda Lage em Itaúnas, distante 400 metros do Parque. Até o dia da pesquisa em 19 de março de 2024, havia 101 avaliações no Booking que resultavam em uma nota de 9,5/10 e 164 avaliações no Google resultando numa nota de 4,8/5. A pousada possui 11 simples apartamentos padrão e uma área de jardim. As diárias para apartamento duplo variam entre R\$ 320 e R\$ 1.800.

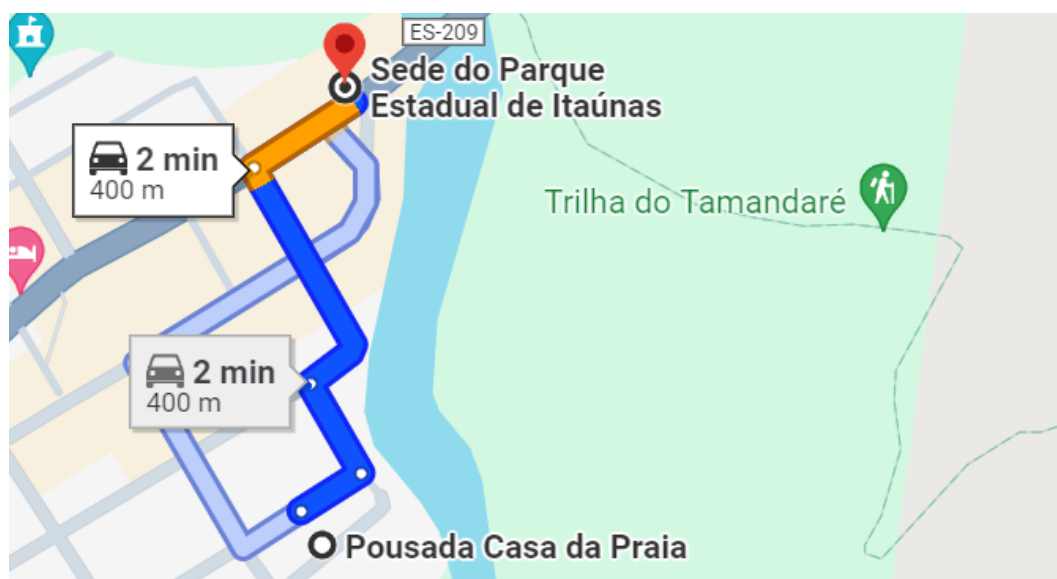
⁴⁶ Fonte: Pousada Casa da Praia. Disponível em < <https://www.pousadacasadapraiaitaunas.com.br/a-pousada/> >. Acesso em 19 de março de 2024.

Figura 67: Entrada da Pousada Casa da Praia



Fonte: Booking

Figura 68: Distância da Pousada Casa da Praia ao PEI



Fonte: Google Maps

Figura 69: Área de Lazer da Pousada Casa da Praia



Fonte: Booking

Figura 70: Quarto da Pousada Casa da Praia



Fonte: Booking

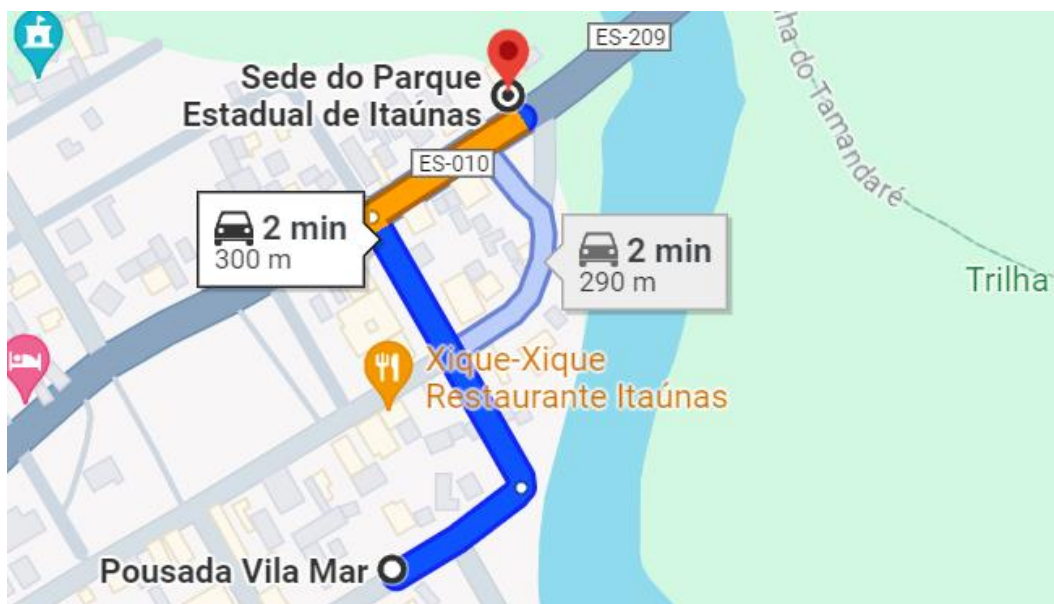
8. Pousada Vila Mar⁴⁷

Figura 71: Entrada da Pousada Vila Mar



Fonte: Booking

Figura 72: Distância da Pousada Vila Mar ao PEI



Fonte: Google Maps

⁴⁷ Fonte: Booking. Disponível em < <https://www.booking.com/hotel/br/pousada-vila-mar/>>. Acesso em 14 de março de 2024.

A Pousada Vila Mar fica localizada na Rua Maria Ortiz Barcelos em Itaúnas, a 290 m do Parque. Até 14 de março de 2024, havia 129 avaliações no Booking que resultavam em uma nota de 9,6/10 e 78 avaliações no Google resultando numa nota de 4,9/10 para a pousada. Os 14 quartos possuem TV, Ar-condicionado e frigobar. A estrutura de área de lazer é composta por jardim e churrasqueira. As diárias para apartamento duplo podem variar entre R\$ 200 e R\$ 500.

Figura 73: Área de lazer da Pousada Vila Mar



Fonte: Booking

Figura 74: Quarto da Pousada Vila Mar



Fonte: Booking

9. Pousada Vila Mundi⁴⁸

Figura 75: Entrada da Pousada Vila Mundi.



Fonte: Booking

A Pousada Vila Mundi fica localizada na Rua Dercílio Ferreira da Fonseca em Itaúnas a 400 m do Parque. Até o dia 14 de março de 2024, havia 125 avaliações no Booking que resultavam em uma nota de 9,1/10 e 70 avaliações no Google resultando numa nota de 4,7/5 para a pousada. Os quartos possuem banheiro privativo e são equipados com ar-condicionado, TV e frigobar. A área de lazer possui piscina e redes. As diárias para apartamento duplo são entre R\$ 300 e R\$ 540.

⁴⁸ Fonte: Pousada Vila Mundi. Disponível em <https://www.booking.com/hotel/br/vila-mundi.pt-br.html>>. Acesso em 14 de março de 2024.

Figura 76: Distância da Pousada Vila Mundi ao PEI



Fonte: Google Maps

Figura 77: Área de lazer da Pousada Vila Mundi



Fonte: Booking

Figura 78: Quarto da Pousada Vila Mundi



Fonte: Booking

10. Pousada Zimbauê⁴⁹

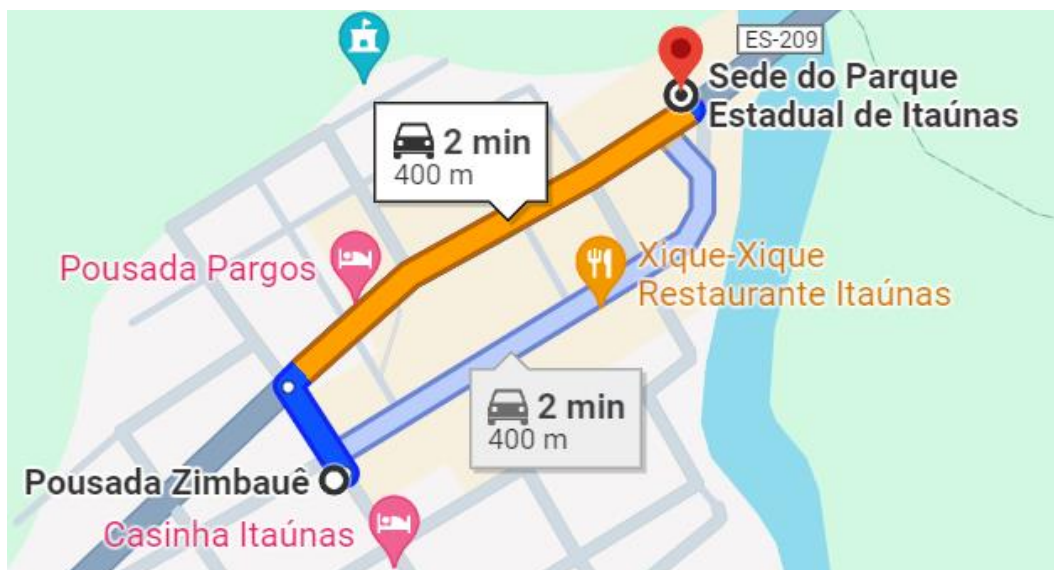
Figura 79: Entrada da Pousada Zimbauê



Fonte: TripAdvisor

⁴⁹ Fonte: Booking. Disponível em < <https://www.booking.com/hotel/br/pousada-itaunas> >. Acesso em 19 de março de 2024.

Figura 80: Distância da Pousada Zimbauê ao PEI



Fonte: Google Maps

Figura 81: Área de lazer da Pousada Zimbauê

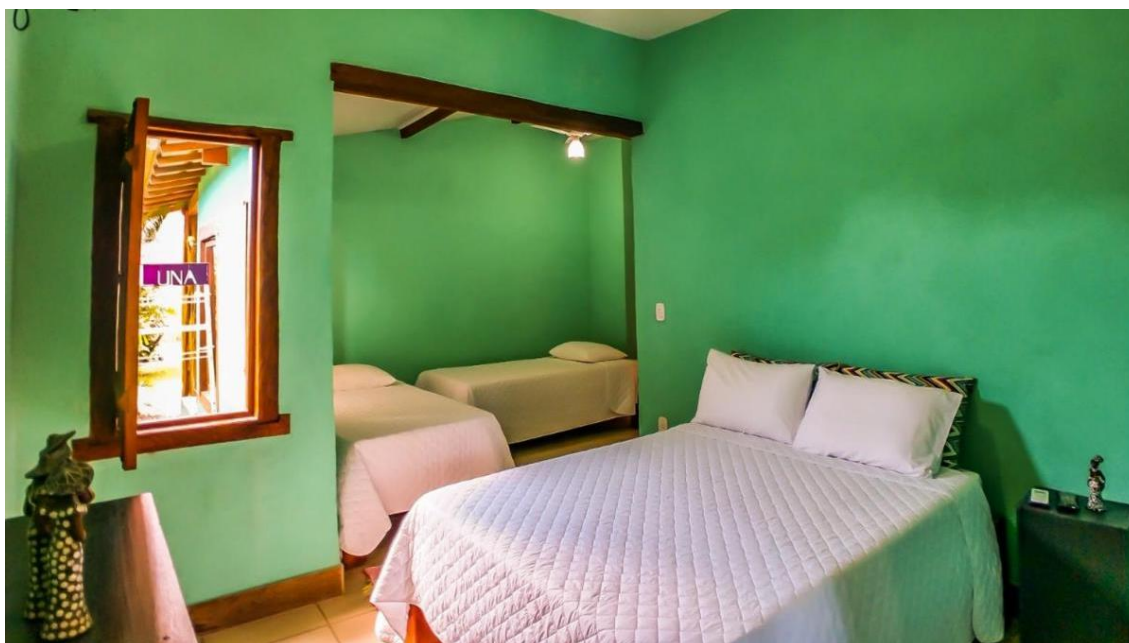


Fonte: Booking

A Pousada Zimbauê fica localizada na Rua Theophilo Cabral da Silva, 06, Itaúnas a 400m do Parque. Até do dia 22 de março de 2024, havia 130 avaliações no Booking que resultavam em uma nota de 9,4/10 para a pousada, e 170 avaliações do Google que resultavam em 4,7/5. A estrutura de área de lazer é composta por piscina e jardim. Os quartos são equipados com ar-condicionado,

TV, banheiro privativo e WiFi gratuito. É possível alugar bicicletas na pousada. As diárias para apartamento duplo são entre R\$ 320 e R\$ 340.

Figura 82: Quarto da Pousada Zimbauê



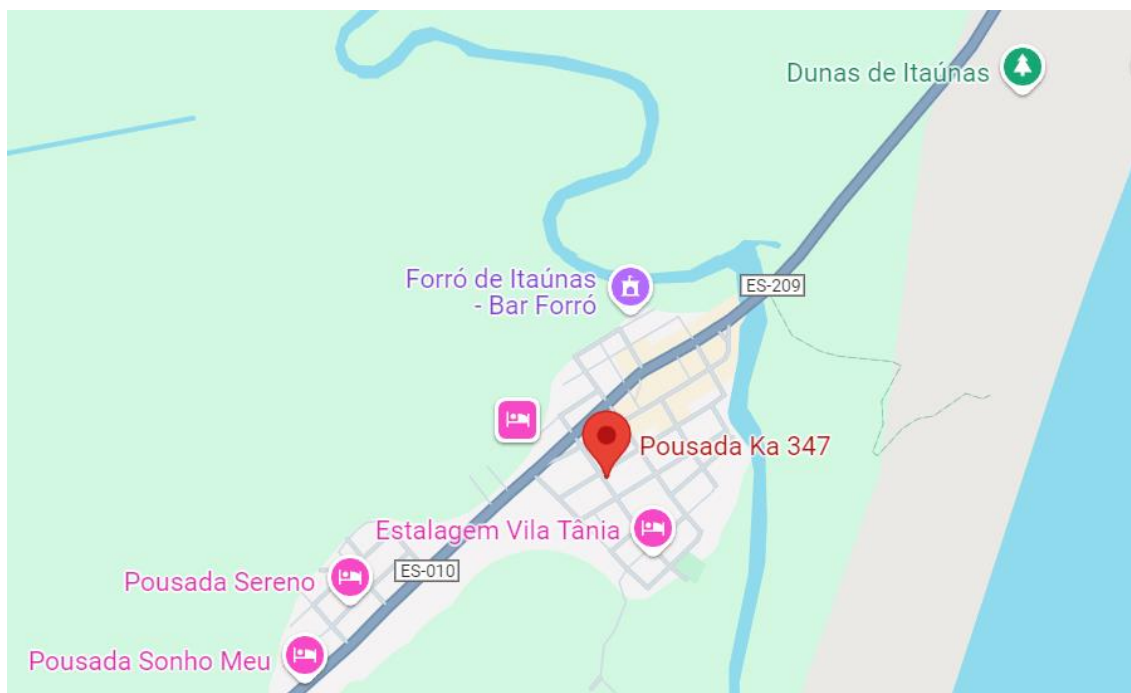
Fonte: Booking

9.3 Diagnóstico de Permanência

i. Diagnóstico da Primeira Visita

Na primeira visita ao Parque de Itaúnas realizada no dia 25 de janeiro de 2024 a hospedagem ocorreu na Pousada Ka 347, localizada na Vila de Itaúnas, no endereço Rua Maria Ortiz Barcelos, 5901. Essa escolha foi feita devido à sua conveniente localização dentro da Vila de Itaúnas, a aproximadamente 650m da entrada do PEI, proporcionando facilidade de acesso e conforto durante a estadia de duas noites.

Figura 83: Localização da Pousada Ka 347



Fonte: Google Maps

Figura 84: Piscina de hidromassagem privativa da Pousada Ka 347



Fonte: Booking

Figura 85: Quarto com banheira da Pousada Ka 347



Fonte: Booking

A tabela a seguir apresenta uma análise qualitativa da permanência na Pousada Ka 347, além de observações quanto ao acesso e a experiência no estabelecimento. Nesta análise, foram considerados os seguintes aspectos de permanência: atendimento, custo-benefício, limpeza e localização. A classificação varia entre ótimo (azul), bom (verde), regular (amarelo) e ruim (vermelho).

Tabela 22: Análise qualitativa da Pousada Ka 347

Pousada Ka347	Itaúnas	Estado Geral	✓
Aspectos	Avaliação	Observações	
Atendimento	✗	Políticas internas restritivas proíbe a entrada de pessoas de fora por mais de 30 minutos, limitando a flexibilidade dos hóspedes em receber visitantes durante suas estadias.	
Custo-benefício	✓	- Serviços de muita qualidade, café da manhã oferecido com grande variedade de alimentos, bem como, o conforto oferecido pela pousada pela sua mobília e cama e destaque para a escolha da decoração. - A falta de oferta na Vila acaba elevando o preço das pousadas de nível superior como é o caso da Pousada Ka 347.	
Limpeza	✓	- Quartos e áreas comuns impecavelmente limpos e bem conservados. - Rotina de limpeza frequente e eficiente.	

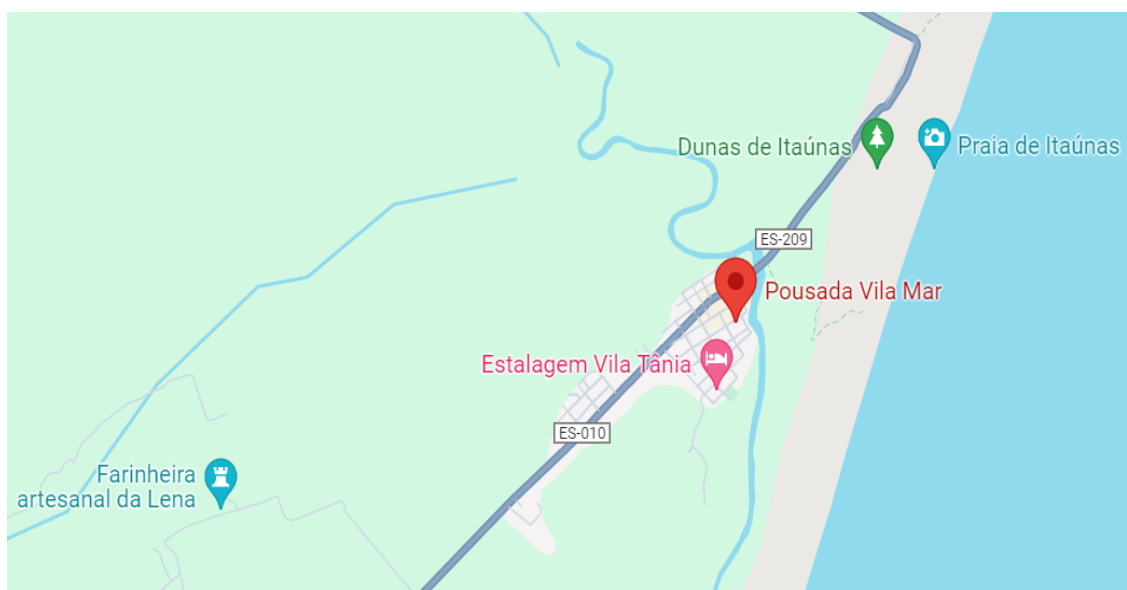
Pousada Ka347	Itaúnas	Estado Geral	✓
Aspectos	Avaliação	Observações	
Localização	✓	- Localização conveniente, próxima a pontos turísticos, restaurantes e transporte público. - Fácil acesso a diversas atrações da região.	

Fonte: EY

ii. Diagnóstico da Segunda Visita

Na segunda visita ao Parque Estadual de Itaúnas, realizada nos dias 12 e 13 de março de 2024, a hospedagem ocorreu na Pousada Vila Mar, localizado na R. Maria Ortiz Barcelos, s/n - Itaúnas. Essa hospedagem foi escolhida pela conveniente localização em Itaúnas próxima à entrada do Parque e aos restaurantes da Vila de Itaúnas.

Figura 86: Localização Pousada Vila Mar



Fonte: Google Maps

A Pousada Vila Mar oferece uma estadia confortável com sua estrutura bem planejada. Com um jardim e área de churrasco, os hóspedes podem desfrutar de momentos ao ar livre, seja relaxando ou socializando. A pousada dispõe de uma variedade de opções de acomodação, incluindo quartos familiares e suítes deluxe, garantindo conforto para todos os tipos de viajantes. Além disso, os hóspedes têm acesso Wi-Fi gratuito em todas as áreas, serviço de quarto para maior comodidade e uma equipe de recepção 24 horas pronta para ajudar com qualquer necessidade. O café da manhã oferecido na pousada variável e bem feito. Os preços variam em média entre R\$ 200 a R\$ 500, a depender do dia.

Figura 87: Quartos da Pousada Vila Mar



Fonte: Booking

Figura 88: Área de lazer na Pousada Vila Mar



Fonte: Booking

A tabela a seguir apresenta uma análise qualitativa da permanência na Pousada Vila Mar, além de observações quanto ao acesso e a experiência no estabelecimento. Nesta análise, foram considerados os seguintes aspectos de permanência: Atendimento, Custo-benefício, Limpeza e Localização. A classificação varia entre ótimo (azul), bom (verde), regular (amarelo) e ruim (vermelho).

Tabela 23: Análise qualitativa Pousada Vila Mar

Pousada Vila Mar	Itaúnas	Estado Geral	✓
Aspectos	Avaliação	Observações	
Atendimento	✓	Equipe disponível para responder perguntas e auxiliar quando necessário	
Custo-benefício	✓	Preço razoável em comparação com a qualidade geral da hospedagem	
Limpeza	✗	Limpeza geralmente satisfatória, porém, com espaço para melhorias em certas áreas	
Localização	✓	Localização conveniente, próxima a pontos turísticos e restaurantes	

Fonte: EY

9.4 Avaliação Crítica das Facilidades e Dificuldades de Acesso

A análise da oferta de hospedagem na região de Conceição da Barra e nos arredores do Parque Estadual de Itaúnas revela insights valiosos sobre a disponibilidade e a qualidade das opções de permanência para os visitantes. No contexto do PEI, a escolha adequada de hospedagem desempenha um papel crucial na experiência do viajante dado que foi observado diferentes opções de hospedagem. Neste contexto, é essencial analisar as facilidades e dificuldades encontradas durante a permanência em diferentes estabelecimentos de hospedagem próximos ao Parque, visando fornecer uma avaliação que será subsídio para decisões embasadas na construção do Plano de Negócios visando garantir uma experiência ainda melhor sobre o aspecto de hospedagem com diferenciais aos turistas.

Facilidades e Dificuldades de Hospedagem:

- **Facilidades:**
 - ✓ Variedade de Opções: A disponibilidade de 228 meios de hospedagem na região, distribuídos em diferentes municípios, oferece aos visitantes uma

ampla variedade de opções para escolher, adaptando-se às suas preferências e necessidades específicas

- ✓ **Localização Privilegiada:** Muitas hospedagens estão localizadas na Vila de Itaúnas, localização próxima ao PEI, distância média aproximadamente 962 metros, e seus atrativos praias e trilhas, proporcionando fácil acesso a atividades de lazer e entretenimento.
- ✓ **Infraestrutura de Lazer:** A maioria das hospedagens possui uma variedade de opções de lazer, como piscinas, áreas de jardim, redários e até mesmo academia em algumas delas. Essas estruturas proporcionam momentos relaxantes e divertidos para os hóspedes durante a estadia.
- ✓ **Boas Avaliações:** Várias hospedagens receberam avaliações positivas de usuários no Booking e Google, o que indica um nível de satisfação por parte dos hóspedes anteriores. Isso sugere que esses estabelecimentos oferecem serviços de qualidade e atendem às expectativas dos visitantes que frequentam atualmente o PEI.

- **Dificuldades:**

- ✓ **Variação na Qualidade:** Enquanto muitas hospedagens receberam boas avaliações, é importante observar que a qualidade e a experiência de hospedagem podem variar entre os estabelecimentos, mesmo dentro da mesma categoria, exigindo uma pesquisa cuidadosa antes da reserva pelos turistas.
- ✓ **Baixa Oferta de Hospedagens com Experiência *Premium*:** Alguns estabelecimentos podem apresentar diárias mais caras, no entanto, com pouco diferencial na entrega de seus serviços em relação a outros destinos turísticos consolidados com o propósito de turismo sustentável, o que pode ser um obstáculo para viajantes que buscam uma experiência *premium*.
- ✓ **Restrições nas Políticas Internas:** Algumas pousadas apresentaram políticas internas restritivas que podem afetar a experiência do hóspede, como horários de check-in e check-out, política de recebimento de convidados, políticas de cancelamento, entre outros.

10. Conclusão dos Dados de Acesso e Permanência

Após uma análise detalhada sobre o acesso e permanência no Parque Estadual de Itaúnas com base em pesquisas e nas duas visitas realizadas pelo time da EY e parceiros técnicos ficou evidente que o Parque não oferece facilidade de acesso devido à longa distância entre os principais centros econômicos.

Para a chegada de avião até o PEI, os aeroportos mais próximos são o Aeroporto de Vitória - Eurico de Aguiar Salles (VIX), localizado a cerca de 300 km e o Aeroporto de Linhares - Prefeito Carlos Alberto da Silva (LNO) a 130 km. O VIX oferece opções de voos domésticos, conectando a região a diversas cidades do Brasil. Já o LNO possui apenas uma rota de voo, saindo de Belo Horizonte. Após desembarcar em um desses aeroportos, os visitantes podem optar por alugar um carro ou utilizar serviços de transporte terrestre para chegar até o Parque.

Os turistas que desembarcam no aeroporto de Vitória, ou que optam por ir de carro com origem no norte ou no sul do estado, utilizam a BR-101. Essa rodovia, sob concessão da Eco101, tem em alguns trechos com faixa duplicada e bem conservada, no entanto, há áreas que requerem melhorias em termos de infraestrutura, como duplicação da via e segurança viária, o contrato está sobre processo de possível repactuação que pode possibilitar o retorno de investimentos e uma possível duplicação da BR-101 e tem previsão de que seja fechado o primeiro modelo da repactuação ainda em abril desse ano.

Para os turistas que vêm do oeste do estado, as principais rodovias que desembocam na BR-101 são BR-381, BR- 262 e BR-259. Todas essas rodovias são administradas pelo Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes (DNIT) e foram classificadas como: BR-381 regular, 262 ruim/regular e 259 ruim/regular. Portanto, é fato que as vias enfrentam desafios em termos de infraestrutura, segurança viária e conservação. Apesar de haver planos de investimentos em melhorias em algumas delas, é crucial que o Poder Público priorize a realização das obras que proporcionem melhor qualidade para as vias, para consolidação do Parque como um destino atrativo para os turistas após Concessão.

Apesar disso, as rodovias, ES-421 e ES-010, que ligam a BR-101 ao Parque estão em boas condições. Recentemente a ES-010 foi completamente pavimentada até a entrada da Vila de Itaúnas, proporcionando melhor acesso para os turistas, que antes precisavam enfrentar uma estrada sem pavimentação.

Para os que optam pelo transporte público, há a alternativa dos ônibus de linha que conectam cidades próximas ao PEI, como Conceição da Barra e Pedro Canário e possuem como origem, cidades de Minas Gerais, Rio de Janeiro, Bahia e do próprio Espírito Santo. Essas rotas de ônibus oferecem uma alternativa acessível para os visitantes, porém é necessário verificar os horários e a disponibilidade de transporte, especialmente durante períodos de alta demanda, como feriados e temporadas. Por exemplo, saindo de Vitória de ônibus, o tempo de viagem pode variar de 6 a 8 horas, dependendo do itinerário e das conexões necessárias. Além disso, a rodoviária de Conceição da Barra não possui capacidade para receber o alto volume de ônibus que se dirige à cidade na alta temporada.

O Parque fica distante dos principais centros o que dificulta o acesso. Os turistas que optam por voos, podem ir até Vitória e pegar um carro ou ônibus até o destino. Todavia, o aeroporto mais próximo, o LNO, possui apenas uma rota com origem em Belo Horizonte.



A estrutura da ES-010, que liga o município de Conceição da Barra à Itaúnas, foi recentemente melhorada, proporcionando melhor acesso dos turistas à Parque.



Os visitantes que chegam até o Parque, pelo norte ou pelo sul, utilizam a BR-101, que apesar de não ser duplicada está em boas condições dada a administração da ECO101. Porém, em épocas de maior movimentação, os visitantes podem enfrentar trânsito até o município de Conceição da Barra.



Os visitantes que chegam pelo oeste do Estado e por Minas Gerais, e utilizam principalmente a BR-262, BR-252 e BR-356 enfrentam problemas sobre as condições das vias, que foram classificadas como regulares ou ruins.



No que diz respeito à permanência, foi identificado uma ampla oferta de pousadas e hotéis. No entanto, um aspecto que se destaca é a oportunidade de expansão da capacidade de hospedagem, especialmente durante os períodos de alta temporada, quando a demanda é maior. Isso pode ser feito através da construção de novas pousadas, inclusive dentro do Parque, que proporcione uma

experiência conectada com a natureza, o que pode atrair um público específico interessado em experiências eco-friendly. Explorando essa oportunidade de negócio, a cidade poderia não apenas fortalecer sua economia turística, mas também consolidar sua posição como um destino atrativo com experiências integradas a natureza com consciência ambiental, ampliando sua influência no estado e ganhando reconhecimento nacional e internacional.

Em síntese, para aprimorar a experiência dos turistas e promover um turismo mais refinado, é crucial concentrar-se em áreas de oportunidade tanto em termos de acesso quanto de estadia. Isso implica em realizar investimentos contínuos na melhoria da infraestrutura rodoviária e assegurar uma ampla oferta de hospedagens com padrões de qualidade consistentes e diferenciais atrativos. Além disso, é fundamental manter um diálogo próximo com os stakeholders locais para compreender suas necessidades e expectativas, com o objetivo de fomentar um turismo sustentável e de alta qualidade na região.

Quanto às hospedagens, Itaúnas, é uma cidade que oferece uma ampla gama de pousadas e hotéis, entretanto, não comporta o volume de turistas na alta temporada. Além disso, não há disponibilidade de estadia dentro do Parque, o que restringe a experiência completa e íntima do turista com a natureza.



EY | Building a better working world

EY exists to build a better working world, helping to create long-term value for clients, people and society and build trust in the capital markets.

Enabled by data and technology, diverse EY teams in over 150 countries provide trust through assurance and help clients grow, transform and operate.

Working across assurance, consulting, law, strategy, tax and transactions, EY teams ask better questions to find new answers for the complex issues facing our world today.

EY refers to the global organization, and may refer to one or more, of the member firms of Ernst & Young Global Limited, each of which is a separate legal entity. Ernst & Young Global Limited, a UK company limited by guarantee, does not provide services to clients. Information about how EY collects and uses personal data and a description of the rights individuals have under data protection legislation are available via ey.com/privacy. EY member firms do not practice law where prohibited by local laws. For more information about our organization, please visit ey.com.

Strategy and Transactions enables clients to navigate complexity by reimagining their eco-systems, reshaping their portfolios and reinventing themselves for a better future. With global connectivity and scale, we drive corporate strategy, capital allocation and transaction advisory through execution to enable fast-track value creation. We support the flow of capital across borders and help bring new products and innovation to market. In doing so, we enable our clients to build a better working world by fostering long-term value.

© 2023 EYGM Limited.
All Rights Reserved.

ey.com

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

DIOGO MAC CORD DE FARIA
CIDADÃO
assinado em 03/04/2024 16:34:15 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 03/04/2024 16:34:15 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por DIOGO MAC CORD DE FARIA (CIDADÃO)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2024-70S56D>